

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1 ZE DNE 8., 9. 12. 2016

ZADAVATEL: Správa nemovitostí Olomouc, a.s.,
Sídlem: Školní čp. 202/2a, 771 41 Olomouc
Zastoupený: Ing. Roman Zelenka, ředitel Správy nemovitostí Olomouc, a.s.
IČ: 25898736

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: Hotelový dům – stavební úpravy I. etapa

Výše uvedený zadavatel Vám, sděluje následující informace k zadávacím podmínkám vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona.

Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace:

1) „pol.č.144 vrtání do betonu průměr 92-102mm 360bm - k čemu se vztahuje, co se má vrtat?
oddíl 735 Ústřední vytápění-otopná tělesa
chybí materiálová položka otopný žebřík Koralux Linear MAX 12ks vč.připojovacích armatur
oddíl 766 Konstrukce truhlářské
pol.č.203 co znamená přesně "bez desky na vaříč". To je myšleno jako bez horní pracovní desky?
pol.č.208 dodávka varné desky sklokeram...-není dodávkou stavby
Co tedy do této položky zadat, když ani jedna položka v rozpočtu nesmí být oceněna nulou? Bude tedy vaříč-sklokeramická deska Whirlpool dodávkou stavby nebo ne?
Co se týká kuchyňských linek, tak je problém s umístěním vestavné sklokeramické desky. Jde o to, že při použití prac. desky hloubky 60 cm pokud stávající odskok je dle dnešního měření 17-17,5 cm a dle slov pana Jurčíka ještě přibude stoupačka cca 15 cm tedy 17,5 cm + 15 cm je 32,5 cm. A když prac. deska je hluboká 60 cm zbývá jen 27,5 cm na sklokeramickou desku, ale ta je 28,8 cm široká.
Tedy by bylo třeba pracovní desku hloubky 90 cm, čímž se navyšuje cena. Pro představu zasílám nákresy linek a půdorysy.“

- 1) „chtěla jsem se zeptat zda ve Výkazu výměr, konkrétně oddílu Zdravotechnika - stavební práce, položka č. 144 vrtání do betonu, není chyba v rozměrech?“

Vysvětlení zadávací dokumentace:

Vysvětlení pol. 144 – vrtání otvorů do betonu .

Položka byla vytvořena mimo rámec standardních cen z programu KROS a asi došlo k chybě při převodu v desetinné čárce : Položka má řešit vrtání otvorů do betonové podlahy patra o průměru 70 – 100 mm (pro instalaci potrubí Ht d75) a síly dle betonového stropu patra – dle projektu stavby, celkem takto řešeno 12 ks otvorů do betonu. Podrobný popis položky je ve specifikaci projektu-součást TZ – část Kanalizace splašková – polož. 14.

12 x 300mm (tl.stropu)místo 360 m platí 3,6 m.

V položce č.144 je překlep v desetinné čárce - správně je 3,6 m (původně 360 m)

Položka je již podrobně popsána v předchozí odpovědi na první dotaz.

Dodávka a montáž otopného žebříku vč. armatur pro připojení je v pol. č. 173 výkazu výměr.

173 K 735164521 Dodávka a montáž otopného tělesa trubkového Koralux Linear MAX na stěny výšky tělesa do 1340 mm typ KLC 1220/600 kus 12,000

3) Upřesnění dodávky kuchyňských linek:

V 5. a 6. NP jsou navrženy kuchyňské linky s délkou pracovní desky 1,7 m pro umístění stávajícího vaříče a stávající ledničky

Ve 3.,4.,7.,8.NP byly navrženy kuchyňské linky s délkou pracovní desky 1,1 m tak, aby se vedle ní mohla postavit vyšší lednička nájemníků. Vestavěná vařidlová sklokeramická deska byla umístěna vedle dřezu. Po dohodě se SNO se z důvodu malého místa pro umístění vestavěné dvouplotýnkové sklokeramické desky vedle dřezu a celkově malé ploše pracovní desky se navrhuje stejné řešení jako v 5. a 6 NP s tím, že pracovní deska v délce 1,7 m bude umístěna v takové výšce, aby pod ní a vestavěnou sklokeramickou deskou (v místě lednice) zůstala výška min. 0,87m pro zasunutí lednice. Předpoklad výšky pracovní desky max. 0,95 m.

S pozdravem

Ing. Roman Zelenka, ředitel Správy nemovitostí Olomouc, a.s.


SPRAVA NEMOVITOSTÍ OLMOUC a.s.
771 41 OLMOUC, Školní 2a
IČ 25898736
ředitel