

Zadavatel: **Správa nemovitostí Olomouc, a.s.**

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Název veřejné zakázky:

***„Objekty Černá cesta 12,14,16,18 Olomouc, Klášterní
hradisko – výměna vstupních dveří“***

Obsah

1.	VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	2
2.	Název veřejné zakázky	2
3.	Identifikační údaje zadavatele	2
4.	Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele	2
5.	Informace o druhu, předmětu a hodnotě veřejné zakázky	3
6.	Informace o druhu veřejné zakázky	3
7.	Vymezení předmětu veřejné zakázky	3
8.	Zadávací dokumentace nebo podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace	4
9.	Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	4
10.	Požadavky na varianty nabídek	4
11.	Požadavky na kvalifikaci	4
12.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	4
13.	Obchodní podmínky	4
14.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	4
15.	Lhůta a místo pro podání nabídek	6
16.	Otevírání obálek s nabídkami	6
17.	Údaje o hodnotících kritériích	6
18.	Zrušení zadávacího řízení	6
19.	Přílohy výzvy k podání nabídek	6

1. VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) – mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Zadavatel níže uvedené veřejné zakázky Vás tímto, vyzývá k podání nabídky a k prokázání kvalifikace.

2. Název veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Objekty Černá cesta 12,14,16,18 Olomouc, Klášterní hradisko – výměna vstupních dveří“

3. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Statutární město Olomouc
Sídlo: Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc
IČ: 00299308
DIČ: CZ 00299308
Adresa profilu zadavatele: <https://www.eveza.cz/profil-zadavatele/statutarni-mesto-olomouc>

Zástupce statutárního orgánu ve věcech smluvních:

Obchodní firma nebo název: Správa nemovitostí Olomouc, a.s.
akciová společnost
Sídlo (příp. doručovací adresa): Školní 202/2, 77900 Olomouc
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele: Ing. Roman Zelenka, ředitel
IČ: 25898736
Adresa profilu zadavatele: <https://profil.violette-sro.cz/Contracts.aspx/1124>

4. Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele

Obchodní firma nebo název: VIOLETTE s.r.o.
Sídlo (příp. doručovací adresa): Tovární 42a, 779 00 Olomouc
IČ: 292 42 126
Osoba oprávněná jednat jménem
či za zástupce zadavatele: Ing. Monika Medková MBA,
jednatelka
Kontaktní osoba: Lenka Hučínová
Tel., email: +420 585 242 713
Monika.medkova@violette-sro.cz
Lenka.hucinova@violette-sro.cz

5. Informace o druhu, předmětu a hodnotě veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zakázka malého rozsahu
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	426 311,18 bez DPH
Předpokládaný termín realizace:	do 30/11/2016
Místo plnění:	Objekty Černá cesta 12,14,16,18 Olomouc, Klášterní hradisko – výměna vstupních dveří
Délka zadávací lhůty:	je stanovena na délku 100 dnů
Jazyk v jakém bude předložena nabídka:	český

6. Informace o druhu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7

7. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Jedná se o výměnu vstupních dveří u panelového domu na ulici Černá cesta, objekt je členěn na čtyři samostatné části s vlastními vstupy hlavními a vedlejšími.

Součástí výměny je změna prosklení otvoru, bude ponechána část pouze pro vstupy do objektu, zbývající plocha fasády bude doplněna o vyzdívkou z autoklávovaného pórobetonu a s finální úpravou z vnější strany keramickým obkladem a z vnitřní strany provedení vnitřních omítek.

Stávající vnitřní poštovní schránky budou přemístěny nově do místa stěny a bude zde doplněno i nové zvonkové tablo.

U vedlejšího vstupu bude odstraněna vnitřní prosklená příčka a doplněno zábradlí materiálově a tvarově navazující na stávající zábradlí u schodišť.

Rekapitulace objektů:

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

776 - Podlahy povlakové

781 - Dokončovací práce - obklady

783 - Dokončovací práce - nátěry

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací, která tvoří přílohu zadávací dokumentace

8. Zadávací dokumentace nebo podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je součástí této výzvy k podání nabídek.

9. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná (e-mail, pošta) a doručena alespoň 2 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek na adresu: VIOLETTE s. r. o., Tovární 42a, 779 00 OLOMOUC, kontaktní osoba: Ing. Monika Medková, e-mail: Monika.medkova@violette-sro.cz

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění žádosti odešle zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta se současným uveřejněním na webových stránkách poskytovatele.

Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

10. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

11. Požadavky na kvalifikaci

Podrobná specifikace požadavků zadavatele na kvalifikaci je uvedena v Kvalifikační dokumentaci, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Kvalifikační dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

12. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou stanoveny ve vzoru Smlouvy.

13. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky pro realizaci předmětné zakázky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a návrhu Smlouvy.

14. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení, v plném rozsahu zpracována v písemné formě v českém jazyce.

Jako součást nabídky předloží uchazeč CD, které bude obsahovat kompletní naskenovanou nabídku ve formátu „*.pdf“ a položkový soupis prací ve formátu „*.xls“.

Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas s ověřením skutečností uvedených v nabídce na výše uvedou veřejnou zakázku.

Listiny v jiném než českém jazyku budou doplněny úředním překladem do českého jazyka, překlad realizovaný osobou tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků dle zákona č. 36/ 1967 Sb. O znalcích a tlumočnících, (kromě dokladů ve slovenském jazyku) v písemné formě a nabídka bude

podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

V nabídce nesmí být přepisy ani opravy.

Nabídka bude odpovídajícím způsobem zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a proti jejich vypadnutí. Zabezpečení doporučujeme provést pevným, nerozebíratelným svazáním, ale zároveň tak, aby bylo možné jednotlivé stránky nabídky při listování bezproblémově obracet, tzn. nejlépe provázané šňůrkou, konce provázání zavázány a zapečetěny nebo přelepeny papírovou páskou opatřenou razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Všechny listy nabídky vč. příloh budou v pravém dolním rohu vzestupně a řádně očíslovány.

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa.

Krycí list nabídky bude podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky. V případě společné nabídky budou na Krycím listu podpisy osob jednajících jménem /za/ každého z dodavatelů podávajících společnou nabídku.

Pokud bude zjištěn rozdíl mezi krycím listem nabídky a závazným návrhem smlouvy přiloženým v nabídce, bude pro hodnocení nabídky rozhodující návrh smlouvy.

V nabídce za krycím listem uchazeč doloží obsah s očíslováním jednotlivých stran nabídky. Jednotlivé listy nabídky budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou. Jako poslední list nabídky bude doloženo prohlášení uchazeče o počtu listů nabídky, podepsané oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

Zadavatel předepisuje znění Smlouvy o dílo jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu se vzorovým zněním. Vzorové znění smlouvy nesmí uchazeč měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz. Nabídková cena, kterou uchazeč naopak doplnit musí, taktéž předepsané údaje o uchazeči jako smluvní straně.). V případě, že uchazeč vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, může být jeho nabídka vyřazena pro rozpor se zadávacími podmínkami a uchazeč může být z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Součástí nabídky musí být tentýž návrh smlouvy o dílo, bez podpisu oprávněnou osobou, v elektronické podobě (ve formátu.doc).

Součástí návrhu smlouvy bude časový a finanční harmonogram prací realizace, dále pak oceněný výkaz výměr vč. soupisu vedlejších a ostatních nákladů v tištěné i elektronické podobě.

Návrh smlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku. Smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, dle občanského zákoníku a způsobu jednání dle výpisu z obchodního rejstříku.

Smlouvu (např. smlouva o vzniku společnosti ve smyslu § 2716 Občanského zákoníku - OZ), ve které je obsažen závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti se zakázkou vázáni společně a

nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

15. Lhůta a místo pro podání nabídek

Datum: 19. 09. 2016
Hodina: 10:00
Místo pro podání nabídek: Tovární 42a, 779 00 Olomouc
Kontaktní osoba pro příjem nabídek: Lenka Hučínová, e-mail: sekretariat@violette-sro.cz

Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech od 8:00 hodin do 14:00 hodin, poslední den do 10:00 hod na sekretariátu společnosti VIOLETTE s. r. o., Tovární 42a, 779 00 Olomouc kontaktní osobě pro příjem nabídek. Doručená nabídka musí být v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče, název veřejné zakázky a “NEOTEVÍRAT”.

16. Otevírání obálek s nabídkami

Datum: 19. 09. 2016
Hodina: 10:00
Místo: Tovární 42a, 779 00 Olomouc

Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné.

17. Údaje o hodnotících kritériích

Údaje o hodnotících kritériích způsob hodnocení nabídek jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

18. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit dotyčné výběrové řízení bez udání důvodu. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

19. Přílohy výzvy k podání nabídek

- Krycí list nabídky
- Zadávací dokumentace:
 - Návrh Smlouvy o dílo
 - Kvalifikační dokumentace
 - Projektová dokumentace, vč. výkazu výměr + vv vedlejších a ostatních nákladů

V Olomouci dne 30. 8. 2016

Ing. Roman Zelenka, ředitel

SPRÁVA NEBOJITOSTÍ OLOMOUČ a.s.
771 11 OLOMOUČ, Školní 2a
IČ: 25898736
ředitel

