

Zadavatel: **SORVE CZ s.r.o.**

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ
ZAKÁZCE**

Název veřejné zakázky:

***“Snížení energetické náročnosti výrobního objektu
SORVE CZ s.r.o. č. p. 512 v k. ú. Obci Vidče”***



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



OPERAČNÍ PROGRAM
PODNIKÁNÍ
A INOVACE

Obsah

1. Název veřejné zakázky	2
2. Identifikační údaje zadavatele.....	2
3. Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele.....	2
4 Technické podmínky	3
5 Obchodní podmínky	3
6 Požadavky na varianty nabídek.....	4
7 Požadavky na kvalifikaci	5
8 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	5
9 Jiné požadavky na plnění veřejné zakázky	5
10 Způsob hodnocení nabídky	6
11 Požadavky na poskytnutí jistoty.....	7
12 Prohlídka místa plnění.....	8
13 Práva zadavatele	8
14 Další části zadávací dokumentace - přílohy	8

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) – mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

1. Název veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

“Snížení energetické náročnosti výrobního objektu SORVE CZ s.r.o. č. p. 512 v k. ú. Obci Vidče”

2. Identifikační údaje zadavatele

Obchodní firma nebo název /

obchodní firma nebo jméno a příjmení:

SORVE CZ s.r.o.

společnost s ručením omezeným

Sídlo / místo podnikání /

místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):

Vidče 512, 756 53 Vidče

IČ:

26853744

DIČ:

CZ26853744

Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:

Ladislav Plucnar, jednatel

Profil zadavatele:

<https://profil.violette-sro.cz/Contracts.aspx/1123>

3. Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele

Obchodní firma nebo název /

obchodní firma nebo jméno a příjmení:

VIOLETTE s.r.o.

společnost s ručením omezeným

Sídlo / místo podnikání /

místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):

Tovární 42a,
779 00 Olomouc

IČ:

29242126

Osoba oprávněná jednat jménem či za zástupce zadavatele: Ing. Monika Medková, jednatel

Kontaktní osoba:

Lenka Hučínová

Tel., email:

+ 420 585 242 713

Monika.medkova@violette-sro.cz

sekretariat@violette-sro.cz

4 Technické podmínky

Technické podmínky stavby jsou pro jednotlivé stavební objekty dány projektovou dokumentací. Další technické standardy jsou definovány příslušnými technickými normami a předpisy v ČR související s předmětem díla.

Stavební práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené prováděcí projektovou dokumentací. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR, dle závazných a doporučených právních předpisů, norem a metodik. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektové dokumentaci pro provádění stavby požadováno jinak.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

Pokud projektová dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, slouží tyto pro specifikaci jejich funkčních a estetických vlastností.

Tyto výrobky a materiály lze nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry, tak, aby toto nevedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů či výrobků.

Pokud zadávací dokumentace, obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Technický dozor nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že technický dozor neprovádí sám Zadavatel.

5 Obchodní podmínky

ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY

Obchodní a platební podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Uvedený návrh smlouvy uchazeč pouze doplní v místech označených v textu smlouvy žlutě, a takto doplněný jej předloží ve své nabídce jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku. Jakákoliv jiná změna textu výše uvedeného návrhu smlouvy o dílo ze strany uchazeče je nepřípustná a bude považována za nedodržení zadávacích podmínek zadavatele s následným vyloučením uchazeče ze zadávacího řízení.

ZÁVAZNOST OBCHODNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má dodavatel možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka dodavatele musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy.

Dodavatel je povinen stanovené platební podmínky respektovat

PODMÍNKY PLNĚNÍ

Délka plnění je uvedena v návrhu Smlouvy o dílo.

Smlouva o dílo a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Délka záruční doby je uvedena ve vzoru Smlouvy.

SANKČNÍ PODMÍNKY

Závazné sankční podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za celý předmět veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady dodavatele k řádnému provedení díla, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele.

Nabídková cena bude prokázána oceněnými soupisy prací, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace. Nabídková cena za stavbu bude uvedena v české měně a bude zpracována podle objektového členění stavby v rozsahu předaných soupisů. Dodavatel jako doklad prokazující jeho nabídkovou cenu v nabídce předloží souhrn dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena.

Uchazeč je povinen si před podáním nabídky řádně prostudovat projektovou dokumentaci a do nabídky zahrnout i náklady na případné rozpracování projektové realizační dokumentace (řešení detailů, dílenskou výrobní dokumentaci atd.).

V rámci cenových údajů dodavatel předloží:

- a) Rekapitulaci celkové nabídkové ceny stavby
- b) Položkové rozpočty stavebního objektu v rozsahu předaných soupisů

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou stanoveny v návrhu Smlouvy.

OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenu bude možné překročit v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.

Nabídková cena bude stanovena v Kč jako cena maximální za splnění specifikovaného předmětu plnění veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě, kterou bude možno překročit pouze v případech změny sazeb DPH.

6 Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

7 Požadavky na kvalifikaci

Podrobná specifikace požadavků zadavatele na kvalifikaci je uvedena v Kvalifikační dokumentaci, která tvoří přílohu zadávací dokumentace. Kvalifikační dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

8 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou stanoveny ve vzoru Smlouvy.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Hodnotící komise posoudí též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, musí si hodnotící komise vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

Zadavatel uchazeče upozorňuje, že hodnotící komise bude důsledně posuzovat výši nabídkové ceny. Hodnotící komise může považovat cenu za mimořádně nízkou v případě, že uchazeč nebude moci dostatečně doložit a vysvětlit cenovou tvorbu byť jediné položky tvořící nabídkovou cenu.

Hodnotící komise může považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu zejména tyto případy:

- a) uchazeč nebude schopen dostatečně doložit a vysvětlit, že cena, za kterou položku nabízí, je na trhu v daném místě a čase obvykle dostupná.
- b) uchazeč nebude schopen dostatečně doložit a vysvětlit, že při výrobě dané položky (resp. výstavbě) budou dodrženy všechny předepsané nebo obvykle doporučované výrobní a technologické postupy a to včetně obvyklé časové náročnosti výroby.
- c) uchazečem doložené mzdové náklady pracovníků podílejících se na výrobě dané položky (resp. výstavbě) se budou významnějším způsobem lišit od tržních poměrů v daném místě a čase.

9 Jiné požadavky na plnění veřejné zakázky

9.1. Požadavek na uvedení subdodavatelů

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele.

Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat - s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací.

Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítězného uchazeče. Objem subdodávek musí být vymezen věcně.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

9.2. Finanční a časový harmonogram

Dodavatel předloží finanční a časový harmonogram stavby.

Časovým harmonogramem se rozumí dokument, ze kterého bude patrný průběh realizace veřejné zakázky v čase, přičemž na věcné ose budou definovány všechny stavební objekty a u hlavního stavebního objektu (stavební objekt s nejvyšším finančním objemem) budou na věcné ose definovány i stavební díly. Časová osa bude vyjádřena v podrobnostech na měsíce, není – li dále uvedeno jinak.

Finančním harmonogramem se rozumí dokument, z něž bude patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací (bez DPH) v jednotlivých měsících výstavby, s uvedením součtů za jednotlivá kalendářní čtvrtletí a roky realizace.

9.3. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s prováděním díla (škody způsobené třetím osobám a stavebně montážní pojištění), a to v minimální **výši předmětu veřejné zakázky**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

9.4. Zhotovitel poskytne objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 5% ze sjednané ceny díla bez DPH. Zhotovitel je povinen předat objednateli v den podpisu této smlouvy záruční listinu.

9.5. Zhotovitel poskytnout objednateli ve lhůtě pro provedení díla bankovní záruku ve výši 5% ze sjednané ceny díla bez DPH za řádné plnění svých závazků po dobu záruční lhůty.

9.6. Technický popis výrobků a certifikáty kvality

Technická specifikace otvorových prvků

Zadavatel požaduje použití certifikovaného typu otvorových prvků. Uchazeč je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízených otvorových prvků. Pod pojmem technický popis otvorových prvků se rozumí:

- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou pro celou výplň otvoru normového rozměru dle normy EN 14351-1+A1 Okna a dveře.

Certifikovaný zateplovací systém

Zadavatel požaduje použití certifikovaného zateplovacího systému. Uchazeč je povinen, jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízeného zateplovacího systému. Pod pojmem technický popis zateplovacího systému se rozumí:

- certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou,
- technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený uchazečem

10 Způsob hodnocení nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny sestupně od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

11 Požadavky na poskytnutí jistoty

K zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši 60.000,- Kč.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: 96-2604610247/

Kód banky: 0100

Název banky: Komerční banka a.s.

Uchazeč musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČ uchazeče, příp. datum narození uchazeče

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti.

V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty pojistná smlouva, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

Zadavatel není povinen činit žádné kroky směřující k dohledání platby v případě, že uchazeč příslušnou částku poukáže, avšak tato částka nebude na účet zadavatele včas připsána, tedy nejpozději do skončení lhůty pro podání nabídky.

Zadavatel uvolní peněžní jistotu uchazeči:

- a) jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější a uchazečům, jejichž nabídka se umístila v 2. a 3. pořadí do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy;
- b) jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější, a jehož nabídka se umístila ve 4. a dalším pořadí, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky;
- c) který byl ze zadávacího řízení vyloučen, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o vyloučení;
- d) všem uchazečům, pokud bylo zadávací řízení zrušeno, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky nebo pojištění záruky zadavatel uchová jako součást nabídky kopii listiny a originál listiny vrací ve lhůtách podle předchozího odstavce.

Vzhledem k tomu, že listina bankovní záruky a pojištění záruky má hodnotu výše jistoty, bude zadavatel prostřednictvím zastupujícího zadavatele originál této listiny vracet za následujících podmínek, které jsou stanoveny z důvodů bezpečnosti a vyloučení možnosti zneužití (případně ztráty):

a) Zadavatel zašle originál listiny uchazeči doporučeně poštou, avšak pouze na základě jeho písemné žádosti, ve které bude výslovně uveden požadavek uchazeče, že mu má být originál listiny doručen poštou. Žádost musí být podepsána odpovědným zástupcem uchazeče. V takovém případě zadavatel neručí za případnou ztrátu listiny bankovní záruky při poštovní přepravě;

b) odpovědný zástupce uchazeče nebo jiný zástupce uchazeče pověřený odpovědným zástupcem uchazeče na základě doložené plné moci vyzvedne originál bankovní záruky po předchozí telefonické dohodě s kontaktní osobou zastupujícího zadavatele uvedenou v čl. 2 originál listiny osobně na adrese zastupujícího zadavatele proti podpisu.

Podal-li uchazeč před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku námitku a zadavatel těmto námitkám vyhověl, je uchazeč povinen opětovně poskytnout jistotu, která byla zadavatelem uvolněna, do 5 pracovních dnů od doručení rozhodnutí zadavatele.

Nesplní-li uchazeč tuto povinnost, bude zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen. Podal-li uchazeč návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele, musí opětovně poskytnout jistotu, která byla zadavatelem uvolněna.

Pokud uchazeč zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu nebo nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky.

12 Prohlídka místa plnění

Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění. Místo plnění je veřejně přístupné a zájemce se může v rámci individuální prohlídky plně obeznámit s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami.

13. Práva zadavatele

1. Zadavatel si vyhrazuje právo případné rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele.
2. Zadavatel uveřejní oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí zadavatele na profilu zadavatele.
3. Zveřejněná rozhodnutí o vyloučení z účasti v zadávacím řízení a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považují za doručená všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

14 Další části zadávací dokumentace - přílohy

- o Návrh Smlouvy o dílo
- o Kvalifikační dokumentace
- o Projektová dokumentace

Ve Vidči dne 6. 6. 2016

.....
Ladislav Plucnar, jednatel