

Objednatel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165

Zhotovitel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165
IČ: 63496948

Zodpovědný projektant: Ing. Aleš Dlabaja, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400044

Vypracoval: Zbyněk Hanák, autorizovaný technik pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400493

1 Etapa - produkční stáj

TEXTOVÁ ČÁST K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Akce: **Farma pro dojnice - 1 Etapa - produkční stáj**
Lesonice č. pop. 165
parc. č. 322/13 a parc. č. 322/3, k. ú. Lesonice

Stupeň: **DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

Datum: **LEDEN 2015**

Zbyněk Hanák

.....
vypracoval

Ing. Aleš Dlabaja

.....
zodpovědný projektant

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

- *Farma pro dojnice - 1 Etapa - produkční stáj, Lesonice č. pop. 165*

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

- *Lesonice k.ú. Lesonice (680231) parc. č. 322/13 a parc. č. 322/3, parc. č. 311/1 a parc. č. 310/39*

c) předmět projektové dokumentace

- *projektová dokumentace pro stavební řízení - předmětem dokumentace je výstavba produkční stáje v plánované nové farmě pro dojnice. Dokumentace zahrnuje 1 Etapu - produkční stáj se separačním kanálem a retenční nádrží na dešťovou vodu.*

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

- *Rolnická společnost Lesonice, a.s, Lesonice 165, 675 44 Lesonice IČ: 63496348*

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

- *Rolnická společnost Lesonice, a.s, Lesonice 165, 675 44 Lesonice IČ: 63496348*

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

- *Ing. Aleš Dlabaja, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT: 1400044*

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

- *ing. Aleš Dlabaja, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT: 1400044*

- *Zbyněk Hanák, autorizovaný technik pro pozemní stavby - ČKAIT: 140 0493*

- *ing. Pavel Tesař, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb – ČKAIT 1005880*

A.2 Seznam vstupních podkladů

Investor dodal již dříve výškopis a polohopis zpracovávány pro potřeby stavby BPS byly především požadavky investora vyplývající z nejnovějších trendů v welfare. Součástí vstupních podkladů bylo seznámení se se stávající farmou včetně návazností na stávající budovy a pozemky. Dále výškopisné a polohopisné zaměření pozemku, fotodokumentace, snímek z katastrální mapy, geometrický plán stavby na pozemku a podmínky územního rozhodnutí ze dne 28.8.2014, č.j. MUMB/OVUP/19951/2014 a změny územního rozhodnutí ze dne 5.1.2015, č.j. MUMB/OVUP/70/2015 vydané Městským úřadem Moravské Budějovice, odborem výstavby a územního plánování.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území,

V současné době jsou na farmě Lesonice budovy 2 kravínů, produkční stáj, dojírna a vodárna navazují a na které byla v říjnu 2013 zpracována PD bouracích prací. Do ostatních budov nebude nijak zasahováno. Jedná se o stávající areál v jihovýchodní části obce

Lesonice. Po dokončení demoličních prací bude k provedení novostaveb k dispozici plocha o ploše cca 37.000 m².

Stavební záměr je navrhován ve stávajícím oploceném areálu Rolnické společnosti Lesonice, a.s. Terén je v místě stavby svažité ve sklonu cca 2° jižně, čehož je ve stavbě využito a celá stavba je navržena ve sklonu 2°.

Zastavěnost pozemků je cca 40%. Budoucí zastavění pozemků se patrně sníží, vzhledem k rozšíření ploch určených k zastavění směrem k východu.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
Stavba se nenavrhuje v památkové rezervaci nebo památkové zóně.

c) údaje o odtokových poměrech,

V jižní části areálu se nachází hlavní sběrná větev dešťové kanalizace zaústěný do vodoteče. Do této větve jsou napojeny podružné přípojky od původních objektů. Jejich trasy nejsou přesně zakresleny. Ostatní čisté dešťové vody jsou vsakovány na pozemcích investora. Sklon terénu je ve směru sever – jih.

Dešťová voda bude ze střechy stavby okapními žlaby a svody zaústěna do nové větve dešťové kanalizace vedených kolem podélných stěn navrhované stavby, která bude zaústěna do nové podzemní jímky na dešťovou vodu s kapacitou 250 m³ umístěné na jižní straně pozemku stavebníka parc. č. 310/39, k.ú. Lesonic s přepadem do hlavní dešťové kanalizace napojené do stávající vodoteče.

Roční průměrný úhrn srážek na plochu – 9.905 m³/rok.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,
Je postupováno dle podmínek stanovených v ÚPD Lesonice. Stavby zemědělského charakteru jsou umísťovány do ploch určených k zemědělské výrobě. Soulad s ÚPD a s cíli územního plánování je tímto splněn.

Stavba bude provedena v současně zastavěném území obce Lesonice, lokalita je určená pro plochy zemědělské výroby dle platného územního plánu Obce Lesonice, jehož platnost byla schválena 16. 2. 1999 a změny č. 1 územního plánu ze dne 22. 9. 2011, účinné od 8.9.2011. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, jelikož se jedná o zemědělskou stavbu produkční stáje pro živočišnou výrobu – mléčný skot.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,
Projektová dokumentace pro stavební řízení byla vypracována v souladu s podmínkami územního rozhodnutí ze dne 28.8.2014, č.j. MUMB/OVUP/19951/2014 a změny územního rozhodnutí ze dne 5.1.2015, č.j. MUMB/OVUP/70/2015 vydaného Městským úřadem Moravské Budějovice, odborem výstavby a územního plánování.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Stavba je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, jelikož:

- *Stavba není navržena tam, kde by mohlo navrhovanými úpravami dojít k narušení dochovaných historických, urbanistických a architektonických hodnot daného místa nebo k narušení architektonické jednoty celku.*
- *Navrhovanou stavbou nebudou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby.*
- *umístění stavby nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území. Výškově stavba nepřesahuje výšku stávající zástavby.*

- umístění odstavných a parkovacích stání pro účel využití pozemku a užívání staveb na něm umístěných splňuje požadavky příslušné české technické normy a je zajištěno na pozemku stavebníka stávajícím způsobem.
- Vzájemné odstupy staveb splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Stavba se nenachází na území chráněné památky ani v zóně, či rezervace. Provozem stavby nebude vznikat hluk, vibrace ani prašnost.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
Budou dodrženy podmínky formulované ve vyjádřeních dotčených orgánů – viz samostatná příloha dokumentace. Projektová dokumentace je vypracována v souladu s těmito podmínkami.

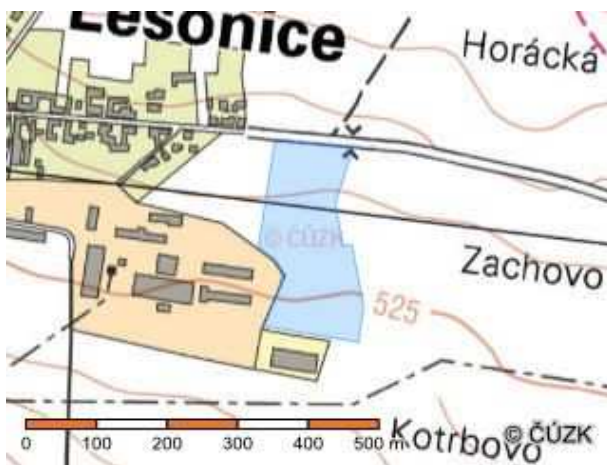
h) seznam výjimek a úlevových řešení,
Stavby nevyžadují výjimku z vyhlášky o obecných požadavcích na využívání území.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
Nejsou související a podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

- Lesonice k.ú. Lesonice (680231) parc. č. 322/13 a parc. č. 322/3, parc. č. 311/1 a parc. č. 310/39.

Informace o pozemku



Parcelní číslo: 322/13

Obec: Lesonice [591009]

Katastrální území: Lesonice [680231]

Číslo LV: 221

Výměra [m²]: 31316

Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Anděl Miroslav, č.p. 218, 67401 Výčapy	1/2
Vala Aleš Ing., č.p. 153, 67401 Střítež	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
74700	31316

Omezení vlastnického práva

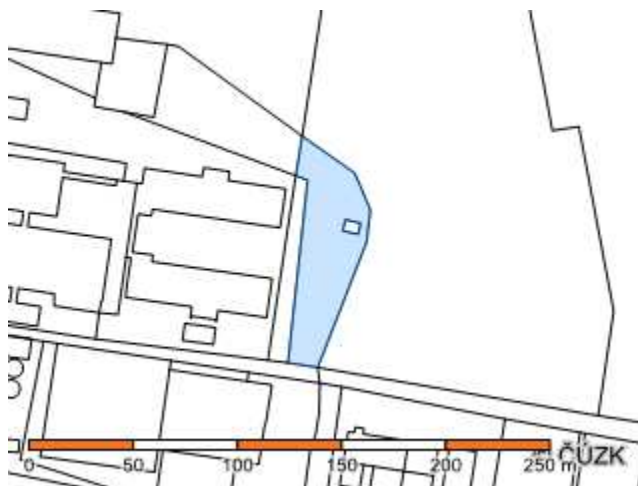
Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu
Změna číslování parcel

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Informace o pozemku



Parcelní číslo:	322/3
Obec:	Lesonice [591009]
Katastrální území:	Lesonice [680231]
Číslo LV:	221
Výměra [m ²]:	2566
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	neplošná půda
Druh pozemku:	ostatní plocha

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Anděl Miroslav, č.p. 218, 67401 Výčapy	1/2
Vala Aleš Ing., č.p. 153, 67401 Střítež	1/2

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

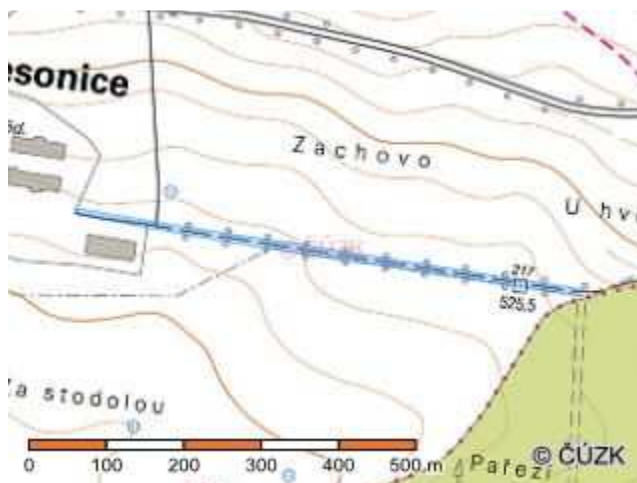
Typ

Změna výměr obnovou operátu

Změna číslování parcel

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Informace o pozemku



Parcelní číslo: 311/1

Obec: Lesonice [591009]

Katastrální území: Lesonice [680231]

Číslo LV: 63

Výměra [m²]: 6573

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Anděl Miroslav, č.p. 218, 67401 Výčapy	193/672
Bulíček Jiří, č.p. 275, 58854 Mrákotín	13/336
Česká republika,	1/28
Hájková Milena, Pražská 3211/63m, 66902 Znojmo	1/28
Hermanová Stanislava, Kralovická 1428/9, Bolevec, 32300 Plzeň	13/336
Hrdlička Ota, č.p. 135, 67602 Lukov	14/672
Kopečná Ilona, Na Uličce 1361, 76502 Otrokovice	1/144
Paděrová Jiřina, K Lesu 319/29a, Kníničky, 63500 Brno	1/72
Světelská Marie, č.p. 65, 67544 Lesonice	1/28
Šabratová Anna, Lužická 950, 39601 Humpolec	1/72
Šrom Josef, č.p. 82, 67544 Lesonice	2/56
Vala Aleš Ing., č.p. 153, 67401 Střítež	193/672
Veselý Petr Ing., Podstránská 726/105, Slatina, 62700 Brno	1/144
Vobůrka Vladimír, č.p. 24, 67544 Babice	1/28

Zásměta František, Lesonice 103	2/28
Zikmund Josef, č.p. 70, 67544 Lesonice	1/56
Zikmundová Ludmila, č.p. 70, 67544 Lesonice	1/56
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	1/28

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

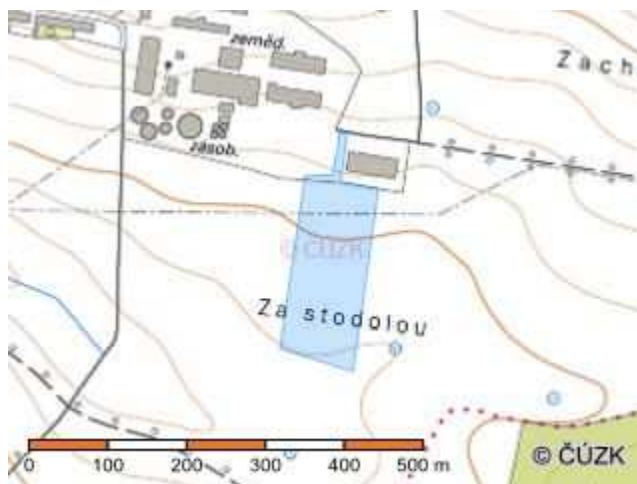
Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice

Informace o pozemku



Parcelní číslo: 310/39

Obec:	Lesonice [591009]
Katastrální území:	Lesonice [680231]
Číslo LV:	213
Výměra [m ²]:	22562
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	orná půda

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Rolnická společnost Lesonice a.s., č.p. 165, 67544 Lesonice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
74700	22562

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna číslování parcel

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
Jedná se o novostavbu produkční stáje.

b) účel užívání stavby
Stavební objekt 01 bude sloužit k ustájení krav (dojnic) v počtu 272 ks.

c) trvalá nebo dočasná stavba
Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),
Stavba se nenavrhuje v památkové rezervaci nebo památkové zóně.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
Stavba je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, jelikož:

- *Stavba není navržena tam, kde by mohlo navrhovanými úpravami dojít k narušení dochovaných historických, urbanistických a architektonických hodnot daného místa nebo k narušení architektonické jednoty celku.*
- *Navrhovanou stavbou nebudou narušeny urbanistické a architektonické hodnoty stávající zástavby.*
- *umístění stavby nezhoršuje kvalitu prostředí a hodnotu území. Výškově stavba nepřesahuje výšku stávající zástavby.*
- *umístění odstavných a parkovacích stání pro účel využití pozemku a užívání staveb na něm umístěných splňuje požadavky příslušné české technické normy a je zajištěno na pozemku stavebníka stávajícím způsobem.*

Vzájemné odstupy staveb splňují požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, veterinární, ochrany povrchových a podzemních vod, státní památkové péče, požární ochrany, bezpečnosti, civilní ochrany, prevence závažných havárií, požadavky na denní osvětlení a oslunění a na zachování kvality prostředí. Stavba se nenachází na území chráněné památky ani v zóně, či rezervace. Provozem stavby nebude vznikat hluk, vibrace ani prašnost.

Řešení užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace není, vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, požadováno, jelikož se nejedná o stavbu pozemních komunikací a veřejného prostranství; občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností; společných prostor a domovního vybavení bytového domu obsahujícího více než 3 byty, upravitelného bytu nebo bytu zvláštního určení; pro výkon práce celkově 25 a více osob, pokud provoz v těchto stavbách umožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením nebo stavby pro výkon práce osob s těžkým zdravotním postižením. Opatření bezbariérového užívání staveb dle vyhl. č. 398/2009 Sb. nejsou požadovány vzhledem k tomu, že se jedná o stavby pro zemědělství.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,
Budou dodrženy podmínky formulované ve vyjádřeních dotčených orgánů – viz samostatná příloha dokumentace. Projektová dokumentace je vypracována v souladu s těmito podmínkami.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,
Stavby nevyžadují výjimku z vyhlášky o obecných požadavcích na využívání území.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Produkční stáj - počet kusů – 272. Krávy v laktaci.

zastavěná plocha – 2.744 m²

obestavěný prostor 19.207 m³

počet funkčních jednotek – 1

počet zaměstnanců – 3 ze stávajícího provozu

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Stavby budou připojeny novými podružnými přípojkami na tyto energie: vodovod, el. energie (NN), dešťová kanalizace, splašková kanalizace, teplovod.

1. VODA

a) dešťové vody

Dešťová voda bude okapními žlaby a svody zaústěna do nové větve dešťové kanalizace vedených kolem podélných stěn navrhované stavby, která bude zaústěna do nové podzemní jímky na dešťovou vodu s kapacitou 250 m³ umístěné na jižní straně pozemku stavebníka parc. č. 310/39, k.ú. Lesonic s přepadem do hlavní dešťové kanalizace napojené do stávající vodoteče.

Roční průměrný úhrn srážek na plochu – 9.905 m³/rok.

2. potřeba vody:

Jedná se především o vodu k napájení, vodu pro hygienická zařízení, vodu spotřebovanou v dojárně a v mléčnici a vodu nutnou k desinfekci stájí.

- Původní stav – roční spotřeba vody byla vyčíslena na 20.000 m³/rok.*
- Nový stav – pro napájení je třeba do stájí přivést vodu v kvalitě pitné vody, která bude zajištěna z dostatečné kapacitního zdroje (vlastních studní). Podle „Technického doporučení Ministerstva zemědělství ČR“*

Voda k napájení:

Pro napájení je třeba do stájí přivést vodu v kvalitě pitné vody, která bude zajištěna z dostatečně kapacitního vlastního vodního zdroje (vlastních studní). Podle „Technického doporučení Ministerstva zemědělství ČR“ je potřeba následující množství napájecí vody.

Kategorie	Počet kusů	Spotřeba průměrná		Spotřeba maximální		Denní průměrná		Denní maximální	
Dojnice	272	50,0	l/den	70,00	l/den	13.600	l/den	19.040	l/den
Celkem den						13.600	l/den	19.040	l/den

Celkem rok	4.896	m ³ /rok	6.854,4	m ³ /rok
Maximální hodinová			793,33	l/hod
Maximální vteřinová			0,22	l/s

Voda pro hygienická zařízení:

Společně s dojírnou funguje i sociální zázemí (WC, sprchy), provoz chovu skotu bude zajišťovat cca 18 pracovníků. V jedné směně bude 9 osob, provoz bude dvousměnný. Spotřeba vody na jednoho pracovníka bude cca 120 L/osobu a den.

$$2 \times (9 \times 120 \times 365) = 788 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

Voda na dezinfekci stájí:

Dezinfekce stáje bude prováděna 2 x ročně při spotřebě cca 1 L/m² na hrubé mytí a 0,5 L/m² pro dočištění pomocí tlakové vody WAP. Předpokládaná spotřeba pro jednu dezinfekci stájí činí na plochu stájí, která je dezinfikována 2744 m² celkem:

$$2744 \times 1,5 \text{ L} = 4,116 \text{ m}^3$$

$$\text{Celková roční spotřeba } 2 \times 4,116 = 8,232 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}.$$

2. KEJDA

Kejda: Celkem krav v produkčních stájích (kejdový provoz):

$$272 \times 1,2 \text{ (DJ)} \times 14 \text{ t/rok} = \underline{4.569,96 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}}$$

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Zahájení stavby – červen 2015

Dokončení stavby – červen 2016.

k) orientační náklady stavby.

Bude zpracován položkový rozpočet stavby. Orientační předpokládané náklady na stavbu činí cca 32.000.000 Kč.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 – produkční stáj.

SO 02 – separační kanál

SO 03 – retenční nádrž.

Objednatel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165

Zhotovitel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165
IČ: 63496948

Zodpovědný projektant: Ing. Aleš Dlabaja, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400044

Vypracoval: Zbyněk Hanák, autorizovaný technik pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400493

1 Etapa - produkční stáj

TEXTOVÁ ČÁST K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: **Farma pro dojnice - 1 Etapa - produkční stáj**
Lesonice č. pop. 165
parc. č. 322/13 a parc. č. 322/3, k. ú. Lesonice

Stupeň: **DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

Datum: **LEDEN 2015**

Zbyněk Hanák

.....
vypracoval

Ing. Aleš Dlabaja

.....
zodpovědný projektant

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

V současné době jsou na farmě Lesonice budovy 2 kravínů, produkční stáj, dojírna a vodárna navazují a na které byla v říjnu 2013 zpracována PD bouracích prací. Do ostatních budov nebude nijak zasahováno. Jedná se o stávající areál v jihovýchodní části obce Lesonice. Po dokončení demoličních prací bude k provedení novostaveb k dispozici plocha o ploše cca 37.000 m².

Stavební záměr je navrhován ve stávajícím oploceném areálu Rolnické společnosti Lesonice, a.s. Terén je v místě stavby svažité ve sklonu cca 2° jižně, čehož je ve stavbě využito a celá stavba je navržena ve sklonu 2°.

Zastavěnost pozemků je cca 40%. Budoucí zastavění pozemků se patrně sníží, vzhledem k rozšíření ploch určených k zastavění směrem k východu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Bylo provedeno výškopisné a polohopisné zaměření pozemku, fotodokumentace, zajištěn snímek z katastrální mapy, geometrický plán stavby na pozemku. Bylo zjištěno, že daný pozemek se nenachází v oblasti poddolovaného území. Geologický, hydrogeologický a stavebně historický průzkum bude součástí statických výpočtů pro založení stavby. Na staveništi nebyl proveden průzkum z hlediska rizika pronikání radonu Rn-222 do budovy.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Stavba se nenachází v ochranných ani bezpečnostních pásmech a není ohrožena žádnými škodlivými vlivy.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopových oblastí. Dané pozemky se nenachází v oblasti poddolovaného území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Pro účely stavby bude využíván pouze pozemek investora – majitele stavby. Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků. Provedením stavby nedojde k zásahu do ochranných pásem jiným způsobem. Odtokové poměry území vychází ze stávajícího stavu a jsou nedotčeny.

Dešťová voda bude ze střechy stavby okapními žlaby a svody zaústěna do nové větve dešťové kanalizace vedených kolem podélných stěn navrhované stavby, která bude zaústěna do nové podzemní jímky na dešťovou vodu s kapacitou 250 m³ umístěné na jižní straně pozemku stavebníka parc. č. 310/39, k.ú. Lesonice s přepadem do hlavní dešťové kanalizace napojené do stávající vodoteče.

Roční průměrný úhrn srážek na plochu – 9.905 m³/rok.

Dešťová voda z podzemní jímky bude čerpána do cisternového vozu a rozvážena po areálu k následnému využívání pro splachování stáje, oplach dojírny a čekárny u dojírny a vody pro desinfekční vanu u dojírny. V případě přebytku dešťových vod zadržených v retenční nádrži bude tato voda využita k aplikaci chemických postřiků na stavebníkem zemědělsky obdělávaných pozemcích. Takto využívaná voda bude před aplikací mechanicky filtrována. Z vod použitých pro splachování stáje, oplach dojírny a čekárny u dojírny a vody pro desinfekční vanu u dojírny se stane splašková voda, která bude odváděna do stávajících skladovacích jímek a následně využita ve stávající BPS.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nebude prováděno.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu byl vydán závazným stanoviskem Městského úřadu Moravské Budějovice, odborem životního prostředí ze dne 9.4.2014 pod zn. OŽP/8718/2014.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Stáj je navržena jako nepodsklepený jednopodlažní objekt halového typu s ocelovou nosnou konstrukcí s modulem 5 m; s 2 vnitřními sloupy. Dispozičně je rozdělen na 3 prostory – 1.modul je tvořen dvousměrným koridorem, 2.-18. modul je tvořen plochou pro ustájení dojných krav (o klasickém příčném rozdělení hnojná chodba/lehací dvojboj/krmíště/krmný stůl/krmíště/lehací dvojboj/hnojná chodba/lehací box), poslední 19. půlmodul je vyhrazen pro podroštový kanál. Hala bude založena na betonových patkách, hydroizolace pomocí asf. pasů, podlahy betonové, na krmném bude aplikována stěrka Ucrete DP 10. Štítové stěny budou provedeny nad žb podezdívkou. Podélné stěny budou provedeny ze svinovací plachty s protiprůvanovou sítí, v hřebeni bude krytá hřebenová větrací štěrbin s deflektorem. Vrata budou provedena rolovací. Střecha je sedlová se sklonem 24°, krytina PUR panely tl. 40 mm. Půdorysné rozměry stavby jsou 88,0 m x 34,0 m. Výška v hřebeni 12,24 m, výška u okapu 3,980 m. Na stáj z obou stran navazují manipulační plochy.

Kanalizace dešťová

Dešťové vody budou svedeny pomocí okapních žlabů a svodů do nových větví dešť. kanalizace a vedeny podél objektu směrem k jihu, kde budou napojeny do nové retenční nádrže o objemu 250 m³ s přepadem do hlavní větve dešťové kanalizace, která je napojena na nedalekou vodoteč.

Elektrická energie

Objekty budou napojeny novými podzemními přípojkami NN od stávající el. Rozvodny v areálu (obl. p.č.214). U jednotlivých nových objektů budou provedeny pilíře NN, které budou provedeny ve štítech. Podružné rozvody budou vedeny v drážkách pod podlahami, rozvody k osvětlení pomocí ocel. lanek.

Faremní osvětlení

Rozvody budou provedeny napojením na stávající rozvody osvětlení na farmě na základě požadavků investora.

Sdělovací vedení

Toto vedení bude vedeno na základě místních možností pomocí technologie wi-fi.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

V daném území nejsou známy žádné věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

- projektová dokumentace pro stavební řízení - předmětem dokumentace kompletní řešení nové farmy pro dojnice. Dokumentace zahrnuje 1 Etapu - produkční stáj se separačním kanálem a retenční nádrží na dešťovou vodu.

Produkční stáj - počet kusů – 272. Krávy v laktaci.

zastavěná plocha – 2.744 m²

obestavěný prostor 19.207 m³

počet funkčních jednotek – 1

počet zaměstnanců – 3 ze stávajícího provozu

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stáj je navržena jako nepodsklepený jednopodlažní objekt halového typu s ocelovou nosnou konstrukcí s modulem 5 m; s 2 vnitřními sloupy. Dispozičně je rozdělen na 3 prostory – 1.modul je tvořen dvousměrným koridorem, 2.-18. modul je tvořen plochou pro ustájení dojných krav (o klasickém příčném rozdělení hnojná chodba/lehací dvojboj/krmíště/krmný stůl/krmíště/lehací dvojboj/hnojná chodba/lehací box), poslední 19. půlmodul je vyhrazen pro podroštový kanál. Hala bude založena na betonových patkách, hydroizolace pomocí asf. pasů, podlahy betonové, na krmném bude aplikována stěrka Ucrete DP 10. Štítové stěny budou provedeny nad žb podezdívkou. Podélné stěny budou provedeny ze svinovací plachty s protiprůvanovou sítí, v hřebeni bude krytá hřebenová větrací štěrbin s deflektorem. Vrata budou provedena rolovací. Střecha je sedlová se sklonem 24°, krytina PUR panely tl. 40 mm. Půdorysné rozměry stavby jsou 88,0 m x 34,0 m. Výška v hřebeni 12,24 m, výška u okapu 3,980 m. Na stáj z obou stran navazují manipulační plochy.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stáj je navržena jako nepodsklepený jednopodlažní objekt halového typu s ocelovou nosnou konstrukcí s modulem 5 m; s 2 vnitřními sloupy. Dispozičně je rozdělen na 3 prostory – 1.modul je tvořen dvousměrným koridorem, 2.-18. modul je tvořen plochou pro ustájení dojných krav (o klasickém příčném rozdělení hnojná chodba/lehací dvojboj/krmíště/krmný stůl/krmíště/lehací dvojboj/hnojná chodba/lehací box), poslední 19. půlmodul je vyhrazen pro podroštový kanál. Hala bude založena na betonových patkách, hydroizolace pomocí asf. pasů, podlahy betonové, na krmném bude aplikována stěrka Ucrete DP 10. Štítové stěny budou provedeny nad žb podezdívkou. Podélné stěny budou provedeny ze svinovací plachty s protiprůvanovou sítí, v hřebeni bude krytá hřebenová větrací štěrbin s deflektorem. Vrata budou provedena rolovací. Střecha je sedlová se sklonem 24°, krytina PUR panely tl. 40 mm. Půdorysné rozměry stavby jsou 88,0 m x 34,0 m. Výška v hřebeni 12,24 m, výška u okapu 3,980 m. Na stáj z obou stran navazují manipulační plochy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba bude sloužit k ustájení dojnic o počtu 272 ks. Dispozičně je stavba rozdělena na 3 prostory – 1.modul je tvořen dvousměrným koridorem, 2.-18. modul je tvořen plochou pro ustájení dojných krav (o klasickém příčném rozdělení hnojná chodba/lehací dvojboj/krmíště/krmný stůl/krmíště/lehací dvojboj/hnojná chodba/lehací box), poslední 19. půlmodul je vyhrazen pro podroštový kanál.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Řešení užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace není, vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, požadováno, jelikož se nejedná o stavbu pozemních komunikací a veřejného prostranství; občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností; společných prostor a domovního vybavení bytového domu obsahujícího více než 3 byty, upravitelného bytu nebo bytu zvláštního určení; pro výkon práce celkově 25 a více osob, pokud provoz v těchto stavbách umožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením nebo stavby pro výkon práce osob s těžkým zdravotním postižením. Opatření bezbariérového užívání staveb dle vyhl. č. 398/2009 Sb. nejsou požadovány vzhledem k tomu, že se jedná o stavby pro zemědělství.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s požadavky předpisů a příslušných norem. Stavba po dokončení umožňuje svým charakterem její bezpečné užívání. Při užívání objektu dodržovat bezpečnostní předpisy dle vyhlášky ČUBP č. 309/2006 Sb.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stáj je navržena jako nepodsklepený jednopodlažní objekt halového typu s ocelovou nosnou konstrukcí s modulem 5 m; s 2 vnitřními sloupy. Dispozičně je rozdělen na 3 prostory – 1.modul je tvořen dvousměrným koridorem, 2.-18. modul je tvořen plochou pro ustájení dojných krav (o klasickém příčném rozdělení hnojná chodba/lehací dvojboj/krmíště/krmný stůl/krmíště/lehací dvojboj/hnojná chodba/lehací box), poslední 19. půlmodul je vyhrazen pro podroštový kanál. Hala bude založena na betonových patkách, hydroizolace pomocí asf. pasů, podlahy betonové, na krmném bude aplikována stěrka Ucrete DP 10. Štítové stěny budou provedeny nad žb podezdívkou. Podélné stěny budou provedeny ze svinovací plachty s protiprůvanovou sítí, v hřebeni bude krytá hřebenová větrací štěrba s deflektorem. Vrata budou provedena rolovací. Střecha je sedlová se sklonem 24°, krytina PUR panely tl. 40 mm. Půdorysné rozměry stavby jsou 88,0 m x 34,0 m. Výška v hřebeni 12,24 m, výška u okapu 3,980 m. Na stáj z obou stran navazují manipulační plochy.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Stáj je navržena jako nepodsklepený jednopodlažní objekt halového typu s rámovou ocelovou nosnou konstrukcí s modulem 5 m; s 2 vnitřními sloupy. Nosná konstrukce bude provedena jako rámová ocelová konstrukce.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Objekty jsou provedeny v souladu s ČSN 73 0035. Všechny použité stavební materiály a navržené konstrukce vyhovují v dané expozici. Stavební činnosti jsou provedeny tak, aby nedošlo v průběhu stavby a užívání k situaci, která by měla vliv na statiku a stabilitu objektu a nedošlo k poškození stavby. Konstrukce jsou provedeny podle technologických předpisů dodavatelů stavebních materiálů. Štítové stěny budou provedeny nad žb. podezdívkou. Podélné stěny budou provedeny ze svinovací plachty s protiprůvanovou sítí, v hřebeni bude krytá hřebenová větrací štěrba s deflektorem. Vrata budou provedena rolovací. Střecha je sedlová se sklonem 24°, krytina PUR panely tl. 40 mm. Půdorysné rozměry stavby jsou 88,0 m x 34,0 m. Výška v hřebeni 12,24 m, výška u okapu 3,980 m.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Stáj je navržena jako nepodsklepený jednopodlažní objekt halového typu s ocelovou nosnou konstrukcí s modulem 5 m; s 2 vnitřními sloupy. Dispozičně je rozdělen na 3 prostory – 1.modul je tvořen dvousměrným koridorem, 2.-18. modul je tvořen plochou pro ustájení dojných krav (o klasickém příčném rozdělení hnojná chodba/lehací dvojboj/krmíště/krmný stůl/krmíště/lehací dvojboj/hnojná chodba/lehací box), poslední 19. půlmodul je vyhrazen pro podroštový kanál. Hala bude založena na betonových patkách, hydroizolace pomocí asf. pasů, podlahy betonové, na krmném bude aplikována stěrka Ucrete DP 10. Štítové stěny budou provedeny nad žb podezdívkou. Podélné stěny budou provedeny ze svinovací plachty s protiprůvanovou sítí, v hřebeni bude krytá hřebenová větrací štěrba s deflektorem. Vrata budou provedena rolovací. Střecha je sedlová se sklonem 24°, krytina PUR panely tl. 40 mm. Půdorysné rozměry stavby jsou 88,0 m x 34,0 m. Výška v hřebeni 12,24 m, výška u okapu 3,980 m. Na stáj z obou stran navazují manipulační plochy.

Kanalizace dešťová

Dešťové vody budou svedeny pomocí okapních žlabů a svodů do nových větví dešť. kanalizace a vedeny podél objektu směrem k jihu, kde budou napojeny do nové retenční nádrže o objemu 250 m³ s přepadem do hlavní větve dešťové kanalizace, která je napojena na nedalekou vodoteč.

Elektrická energie

Objekty budou napojeny novými podzemními přípojkami NN od stávající el. Rozvodny v areálu (obl. p.č.214). U jednotlivých nových objektů budou provedeny pilíře NN,

kteře budou provedeny ve štítech. Podružné rozvody budou vedeny v drážkách pod podlahami, rozvody k osvětlení pomocí ocel. lanek.

Faremní osvětlení

Rozvody budou provedeny napojením na stávající rozvody osvětlení na farmě na základě požadavků investora.

Sdělovací vedení

Toto vedení bude vedeno na základě místních možností pomocí technologie wi-fi.

Stelivo použité v produkční stáji SO 01 bude říční tříděný písek. Keřda bude následně vyhrnována automatickými vyhrnovacími lopatami, popř. čelním nakladačem do sběrného kanálu a odváděna do kanálu separačního, kde bude separován písek do kejdy a ta následně využívána ve stávající BPS. Písek bude následně ze separačního kanálu vytěžen na odkládací plochu a po uplynutí 3 měsíců opakovaně využit jako stelivo. Úkapy ze separovaného písku budou odváděny zpět do separačního kanálu.

b) výčet technických a technologických zařízení.

SO 01 – produkční stáj.

SO 02 – separační kanál

SO 03 – retenční nádrž.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Požárně – bezpečnostní řešení stavby je řešeno samostatnou požární zprávou, která je součástí projektové dokumentace. Stavebník bude respektovat veškeré podmínky uvedené v požárně-bezpečnostním řešení stavby.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

b) energetická náročnost stavby,

Vzhledem k charakteru staveb nebyly posuzovány kritéria tepelně technického hodnocení.

Stavba bude osvětlena lineárními zářivkami 2 x 80W - Svítidla odolávají prachu, vlhku a tryskající vodě. Vhodná do prostředí s výskytem par čpavku, louhu, zásaditých, Stupeň krytí svítidla - IP 66, zdroj světla - lineární zářivka Constanta - stálý světelný tok i při nízkých teplotách. Korpus svítidla z ABS do agresivního prostředí.

*Elektronický předřadník, neobsahuje startér, nebliká při startu. Střední doba života zářivek Constant **24 000 h**. Příkon všech svítidel pro celou halu: **15,84 kW**, počet svítidel: **99 ks***

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Farma Lesonice má vlastní BPS, která zajišťuje výrobu el. energie a tepla.

Součástí projektu pro stavební řízení jsou návrhy osvětlovacích těles, jejich počet a rozmístění a projekt elektro.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavba je provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita; požární bezpečnost; ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí; ochrana proti hluku; bezpečnost při užívání; Stavba splňuje základní požadavky na stavby při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby. Provozem stavby nebude vznikat hluk, vibrace ani prašnost.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

K danému typu stavby se nevztahuje

b) ochrana před bludnými proudy

Doporučen systém monitoringu bludných proudů dle ČSN EN 50 162, dále doporučeno provedení korozního průzkumu. V této souvislosti navržena soustava pro ochranu stavby před nebezpečným přepětím, ať už původu přírodního (blesková přepětí přímá a indukovaná), nebo umělého (technická přepětí ze silových vedení, obvykle indukovaná).

c) ochrana před technickou seismicitou

Vzhledem k umístění stavby nebudou prováděna opatření před technickou seismicitou

d) ochrana před hlukem,

Stavba nebude produkovat vnější hluk, vnitřní řešení a použité stavební materiály splňují podmínky požadavků norem.

e) protipovodňová opatření.

Vzhledem k umístění stavby nebudou prováděna protipovodňová opatření, objekt se nenachází v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Kanalizace dešťová

Dešťové vody budou svedeny pomocí okapných žlabů a svodů do nových větví dešť. kanalizace a vedeny podél objektu směrem k jihu, kde budou napojeny do nové retenční nádrže o objemu 250 m³ s přepadem do hlavní větve dešťové kanalizace, která je napojena na nedalekou vodoteč.

Elektrická energie

Objekty budou napojeny novými podzemními přípojkami NN od stávající el. Rozvodny v areálu (obl. p.č.214). U jednotlivých nových objektů budou provedeny pilíře NN, které budou provedeny ve štítech. Podružné rozvody budou vedeny v drážkách pod podlahami, rozvody k osvětlení pomocí ocel. lanek.

Faremní osvětlení

Rozvody budou provedeny napojením na stávající rozvody osvětlení na farmě na základě požadavků investora.

Sdělovací vedení

Toto vedení bude vedeno na základě místních možností pomocí technologie wi-fi.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Stávající dopravní řešení se nemění, stavba je napojena na stávající přilehlou zpevněnou místní komunikaci.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
Stávající.

c) doprava v klidu,

Doprava v klidu je zajištěna na pozemku stavebníka - stávající beze změny.

d) pěší a cyklistické stezky.

K danému záměru se nevztahuje.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Stavba nevyžaduje a nebude vyžadovat provedení terénních úprav.

b) použité vegetační prvky,

Při dokončovacích pracích bude terén kolem staveb dorovnán orníci a oset travní směsí. Vegetace bude vysazena v souladu s místními možnostmi autochtonními vegetačními prvky. V souladu s podmínkami stanoviště na posouzení vlivů na životní prostředí bude před dokončením stavby provedena výsadba ochranné funkční vzrostlé zeleně po severní a východní straně areálu, kterou bude korigován rozptyl o mínus 10% na tuto zeleň.

c) biotechnická opatření.

K danému záměru se nevztahuje.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Ovzduší

Při provozování živočišné výroby vznikají rozkladem organické hmoty (zbytky krmiva, steliva, výkaly) látky, které způsobují znečišťování ovzduší. Z těchto látek je nejvýznamnější vznik **amoniaku**, v menších množstvích pak vzniká i sirovodík, pachové látky a oxid uhličitý. Emise mohou v zásadě ovlivňovat pouze ovzduší v nejbližším okolí stájových objektů. Tyto koncentrace neovlivní negativně zdravotní stav zvířat ani obsluhy a v okolním prostředí se díky dostatečnému ředění větracím vzduchem negativním způsobem neprojeví. Lze tedy konstatovat, že stavbou nových stájí, modernizací a změnami v areálu dojde ke zvýšení emisí.

V nových stájových objektech budov ale využity snižující technologie emisí amoniaku (drážkovaná podlaha pravidelný odklíz exkrementů 2x denně lze využít procento snížení emisí amoniaku 25 %, hluboká podestýlka přistýlání slámy lze využít procento amoniaku 30 %), ponechávání kejdy (hnoje) v klidu, lze využít procento snížení amoniaku 40 %). Součástí zdroje znečišťování budou i plochy, na které bude hnůj a kejda (fugát) vyvážen, tyto emise jsou však rozprostřeny na velkou plochu a jejich vliv nebude patrný.

Předpokladem pro možnost použití a uznání snižujících technologií emisí amoniaku je zpracování provozního řádu a jeho schválení Krajským úřadem kraje Vysočina.

Technologie zpracování kejdy v bioreaktorech byla dle NV 615/2006 Sb. zařazena jako snižující technologie emisí s udávaným snížením 85 %, po jeho novelizaci a zrušení už není vzhledem k tomu, že tyto účinky nebyly doposud prokázány jako snižující dále uznávána. Je však zřejmé, že pokud pouhé zastřešení jímky s kejdou má snižující účinek emisí amoniaku 80 %, bude tomu u BPS obdobně.

Zatížení emisemi amoniaku z chovu zvířat v areálu bylo v minulosti vyšší, neboť zde byli chováni např. i brojeři, ale ve stájích z dnešního pohledu se zastaralou technologií a vyššími emisemi. Dále byla zpracována rozptylová studie amoniaku, která rovněž prokázala, že nedojde k překročení limitních hodnot. Na základě vypočtených hodnot lze tedy s jistotou předpokládat, že stanovený imisní limit nebude v blízkosti obytné zástavby obce Lesonice překročen, nejbližší obytné objekty jsou dostatečně vzdáleny.

Při provozování stájí dochází z pohledu možných vlivů na hlukovou situaci k následujícím činnostem: manipulaci se zvířaty a krmivy, kdy budou provozována běžná silniční vozidla (převážně nákladní automobily). Stáje jsou v tomto smyslu umístěny v dostatečné vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby a tak je zcela vyloučeno negativní ovlivnění nejbližší obytné zástavby a jejich venkovních prostor hlukem z provozu stájí. Pro potřeby podrobného posouzení hlukových poměrů u nově navrhovaného provozu je v přílohouvé části uvedena hluková studie, která podrobně posuzuje vliv nových zdrojů hluku a vyvolané dopravy na okolní zástavbu. Z provozního hlediska lze konstatovat, že příspěvek dopravy spojené a provozem areálu živočišné výroby bude nižší, ale významně se neprojeví. Žádné z technologických zařízení ani jízdy silničních dopravních prostředků nebude zdrojem nadlimitních hodnot vibrací a to jak ve vnitřních prostorech stavby, tak vně těchto prostor v míře poškozující zdraví obyvatel či pracovníků ani stavební stav přilehlých objektů.

Pro posouzení **pachových látek** se používá metoda (zatím nejvíce objektivní zhodnocení) zveřejněná v AHEM č. 8/1999, „Postup pro posuzování ochranného pásma chovů zvířat z hlediska ochrany zdravých životních podmínek“. Tato metoda v současné době není metodou závaznou. Zemědělský areál v Lesonicích má schváleným územním plánem definované ochranné pásmo o poloměru 269 m s emisním středem na st. pozemku p.č. 213. Viz následující obrázek – výřez mapy územního plánu obce Lesonice. Toto ochranné pásmo v současné době zasahuje obytnou stavbu ve východní části obce.

Za hlavní zdroje emisí pachových látek je třeba považovat:

- vlastní stáje (otevřené stěny, hřebenové štěrby ve střeše)
- přečerpávací jímky, jedná se o jímky u stájí, do kterých bude svedena kejda ze stájí, vzhledem k malé ploše nevznikají žádné významnější emise pachových látek
- koncové jímky digestátu (fugátu) – vzhledem k dlouhé době zdržení substrátu ve fermentoru (více než 60 dní), částečnému oddělení pevné a tekuté části digestátu a minimální emise pachu, z toho vyplývá, že nevznikají žádné významnější emise pachových látek.

K této problematice byla zpracována např. Studie chemické povahy pachů z BPS, jejich zdrojů a možností minimalizace pachových emisí – viz dokumentace EIA. Vzhledem k výše uvedenému je zřejmé, že za hlavní zdroj pachových látek je nutné považovat vlastní stáje.

Zdrojem **prachu** v zemědělských provozech je především stlaní a krmení. V případě nového stavu na farmě se jedná o stlaní pískem, který je vlhký a tudíž nepráší s výjimkou telat a porodny, kde bude používána sláma. V tomto případě není prašnost významným vlivem na ovzduší.

Pro nakládání s **odpady** platí zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu atd. Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

Za provozu bude nejvýznamnějším produktem z chovu skotu v areálu kejda, kterou lze zařadit pod katalogové číslo 02 01 06 zvířecí trus, moč, hnůj (včetně znečištěné slámy), kapalné odpady, soustředované odděleně a zpracovávané mimo místo vzniku. Ze zemědělského hlediska kejdu nepovažujeme za odpad, ale za cenné organické hnojivo, bez kterého nelze dosáhnout optimální struktury půdy ani vyhovující půdní úrodnosti. Kejda, kontaminované dešťové vody a technologické vody z dojírny budou přečerpávány do technologie bioplynové stanice a po fermentaci skladovány jako digestát (fugát) v koncových jímkách. Hnůj bude rovněž zpracován v BPS. Aplikace digestátu (fungátu) na zemědělskou půdu bude realizována dle aktualizovaného plánu organického hnojení, který vychází z osevního postupu. Kromě uvedených materiálů budou za provozu farmy produkovány obvyklé odpady pro zemědělské provozy (odpady z krmiv, odpady z léčiv, zářivky apod.). Tyto odpady budou předávány jiným odborným subjektům k odstranění (veterinář, odb. firma, zpětný odběr). V průběhu roku dochází k úhynu zvířat, i když v tomto případě lze uvažovat o poměrně nízkém procentu úhynu, cca 1 %. S tímto materiálem nutno zacházet v souladu se zákonem č. 166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících

zákonů. Jejich dočasné uskladnění před likvidací odbornou firmou bude prováděno v kafilením boxu.

Pro nakládání s odpady platí zákon o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, klasifikace odpadů je prováděna dle vyhlášky 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu atd.

Odpady nebudou odstraňovány na staveništi spalováním, zahrabováním apod. Pouze výkopová zemina a hlušina bude využita v areálu k terénním úpravám okolí objektů. Na staveništi budou odpady ukládány utříděně.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Pro posuzované území je typická rozšířená intenzivní zemědělská činnost. Rostlinstvo na orné půdě je v současné době zastoupeno běžnými kulturními plodinami, jejichž skladba odpovídá daným klimaticko půdním podmínkám. Trvalé travní porosty se skládají z kulturních trav a motýlokvetých píceň, jejichž skladba se lokálně mění v závislosti na vlhkostních podmínkách daného stanoviště. Výstavba stájí proběhne se stávajícím zemědělským areálem a jeho sousedství. Plochy, které budou výstavbou dotčeny, jsou částečně zpevněné, zastavěné nebo zatravněné. Toto území obsahuje nepříliš hodnotné společenství rostlin, které se vyskytuje v analogických lokalitách v okolí. Prostor staveniště není příhodný pro rozvoj populací zvláště chráněných nebo regionálně významných druhů rostlin. Z tohoto důvodu lze předpokládat, že podrobný průzkum lokality není nutný a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky MŽP č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny lze prakticky vyloučit. Na posuzované lokalitě je poměrně chudé zastoupení fauny, podmíněné především málo pestrá flóra a blízkostí stávajících stájových objektů. V okolí záměru se nevyskytují lesní porosty. V areálu a jeho blízkosti se dále nacházejí mimoletní porosty dřevin (ozelenění farmy, doprovodná zeleň podél komunikací, vodních toků, zeleň zahrad atp.).

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

V zájmovém území stavby se nenacházejí prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), ani zvláště chráněná území, přírodní parky či významné krajinné prvky. Posuzovaný záměr leží mimo oblasti soustavy Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Podmínky uvedené ve stanovisku EIA byly zohledněny v rámci zpracování projektové dokumentace k územnímu řízení.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Ochranná pásma zvláště chráněných území přírody (§ 37 odstavce 1 zákona 114/1992 Sb.) nejsou polohou posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma lesních porostů (§ 14 odstavce 2 zákona 289/1995 Sb. nejsou polohou a vlivy posuzovaného záměru dotčena.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu Návrh ochranného pásma pro nový stav je zařazen mezi přílohy dokumentace, včetně výpočtu OP provedeného dle výše uvedené metodiky a aktualizovaného počtu ustájených zvířat. Výpočtem v příloze dokumentace bylo doloženo, že území, které může být potenciálně zasažené pachovými látkami, nezasahuje objekty hygienické ochrany, které by se nacházeli mimo stávající ochranné pásmo. Posunem stájí východním směrem do plochy, která je změnou územního plánu určena k rozvoji zemědělského areálu, bylo dosaženo zmenšení rozsahu ochranného pásma ve vztahu k obytné zástavbě.

Za hlavní zdroje emisí pachových látek je třeba považovat:

- vlastní stáje (otevřené stěny, hřebenové štěrby ve střeše)

- přečerpávací jímky, jedná se o jímky u stájí, do kterých bude svedena kejda ze stájí, vzhledem k malé ploše nevznikají žádné významnější emise pachových látek
- koncové jímky digestátu (fungátu) – vzhledem k dlouhé době zdržení substrátu ve fermentoru (více než 60 dní), částečnému oddělení pevné a tekuté části digestátu a minimálního obsahu organické sušiny lze očekávat u digestátu ve srovnání s hovězí kejdou minimální emise pachu, z toho vyplývá, že nevznikají žádné významnější emise pachových látek.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Veškeré konstrukce jsou technicky provedeny a navrženy z kvalitních materiálů zabraňujících průniku těchto látek a případně i kontaminovaných vod do podloží a okolí. Podlahy stáje jsou důkladnými izolacemi zajištěny proti možnému úniku kontaminovaných vod do podloží. Zabezpečení staveb je v souladu s Vyhl. Č. 268/20009 Sb. „O technických požadavcích na stavby“. Spády okolního terénu a přístupové komunikace rovněž vylučují zatékání okolních dešťových vod do objektů.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno stávající přístupovou cestou stávajícím sjezdem z komunikace do areálu farmy. Dále budou využívány stávající vnitřofaremní komunikace. Napájení na TI si určí stavební firma v součinnosti s investorem. Zejména jde o napojení podružného rozvaděče NN ze stáv. rozvodů. Sociální zařízení budou pracovníci využívat ve stávajících stavbách na farmě nebo budou dočasně osazeny mobilní toalety s větráním a fekálním tankem.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Stavba bude označena výstražnými tabulkami v potřebném počtu na všech přístupových cestách. Navazující komunikace budou udržovány čisté. Ochrana okolí v době demolice původních objektů byla řešena v dokumentaci bouracích prací.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Pro staveniště není požadován zábor veřejného prostranství. Veškeré felonie či mezideponie budou provedeny na pozemcích uvnitř farmy.

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo felonie zemin

Bilance zemních prací je přibližně vyrovnaná. Přesněji budou bilance stanoveny v dalším stupni PD na základě výkresu zemních prací. Veškeré přivážené materiály budou skladovány na plochách uvnitř farmy, kde budou do staveb okamžitě zabudovány. V případě potřeby je investor schopen zajistit kryté a zamykatelné přístřešky pro materiály, které nebude možné ihned zpracovat. Součástí dokumentace ke stavebnímu povolení bude i situace staveniště.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude zajištěno výlučně na pozemku stavebníka.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště bude zajištěno výlučně na pozemku stavebníka.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Všechny použité stavební materiály a technologie jsou tradiční a neovlivňují negativně životní prostředí, nebyly zde vytvářeny žádné nebezpečné zplodiny, nežádoucí nebezpečné výpary. Veškeré odpady vzniklé při stavbě (prázdné papírové a plastové obaly, dřevo, stavební suť a další) byly odváženy do nejbližšího sběrného dvoru odpadů.

č. odpadu	NÁZEV ODPADU	KATEGORIE ODPADU
--------------	--------------	---------------------

15 01 01	<i>papírové a lepenkové obaly</i>		O
15 01 02	<i>plastové obaly</i>		O
15 01 06	<i>směsné obaly</i>		O
17 01 07	<i>směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků</i>		O
17 02 01	<i>dřevo</i>		O
17 08 02	<i>stavební materiály na bázi sádky</i>		O

O – ostatní odpad

N – nebezpečný odpad

Jedná se o běžný komunální odpad.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce jsou vyčísleny ve slepém položkovém rozpočtu stavby. Deponie zemin budou umístěny v areálu investora.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Staveniště je provedeno výhradně na pozemku stavebníka, přístupné komunikačním sjezdem z místní komunikace. Zařízení staveniště a současně skladování stavebního materiálu bude na pozemku stavebníka. Oplocení staveniště bude provedeno tak, aby bylo omezeno vstupu třetích osob. Staveniště je provedeno výhradně na pozemku stavebníka, přístupné komunikačním sjezdem z místní komunikace.

Při provádění stavby nebude způsobena škoda na okolních pozemcích. Ke stavbě smějí být použity pouze stroje a mechanismy, které nezpůsobují nadměrný hluk a prašnost a pracovní postupy volit tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby. Pracovní doba bude dodržována od 6.00 h – 22.00 h (v čase od 21.00 h do 7.00 h nepřekročí hluk ze stavební činnosti 50 dB).

Zařízení staveniště bude zhotovitelem stavby navrženo tak, že vnější životní prostředí nebude zatěžováno splaškovými vodami vznikajícími při realizaci stavby. Zhotovitel stavby zajistí smluvně s objednatelem odvoz a likvidaci komunálního odpadu vznikajícího při realizaci stavby.

Zhotovitel stavby musí provádět práce pouze stavebními mechanismy v dobrém technickém stavu, aby nedošlo ke kontaminaci životního prostředí ropnými látkami. V případě úniku ropných látek z vozidel, se musí zabránit průniku do kanalizace uzavřením dešťových vpustí ucpávkami nebo ohrázkováním. Při úniku do půdy její okamžitou sanací, tj. odtěžením a následnou kontrolou přítomnosti škodlivin v půdě. Postup bude mít zhotovitel stavby zapracován do svého havarijního řádu a pracovníci budou proškolení. Veškeré havárie musí být ohlášeny dle ohlašovacích postupů havarijního řádu a evidovány. Zabezpečení proti havarijním opatřením bude uvedeno ve smlouvě mezi objednatelem a zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré náklady spojené s likvidací následků úniku.

Stavební odpady, vzniklé při realizaci a označené objednatelem jako nepotřebné, budou odvezeny a recyklovány nebo uloženy na řízenou skládku a bude s nimi nakládáno dle příslušných předpisů, norem, vyhlášek, zákonů, podmínek objednatele a dotčených institucí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavebních pracích byla dodržována ustanovení o bezpečnosti práce, který ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zároveň se připomíná, že povinností dodavatelů stavebně montážních prací je provádět školení a zaučení pracovníků pro různé profese a ověřování jejich znalostí s frekvencí touto vyhláškou předepsanou.

Při provádění všech stavebních prací bude dodavatel stavby (popř. koordinátor stavby) povinen v plném rozsahu dodržovat předpisy BOZP a především pak zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb., č. 378/2001 Sb. a č. 591/2006 Sb., včetně příslušných příloh k těmto nařízením. Při realizaci a provozu stavby bude zároveň nutné, aby zhotovitel a provozovatel stavby plnil povinnosti dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejících předpisů z hlediska bezpečnosti práce a technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

Rozsah úkolů a odpovědnosti v oblasti BOZP je dán jednak Zákoníkem práce a jeho prováděcím předpisem, jednak postavením pracovníků (funkce, profese, zařazení). Dodavatel stavebních prací je povinen všechny tyto pracovníky vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a ověřovat jejich znalosti min. 1 x za 3 roky. Dodavatel stavby je dále povinen zajišťovat školení a ověřit znalosti pracovníků u vybraných činností a profesí a to nejméně jednou ročně (práce ve výškách, práce na pracovních plošinách a žebřících, práce prováděné pomocí prostředků k zachycení pádu apod.) Dále je nutné, aby tito pracovníci měli zdravotní způsobilost pro práce ve výškách (lékařské vyšetření).

U obsluh u vybraných stavebních strojů a mechanismů musí být pracovníci k dané práci zaučení a zacvičení popř. vlastnit patřičný strojnický průkaz, popř. řidičský, topičský, jeřábnický průkaz, vazači musí být školeni v rozsahu ČSN 27 0143 a ČSN 27 0144, průkaz se vyžaduje též pro svářeče (dle ČSN 05 0705, ČSN 05 0710) pro vstřelování (výnos ČÚBP č. 17/1975), obsluha motorové pily (vyhl. ČÚBP č. 42/1985 Sb.) apod.

Stroje a strojní zařízení se smí používat jen k činnostem, ke kterým byly konstrukčně uzpůsobeny, a pokud jsou svým provedením a technickým stavem způsobilé k bezpečnému provozu.

Při přítomnosti více dodavatelů na stavbě je nutné zajistit jejich koordinaci, aby jeden dodavatel neohrožoval svojí činností ostatní dodavatele. Předání a převzetí staveniště jednotlivými dodavateli je nutno provést vždy písemnou formou do stavebního deníku.

Při provádění všech stavebních prací budou rovněž dodržovány příslušné ČSN, hygienické, požární a další související předpisy a technologické postupy předepsané výrobcí jednotlivých stavebních materiálů. Na staveništi budou viditelně k dispozici telefonní čísla na policii, hasiče, zdravotní službu.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nevyžaduje dodržování požadavků na základě vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných požadavcích na bezbariérové užívání stavby.

Řešení užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace není, vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, požadováno, jelikož se nejedná o stavbu pozemních komunikací a veřejného prostranství; občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností; společných prostor a domovního vybavení bytového domu obsahujícího více než 3 byty, upravitelného bytu nebo bytu zvláštního určení; pro výkon práce celkově 25 a více osob, pokud provoz v těchto stavbách umožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením nebo stavby pro výkon práce osob s těžkým zdravotním postižením.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

K danému záměru se nevztahuje.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

K danému záměru se nevztahuje.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup výstavby a dílčí termíny budou předmětem jednání mezi zhotovitelem stavby, investorem stavby a technický dozorem projektanta. O výsledku jednání bude proveden zápis, který bude součástí stavebního deníku.

Plán kontrolních prohlídek stavby:

- 1) Po provedení základových konstrukcí.
- 2) Po dokončení hrubé stavby.
- 3) Po dokončení instalací.
- 4) Po dokončení stavby

Objednatel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165

Zhotovitel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165
IČ: 63496948

Zodpovědný projektant: Ing. Aleš Dlabaja, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400044

Vypracoval: Zbyněk Hanák, autorizovaný technik pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400493

SO 01 produkční stáj

TEXTOVÁ ČÁST K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

Akce: **Farma pro dojnice - 1 Etapa - produkční stáj**
Lesonice č. pop. 165
parc. č. 322/13 a parc. č. 322/3, k. ú. Lesonice

Stupeň: **DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

Datum: **LEDEN 2015**

.....

vypracoval

.....

zodpovědný projektant

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).

Stáj je navržena jako nepodsklepený jednopodlažní objekt halového typu s ocelovou nosnou konstrukcí s modulem 5 m; s 2 vnitřními sloupy. Dispozičně je rozdělen na 3 prostory – 1.modul je tvořen dvousměrným koridorem, 2.-18. modul je tvořen plochou pro ustájení dojných krav (o klasickém příčném rozdělení hnojná chodba/lehací dvojboj/krmíště/krmný stůl/krmíště/lehací dvojboj/hnojná chodba/lehací box), poslední 19. půlmodul je vyhrazen pro podroštový kanál. Hala bude založena na betonových patkách, hydroizolace pomocí asf. pasů, podlahy betonové, na krmném bude aplikována stěrka Ucrete DP 10. Štítové stěny budou provedeny nad žb podezdívkou. Podélné stěny budou provedeny ze svinovací plachty s protiprůvanovou sítí, v hřebeni bude krytá hřebenová větrací štěrba s deflektorem. Vrata budou provedena rolovací. Střecha je sedlová se sklonem 24°, krytina PUR panely tl. 40 mm. Půdorysné rozměry stavby jsou 88,0 m x 34,0 m. Výška v hřebeni 12,24 m, výška u okapu 3,980 m. Na stáj z obou stran navazují manipulační plochy.

Kanalizace dešťová

Dešťové vody budou svedeny pomocí okapních žlabů a svodů do nových větví dešť. kanalizace a vedeny podél objektu směrem k jihu, kde budou napojeny do nové retenční nádrže o objemu 250 m³ s přepadem do hlavní větve dešťové kanalizace, která je napojena na nedalekou vodoteč.

Elektrická energie

Objekty budou napojeny novými podzemními přípojkami NN od stávající el. Rozvodny v areálu (obl. p.č.214). U jednotlivých nových objektů budou provedeny pilíře NN, které budou provedeny ve štítech. Podružné rozvody budou vedeny v drážkách pod podlahami, rozvody k osvětlení pomocí ocel. lanek.

Faremní osvětlení

Rozvody budou provedeny napojením na stávající rozvody osvětlení na farmě na základě požadavků investora.

Sdělovací vedení

Toto vedení bude vedeno na základě místních možností pomocí technologie wi-fi. Stelivo použité v produkční stáji SO 01 bude říční tříděný písek. Kejda bude následně vyhrnována automatickými vyhrnovacími lopatami do sběrného kanálu a odváděna do kanálu separačního, kde bude separován písek do kejdy a ta následně využívána ve stávající BPS. Písek bude následně ze separačního kanálu vytěžen na odkládací plochu a po uplynutí 3 měsíců opakovaně využit jako stelivo. Úkapy ze separovaného písku budou odváděny zpět do separačního kanálu.

b) Výkresová část (výkresy stavební jámy; půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny).

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, výpočetních programů apod.; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem).

Stáj je navržena jako nepodsklepený jednopodlažní objekt halového typu s ocelovou nosnou konstrukcí s modulem 5 m; s 2 vnitřními sloupy. Dispozičně je rozdělen na 3 prostory – 1.modul je tvořen dvousměrným koridorem, 2.-18. modul je tvořen plochou pro ustájení dojných krav (o klasickém příčném rozdělení hnojná chodba/lehací dvojboj/krmíště/krmný stůl/krmíště/lehací dvojboj/hnojná chodba/lehací box), poslední 19. půlmodul je vyhrazen pro podroštový kanál. Hala bude založena na betonových patkách, hydroizolace pomocí asf. pasů, podlahy betonové, na krmném bude aplikována stěrka Ucrete DP 10. Štítové obvodové konstrukce budou provedeny z panelových prafabrikátů, popř. jako monolitické konstrukce o výšce 3,3m. Zbylé štítové konstrukce budou tvořeny opláštěním stěnovými PUR panely tl. 40 mm (jižní štítová stěna) kotvenými k vodorovným pozinkovaným „Z“ profilům a ze severní strany štítovou světlo propustnou plachtou o propustnosti min. 60%. Podélné stěny budou provedeny ze svinovací plachty s protiprůvanovou sítí, v hřebeni bude krytá hřebenová větrací štěrbina s deflektorem. Vrata budou provedena rolovací. Střecha je sedlová se sklonem 24°, krytina PUR panely tl. 40 mm. Půdorysné rozměry stavby jsou 88,0 m x 34,0 m. Výška v hřebeni 12,24 m, výška u okapu 3,980 m. Na stáj z obou stran navazují manipulační plochy.

Konstrukce svislé

Nosná ocelová konstrukce bude provedena jako rámová zinkovaná. Profil konstrukce o osovém rozpětí 34,0 m bude stanoven na základě statického posouzení konstrukce dle vybraného dodavatele vrchní stavby.

Stáj je navržena jako nepodsklepený jednopodlažní objekt halového typu s ocelovou nosnou konstrukcí s modulem 5 m; s 2 vnitřními sloupy. Dispozičně je rozdělen na 3 prostory – 1. modul je tvořen dvousměrným koridorem, 2.-18. modul je tvořen plochou pro ustájení dojných krav (o klasickém příčném rozdělení lehací box/hnojná chodba/lehací dvojboj/krmíště/krmný stůl/krmíště/lehací dvojboj/hnojná chodba/lehací box), poslední 19. půlmodul je vyhrazen pro podroštový kanál.

Štítové obvodové konstrukce budou provedeny z panelových prafabrikátů, popř. jako monolitické konstrukce o výšce 3,3m. Zbylé štítové konstrukce budou tvořeny opláštěním stěnovými PUR panely tl. 40 mm (jižní štítová stěna) kotvenými k vodorovným pozinkovaným „Z“ profilům a ze severní strany štítovou světlo propustnou plachtou o propustnosti min. 60%. Oddělovací stěny napájecích ploch budou provedeny z betonu C30/37 jako ŽB monolitické stěny tl. 150 mm.

Konstrukce vodorovné

Podlaha stavby bude provedena jako betonová konstrukce o skladbě patrné z výkresů řezů. Konstrukce podlah je tvořena kamenivem frakce 32/63 mm o mocnosti min. 150 mm, vrstvou podkladního betonu C25/30-XC2, izolací z těžkých asfaltových pásů a betonem C30/37-XC2-XF1-XA3 tl. 150 – 200 mm, vyztuženým svařovanými sítěmi. Pochůzná vrstva betonové podlahy bude v místě hnojných chodeb a chodby vyváděcí, provedena jako podélně a křížově frézovaná protiskluzová, aby bylo zabráněno uklouznutí dojníc. Hloubka podélného

frézování činí min. 15 mm. V prostorech napájecích žlabů bude provedeno drážkování křížově o hl. min. 15 mm.

Střešní konstrukce

Střecha je sedlová se sklonem 24°, krytina PUR panely tl. 40 mm. Půdorysné rozměry stavby jsou 88,0 m x 34,0 m. Výška v hřebeni 12,24 m, výška u okapu 3,980 m. Střešní konstrukce bude provedena jako rámová ocelová konstrukce zinkovaná. Vaznice budou tvořeny pozinkovanými „Z“ profily. Střešní plášť bude tvořen lakovanými střešními PUR panely tl. 40 mm s venkovní povrchovou úpravou ocelového plechu v odstínu RAL 3011. Odvodnění střechy bude zajištěno pozinkovanými svody a rýnami. Veškeré doplňky střechy (rýny, svody, lemování) budou provedeny v odstínu RAL 3011.

Střešní plášť bude opatřen pevnou hřebenovou větrací štěrbinou s bočními deflektory. Hřebenová větrací štěrbina bude provedena bez klapky (laminátový oblouk), jako žárově zinkovaný ocelový segment nosné konstrukce pro uchycení sklolaminátového oblouku a sklolaminátových deflektorů s kotvením na střešní větrací otvor šíře 1,53 m.

Výplně otvorů

Podélné stěny budou provedeny ze svinovací plachty s protiprůvanovou sítí, v hřebeni bude krytá hřebenová větrací štěrbina s deflektorem. Vrata ve štítových stěnách budou provedena rolovací. Vrata v podélných obvodových stěnách budou provedena jako otvíravá dvoukřídlá.

Skladby podlah a střešního pláště

Vypsány na výkrese ŘEZY

b) Výkresová část (výkresy základů, pokud tyto konstrukce nejsou zobrazeny ve stavebních výkresech základů; tvar monolitických betonových konstrukcí; výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce; výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.)

Vypsány na výkrese ŘEZY

c) Statické posouzení (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání)

Statický výpočet není součástí projektové dokumentace

Zatížení sněhem : 3. sněhová oblast – 1.50 kNm²

Zatížení větrem : 2. větrná oblast – 25 m/sec.

e) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí (stanovení kontrol spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití)

f)

- 1) Po provedení základových konstrukcí.
- 2) Po dokončení hrubé stavby.
- 3) Po dokončení instalací.
- 4) Po dokončení stavby

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je řešeno samostatnou požární zprávou, která je součástí projektové dokumentace. Stavebník bude respektovat veškeré podmínky uvedené v požárně-bezpečnostním řešení stavby

D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Technologie ustájení

Ustájení:

bude provedeno jako volné boxové ustájení. Jednotlivé boxy budou odděleny dělicími oblouky o šířce ležení osově 1250 mm. Dělicí ocelové zinkované oblouky budou kotveny na nosnou sloupkovou konstrukci s podélnou výztuhou (šíjovou a prsní zábranou) Kotvení dělicích oblouků musí umožňovat následnou změnu šířky ležení. Jednotlivé skupiny dobytka a komunikační prostory budou odděleny otevíracími dělicími brankami se zavíráním.

Krmení:

krmný stůl bude oboustranně opatřen po celé délce fixačními zábranami s možností odpoutání jednotlivých zvířat. Pro jednotlivé dojnice je uvažovaná šířka fixační zábrany 750 mm. Fixační zábrany budou jednoduché konstrukce z ocelových prvků, veškeré prvky fixačních zábran budou žárově nebo galvanicky zinkovány.

Napájení:

bude zajištěno sedmi velkokapacitními napájecími žlaby s temperováním s možností regulace výšky hladiny napájecí vody a bočním vypouštěním do hnojných chodeb. Napájecí žlaby musí být snadno čistitelné. Napájecí žlaby budou osazeny na betonovém soklu. Jednotlivé napájecí žlaby budou o kapacitě min. 415 L opatřeny vysokotlakým ventilem s průtokem min. 45 l/ min.

Drbadla:

Čtyři kusy horizontálních rotačních elektrických drbadel budou umístěny dle výkresu půdorysu. Spouštění elektrických drbadel bude prováděno jejich vychýlením ze svislé osy.

Osvětlení:

Osvětlení stáje bude zajištěno lineárními zářivkami na ocelových lankách. Osvětlení stáje bude provedeno v souladu s návrhem osvětlení, který je součástí zadávací dokumentace.

Ventilace:

Ventilace stáje bude zajištěna 8 kusy horizontálních axiálních ventilátorů osazených na ocelové středové sloupy v odstupové vzdálenosti 20,0m s průtokem vzduchu min. 45.000 m³/hod. Konstrukce ventilátorů pozinkovaný/ hliníkový plech.

Objednatel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165

Zhotovitel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165
IČ: 63496948

Zodpovědný projektant: Ing. Aleš Dlabaja, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400044

Vypracoval: Zbyněk Hanák, autorizovaný technik pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400493

dílčí část 1 Etapa - produkční stáj

TEXTOVÁ ČÁST K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI E. DOKLADOVÁ ČÁST

Akce: **Farma pro dojnice - 1 Etapa - produkční stáj
Lesonice č. pop. 165
parc. č. 322/13 a parc. č. 322/3, k. ú. Lesonice**

Stupeň: **DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

Datum: **LEDEN 2015**

Zbyněk Hanák

Ing. Aleš Dlabaja

.....
vypracoval

.....
zodpovědný projektant

E Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů⁴⁾

E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem⁶⁾

E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií⁷⁾

E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Objednatel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165

Zhotovitel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165
IČ: 63496948

Zodpovědný projektant: Ing. Aleš Dlabaja, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400044

Vypracoval: Zbyněk Hanák, autorizovaný technik pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400493

SO 02 Separační kanál

TEXTOVÁ ČÁST K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

Akce: **Farma pro dojnice - 1 Etapa - produkční stáj**
Lesonice č. pop. 165
parc. č. 322/13 a parc. č. 322/3, k. ú. Lesonice

Stupeň: **DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

Datum: **LEDEN 2015**

vypracoval

zodpovědný projektant

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).

Kejda bude následně vyhrnována automatickými vyhrnovacími lopatami do sběrného kanálu a odváděna do kanálu separačního, kde bude separován písek do kejdy a ta následně využívána ve stávající BPS. Písek bude následně ze separačního kanálu vytěžen na odkládací plochu a po uplynutí 3 měsíců opakovaně využit jako stelivo. Úkapy ze separovaného písku budou odváděny zpět do separačního kanálu.

Separací kanál bude proveden o půdorysných rozměrech 41,645 m x 12,485 m. Hloubka separačního kanálu je 3,450 m.

Součástí separačního kanálu bude plocha na ukládání separovaného písku. Z důvodů zamezení vniku dešťových vod na plochu separačního kanálu bude po obvodě nad úroveň terénu provedena monolitická opěrná stěna se zábradlím. Plocha pro odkládání separovaného písku bude opatřena přepážkou s prostupy pro odvodnění písku. Plocha pro odkládání separovaného písku bude provedena ve sklonu 1° směrem k separačnímu kanálu. Samotný separační kanál bude proveden jako vodotěsná, odolná železobetonová monolitická konstrukce založena na základové desce. Samotný separační kanál bude opatřen komorou s čerpadlem pro odčerpávání separované kejdy, která bude čerpána tlakovou kanalizací do systému BPS. Separací kanál bude kryt železobetonovými pojízdnými panely.

b) Výkresová část (výkresy stavební jámy; půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny).

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné

literatury, výpočetních programů apod.; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem).

Konstrukce svislé

Samotný separační kanál bude proveden jako vodotěsná, odolná železobetonová monolitická konstrukce založena na základové desce.

Konstrukce vodorovné

Dno a podlaha separačního kanálu bude provedeno jako vodotěsná odolná monolitická železobetonová konstrukce dle staického výpočtu.

Skladby

Vypsány na výkrese ŘEZY

b) Výkresová část (výkresy základů, pokud tyto konstrukce nejsou zobrazeny ve stavebních výkresech základů; tvar monolitických betonových konstrukcí; výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce; výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.)

Vypsány na výkrese ŘEZY

c) Statické posouzení (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání)

Statický výpočet není součástí projektové dokumentace

Zatížení sněhem : 3. sněhová oblast – 1.50 kNm²

Zatížení větrem : 2. větrná oblast – 25 m/sec.

g) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí (stanovení kontrol spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití)

h)

5) *Po provedení základových konstrukcí.*

6) *Po dokončení hrubé stavby.*

7) *Po dokončení instalací.*

8) *Po dokončení stavby*

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je řešeno samostatnou požární zprávou, která je součástí projektové dokumentace. Stavebník bude respektovat veškeré podmínky uvedené v požárně-bezpečnostním řešení stavby

D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Dokumentace jednotlivých profesí budou součástí dokumentace pro provádění stavby

Objednatel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165

Zhotovitel: Rolnická společnost Lesonice, a.s., 675 44 Lesonice č. pop. 165
IČ: 63496948

Zodpovědný projektant: Ing. Aleš Dlabaja, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400044

Vypracoval: Zbyněk Hanák, autorizovaný technik pro pozemní stavby
ČKAIT: 1400493

SO 03 retenční nádrž

TEXTOVÁ ČÁST K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

Akce: **Farma pro dojnice - 1 Etapa - produkční stáj**
Lesonice č. pop. 165
parc. č. 322/13 a parc. č. 322/3, k. ú. Lesonice

Stupeň: **DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ŘÍZENÍ**

Datum: **LEDEN 2015**

Zbyněk Hanák

Ing. Aleš Dlabaja

vypracoval

zodpovědný projektant

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace - popis řešení, výpis použitých norem).

Retenční nádrž bude provedena o půdorysných rozměrech 15,10 m x 10,10 m. Hloubka retenční nádrže je 2,90 m.

Retenční nádrž bude provedena jako vodotěsná, odolná železobetonová monolitická konstrukce založena na základové desce. Obvodové konstrukce retenční nádrže budou opatřeny zábradlím o celkové výšce 1,0 m.

Dešťová voda bude okapními žlaby a svody zaústěna do nové větve dešťové kanalizace vedených kolem podélných stěn navrhované stavby, která bude zaústěna do nové podzemní jímky na dešťovou vodu s kapacitou 250 m³ umístěné na jižní straně pozemku stavebníka parc. č. 310/39, k.ú. Lesonic s přepadem do hlavní dešťové kanalizace napojené do stávající vodoteče.

Roční průměrný úhrn srážek na plochu – 9.905 m³/rok.

Dešťová voda ze střech, zachytávaná do nové podzemní jímky na dešťovou vodu s kapacitou 250 m³, umístěná na jižní straně pozemku stavebníka bude užívána k

- dezinfekci stájí: Dezinfekce stáje bude prováděna 2 x ročně při spotřebě cca 1 L/m² na hrubé mytí a 0,5 L/m² pro dočištění pomocí tlakové vody WAP. Předpokládaná spotřeba pro jednu dezinfekci stájí činí na plochu stájí, která je dezinfikována 2744 m² celkem:

$$2744 \times 1,5 \text{ L} = 4,116 \text{ m}^3$$

$$\text{Celková roční spotřeba } 2 \times 4,116 = 8,232 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}.$$

- voda spotřebovaná v dojárně čekárně u dojírny k oplachům a čištění povrchů:

$$320 \times 5 \times 365 = 584\,000 \text{ L tj. } 584 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

- Vody pro desinfekční vanu u dojírny: Při předpokládaném koupání 1x za měsíc a objemu obou van 36,5m³ je množství vod za rok: 12 x 36,5 = 438 m³ · rok⁻¹

Dešťová voda z podzemní jímky bude čerpána do cisternového vozu a rozvážena po areálu k následnému využívání pro splachování stáje, oplach dojírny a čekárny u dojírny a vody pro desinfekční vanu u dojírny. V případě přebytku dešťových vod zadržených v retenční nádrži bude tato voda využita k aplikaci chemických postřiků na stavebníkem zemědělsky obdělávaných pozemcích. Takto využívaná voda bude před aplikací mechanicky filtrována. Z vod použitých pro splachování stáje, oplach dojírny a čekárny u dojírny a vody pro desinfekční vanu u dojírny se stane splašková voda, která bude odváděna do stávajících skladovacích jímek a následně využita ve stávající BPS.

b) Výkresová část (výkresy stavební jámy; půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních

konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny).

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, odborné literatury, výpočetních programů apod.; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem).

Konstrukce svislé

Retenční nádrž bude provedena jako vodotěsná, odolná železobetonová monolitická konstrukce založena na základové desce.

Konstrukce vodorovné

Dno retenční nádrže bude provedeno jako vodotěsná odolná monolitická železobetonová konstrukce dle staickho výpočtu.

Skladby

Vypsány na výkrese ŘEZY

b) Výkresová část (výkresy základů, pokud tyto konstrukce nejsou zobrazeny ve stavebních výkresech základů; tvar monolitických betonových konstrukcí; výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce; výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.)

Vypsány na výkrese ŘEZY

c) Statické posouzení (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání)

Statický výpočet není součástí projektové dokumentace

Zatížení sněhem : 3. sněhová oblast – 1.50 kNm^2

Zatížení větrem : 2. větrná oblast – 25 m/sec.

i) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí (stanovení kontrol spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití)

j)

9) Po provedení základových konstrukcí.

10) Po dokončení hrubé stavby.

11) Po dokončení instalací.

12) Po dokončení stavby

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je řešeno samostatnou požární zprávou, která je součástí projektové dokumentace. Stavebník bude respektovat veškeré podmínky uvedené v požárně-bezpečnostním řešení stavby

D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Dokumentace jednotlivých profesí budou součástí dokumentace pro provádění stavby