

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito stranami:

<b>Objednatel:</b>	<b>Obec Míškovice</b>
se sídlem:	Míškovice 46, 768 52 Míškovice
IČ:	00287491
DIČ:	CZ00287491
Daňový režim:	Neplátce DPH
Zástupce pro věci smluvní:	Josef Polašтик – starosta obce
E-mail:	<a href="mailto:starosta@obecmiskovice.cz">starosta@obecmiskovice.cz</a>
Telefon:	+420 731 509 902
Bankovní spojení:	KB, a.s.
Číslo účtu:	5721691/0100

(dále jen „objednatel“)

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>PSM plus s.r.o.</b>	
se sídlem:	Starobrněnská 334/3, Brno 602 00	
IČ/DIČ:	29183294	CZ29183294
Zastoupený:	Josef Dunča	
Zástupce pro věci smluvní:	Josef Dunča	
Zástupce pro věci technické:	Ing. Jan Růžička	
E-mail:	<a href="mailto:psmplus@seznam.cz">psmplus@seznam.cz</a>	
Telefon:	608 708 086	
Zápis v obchodním rejstříku:	OR Brno, oddíl C, vložka č. 63872	
Bankovní spojení:	KB	
Číslo účtu:	107-7317820287/0100	

(dále jen „zhotovitel“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Tato smlouva o dílo se řídí ustanoveními zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

## 2. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou předmět díla (dále jen „předmět díla“) s názvem: **„Míškovice – ulice Nová“**.

2.2. Předmět díla bude oprava komunikace v obci Míškovice. Předmětem díla jsou i další činnosti související se zhotovením stavby, jejichž provedení objednatel požaduje. Jedná se o:

2.2.1. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,

2.2.2. geodetické zaměření skutečného provedení stavby,

2.2.3. zajištění všech nezbytných průzkumů, povolení a souhlasů nezbytných k provedení díla podle podmínek projektové dokumentace a stavebního povolení, včetně úhrady nákladů za tyto činnosti.

## 3. CENA DÍLA

3.1. Cena je ujednána pevnou částkou za předmět díla specifikovaný v čl. 3 této smlouvy a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla. Cena byla smluvními stranami sjednána na základě rozhodnutí o výsledku soutěže o nejvýhodnější nabídku na provedení stavebních prací a s nimi související projektovou a ostatní činností.

3.2. Cena je platná do termínu dokončení předmětu této smlouvy.

3.3. Za řádně provedený a předaný předmět díla v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy v souladu s podmínkami podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů sjednanou pevnou cenu:

3.4. Celková cena:

**Celková cena bez DPH**

**3 141 790,92,- Kč**

**Hodnota DPH**

**659 776,08,- Kč**

**Celková cena včetně DPH**

**3 801 567,- Kč**

3.5. Cena díla je zhotovitelem rozepsána v položkovém rozpočtu. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.

## 4. ZMĚNA CENY DÍLA

4.1. Případná změna ceny díla je přípustná jestliže:

4.1.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla

4.1.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla

4.1.3. Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.

4.1.4. Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel

4.2. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.

4.3. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena podle jednotkových cen v obecně dostupné cenové soustavě platné ke dni provedení změn prací. Položky, které v cenové soustavě obsaženy nebudou, budou podloženy kalkulací zhotovitele vycházející z běžných cen ke dni provedení změny prací.

4.4. Změna ceny díla musí být sjednána dohodu smluvních stran, a to zásadně formou písemného dodatku smlouvy o dílo podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiná forma sjednání změny ceny díla je neplatná.

4.5. Pro změnu ceny díla platí přednostně ustanovení § 2620 odst. 1) zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

- 5.2. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 5.3. Rozsah fakturace bude dle objednatel schválených soupisů provedených prací, které budou součástí faktury. Bez tohoto soupisu bude faktura považována za neúplnou a objednatel ji vrátí zhotoviteli.
- 5.4. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení před vystavením faktury.
- 5.5. Objednatel provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací a dodávek do pěti dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí zhotoviteli k přepracování. Ten je povinen předložit do tří pracovních dnů opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli.
- 5.6. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7. Zhotovitel vystaví a odešle fakturu – daňový doklad na adresu sídla objednatele nejpozději do 5 dnů po odsouhlasení provedených prací za uplynulé období.
- 5.8. Platby budou uskutečněny formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele se lhůtou splatnosti daňových dokladů **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.
- 5.9. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. Na fakturách (daňových dokladech) bude dále uveden název akce, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že faktury (daňové doklady) nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje, že oznámí neprodleně ukončení plátcovství, případně jakékoli další změny týkající se změny statutu osoby povinné k dani ve smyslu ustanovení § 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 5.11. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom povinnosti oznámení jakékoli změny v registraci k DPH, případně změny statutu osoby povinné k DPH a dále, že odpovídá za všechny škody, které by porušením jeho povinností v této souvislosti vznikly.
- 5.12. Objednatel a zhotovitel se dohodli, ve smyslu ustanovení § 1881 zákona 89/2012 občanský zákoník, že veškeré pohledávky z titulu předmětu této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez písemného souhlasu objednatele.

## **6. VYMEZENÍ LHŮT**

- 6.1. Doba předání a převzetí staveniště  
Staveniště bude objednatel předáno a zhotovitelem převzato **do 5 pracovních dnů** od výzvy objednatele k převzetí staveniště doručené zhotoviteli. O převzetí staveniště bude smluvními stranami sepsán předávací protokol a dále bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 6.2. Zahájení stavebních prací  
Zhotovitel zahájí stavební práce **do 5 pracovních dnů** od předání staveniště.
- 6.3. Dokončení stavebních prací  
Zhotovitel dokončí stavební práce **do 90 kalendářních dnů** od předání staveniště.
- 6.4. Předání a převzetí díla  
Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla nejpozději do termínu dokončení stavebních prací uvedeném v předešlém odstavci. O předání a převzetí díla zhotovitel vyhotoví písemný zápis o předání a převzetí díla. Ten podepisují odpovědní zástupci obou smluvních stran.
- 6.5. Počátek běhu záruční lhůty  
Záruční lhůta počíná běžet ode dne předání díla podle zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že v zápisu o předání a převzetí díla jsou uvedeny závady a nedodělky, nebránící provozu díla, vztahuje se začátek běhu záruční doby na tyto části díla od data jejich předání objednateli, a to dle zápisu o předání vad a nedodělků.

## **7. STAVENIŠTĚ**

- 7.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prostě faktických vad a práv třetích osob.
- 7.2. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatel zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve.
- 7.3. O předání staveniště zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis s vyznačením rozsahu a stavu staveniště v době jeho převzetí zhotovitelem. Jestliže odmítne zhotovitel místo provádění díla převzít, je povinen to ihned zdůvodnit.
- 7.4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel má povinnost zabezpečit jejich vytyčení a odpovídá za jejich neporušení.
- 7.5. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 7.6. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatel a s požadavky objednatel. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.
- 7.7. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 7.8. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 7.9. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 7.10. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno.
- 7.11. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště, nebo byl umístován pouze na vyl.razených místech dohodnutých s objednatel, případně na povolených skládkách.
- 7.12. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 7.13. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 7.14. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

## **8. PROVEDENÍ PŘEDMĚTU DÍLA, PŘEDÁNÍ A PŘEVEZTÍ DÍLA**

- 8.1. Předmět díla bude proveden dle projektové dokumentace pro provádění stavby.
- 8.2. Atesty výrobků a materiálů postupně zabudovaných, které mohou ovlivnit celkovou kvalitu stavby, budou předkládány zástupci objednatel k nahlédnutí před zakrytím prací.
- 8.3. Objednatel na základě výzvy zhotovitel, zorganizuje předání a převzetí díla, o kterém pořídí zápis o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků.
- 8.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět díla řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli.
- 8.5. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 8.6. Zhotovitel odpovídá za to, že hotový a předaný předmět díla bude funkční a provozuschopný a bude dosahovat parametrů stanovených projektem. Převzetí předmětu díla jako celku je ze strany objednatel podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.

- 8.7. Vlastnické právo ke zhotovovanému předmětu díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Vlastnictví přejde na objednatele po úspěšně provedeném předání a převzetí díla. Veškerá zařízení a materiály apod. jsou ve vlastnictví zhotovitele do doby, než budou předána objednateli.
- 8.8. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení prací, až do jejich dokončení a předání předmětu díla objednateli. Forma a způsob náhrady škod se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

## **9. STAVEBNÍ DENÍK, KONTROLA PROVÁDĚNÍ PRACÍ**

- 9.1. Zhotovitel je povinen od prvního dne po předání staveniště až do odstranění vad a nedodělků vést stavební deník. Stavební deník bude veden v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon a jeho prováděcí vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. První zřetelnou kopii každé strany je povinen přebírat zástupce objednatele – technický dozor. Ten je povinen zajistit účast odpovědných pracovníků objednatele při prověřování dodávek a prací a případně činit neprodleně opatření k odstranění vad nebo odchylek od projektu. Osoby oprávněné k zápisům víceprací do stavebního deníku budou uvedeny ve stavebním deníku. Toto oprávnění bude podepsáno odpovědnými zástupci smluvních stran.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů stavby. Kontrolní dny budou organizovány technickým dozorem objednatele se zaměřením na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací.
- 9.3. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu prováděných prací a zejména konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. Před zakrytím konstrukcí je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele ke kontrole těchto konstrukcí. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole nedostaví do třech pracovních dnů od výzvy zhotovitele je zhotovitel oprávněn tyto konstrukce zakrýt. V případě, že zhotovitel objednatele ke kontrole zakrytých konstrukcí nevyzve je povinen na výzvu zástupce objednatele zakryté konstrukce odkrýt a umožnit kontrolu, a to vše na své náklady.

## **10. POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

- 10.1. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
- 10.2. Změna subdodavatelů je možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel však nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.
- 10.3. Zhotovitel je povinen k vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na předmětu smlouvy.
- 10.4. Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření, vyplývající z povahy prací, zajišťuje na svých pracovištích zhotovitel, včetně přechodů přes výkopy a přístupu do již existujících objektů. Odpady vznikající během provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel likvidovat v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Při realizaci stavby nesmí být stavba a její okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem a nesmí být překročeny limity znečišťujících látek dané zák. č. 309/1991Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší) ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Zhotovitel provede opatření proti ohrožení a kontaminaci spodních i povrchových vod např. ropnými a jinými produkty.
- 10.6. Zhotovitel bude při realizaci předmětu plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, bude respektovat rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů státní správy.
- 10.7. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění.
- 10.8. Zhotovitel je povinen hlásit objednateli přerušení prací. Pokud přerušení prací bude trvat déle jak 5 dní, je vyžadován souhlas objednatele. Přerušením prací se rozumí neprovádění prací na staveništi v době normální pracovní doby zhotovitele.

## **11. POVINNOSTI OBJEDNAVATELE**

- 11.1. Ke dni předání staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli všechna stavební a jiná úřední povolení nutná pro provádění požadovaných prací (stavební povolení, vyjádření správců sítí, vlastníků a uživatelů pozemků apod.), projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení a další nutné podklady pro provádění prací. Dále předá zhotoviteli pevné body pro zaměření stavby.
- 11.2. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektové dokumentace.
- 11.3. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených projektem.
- 11.4. Objednatel má povinnost, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

## **12. ZÁRUČNÍ DOBA**

- 12.1. Objednatel se zavazuje kompletní předmět smlouvy bez vad a nedodělků bránících uvedení předmětu smlouvy do provozu převzít. O tomto se sepíše zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí. V zápisu bude uveden oboustranně odsouhlasený termín odstranění eventuálních drobných vad a nedodělků.
- 12.2. Zhotovitel poskytne záruku na provedené stavební práce v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí předmětu smlouvy. Na dodané výrobky se vztahují v plném rozsahu záruky výrobců, nejméně však 24 měsíců.
- 12.3. Záruka se nevztahuje na vady, které byly způsobeny neodborným zacházením objednatele nebo jím pověřeného provozovatele, v nedostatečné údržbě a na vady způsobené živelnými pohromami.
- 12.4. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.
- 12.5. Objednatel reklamuje vady zjištěné v rámci záruční doby bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací provádí zásadně písemným způsobem, za který se považuje i reklamační faxem na adresu a spojení dle této smlouvy, případně e-mailem s potvrzením příjmu zhotovitelem.
- 12.6. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady nejpozději do 5 dnů od doručení reklamační, nebude-li dohodnuta lhůta jiná. Pokud se bude jednat o vadu, která způsobí havarijný stav, bude její odstraňování zahájeno bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin.
- 12.7. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu v nejkratším možném termínu s přihlédnutím k povaze vady. Bezprostředně poté, co se seznámí s reklamovanou vadou, sdělí zhotovitel objednateli dobu odstraňování vady. Takto stanovený termín odstranění vady je závazný a je pod sankcí dohodnutou v dalších ustanoveních. V případě, že zhotovitel nesdělí objednateli lhůtu pro odstranění vady do 48 hodin od doby, kdy se dostavil k odstranění vady, platí za závazný termín odstranění vady termín požadovaný objednatelem v reklamaci.

## **13. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY**

- 13.1. V případě prodlení objednatele s úhradou úplné faktury oproti sjednanému termínu je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve **výši 0,015 % z dlužné částky** bez DPH za každý den prodlení.
- 13.2. Za prodlení se splněním termínu dokončení díla uhradí zhotovitel smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z ceny díla** za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve **výši 0,05 % ze sjednané ceny díla** za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 5 000 Kč za den.
- 13.4. Za prodlení zhotovitele s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 13.5. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), stanovuje se smluvní pokuta ve výši **10 000 Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 13.6. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 14 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- 13.7. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

#### **14. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 14.1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 14.1.1. neuhrazení úplné faktury objednatelem, a to ani ve lhůtě 30 dní od výzvy zhotovitele k uhrazení faktury, kterou po uplynutí lhůty splatnosti faktury doručil objednateli,
  - 14.1.2. nepředání staveniště objednatelem
- 14.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
- 14.2.1. přeruší-li zhotovitel bez souhlasu objednatele práce na dobu delší jak 5 pracovních dní po sobě jdoucích,
  - 14.2.2. pokud nebudou práce prováděny kvalifikovanými osobami
- 14.3. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 14.4. V případě, že objednatel odstoupí od plnění této smlouvy po termínu zahájení stavebních prací, je povinen uhradit náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy ke dni odstoupení, tj. především odebrat a uhradit práce a dodaná zařízení.

#### **15. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY**

- 15.1. Smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí touto smlouvou, pokud nejsou řešeny touto smlouvou, řídí se Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
- 15.2. Smlouvu lze měnit, popřípadě upřesnit jen písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejich obsahu.
- 15.3. Technický dozor u stavby, která je předmětem této smlouvy nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 15.4. Předmět smlouvy se skládá z části, na kterou objednatel obdrží dotaci a z části, kterou bude objednatel hradit výhradně z vlastních prostředků, které se k dotaci nevztahují. Objednatel si vyhrazuje k části plnění dle této smlouvy, kterou bude hradit výhradně z vlastních zdrojů rozvazovací podmínku, tedy právo odmítnout část plnění v případě, že se mu nepodaří včas zajistit dostatečné množství finančních prostředků. Z neplnění části předmětu smlouvy nevznikají objednateli vůči zhotoviteli žádné závazky.
- 15.5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je založena na dobré víře obou partnerů a jejich snaze řešit jednáním všechny potíže, které se mohou vyskytnout při plnění smlouvy o předmět smlouvy. Případné spory, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, řeší příslušné soudy ČR.
- 15.6. Objednatel a zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 15.7. Smluvní strany podpisem této smlouvy bez výhrad a úplně přijímají podmínky zadání soutěže.
- 15.8. Podpisem smlouvy potvrzuje dodavatel převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby. Tato dokumentace byla součástí zadávacích podmínek zadávacího řízení veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva podepsána.
- 15.9. Smlouva o předmět smlouvy je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží objednatel 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 15.10. Příloha
- 15.10.1. Položkový rozpočet stavby

V Míškovicích, dne 29. 2. 2019

za objednatele:

za zhotovitele:

OBEC MÍŠKOVICE  
76852 MÍŠKOVICE 46  
IČ: 00287491

Josef Polaščík - starosta obce

PSM plus s.r.o.  
Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno  
IČ: 29183294 DIČ: CZ29183294  
7-Brno, oddělení: 63874, tel: 608 708 086

Josef Dunča - jednatel společnosti

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: H1190401  
Stavba: Miskovice\_ul\_Nova

JKSO:  
Místo: Míškovice

CC-CZ:  
Datum: 1. 1. 2018

Objednatel:  
obec Míškovice

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 3 141 790,92  
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH 3 141 790,92**

DPH základní	21,00%	ze	3 141 790,92	659 776,09
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 3 801 567,01**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

OBEC MÍŠKOVICE  
70852 MÍŠKOVICE 48  
IČ: 00209401

3.9.2019

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

PSM plus s.r.o.  
Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno  
IČ: 29183294 DIČ: CZ29183294  
Brno, oddíl C, vložka S 63777777/108 00

Datum a podpis: Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: HI190401

**Stavba:** Miskovice\_ul\_Nova

Místo: Miškovice

Datum: 1. 1. 2018

Objednatel: obec Miškovice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>		<b>3 141 790,92</b>	<b>3 801 567,01</b>
SO 01	Oprava komunikace	3 141 790,92	3 801 567,01
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>3 141 790,92</b>	<b>3 801 567,01</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Miskovice\_ul\_Nova  
**Objekt: SO 01 - Oprava komunikace**

JKSO:  
Místo: Míškovice

CC-CZ:  
Datum: 1. 1. 2018

Objednatel:  
obec Míškovice

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
bude určen výběrem

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				3 040 350,92
Ostatní náklady				101 440,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>3 141 790,92</b>
DPH základní	21,00%	ze	3 141 790,92	659 776,09
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>3 801 567,01</b>

MJ 1 [m]: 115,000 ZRN/MJ 1: 26 437,83 Rozpočet/MJ 1: 27 319,92

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

OBEC MÍŠKOVICE  
70852 MÍŠKOVICE 48  
(IČ) 00287457

3. 9. 2019

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

PSM plus s.r.o.  
Starobrněnská 334/3, 602 00 Brno  
IČ: 29183294 DIČ: CZ29183294  
Brno, oddíl C, vložka 6, 63872//Tel. 602 708 088

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Miskovice\_ul\_Nova

**Objekt:** SO 01 - Oprava komunikace

Místo: Míškovice

Datum: 1. 1. 2018

Objednatel: obec Míškovice

Projektant:

Zhotovitel: bude určen výběrem

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>3 040 350,92</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	3 040 350,92
1 - Zemní práce	164 845,91
2 - Zakládání	138 054,28
4 - Vodorovné konstrukce	1 340,28
5 - Komunikace	2 572 582,19
8 - Trubní vedení	78 372,55
998 - Přesun hmot	85 155,71
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>101 440,00</b>
Zařízení staveniště	78 440,00
Projektové práce	5 000,00
Územní vlivy	5 000,00
Provozní vlivy	5 000,00
Jiné VRN	7 500,00
Kompletační činnost	500,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>3 141 790,92</b>

# ROZPOČET

Stavba: Miskovice\_ul\_Nova

**Objekt: SO 01 - Oprava komunikace**

Místo: Míškovice

Datum: 1. 1. 2018

Objednatel: obec Míškovice

Projektant:

Zhotovitel: bude určen výběrem

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**3 040 350,92**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**3 040 350,92**

#### 1 - Zemní práce

**164 845,91**

1	K	121101103	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 250 m 230*1*0,15	m3	34,500	75,42	2 601,99
					34,500		
2	K	132201102	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu přes 100 m3 "Drenáž" 230*0,6*0,6	m3	82,800	222,30	18 406,44
					82,800		
3	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3 "Napojení nové vpusti" 15*0,8*1,4	m3	16,800	142,65	2 396,52
					16,800		
4	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m "Napojení nové vpusti" 15*1,4*2	m2	42,000	112,94	4 743,48
					42,000		
5	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	42,000	24,31	1 021,02
6	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "Přesun ornice zpět" 34,5	m3	34,500	96,61	3 333,05
					34,500		
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "Drenáž" 82,8 "Obsyp potrubí" 15*0,8*0,45 "Lože pod potrubí" 15*0,8*0,1	m3	89,400	264,50	23 646,30
					82,800		
					5,400		
					1,200		
8	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m 89,4*10	m3	894,000	20,80	18 595,20
					894,000		
9	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 "Přesun ornice zpět" 30	m3	30,000	256,00	7 680,00
					30,000		
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	89,400	16,30	1 457,22
11	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce 89,4*1,8	t	160,920	341,86	55 012,11
					160,920		
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním "Výkop rýhy š. do 2000 mm" 16,8 "Obsyp" -5,4 "Lože" -1,2	m3	10,200	108,90	1 110,78
					16,800		
					-5,400		
					-1,200		
13	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženo do 3 m 15*0,8*0,45	m3	5,400	511,20	2 760,48
					5,400		
14	M	583312890	kamenivo těžené drobné frakce 0-2 5,4*1,7*1,01	t	9,272	226,00	2 095,47
					9,272		
15	K	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 230*1	m2	230,000	56,97	13 103,10
					230,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	230,000	20,88	4 802,40
17	M	005724100	osivo směs travní parková 230*0,03*1,03	kg	7,107 7,107	150,00	1 066,05
18	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	230,000	4,41	1 014,30

## 2 - Zakládání

138 054,28

19	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm 230*0,6*0,5	m3	69,000 69,000	911,70	62 907,30
20	K	212572111	Lože pro trativody ze štěrkopisku třídného 230*0,6*0,1	m3	13,800 13,800	894,60	12 345,48
21	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	230,000	273,05	62 801,50

## 4 - Vodorovné konstrukce

1 340,28

22	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého 15*0,8*0,1	m3	1,200 1,200	1 116,90	1 340,28
----	---	-----------	--	----	----------------	----------	----------

## 5 - Komunikace

2 572 582,19

23	K	113107224	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 400 mm strojně pl přes 200 m2 230*5	m2	1 150,000 1 150,000	76,42	87 883,00
24	K	113107241	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 50 mm	m2	1 150,000	24,93	28 669,50
25	K	113154332	Frézování živičného krytu tl 40 mm pruh š 2 m pl do 10000 m2 bez překážek v trase	m2	1 150,000	35,00	40 250,00
26	K	561021121	Zřízení podkladu ze zeminy upravené vápnem, cementem, směsnými pojivy tl 200 mm plochy do 5000 m2 230*5	m2	1 150,000 1 150,000	35,50	40 825,00
27	M	58530170	vápno nehašené CL 90-Q pro úpravu zemín standardní 1150*0,2*1,9*0,03	t	13,110 13,110	4 211,00	55 206,21
28	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm "2x tl. 150 mm" 2*230*6	m2	2 760,000 2 760,000	169,95	469 062,00
29	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm 230*5	m2	1 150,000 1 150,000	251,20	288 880,00
30	K	573111112	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	1 150,000	28,89	33 223,50
31	K	573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	1 150,000	14,98	17 227,00
32	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 150,000	268,50	308 775,00
33	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 150,000	311,00	357 650,00
34	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou zálivkou	rr	10,000	85,00	850,00
35	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého "Obrubník silniční" 230*2	m	460,000 460,000	251,55	115 713,00
36	M	59217034	obrubník betonový silniční 100x15x30 cm	m	460,000	135,80	62 468,00
37	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	10,000	69,48	694,80
38	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	898,150	95,30	85 593,70
39	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů 898,15*19	t	17 064,850 17 064,850	10,79	184 129,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	898,150	345,00	309 861,75
41	K	914111111	Montáž svisté dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	500,00	500,00
42	M	40444000	značka dopravní svislá výstražná FeZn A1-A30 P1,P4 700mm	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
43	M	40445230	sloupek pro dopravní značku	kus	1,000	450,00	450,00
44	K	915221121	Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm bílý plast	m	230,000	319,00	73 370,00
45	K	PC-	Dopravní značení provizorní, dočasné	kus	1,000	10 000,00	10 000,00

#### 8 - Trubní vedení

78 372,55

46	K	85024592R	Výřez nebo výsek na potrubí z trub betonových - napojení vpusti	kus	5,000	1 120,00	5 600,00
47	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 160	m	15,000	2 160,04	32 400,60
48	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 160	kus	5,000	35,00	175,00
49	M	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	5,000	38,00	190,00
50	K	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců	kus	5,000	1 912,50	9 562,50
51	M	5922165R	vpust' betonová uliční vč.mříže - dodávka	kus	5,000	6 088,89	30 444,45

#### 998 - Přesun hmot

85 155,71

52	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	792,441	107,46	85 155,71
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

VP - Vícepráce

0,00