

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO
uzavřené níže uvedeného dne mezi Smluvními stranami:

Obec Míškovice, identifikační číslo: 00287491, se sídlem Míškovice 46, PSČ: 768 52, zastoupená Josefem Polašíkem, starostou obce,
(dále jen „**Objednatel**“)

a

EKON ST spol. s r.o., identifikační číslo: 26945631, se sídlem Palackého 1278, 769 01 Holešov, zastoupená Tomášem Juráškem, jednatelem společnosti,
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany spolu dne 11. 2. 2019 uzavřely Smlouvu o dílo, jak je dále definována,
- (B) Objednatel požaduje změnu rozsahu díla sjednaného na základě Smlouvy o dílo,
- (C) Zhotovitel po projednání požadovaných změn tyto sepsal, vytvořil příslušné položkové rozpočty stanovující příslušné navýšení ceny díla v důsledku požadovaných změn, jak jsou zachyceny ve změnovém listě č. 1, změnovém listě č. 2 a změnovém listě č.3,
- (D) Smluvní strany si přejí změnit Smlouvu o dílo co se týče rozsahu díla a výše ceny díla, jak tyto vyplývají z výše uvedených změnových listů,

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

I.

Dílo nazvané „Stavební úpravy rodinného domu č.p. 127 V Míškovcích spojené se změnou v užívání na objekt sběrného místa, přístřešek pro velkoobjemové kontejnery, garáž pro transportní vozidlo“ dle projektu Ing. Zdeňka Musila, Lidická č.p. 560, 588 22 Luka nad Jihlavou, jak je blíže definováno v článku 3 smlouvy o dílo, uzavřené dne 11. 2. 2019 mezi Smluvními stranami (dále jen „**Smlouva o dílo**“), se tímto dle dohody Smluvních stran mění tak, že nově bude uvedené dílo definováno stávající Smlouvou o dílo a navíc dále též změnovým listem č. 1 (ZL 01/SO-01), změnovým listem č. 2 (ZL 01/SO-02) a změnovým listem č. 3 (ZL 02/SO-01) , které tvoří Přílohu č. 1 resp. Přílohu č. 2 resp. Přílohu č. 3 tohoto dodatku.

II.

V důsledku změny rozsahu díla jak je sjednána v odst. I. tohoto dodatku č. 1 se Smluvní strany dohodly rovněž na změně ceny díla, jak je tato sjednána v článku 4. Smlouvy o dílo, a to

z původně sjednané celkové ceně díla bez DPH 1.859.832,33,- Kč (kdy DPH činí 390.565,- Kč a celková cena díla včetně DPH činí 2.250.397,- Kč) na nově sjednanou celkovou cenu díla bez DPH ve výši 2.371.889,- Kč (kdy DPH činí 498.097,- Kč a celková cena díla včetně DPH činí 2.869.986,- Kč).

III.

Pro vyloučení pochybností Smluvní strany společně prohlašují, že změna rozsahu díla a jeho ceny, jak vyplývá z ujednání tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, nemá vliv na sjednaný termín provedení díla, jak je tento sjednán v článku 7 Smlouvy o dílo.

Smluvní strany dále prohlašují, že ujednání obsažená v tomto dodatku č. 1 představují dohodu o celém jeho obsahu ve smyslu ustanovení čl. 17.2 Smlouvy o dílo.

SEZNAM PŘÍLOH:

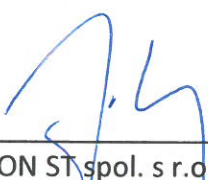
- Příloha č. 1 - Změnový list č. 1
- Příloha č. 2 - Změnový list č. 2
- Příloha č. 3 - Změnový list č. 3

V Míškovicích dne 22.3. 2019


Obec Míškovice
Josef Polašník
Starosta obce

OBEC MÍŠKOVICE
70052 MÍŠKOVICE 46
IČO: 00287401

V Míškovicích dne 22.3. 2019


EKON ST spol. s r.o.
Stanislav Jurašek
jednatel společnosti



ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 1

Zhotovitel: EKON ST spol. s r.o.

Změnový list vystavil: Stanislav Jurášek

Datum:

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Změna č.1: Ošetření a úprava tesařských konstrukcí krovu a stropu

Změna č.2: Změna tepelné izolace stropu

Změna č.3: Oprava nadezdívky střechy

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č.1: Ošetření a úprava tesařských konstrukcí krovu a stropu

Pro kvalitní zhotovení podkladu střešní krytiny z TiZn falcované krytiny, bylo nutné zhotovení stavebních prací neobsažených v položkovém rozpočtu SOD. Jedná se o demontáž starého degradovaného laťování střechy, montáž kontralatí a dodávku a montáž nového bednění střechy z prken tl.30mm. Z důvodu výrazné odchylky krokví od střešní roviny, bude vyrovnání střechy provedeno pomocí kontralatí a dřevěných podkladků. Po prohlídce stávajícího krovu střechy byly posouzeny dřevěné prvky jako použitelné, uznány dostačující a minimálně napadené dřevokaznými faktory a nebude je tedy nutné nahrazovat novými prvky. Dojde pouze k demontáži podpěrného trámu cihelné nadezdívky. Na žádost objednatele díla bude provedeno ošetření krovu střechy proti plísním, dřevokaznému hmyzu a hloubám přípravkem Bochemit. Současně bude pro zlepšení estetických a mechanických vlastností provedena změna technologie záklopu stropu za použití bednění z desek OSB tl.25mm 4PD oproti záklopu z prken tl.24mm. Změny byly na žádost investora.

Změna č.2: Změna tepelné izolace stropu

Na žádost objednatele bude provedena změna technologie provedení tepelné izolace stropu 1.NP, která bude provedena z minerální vlny uložené na plnou výšku mezi stropní trámy tj.22cm a v tl.8cm do SDK podhledu. Způsob zateplení z EPS v tl.10cm volně ložený na záklopu stropu, obsažený v rozpočtu SOD, by neumožňoval využití půdního prostoru bez dalších dodatečných opatření. Nové řešení plně reflektuje řešení v projektové dokumentaci.

Změna č.3: Oprava nadezdívky střechy

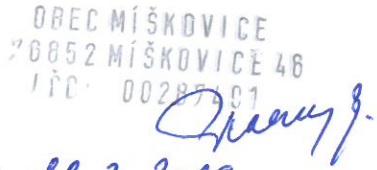
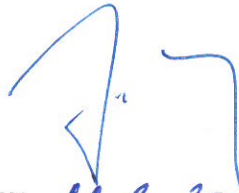
Z důvodu špatného stavu (téměř havarijního) nadezdívky štitové zdi a komínu bylo nutno nadezdívku opravit (přezdít) na výšku dle požadavků PBR a upravit její povrch hlazenou omítkou, jakožto podklad pro klempířské oplechování. Komín bude ubourán po úroveň stropu 1.NP. Změny byly na žádost investora.

Změna č.4: Úprava a sjednocení klempířských konstrukcí střechy

Z důvodu materiálově rozdílného řešení odvodňovacího systému střechy RD v rozpočtu SOD – 1 část z ocelového Pz plechu / 2 část z TiZn plechu, budou veškeré klempířské prvky sjednoceny na materiál z TiZn plechu. Současně bude na žádost objednatele provedeno celoplošné oplechování nadezdívky střechy a doplněna strukturně dělicí rohož pod plechovou krytinu pro zvýšení trvanlivosti a spolehlivé odvedení vody a vlhkosti pod plechem.

Počet připojených listů specifikací: 5

Počet připojených listů rozpočtu: 3

Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :
42 382,79,-Kč	150 752,23,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
108 369,44,- Kč	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
	
Datum: 22.3.2019	Datum: 22.3.2019

Název akce: Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích

Změnový list- specifikace

číslo ZL 01 / SO-01

- 1 Objekt a oddíl stavby: SO 01 Stavební úpravy RD
- 2 Zpracovatel změnového listu: Stanislav Jurášek
- 3 Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno
 - 3.1 stavební deník:
 - 3.2 kontrolní den:

4 Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení:

4.1 Změna č.1: Ošetření a úprava tesařských konstrukcí krovu a stropu

Pro kvalitní zhotovení podkladu střešní krytiny z TiZn falcované krytiny, bylo nutné zhotovení stavebních prací neobsažených v položkovém rozpočtu SOD. Jedná se o demontáž starého degradovaného laťování střechy, montáž kontralatí a dodávku a montáž nového bednění střechy z prken tl.30mm. Z důvodu výrazné odchylky krokví od střešní roviny, bude vyrovnaní střechy provedeno pomocí kontralatí a dřevěných podkladků. Po prohlídce stávajícího krovu střechy byly posouzeny dřevěné prvky jako použitelné, uznány dostačující a minimálně napadené dřevokaznými faktory a nebude je tedy nutné nahrazovat novými prvky. Dojde pouze k demontáži podpěrného trámu cihelné nadezdívky. Na žádost objednatele díla bude provedeno ošetření krovu střechy proti plísním, dřevokaznému hmyzu a hloubám přípravkem Bochemit. Současně bude pro zlepšení estetických a mechanických vlastností provedena změna technologie záklopu stropu za použití bednění z desek OSB tl.25mm 4PD oproti záklopu z prken tl.24mm. Změny byly na žádost investora.

4.2 Změna č.2: Změna tepelné izolace stropu

Na žádost objednatele bude provedena změna technologie provedení tepelné izolace stropu 1.NP, která bude provedena z minerální vlny uložené na plnou výšku mezi stropní trámy tj.22cm a v tl.8cm do SDK podhledu. Způsob zateplení z EPS v tl.10cm volně ložený na záklopu stropu, obsažený v rozpočtu SOD, by neumožňoval využití půdního prostoru bez dalších dodatečných opatření. Nové řešení plně reflektuje řešení v projektové dokumentaci.

4.3 Změna č.3: Oprava nadezdívky střechy

Z důvodu špatného stavu (téměř havarijního) nadezdívky štítové zdi a komínu bylo nutno nadezdívku opravit (přezdít) na výšku dle požadavků PBŘ a upravit její povrch hlazenou omítkou, jakožto podklad pro klempířské oplechování. Komín bude ubourán po úroveň stropu 1.NP. Změny byly na žádost investora.

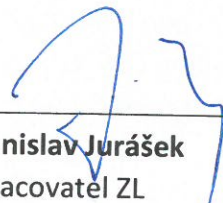
5 **Podklady k návrhu změny:**

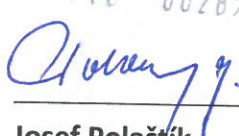
- 5.1 Projektová dokumentace
- 5.2 Cenová nabídka
- 5.3 Celková rekapitulace nákladů schválených ZL

6 **Stanovisko zhotovitele stavby**

- 6.1 Uvedené změny nebudou mít vliv na termín dokončení a předání díla.

Datum: 22. 3. 2019


Stanislav Jurášek
zpracovatel ZL

OBEC MÍŠKOVICE
70852 MÍŠKOVICE 46
IČO: 00287481

Josef Polaščík
zástupce objednatele

EKONST
komplexní řešení výstavby

EKONST
komplexní řešení výstavby

EKONST
komplexní řešení výstavby

EKONST
komplexní řešení výstavby

EKONST
komplexní řešení výstavby

Tabulka č. 2 změny č.1			Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích			
Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD			Rozpočet CN č.: SO1-ZL1-Z1			
p.č.	kód položky	název položky	měrná jedn.	jedn. cena v Kč	mn. měrných jedn.	celková cena v Kč bez DPH
1	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	125,5	107	13428,5
2	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč laťí do 50 cm	m2	23,3	107	2493,1
3	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1354	3,99966	5415,54
5	R1-000	Montáž kontralaťí přibitím včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm vč. vyrovnání výškových rozdílů krovu	m2	100	107	10700
6	R4-000	Vybourání podpěrného trámu nadezdívky vč. zazdění	soubor	2150	1	2150
7	R2	Fošna SM tl.30mm dl. 3-5m š. vč. impregnace I. Jakost	m3	6500	3,6915	23994,8
8	763613232RT1	Montáž záklopu stropů z desek nad tl.18mm, P+D, šroubov. Bez dodávky desek	m2	149	67,77	10097,7
9	60726017.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl.25mm	m2	297,5	81,324	24193,9
10	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	65,3	88,6	5785,58
11	R3-000	Odvoz a likvidace vybouraných hmot vč. vnitrostaveništní dopravy - dřevo	t	1000	1,47	1470
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč						99729,1

Rekapitulace nákladů změny č.1

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
72 737,75	15 274,93	88 012,68

☒ Změna, která vyvolá potřebu vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2

Tabulka č. 2 změny č.2

Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích

Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD			Rozpočet CN č.: SO1-Z11-Z2			
p.č. pol. CN	kód položky	název položky	měrná jedin.	jedin. cena v Kč	mn. měrných jedin.	celková cena v Kč bez DPH
1	713111130RT2	Izolace tepelné stropů, vložená mezi krokve 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	176	67,77054	11927,6
2	63151374.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x100mm	m2	166	71,1585	11812,3
3	63151375.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x120mm	m2	199,5	71,1585	14196,1
Rozdíl oproti SOD						
celkem v Kč						37936

Rekapitulace nákladů změny č.2

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
25 364,60	5 326,57	30 691,17

☒ Změna, která ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existujících položky – tabulka č. 1

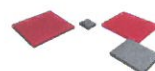
☒ Změna, která vyvolá potřebu vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2

Změnový list č. ZL 001/SO-01

Tabulka č. 2 změny č.3		Stavební úpravy RD č.p. 127 v Mískovicích				
Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD		Rozpočet CN č.: SO1-ZL1-Z3				
p.č. pol. CN	kód položky	název položky	měrná jedn.	jedn. cena v Kč	mn. měrných jedn.	celková cena v Kč bez DPH
1	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm	m2	692	8,382	5800,34
2	612473181R00	Omitka vnitřní zdiva ze suché směsi, hladká, strojně	m2	233	12,444	2899,45
3	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	1207,85	0,81	978,359
4	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů vč. vnějších plášťů výšky do 6m	t	230	2,4473	562,879
5	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za 2.NP a 1.PP	t	338,5	1,35351	458,163
6	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	150	1,35351	203,027
7	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10m	t	185	1,35351	250,399
8	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých 5 m	t	21	1,35351	28,4237
9	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	300	1,35351	406,053
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč						11587,1

Rekapitulace nákladů změny č.3

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
10 267,09	2 156,09	12 423,18

**8 Celková finanční rekapitulace změnového listu**

Výsledná cena změny bez DPH + 108 369,44,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla Bez dopadu na termín dokončení díla
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2017-0817_1** **Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích**

Objednatel: **Obec Míškovice** IČO: **00287491**
Míškovice 46 DIČ: **CZ00287491**
768 5 Míškovice

Zhotovitel: **EKON ST spol. s r.o.** IČO: **26945631**
Palackého 1278 DIČ: **CZ26945631**
76901 Holešov

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			11 737,09
PSV			96 632,35
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			108 369,44

Rekapitulace daní

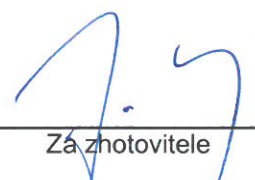
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	108 369,44 CZK
Základní DPH	21 %	22 757,58 CZK

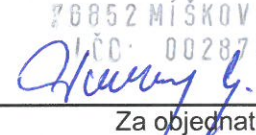
Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH 131 127,02 CZK

v 22.3.2019

dne Míškovicích


 Za zhotovitele

OBEC MÍŠKOVICE
 76852 MÍŠKOVICE 46
 IČO: 00287491

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
SO 01	Stavební úpravy RD	0	108 369	22 758	131 127	1
SO1-ZL1-Z1	RD - laťování a záklop střechy a stropu, ošetření bochemitem	0	72 738	15 275	88 013	61
SO1-ZL1-Z2	RD - změna tepelné izolace stropu	0	25 365	5 327	30 691	23
SO1-ZL1-Z3	RD - oprava nadezdívky štitové zdi vč. omítnutí pod oplechování a	0	10 267	2 156	12 423	9
Celkem za stavbu		0	108 369	22 758	131 127	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 800,34	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 899,45	3
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			-1 320,00	-1
96	Bourání konstrukcí	HSV			978,36	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			562,88	1
713	Izolace tepelné	PSV			25 364,60	23
762	Konstrukce tesařské	PSV			31 190,55	29
763	Dřevostavby	PSV			34 291,62	32
783	Nátěry	PSV			5 785,58	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 816,06	3
Cena celkem					108 369,44	100

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL1-Z1	RD - laťování a záklop střechy a stropu, ošetření bochemitem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				31 190,55
1	762332931RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod hranolů 100 x 120 mm	m	-22,56000	210,00	-4 737,60
2	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	107,00000	125,50	13 428,50
3	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	107,00000	23,30	2 493,10
4	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	3,99966	1 354,00	5 415,54
laťování : 107*1,2*0,06*0,04				0,30816		
bednění střechy : 3,6915				3,69150		
5	762523104RT3	Položení podlah s dodávkou materiálu z prken hoblovaných na sraz, tloušťky 24 mm	m2	-67,77050	368,00	-24 939,54
6	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	-1,22648	1 150,00	-1 410,45
7	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	t	3,56196	1 150,00	4 096,25
latě a záklop střechy : 2,27975				2,27975		
záklop stropu z OSB : 1,28221				1,28221		
8	R1-000	Montáž kontralatí přibitím včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm vč. vyrovnání výškových rozdílů krovu	m2	107,00000	100,00	10 700,00
9	R4-000	Vybourání podpěrného trámu nadezdívky vč. zazdění rýhy	soubor	1,00000	2 150,00	2 150,00
10	R2	Fošna SM tl. 30 mm dl. 3-5 m š. vč. impregnace I. jakost	m3	3,69150	6 500,00	23 994,75
107*1,15*0,03				3,69150		
Díl: 763		Dřevostavby				34 291,62
11	763613232RT1	M.záklopu stropů z desek nad tl.18 mm,P+D,šroubov. bez dodávky desek	m2	67,77000	149,00	10 097,73
12	60726017.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 25 mm	m2	81,32400	297,50	24 193,89
20% PROŘEZ PŘI ULOŽENÍ BEZ ROŠTU : 67,77*1,2				81,32400		
Díl: 783		Nátěry				5 785,58
13	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	88,60000	65,30	5 785,58
OŠETŘENÍ STÁVAJÍCÍHO KROVU PROTI PLÍSNÍM A DŘEVOKAZNÉMU HMYZU : 7*6*2*(0,14*2+0,16*2)				50,40000		
6,5*2*(0,16*4)				8,32000		
2,5*2*(0,14*2+0,16*2)				3,00000		
4*8*(0,24*2+0,18*2)				26,88000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 470,00
14	R3-000	Odvoz a likvidace vybouraných hmot vč. vnitrostaveništní dopravy- dřevo	t	1,47000	1 000,00	1 470,00
laťování : 0,535				0,53500		
demontáž záklopu stropu : 0,935				0,93500		

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL1-Z2	RD - změna tepelné izolace stropu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				25 364,60
1	713111130RT2	Izolace tepelné stropů, vložená mezi krokve 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	67,77054	176,00	11 927,62
		pūdorys podkroví nový stav : 9,183*7,38		67,77054		
2	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	-67,77054	28,00	-1 897,58
		viz. pūdorys podkroví nový stav : -9,183*7,380		-67,77054		
3	28375766.AR	Deska izolační polystyrén samozhášivý EPS 100	m3	-7,11591	1 500,00	-10 673,87
4	63151374.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x100 mm	m2	71,15850	166,00	11 812,31
		Hodnota z bývalého odkazu. : 67,77		67,77000		
		Koeficient: 0,05		3,38850		
5	63151375.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x120 mm	m2	71,15850	199,50	14 196,12
		Hodnota z bývalého odkazu. : 67,77		67,77000		
		Koeficient: 0,05		3,38850		

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL1-Z3	RD - oprava nadezdívky štitové zdi vč. omítnutí pod oplechování a omítnutí zdi

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 800,34
1	342241162R00	Příčky z cihel plných CP29 tl. 140 mm	m2	8,38200	692,00	5 800,34
		PŘEZDĚNÍ ŠTITU 30% : 6*0,6*2*0,3		2,16000		
		NADEZDĚNÍ NADEZDÍVKY ŠTITU : 6*0,4+4,55*0,84		6,22200		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 899,45
2	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, strojně	m2	12,44400	233,00	2 899,45
		omítnutí cihelné nadezdívky střechy pod oplechování : (6*0,4+4,55*0,84)*2		12,44400		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				-1 320,00
3	95R002	Úprava nadezdívky stávajícího objektu	hod	-6,00000	220,00	-1 320,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				978,36
4	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	0,81000	1 207,85	978,36
		odbourání nadstropní části komínu : 4*0,45*0,45		0,81000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				562,88
5	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m	t	2,44730	230,00	562,88
		2,13682+0,31048		2,44730		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 346,06
6	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,35351	338,50	458,16
7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,35351	150,00	203,03
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	1,35351	185,00	250,40
9	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	1,35351	21,00	28,42
10	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,35351	300,00	406,05

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	EKON ST spol. s r.o.	
Změnový list vystavil:	Stanislav Jurášek	
Datum:		

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Změna č.1: Úprava železobetonové zídky ze ztraceného bednění

Změna č.2: Bourání podzemních konstrukcí při výkopu železobetonové zídky

Změna č.3: Změna technologie tepelné izolace mezi žb. zídkou a sousedními objekty

Popis a zdůvodnění změny:

Změna č.1: Úprava železobetonové zídky ze ztraceného bednění

Navržená železobetonová dělicí stěna (zídka) z bednicích tvárnic tl.150mm přiléhající k západní hranici pozemku, jakožto štíhlý prvek při své výšce 4,75-5,75m od h.h. základu, zásadně nesplňovala základní požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb, zejména na mechanickou odolnost a stabilitu a bez jakéhokoliv dodatečného řešení by hrozilo její zřícení. Pro zajištění stability zídky bylo navrženo zvýšení její prostorové tuhosti pomocí vetknutých železobetonových pilířů z bednicích tvárnic rozměru 400x500mm v osové vzdálenosti 3,0–2,5m výztužených 4xR14 + třm. R8 á200mm. Veškerá svislá výztuž ztužujících pilířů i samotné stěny byla vetknuta do základových pasů, které byly rozšířeny a doplněny o základové patky a výztuž základů. Pro splnění primární funkce zídky, tj. požárně dělicí stěny, bylo nutné současně pro dodržení požadavků PBŘ zídku zvýšit na min. výšku 300mm nad všechny přiléhající sousední objekty. Změny byly na žádost investora.

Změna č.2: Bourání podzemních konstrukcí při výkopu železobetonové zídky

Při výkopu základů železobetonové dělicí stěny z bednicích tvárnic tl.150mm byly nalezeny podzemní železobetonové konstrukce resp. základy a těleso jímky, které bylo nutné vybourat. Suť byla odvezena na skládku. Změny byly na žádost investora.

Změna č.3: Změna technologie tepelné izolace mezi žb. zídkou a sousedními objekty

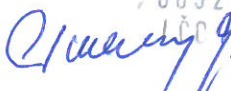
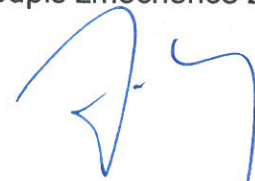
Vlivem odlišné odstupové vzdálenosti 10-16cm mezi novou železobetonovou zídkou z bednicích tvárnic tl.150mm a sousedními objekty, které nekopírují hranici pozemku, byla změněna technologie zateplení mezi objekty za použití minerální vaty na plnou tloušťku mezery oproti zateplení z EPS tl.100mm. Změny byly na žádost investora.

Změna č.4: Oplechování hlavy žb. zídky a střech sousedních stávajících objektů

Z důvodu atypického tvaru hlavy zídky a rozdílné odstupové vzdálenosti střech sousedních stávajících objektů, byla změněna technologie úpravy hlavy zídky z prefabrikovaných stříšek na úpravu oplechováním z TiZn plechu. Rovněž bude provedeno lemování zídky z TiZn plechu na stávající střechy sousedních objektů. Změny byly na žádost investora.

Počet připojených listů specifikací: 5

Počet připojených listů rozpočtu: 3

Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :
15 267,61,-Kč	213 431,58,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
198 163,97,- Kč	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
 OBEC MIŠKOVICE 70852 MIŠKOVICE 48 IČO 00287491	
Datum: 22.3.2019	Datum: 22.3.2019

Název akce: Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích

Změnový list- specifikace

číslo ZL 01 / SO-02

1 Objekt a oddíl stavby: SO 02 Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery

2 Zpracovatel změnového listu: Stanislav Jurášek

3 Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

3.1 stavební deník:

3.2 kontrolní den:

4 Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení:

4.1 Změna č.1: Úprava železobetonové zídky ze ztraceného bednění

Navržená železobetonová dělicí stěna (zídka) z bednicích tvárnic tl.150mm přiléhající k západní hranici pozemku, jakožto štíhlý prvek při své výšce 4,75-5,75m od h.h. základu, zásadně nesplňovala základní požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb, zejména na mechanickou odolnost a stabilitu a bez jakéhokoliv dodatečného řešení by hrozilo její zřícení. Pro zajištění stability zídky bylo navrženo zvýšení její prostorové tuhosti pomocí vetknutých železobetonových pilířů z bednicích tvárnic rozměru 400x500mm v osově vzdálenosti 3,0–2,5m výztužených 4xR14 + třm. R8 á200mm. Veškerá svislá výztuž ztužujících pilířů i samotné stěny byla vetknuta do základových pasů, které byly rozšířeny a doplněny o základové patky a výztuž základů. Pro splnění primární funkce zídky, tj. požárně dělicí stěny, bylo nutné současně pro dodržení požadavků PBR zídku zvýšit na min. výšku 300mm nad všechny přiléhající sousední objekty. Změny byly na žádost investora.

4.2 Změna č.2: Bourání podzemních konstrukcí při výkopu železobetonové zídky

Při výkopu základů železobetonové dělicí stěny z bednicích tvárnic tl.150mm byly nalezeny podzemní železobetonové konstrukce resp. základy a těleso jímky, které bylo nutné vybourat. Suť byla odvezena na skládku. Změny byly na žádost investora.

4.3 Změna č.3: Změna technologie tepelné izolace mezi žb. zídkou a sousedními objekty

Vlivem odlišné odstupové vzdálenosti 10-16cm mezi novou železobetonovou zídkou z bednicích tvárnic tl.150mm a sousedními objekty, které nekopírují hranici pozemku, byla změněna technologie zateplení mezi objekty za použití minerální vaty na plnou tloušťku mezery oproti zateplení z EPS tl.100mm. Změny byly na žádost investora.

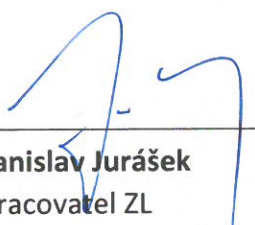
5 Podklady k návrhu změny:

- 5.1 Projektová dokumentace
- 5.2 Cenová nabídka
- 5.3 Celková rekapitulace nákladů schválených ZL

6 Stanovisko zhotovitele stavby

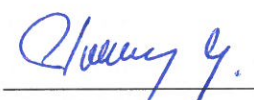
- 6.1 Uvedené změny nebudou mít vliv na termín dokončení a předání díla.

Datum: 22. 3. 2019



Stanislav Jurášek
zpracovatel ZL

OBEC MÍŠKOVICE
70852 MÍŠKOVICE 46
IČO: 00287401



Josef Polašík
zástupce objednatele

7 Rekapitulace nákladů

7.1 Změna č.1: Úprava železobetonové zídky ze ztraceného bednění

- ☒ Změna, která ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky – tabulka č. 1
- ☒ Změna, která vyvolá potřebu vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2

Tabulka č. 1 změny č.1			Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích							
Objekt: SO 02 Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery			Rožpočet SOD: 1 Přístřešek a zídka / CN č.: SO2-ZL1-Z1							
p.č. pol. SOD	kód položky	název položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/měr . jednotku v Kč	Celk. cena ve smlouvě v Kč	Celk. cena po změně v Kč	rozdíl celk. ceny v Kč
1	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60cm do 50m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	9,4974	24,2825	14,7851	435	4131,369	10562,89	6431,52
2	132201119R00	Hloubení rýh šířky do 60cm příplatek za lepidlost, v hornině 3,	m3	2,84922	7,28475	4,43553	116	330,5095	845,031	514,521
3	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	0,704	2,816	2,112	886	623,744	2494,976	1871,23
4	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1-4, na vzdálenost přes 50 do 500m	m3	10,2014	27,0985	16,8971	80	816,112	2167,88	1351,77
5	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	10,2014	27,0985	16,8971	24	244,8336	650,364	405,53
6	181101111R00	Úprava pláně v zářezech bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně	m2	9,274	24,635	15,361	39	361,686	960,765	599,079
7	181201111R00	Úprava pláně v násypch bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně	m2	51,007	0	-51,007	39	1989,273	0	-1989,3
8	271571111R00	Polštář základů ze štěrkopísku tříděného	m3	0,4637	2,4635	1,9998	1014	470,1918	2497,989	2027,8
9	274313611R00	Beton základových pasů prostý třídy C 16/20	m3	8,93619	23,3	14,3638	2340	20910,68	54522	33611,3
10	275313611R00	Beton základových patek prostý třídy C 16/20	m3	0,69552	2,688	1,99248	2340	1627,517	6289,92	4662,4
11	275351215RT1	Bednění stěn základových patek zřízení	m2	0,64	1,28	0,64	590	377,6	755,2	377,6
12	275354211R00	Bednění stěn základových patek odstranění	m2	0,64	1,28	0,64	97	62,08	124,16	62,08
13	311112315RT3	Stěny z betonových bednicích tvárnice a betonu š.150mm, záhlavka betonem C20/25	m2	115,12	132,08	16,96	670	77130,4	88493,6	11363,2
14	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505*	t	1,1512	1,34076	0,18956	35000	40292	46926,6	6634,6
16	998151111R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné vodorovně do 50m výšky do 10m	t	71,2068	143,62	72,4132	500	35603,41	71810	36206,6
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč:										104130

Změnový list č. ZL 001/SO-02

Tabulka č. 2 změny č.1

Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích

Objekt: SO 02 Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery

Objekt: SO 02 Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery			Rozpočet CN č.: SO2-ZL1-Z1			
p.č. pol. CN	kód položky	název položky	měrná jedin.	jedin. cena v Kč	mn. měrných jedin.	celková cena v Kč bez DPH
5	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	300	27,0985	8129,55
10	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505R	t	41510	0,76224	31640,6
14	311112410R00	Stěna z tvárníc ztraceného bednění tl.40cm, zalití tvárníc beton C20/25	m2	1523	21,25	32363,8
17	941941031R00	Montáž lešení lehkého prac. řadového s podlahami š. od 0,8 do 1,0m, výšky do 10m	m2	40	132	5280
18	941941831R00	Demontáž lešení leh. řad. s podlahami š.1,0m, v.10m	m2	36	132	4752
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč						82165,9

Rekapitulace nákladů změny č.1

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
186 295,86	39 122,13	225 417,99

☒ Změna, která vyvolá vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2

Tabulka č. 2 změny č.2

Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovících

Objekt: SO 02 Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery

Rozpočet CN č.: SO2-Z1.1-Z2

p.č. pol. CN	kód položky	název položky	měrná jedin.	jedin. cena v Kč	mn. měrných jedin.	celková cena v Kč bez DPH
1	96104411R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	3250	2,63558	8565,64
2	97908111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	150	5,27116	790,674
3	97908211R00	Vnitrostavební oprava sutí a vybouraných hmot do 10m	t	185	5,27116	975,165
4	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	300	5,27116	1581,35
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč						11912,8

Rekapitulace nákladů změny č.2

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
11 912,82	2 501,69	14 414,51

☒ Změna, která ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky – tabulka č. 1

Tabulka č. 1 změny č.3

Změnový list č. ZL 001/SO-02

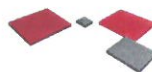
Tabulka č. 2 změny č.3

Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích

Objekt: SO 02 Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery				Rozpočet CN č.: SO2-ZL1-Z3			
p.č.	pol.	kód položky	název položky	měrná jedn.	jedn. cena v Kč	mn. měrných jedn.	celková cena v Kč bez DPH
1		713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce	m2	67	64,86	4345,62
2		998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6m	t	744	0,138	102,672
3		6315083954R	Pás ISOVER DOMO PLUS 7400 x 1200 x 120mm	m2	129	68,103	8785,29
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč				13233,6			

Rekapitulace nákladů změny č.3

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
-44,71	-9,39	-54,10

**8 Celková finanční rekapitulace změnového listu**

Výsledná cena změny bez DPH + 198 163,97,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla Bez dopadu na termín dokončení díla
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2017-0817_1** **Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích**

Objednatel: **Obec Míškovice** IČO: **00287491**
Míškovice 46 DIČ: **CZ00287491**
768 5 Míškovice

Zhotovitel: **EKON ST spol. s r.o.** IČO: **26945631**
Palackého 1278 DIČ: **CZ26945631**
76901 Holešov

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			198 208,68
PSV			-44,71
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			198 163,97

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	198 163,97 CZK
Základní DPH	21 %	41 614,43 CZK

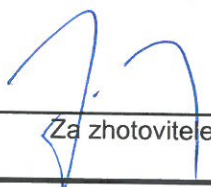
Zaokrouhlení **0,00 CZK**

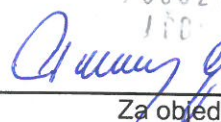
Cena celkem s DPH 239 778,40 CZK

v Míškoviciích

dne

22.3.2019


 Za zhotovitele

OBEC MÍŠKOVICE
 76852 MÍŠKOVICE 46
 IČO: 00287491

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
SO 02	Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery	0	198 164	41 614	239 778	100
SO2-ZL1-Z1	Zídka - rozšíření základů, kotevní výztuž, ztužující pilíře, zvýšení	0	186 296	39 122	225 418	94
SO2-ZL1-Z2	Zídka - bourání podzemních konstrukcí v základech, likvidace	0	11 913	2 502	14 415	6
SO2-ZL1-Z3	Zídka - změna technologie tepelné izolace a dilatace zdi se sousedním	0	-45	-9	-54	0
Celkem za stavbu		0	198 164	41 614	239 778	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			17 313,94	9
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			72 381,78	37
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			50 361,55	25
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			10 032,00	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 565,64	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			36 206,59	18
713	Izolace tepelné	PSV			-44,71	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 347,18	2
Cena celkem					198 163,97	100

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 02	Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery
R:	SO2-ZL1-Z1	Zídka - rozšíření základů, kotevní výztuž, ztužující pilíře, zvýšení koruny zdi, likvidace výkopku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				17 313,94
1	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	24,28250	435,00	10 562,89
		nově: rozšíření bouráním původních pasů a zhotovením patek výztužných pilířů : 18,8*0,55*1,1+3,7*0,35*1,1+7,2*0,55*1,1+0,8*0,85*1,1*7+0,8*0,8*1,1*2+0,8*0,55*1,1		24,28250		
2	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	-9,49740	435,00	-4 131,37
3	132201119R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	-2,84922	116,00	-330,51
4	132201119R00	Přípl.za lepivost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	7,28475	116,00	845,03
		24,2825*0,3		7,28475		
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	2,81600	886,00	2 494,98
		viz. výkres přístřešek na kontejnery : nově rozšíření patek : 0,800*0,800*1,100*4		2,81600		
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	-0,70400	886,00	-623,74
7	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	-10,20140	80,00	-816,11
8	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	27,09850	80,00	2 167,88
		rýhy : 24,2825		24,28250		
		ruční : 2,816		2,81600		
9	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	27,09850	300,00	8 129,55
10	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	27,09850	24,00	650,36
11	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	-10,20140	24,00	-244,83
12	181101111R00	Úprava pláně v zářezech bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně	m2	-9,27400	39,00	-361,69
13	181101111R00	Úprava pláně v zářezech bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně	m2	24,63500	39,00	960,77
		nově: rozšíření bouráním původních pasů a zhotovením patek výztužných pilířů : 18,8*0,55+3,7*0,35+7,2*0,55+0,8*0,85*7+0,8*0,8*2+0,8*0,55		22,07500		
		nově: patky : 0,800*0,800*4		2,56000		
14	181201111R00	Úprava pláně v násypch bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně	m2	-51,00700	39,00	-1 989,27
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				72 381,78
15	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3	-0,46370	1 014,00	-470,19
16	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3	2,46350	1 014,00	2 497,99
		nově: rozšíření bouráním původních pasů a zhotovením patek výztužných pilířů : 18,8*0,55*0,1+3,7*0,35*0,1+7,2*0,55*0,1+0,8*0,85*0,1*7+0,8*0,8*0,1*2+0,8*0,55*0,1		2,20750		
		nově rozšíření patek : 0,800*0,800*0,100*4		0,25600		
17	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	23,30000	2 340,00	54 522,00
		DLč.943, 944, 951, 979 : 5+7+5+6,3		23,30000		
18	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	-8,93619	2 340,00	-20 910,68
19	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R)	t	0,76224	41 510,00	31 640,58

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 02	Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery
R:	SO2-ZL1-Z1	Zídka - rozšíření základů, kotevní výztuž, ztužující pilíře, zvýšení koruny zdi, likvidace výkopku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		PASY/BM třm.R8 á 250mm + 6xR12 + kotevní R12 á 250mm : (1,54*0,4*4+0,89*6*1,2+0,89*2*4)*(18,8+3,7+7,2)/1000		0,47496		

PILÍŘKY/KS třm.R8 á 200mm + kotevní 4xR14 :
(4,5/5*1,15*0,4+4,5*4*1,3*1,21)*10/1000 0,28728

20	275313611R00	Beton základových patek prostý třídy C 16/20 nové rozšíření patek : 0,800*0,800*1*4+0,4*0,4*0,2*4	m3	2,68800	2 340,00	6 289,92
21	275313611R00	Beton základových patek prostý třídy C 16/20		2,68800		
22	275354111R00	Bednění stěn základových patek zřízení	m3	-0,69552	2 340,00	-1 627,52
23	275354111R00	Bednění stěn základových patek zřízení 0,4*4*0,2*4	m2	-0,64000	590,00	-377,60
			m2	1,28000	590,00	755,20
24	275354211R00	Bednění základových patek odstranění		1,28000		
25	275354211R00	Bednění základových patek odstranění	m2	1,28000	97,00	124,16
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	m2	-0,64000	97,00	-62,08
26	311112140RT3	Stěna z tvárnice ztraceného bednění, tl. 40 cm zalití tvárnice betonem C 20/25 výztužné pilířky zidky : 8*4*0,5+2*5,25*0,5	m2	21,25000	1 523,00	32 363,75
						50 361,55
27	311112315RT3	Stěny z betonových bednicích tvárnice a betonu šířky 150 mm, zálivka betonem C20/25	m2	132,08000	670,00	88 493,60

viz. výkres přístřešek na kontejnery :
dle rozpočtu : -4,000*(3,200+18,780+6,800)
dle skutečnosti : 11,5*4,75+3,7*6+6,7*4+7*4+(1,3*0,7)/2
-115,12000
132,08000

připočet výměry z rozpočtu : 115,12

28	311112315RT3	Stěny z betonových bednicích tvárnice a betonu šířky 150 mm, zálivka betonem C20/25	m2	-115,12000	670,00	-77 130,40
29	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R)	t	-1,15120	35 000,00	-40 292,00
30	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R)	t	1,34076	35 000,00	46 926,60

dod.700107954, 700108000 : 1,499+0,604

odpočet základů : -0,76224

2,10300

-0,76224

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
31	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	132,00000	40,00	5 280,00
32	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	132,00000	36,00	4 752,00

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
----------------	--	--------------------------------	--	--	--	--

33	998151111R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné vodorovně do 50 m výšky do 10 m	t	-71,20681	500,00	-35 603,41
34	998151111R00	Přesun hmot pro oplocení a objekty zvláštní, zděné vodorovně do 50 m výšky do 10 m	t	143,62000	500,00	71 810,00

71,18+70,01+2,43

143,62000

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 02	Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery
R:	SO2-ZL1-Z2	Zídka - bourání podzemních konstrukcí v základech, likvidace suti

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 565,64
1	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,63558	3 250,00	8 565,64

Bourání základů šíře/hloubka/délka :

0,45*0,55*4,6+0,5*0,3*1,1*2+0,35*0,65*5,13

2,63558

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 347,18
2	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,27116	150,00	790,67
3	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	5,27116	185,00	975,16
4	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,27116	300,00	1 581,35

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 02	Přístřešek pro velkoobjemové kontejnery
R:	SO2-ZL1-Z3	Zídka - změna technologie tepelné izolace a dilatace zdi se sousedním objektem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				
1	713131121R00	Izolace tepelná stěn přichycením drátem	m2	-64,86000	77,00	-4 994,22
2	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce	m2	64,86000	67,00	4 345,62
		3,45*18,8		64,86000		
3	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	0,13800	744,00	102,67
4	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	t	-0,15015	744,00	-111,71
5	28375909R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F	m3	-6,81030	1 200,00	-8 172,36
6	6315083954R	Pás ISOVER DOMO PLUS 7400 x 1200 x 120 mm	m2	68,10300	129,00	8 785,29
		průměrná tloušťka 130mm : 64,86*1,05		68,10300		

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 3

Zhotovitel: EKON ST spol. s r.o.

Změnový list vystavil: Stanislav Jurášek

Datum:

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Změna č.1: Navýšení bouracích prací vnitřních konstrukcí

Změna č.2: Změna skladby podlahy

Změna č.3: Změna technologie hydroizolace proti vlhkosti

Změna č.4: Změna dispozice m.č. 104 a 105 vč. úpravy výplní otvorů

Změna č.5: Změna v množství vnitřních omítek

Změna č.6: Změna rozsahu fasády

Změna č.7: Dodávka a montáž poklopu studny vč. výškové úpravy

Popis a zdůvodnění změny:**Změna č.1: Navýšení bouracích prací vnitřních konstrukcí**

V průběhu demontáže původních zárubní a odsekání obkladů byla zjištěna nedostatečná stabilita příček mezi místnostmi č. 104-106. Z důvodu hrozícího zřícení těchto konstrukcí bylo rozhodnuto o jejich odbourání. Současně bylo rozhodnuto, z důvodu malé přidržnosti stávajících omítek stropu, o otlučení těchto omítek v celém rozsahu stropu objektu, nikoliv jen v m.č.104-106. Při montáži SDK podhledu a následujících souvrství podhledu by hrozilo nežádoucí odpadávání omítky stropu do těchto konstrukcí. Změny byly na žádost investora.

Změna č.2: Změna skladby podlahy

Při řešení souvrství podlahy objektu RD byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace a rozpočtu SOD. Rozpočet SOD neobsahoval nezbytně nutnou roznášecí vrstvu z cementového potěru, naopak zahrnoval nadbytečné množství výkopových prací a štěrkopískového podsypu podlahy. Bylo tedy rozhodnuto o rozšíření stavebních prací o výztužnou vrstvu betonové mazaniny podlahy ze sítí KARI 150/150/6 a o realizaci anhydritového potěru v průměrné tloušťce 6cm. Naopak štěrkopískový podsyp, samonivelační stěrka podlahy a část zemních prací se nebudou provádět. Změny byly na žádost investora.

Změna č.3: Změna technologie hydroizolace proti vlhkosti

Pro kvalitní provedení dodatečné hydroizolace proti vlhkosti pod stávajícím zdívem a novou skladbou podlahy, bylo nutné přizpůsobit technologii provádění s ohledem na umístění a skladbu jednotlivých sanovaných konstrukcí. U obvodové zdi, která bezprostředně přiléhá ke stěně sousedního objektu, nebylo možné zvolit technologii podřezáním, proto bylo jako nejvhodnější řešení zvolena realizace dodatečné hydroizolace za postupného vybourávání a zpětného podezdívání cihelného zdiva. V rozpočtu SOD nebylo uvažováno s nezbytným podřezáním i vnitřních stávajících příček, které budou také realizovány. Pro optimální napojení hydroizolace proti zemní vlhkosti pod souvrstvím podlahy na HDPE fólii v sanovaných konstrukcích, byla zvolena technologie hydroizolace za použití asfaltových modifikovaných pásů, těsnící malty a živичné stěrky (u přechodů na svislé konstrukce a soklu) oproti, v rozpočtu uvedené, hydroizolace z fólie z mPVC. Změny byly na žádost investora.

Změna č.4: Změna dispozice m.č. 104 a 105 vč. úpravy výplní otvorů

Na žádost objednatele byla provedena změna dispozice m.č.104 a 105 s cílem využít m.č.105 jako toaletu přístupnou samostatnými dveřmi zvenčí. Vícepráce spočívají zejména v nutnosti vyzdění nových příček mezi m.č. 104-106 a zhotovení nových vnějších vstupních dveří do m.č.105. Současně bylo rozhodnuto o úpravě otvorů pro vnější plastové výplně spočívající v horizontálním srovnání nadpraží sousedících výplní, nezbytné

zvýšení nadpraží vstupních dveří a tepelněizolační úpravu ostění, nadpraží a parapetů z XPS pro zamezení tepelných mostů. Změny byly na žádost investora.

Změna č.5: Změna v množství vnitřních omítek

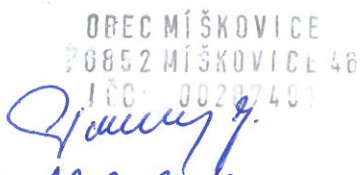
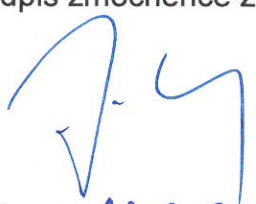
Změna spočívá ve zvýšeném množství provedených vnitřních omítek vzniklým zejména rozšířením realizace o omítky 2.NP. V uvedené změně je rovněž zahrnuta nadspotřeba materiálu vzniklá důsledkem značné nerovnosti vnitřního povrchu stěn. Změny byly na žádost investora.

Změna č.6: Změna rozsahu fasády

V průběhu realizace KZS objektu byl zjištěn nesoulad s výměrami rozpočtu SOD a skutečností, které byly v této změně upraveny. Současně byly doplněny stavební práce realizace KZS ostění a realizace okapního soklového profilu.

Změna č.7: Dodávka a montáž poklopu studny vč. výškové úpravy

Na žádost investora bude upravena provizorně zakrytá koruna studny novým kompozitním poklopem s nosností D400 vč. výškového a rozměrového upravení pomocí prefabrikované přechodové desky. S ohledem na umístění studny nelze prakticky bez tohoto řešení objekt bezpečně užívat.

Počet připojených listů specifikací: 9	Počet připojených listů rozpočtu: 8
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :
62 218,94,-Kč	267 742,20,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
205 523,26,- Kč	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
	
Datum: 22.3.2019	Datum: 22.3.2019

Název akce: Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích

Změnový list- specifikace

číslo ZL 02 / SO-01

- 1 Objekt a oddíl stavby: SO 01 Stavební úpravy RD
- 2 Zpracovatel změnového listu: Stanislav Jurášek
- 3 Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno
 - 3.1 stavební deník
 - 3.2 kontrolní den:

4 Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení:

4.1 Změna č.1: Navýšení bouracích prací vnitřních konstrukcí

V průběhu demontáže původních zárubní a odsekání obkladů byla zjištěna nedostatečná stabilita příček mezi místnostmi č. 104-106. Z důvodu hrozícího zřícení těchto konstrukcí bylo rozhodnuto o jejich odbourání. Současně bylo rozhodnuto, z důvodu malé přídržnosti stávajících omítek stropu, o otlučení těchto omítek v celém rozsahu stropu objektu, nikoliv jen v m.č.104-106. Při montáži SDK podhledu a následujících souvrství podhledu by hrozilo nežádoucí odpadávání omítky stropu do těchto konstrukcí. Změny byly na žádost investora.

4.2 Změna č.2: Změna skladby podlahy

Při řešení souvrství podlahy objektu RD byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace a rozpočtu SOD. Rozpočet SOD neobsahoval nezbytně nutnou roznášecí vrstvu z cementového potěru, naopak zahrnoval nadbytečné množství výkopových prací a štěrkopískového podsypu podlahy. Bylo tedy rozhodnuto o rozšíření stavebních prací o výztužnou vrstvu betonové mazaniny podlahy ze sítí KARI 150/150/6 a o realizaci anhydritového potěru v průměrné tloušťce 6cm. Naopak štěrkopískový podsyp, samonivelační stěrka podlahy a část zemních prací se nebudou provádět. Změny byly na žádost investora.

4.3 Změna č.3: Změna technologie hydroizolace proti vlhkosti

Pro kvalitní provedení dodatečné hydroizolace proti vlhkosti pod stávajícím zdivem a novou skladbou podlahy, bylo nutné přizpůsobit technologii provádění s ohledem na umístění a skladbu jednotlivých sanovaných konstrukcí. U obvodové zdi, která bezprostředně přiléhá ke stěně sousedního objektu, nebylo možné zvolit technologii podřezáním, proto bylo jako nejvhodnější řešení zvolena realizace dodatečné

hydroizolace za postupného vybourávání a zpětného podezdívání cihelného zdiva. V rozpočtu SOD nebylo uvažováno s nezbytným podřezáním i vnitřních stávajících příček, které budou také realizovány. Pro optimální napojení hydroizolace proti zemní vlhkosti pod souvrstvím podlahy na HDPE fólii v sanovaných konstrukcích, byla zvolena technologie hydroizolace za použití asfaltových modifikovaných pásů, těsnící malty a živичné stěrky (u přechodů na svislé konstrukce a soklu) oproti, v rozpočtu uvedené, hydroizolace z fólie z mPVC. Změny byly na žádost investora.

4.4 Změna č.4: Změna dispozice m.č. 104 a 105 vč. úpravy výplní otvorů

Na žádost objednatele byla provedena změna dispozice m.č.104 a 105 s cílem využít m.č.105 jako toaletu přístupnou samostatnými dveřmi zvenčí. Vícepráce spočívají zejména v nutnosti vyzdění nových příček mezi m.č. 104-106 a zhotovení nových vnějších vstupních dveří do m.č.105. Současně bylo rozhodnuto o úpravě otvorů pro vnější plastové výplně spočívající v horizontálním srovnání nadpraží sousedících výplní, nezbytné zvýšení nadpraží vstupních dveří a tepelněizolační úpravu ostění, nadpraží a parapetů z XPS pro zamezení tepelných mostů. Změny byly na žádost investora.

4.5 Změna č.5: Změna v množství vnitřních omítek

Změna spočívá ve zvýšeném množství provedených vnitřních omítek vzniklým zejména rozšířením realizace o omítky 2.NP. V uvedené změně je rovněž zahrnuta nadspotřeba materiálu vzniklá důsledkem značné nerovnosti vnitřního povrchu stěn. Změny byly na žádost investora.

4.6 Změna č.6: Změna rozsahu fasády

V průběhu realizace KZS objektu byl zjištěn nesoulad s výměrami rozpočtu SOD a skutečností, které byly v této změně upraveny. Současně byly doplněny stavební práce realizace KZS ostění a realizace okapního soklového profilu.

4.7 Změna č.7: Dodávka a montáž poklopu studny vč. výškové úpravy

Na žádost investora bude upravena provizorně zakrytá koruna studny novým kompozitním poklopem s nosností D400 vč. výškového a rozměrového upravení pomocí prefabrikované přechodové desky. S ohledem na umístění studny nelze prakticky bez tohoto řešení objekt bezpečně užívat.

5 Podklady k návrhu změny:

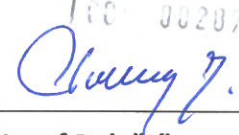
- 5.1 Projektová dokumentace
- 5.2 Cenová nabídka
- 5.3 Celková rekapitulace nákladů schválených ZL

6 Stanovisko zhotovitele stavby

- 6.1 Uvedené změny nebudou mít vliv na termín dokončení a předání díla.

Datum: 22.3.2019


Stanislav Jurášek
zpracovatel ZL

OPEC MÍŠKOVICE
70852 MÍŠKOVICE 48
IČO: 00207401

Josef Polašík
zástupce objednatele

 EKONST
komplexní řešení: výstavby

 EKONST
komplexní řešení: výstavby

-  **EKONST**
komplexní řešení: výstavby

 **EKONST**
komplexní řešení: výstavby

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
6 891,02	1 447,11	8 338,13

7.2 Změna č.2: Změna skladby podlahy

☒ Změna, která ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky – tabulka č. 1

☒ Změna, která vyvolá potřebu vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2

Tabulka č. 1 změny č.2

Tabulka č. 1 změny č.2			Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích							
Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD			Rozpočet SOD: 1 Stavební část / CN č.: SO1-Z12-Z2							
p.č. pol. SOD	kód položky	název položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/měr .jednotku v Kč	Celk. cena ve smlouvě v Kč	Celk. cena po změně v Kč	rozdíl celk. ceny v Kč
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh, šachet v hornině 3	m3	3,729	1,243	-2,486	805	3001,845	1000,615	-2001,2
2	139711101R00	Výkopávka v uzavřených prostorách v hornině 1-4	m3	3,891	1,297	-2,594	1528	5945,448	1981,816	-3963,6
3	162301101R00	Vodorovně přemístění výkopku z horniny 1-4, na vzd. Přes 50 do 500m	m3	7,62	2,54	-5,08	80	609,6	203,2	-406,4
4	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně	m3	7,62	2,54	-5,08	442	3368,04	1122,68	-2245,4
5	171201101R00	Uložení sypání do násypů nezhuťných	m3	7,62	2,54	-5,08	24	182,88	60,96	-121,92
6	181101111R00	Úprava pláň v zářezích bez rozlišení horniny, se zhuťnutím - ručně	m2	12,7	25,4	12,7	38	482,6	965,2	482,6
7	181201111R00	Úprava pláň v násypch bez rozlišení horniny, se zhuťnutím - ručně	m2	38,1	0	-38,1	38	1447,8	0	-1447,8
38	631571010R00	Násyp pod podlahy z kamenná bez dodávky materiálu bez určení tloušťky	m3	6,35	0	-6,35	610	3873,5	0	-3873,5
40	58337368R	šterkopísek frakce 0,0 až 63,0 mm, třída A	t	13,5096	0	-13,51	300	4052,889	0	-4052,9
92	713121118R00	Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, bez dod. Materiálu	m	42,628	72,658	30,03	18	767,304	1307,844	540,54
95	28375329R	páska dilatační extrudovaný PE; š = 120mm, tl. 5mm; l = 50 000 mm	m	43,9068	74,8295	30,9227	3	131,7205	224,4885	92,768
148	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tl. do 10mm	m2	58,5	0	-58,5	91	5323,5	0	-5323,5
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč:										-22320

Tabulka č. 2 změny č.2 **Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích**

Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD			Rozpočet CN č.: SO1-ZL2-Z2			
p. č. pol. CN	kód položky	název položky	měrná jedin.	jedin. cena v Kč	mn. měrných jedin.	celková cena v Kč bez DPH
4	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	300	2,54	762
8	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	35730	0,10337	3693,41
9	632441211R00	Potěr anhydment AE 30, plocha do 100m2, tl. 30 mm	m2	261,34	58,5	15288,4
10	632441212R00	Potěr anhydment AE 30, plocha do 100m2, příplatek. Zkd 5 mm	m2	31,64	351	11105,6
11	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlepu	m2	43,34	58,5	2535,35
23	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE folie	m2	31	58,5	1813,5
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč						35198,3

Rekapitulace nákladů změny č.2

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
12 878,01	2 704,38	15 582,39

7.3 Změna č.3: Změna technologie hydroizolace proti zemní vlhkosti

☒ Změna, která ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky – tabulka č. 1

☒ Změna, která vyvolá potřebu vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2

Tabulka č. 1 změny č.3

Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD			Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích							
Rozpočet SOD: 1 Stavební část / CN č.: SO1-ZL2-Z3										
p.č. pol. SOD	kód položky	název položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/měr jednotku v Kč	Celk. cena ve smlouvě v Kč	Celk. cena po změně v Kč	rozdíl celk. ceny v Kč
10	319300012RT1	Dodatečná izolace zdiva podřezáním a vložením fólie zdivo cihelné, o tl. přes 300 do 450mm	m	33,46	24,88	-8,58	1260	42159,6	31348,8	-10811
77	711171559R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti termoplasty vodorovné, volně položené, bez dodávky fólie	m2	58,5	0	-58,5	110	6435	0	-6435
78	711172559R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti termoplasty svislé, volně položené, bez dodávky fólie	m2	9,05376	0	-9,0538	140	1267,526	0	-1267,5
79	711191171R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní vodorovné uložení, podkladní textilie, bez dodávky materiálu	m2	58,5	0	-58,5	20	1170	0	-1170
80	711191172R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní vodorovné uložení, ochranná textilie, bez dodávky materiálu	m2	58,5	0	-58,5	25	1462,5	0	-1462,5
81	711191271R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní svislé uložení, podkladní textilie, bez dodávky materiálu	m2	9,05376	0	-9,0538	40	362,1504	0	-362,15
82	711191272R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní svislé uložení, ochranná textilie, bez dodávky materiálu	m2	9,05376	0	-9,0538	50	452,688	0	-452,69
87	28322028R	fólie izolační zemní hydroizolační, protiradonové; tl. 1,5mm; PVC-P	m2	78,1395	0	-78,14	120	9376,741	0	-9376,7
88	69366198R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výtlačná, filtrační, 300g/m2	m2	148,618	0	-148,62	20	2972,365	0	-2972,4
89	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6m	t	0,22622	0,4248	0,19858	732	165,593	310,9536	145,361
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč:										-34164

Tabulka č. 2 změny č.3

Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích

Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD			Rozpočet CN č.: SO1-ZL2-Z3			
p.č. pol. CN	kód položky	název položky	měrná jedn.	jedn. cena v Kč	mn. měrných jedn.	celková cena v Kč bez DPH
1	319211322RT1	Těsnící stěrka na svislé ploše tl. Do 10mm maltou webetec 933	m2	777	7,092	5510,48
2	319211331RT1	Fabion z malty v koutu podlahy r25mm maltou webertec 933	m	95,8	56,58	5420,36
3	319231111R00	Vybourání a zazdívká pro vložení dodatečné izolace	m2	2885	4	11540
4	319300011R00	Dodatečné vlož. izolace podřez. Strojně, fólie do 300mm	m	872	11,98	10446,6
6	967023692R00	Přisekání kamenných nebo jiných ploch do 2m2	m2	502	3,492	1752,98
7	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodorov. Nátěr ALP za studena 1x nátěr vč. dodávky penetračního laku ALP	m2	27,3	66,2103	1807,54
8	711141559RY2	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - vč. dod. Glastek 40 special mineral	m2	301,5	66,21	19962,3
9	711212015R00	Stěrka hydroizolační bitumenová vyztužená tkaninou	m2	708	9,456	6694,85
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč						63135,1

Rekapitulace nákladů změny č.3

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
28 970,67	6 083,84	35 054,51

7.4 Změna č.4: Změna dispozice m.č.104 a 105 vč. úpravy výplní otvorů

- ☒ Změna, která ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky – tabulka č. 1
- ☒ Změna, která vyvolá potřebu vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2

Tabulka č. 1 změny č.4

Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD			Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích							
Rozpočet SOD: 1 Stavební část / CN č.: SO1-Z12-Z4										
p.č. pol. SOD	kód položky	název položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/měr jednotku v Kč	Celk. cena ve smlouvě v Kč	Celk. cena po změně v Kč	rozdíl celk. ceny v Kč
8	317941123R00	Osazení ocel. vál.c. nosníků na zdivu bez dod. materiálu výšky 140-220mm	t	0,1859	0,30173	0,11583	7500	1394,25	2262,975	868,725
12	342256253R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobet. Tl. 100mm	m2	2,34	14,36	12,02	520	1216,8	7467,2	6250,4
14	346244381R12	Plentování ocelových nosníků jednostranné výšky do 200mm	m2	1,95	2,16	0,21	746	1454,7	1611,36	156,66
19	13380625R	tyč ocelová profilovaná válcovaná za tepla 11375; 1140	t	0,20077	0,32587	0,1251	18000	3613,86	5865,66	2251,8
67	971033651R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocem. Plochy do 4m2, tl. Do 600mm	m3	1,092	1,974	0,882	700	764,4	1381,8	617,4
69	974031155R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hl. 100mm, šířky 200 mm	m	4	18,8	14,8	130	520	2444	1924
70	975043111R00	Jednořad. podchycení stropů pro osazení nosníků do výšky podchycení 3,5m	m	7,5	10	2,5	300	2250	3000	750
145	769R006	D+M plastové vstupní dveře 900x2100 mm	kus	1	2	1	20907	20907	41814	20907
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč: 33726										

Tabulka č. 2 změny č.4 **Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích**

Tabulka č. 2 změny č.4		Stavební úpravy RD č.p. 12/ v Miskovicích		Rozpočet CN č.: SO1-Z12-Z4			
Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD							
p.č. pol.	kód položky	název položky	měrná jedin.	jedin. cena v Kč	mn. měrných jedin.	celková cena v Kč bez DPH	
CN							
1	317121101RT2	Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm vč. dodávky RZP 1/10 119x14x14	kus	374,5	2	749	
2	317121102RT2	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm vč. dodávky RZP 1/10 149x14x14	kus	460	2	920	
3	317321321R00	Beton překladů železový C20/25	m3	3085	0,2646	816,291	
9	622325553RV1	Zateplovací systém Cemix, ostění XPS tl.30mm zakončený stěrčkou a výztužnou tkaninou	m2	1555	17,488	27193,8	
10	622325554RV1	Zateplovací systém Cemix, ostění XPS tl.40mm zakončený stěrčkou a výztužnou tkaninou	m2	1558	2,88	4487,04	
Rozdíl oproti SOD							
celkem v Kč							34166,2

Rekapitulace nákladů změny č.4

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
67 892,16	14 257,35	82 149,51

☒ Změna, která ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky – tabulka č. 1

☒ Změna, která vyvolá vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2

Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míšovcích

Rozpočet SOD: 1 Stavební část / CN č.: S01-ZL2-Z5

Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
55 238,92	11 600,17	66 839,09

7.6 Změna č.6: Změna rozsahu fasády

☒ Změna, která ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky – tabulka č. 1

☒ Změna, která vyvolá potřebu vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2

Tabulka č. 1 změny č.6

Tabulka č. 1 změny č.6				Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích						
Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD				Rozpočet SOD: 1 Stavební část / CN č.: SO1-ZL2-Z6						
p.č. pol. SOD	kód položky	název položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/měr jednotku v Kč	Celk. cena ve smlouvě v Kč	Celk. cena po změně v Kč	rozdíl celk. ceny v Kč
24	601011195R00	Omitky stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí prokladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky	m2	14,059	8,3335	-5,7255	65	913,835	541,6775	-372,16
25	602011189R00	Omitky stěn z hotových směsí vrstva mozaiková, akrylátová, tl. vrstvy 2mm	m2	14,059	8,3335	-5,7255	338	4751,942	2816,723	-1935,2
26	602015183RT7	Omitky stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikátová, zatěsněná, tl. Vrstvy 2mm	m2	84,1425	88,7449	4,60236	200	16828,51	17748,98	920,472
27	602015191R00	Omitky stěn z hotových směsí, Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí prokladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	84,1425	88,7449	4,60236	27	2271,849	2396,112	124,264
36	622481211RU1	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	52,29	88,0391	35,7491	190	9935,1	16727,43	6792,33
73	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s výškrábáním spár s očištěním zdiva	m2	21,37	88,0391	66,6691	40	854,8	3521,564	2666,76
93	713131142R00	Montáž izolace lepením a zajištění hmoždinkami na tmel a hmoždinky - 4ks/m2, na cihly plně	m2	95,3952	88,0391	-7,3561	160	15263,23	14086,26	-1177
98	28375933R	deska izolační EPS70F; pěnový polystyren; povrch hladký; tl.50mm; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; obj. hmotnost 17,00kg/m3	m2	100,165	83,6909	-16,474	60	6009,895	5021,453	-988,44
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč:				6031,04						

☐ Změna, která ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky – tabulka č. 1

☒ **Změna, která vyvolá potřebu vytvoření nové položky (je tím myšlena i změna obsahu a jednotkové ceny stávající položky) – tabulka č. 2**

[illegible]

Tabulka č. 2 změny č.7			Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích			
Objekt: SO 01 Stavební úpravy RD			Rozpočet CN č.: SO1-ZL2-Z7			
p.č. pol.	kód položky	název položky	měrná jedn.	jedn. cena v Kč	mn. měrných jedn.	celková cena v Kč bez DPH
CN						
1	899103111R00	Osazení poklopů litinových a ocelových o hmotnosti jednotlivě přes 100 do 150kg	kus	770	2	1540
2	28697495R	Poklop kompozitní Greenmoon kruhový D400 d=830/600 mm celková výška 140mm	kus	6190	1	6190
3	59224130R	Deska přechodová AP-F 800/625/125 ZE	kus	3650	1	3650
Rozdíl oproti SOD celkem v Kč						11380

Rekapitulace nákladů změny č.7		
Cena rozdílu oproti SOD celkem bez DPH v Kč (Tab.1 + Tab.2)	DPH 21% v Kč	Cena s DPH v Kč
11 380,00	2 389,80	13 769,80

8 Celková finanční rekapitulace změnového listu

Výsledná cena změny bez DPH + 205 523,26,- Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla Bez dopadu na termín dokončení díla
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2017-0817_1** **Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích**

Objednatel: **Obec Míškovice** IČO: **00287491**
Míškovice 46 DIČ: **CZ00287491**
768 5 Míškovice

Zhotovitel: **EKON ST spol. s r.o.** IČO: **26945631**
Palackého 1278 DIČ: **CZ26945631**
76901 Holešov

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			183 778,14
PSV			21 745,12
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			205 523,26

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	205 523,26 CZK
Základní DPH	21 %	43 159,88 CZK

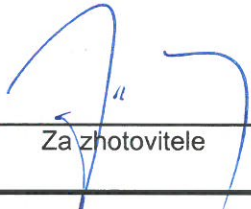
Zaokrouhlení 0,00 CZK

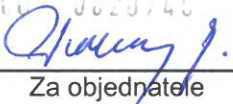
Cena celkem s DPH 248 683,14 CZK

v Míškovicích

dne

22.3.2019


 Za zhotovitele

OBEC MÍŠKOVICE
 20852 MÍŠKOVICE 46
 IČO: 00287491

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
SO 01	Stavební úpravy RD	0	205 523	43 160	248 683	100
SO1-ZL2-Z1	RD - bourání nestabilních příček a otlučení omítek stropu	0	6 891	1 447	8 338	3
SO1-ZL2-Z2	RD - změna skladby podlahy	0	12 878	2 704	15 582	6
SO1-ZL2-Z3	RD - změna hydroizolace proti zemní vlhkosti	0	28 971	6 084	35 055	14
SO1-ZL2-Z4	RD - změna dispozice m.č.104 a 105	0	67 892	14 257	82 150	33
SO1-ZL2-Z5	RD - změna výměry vnitřních omítek	0	55 239	11 600	66 839	27
SO1-ZL2-Z6	RD - změna rozsahu fasády	0	22 272	4 677	26 950	11
SO1-ZL2-Z7	RD - dodávka a montáž poklopu studny vč. výškové úpravy	0	11 380	2 390	13 770	6
Celkem za stavbu		0	205 523	43 160	248 683	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			-8 941,74	-4
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 119,48	17
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			-1 262,65	-1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			55 238,92	27
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			53 945,53	26
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			24 696,44	12
8	Trubní vedení	HSV			11 380,00	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 776,98	1
97	Prorážení otvorů	HSV			8 400,86	4
711	Izolace proti vodě	PSV			5 111,09	2
713	Izolace tepelné	PSV			1 050,53	1

769	Otvorové prvky z plastu	PSV			20 907,00	10
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-5 323,50	-3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 424,32	2
Cena celkem					205 523,26	100

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z1	RD - bourání nestabilních příček a otlučení omítek stropu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 024,00
1	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	12,80000	80,00	1 024,00
		(2,93+3,07)*2,6-2*2*0,7		12,80000		
Díl: 97		Prorážení otvorů				2 442,70
2	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	37,58000	65,00	2 442,70
		viz. výkres půdorys nový stav :				
		mč 101 : 4,48		4,48000		
		mč 102 : 17,6		17,60000		
		mč 103 : 15,5		15,50000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 424,32
3	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,22000	150,00	783,00
		3,341+1,879		5,22000		
4	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	5,22000	185,00	965,70
5	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	5,22000	21,00	109,62
6	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,22000	300,00	1 566,00

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovcích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z2	RD - změna skladby podlahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				-8 941,74
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	1,24300	805,00	1 000,62
		viz. výkres půdorys stávající stav :				
		mč 106 : 12,430*0,1		1,24300		
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	-3,72900	805,00	-3 001,85
3	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hornině 1-4	m3	-3,89100	1 528,00	-5 945,45
4	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hornině 1-4	m3	1,29700	1 528,00	1 981,82
		viz. výkres půdorys nový stav :				
		mč 101 : 4,480*0,1		0,44800		
		mč 104 : 4,380*0,1		0,43800		
		mč 105 : 4,110*0,1		0,41100		
5	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	2,54000	80,00	203,20
		1,243+1,297		2,54000		
6	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	-7,62000	80,00	-609,60
7	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	2,54000	300,00	762,00
8	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	2,54000	442,00	1 122,68
9	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z horniny 1 až 4	m3	-7,62000	442,00	-3 368,04
10	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	-7,62000	24,00	-182,88
11	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nez hutněných	m3	2,54000	24,00	60,96
12	181101111R00	Úprava pláně v zářezích bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně	m2	25,40000	38,00	965,20
		viz. výkres půdorys nový stav :				
		mč 101 : 4,480		4,48000		
		mč 104 : 4,380		4,38000		
		mč 105 : 4,110		4,11000		
		mč 106 : 12,430		12,43000		
13	181101111R00	Úprava pláně v zářezích bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně	m2	-12,70000	38,00	-482,60
14	181201111R00	Úprava pláně v násypch bez rozlišení horniny, se zhutněním - ručně	m2	-38,10000	38,00	-1 447,80
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				24 696,44
15	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 150/150 mm KH20	t	0,10337	35 730,00	3 693,41
		výztuž betonové mazaniny ze sítě KARI 150/150/6 : (3,07*7,08+1,46*3,07)*1,3*3,033/1000		0,10337		
16	631571010R00	Násyp pod podlahy z kameniva bez dodávky materiálu bez určení tloušťky	m3	-6,35000	610,00	-3 873,50
17	632441211R00	Potěr Anhyment AE 30, plocha do 100 m2, tl. 30 mm	m2	58,50000	261,34	15 288,39
18	632441212R00	Potěr Anhyment AE 30, do 100 m2, přípl.zkd 5 mm	m2	351,00000	31,64	11 105,64
		průměrná tloušťka 6 cm : 58,5*6		351,00000		
19	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu	m2	58,50000	43,34	2 535,39
20	58337368R	Štěrkopísek frakce 0-63 tř.A	t	-13,50963	300,00	-4 052,89
Díl: 713		Izolace tepelné				2 446,81

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z2	RD - změna skladby podlahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
21	713121118R00	Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, bez dodávky materiálu,	m	-42,62800	18,00	-767,30
22	713121118R00	Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, bez dodávky materiálu,	m	72,65800	18,00	1 307,84

viz. výkres půdorys nový stav :

mč 101 : (1,460+3,070)*2

9,06000

mč 104 : (2,93*2+1,5*4)

11,86000

mč 105 : (2,929+1,410)*2

8,67800

mč 106 : (4,050+3,070)*2

14,24000

mč 102 : (4,58+3,95)*2-2

15,06000

mč 103 : (3,93+3,95)*2-2

13,76000

23	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	58,50000	31,00	1 813,50
----	--------------	--	----	----------	-------	----------

viz. výkres půdorys nový stav :

mč 101 : 4,480

4,48000

mč 104 : 4,380

4,38000

mč 105 : 4,110

4,11000

mč 106 : 12,430

12,43000

mč 102 : 17,6

17,60000

mč 103 : 15,5

15,50000

24	28375329R	Pásek dilatační okrajový Mirelon š. 120mm tl. 5 mm	m	74,82950	3,00	224,49
----	-----------	--	---	----------	------	--------

Hodnota z bývalého odkazu. : 72,65

72,65000

Koeficient: 0,03

2,17950

25	28375329R	Pásek dilatační okrajový Mirelon š. 120mm tl. 5 mm	m	-43,90684	3,00	-131,72
----	-----------	--	---	-----------	------	---------

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	-5 323,50
-----------------	------------------------------------	------------------

26	771101115R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb vyrovnaní podkladů samonivelační hmotou tl. do 10 mm	m2	-58,50000	91,00	-5 323,50
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z3	RD - změna hydroizolace proti zemní vlhkosti

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				22 106,60
1	319211322RT1	Těsnící stěrka na svislé ploše tl.do 10 mm maltou webertec 933	m2	7,09200	777,00	5 510,48
		výrovnání soklu pod asf. stěrku : (9,48*2+7,98-0,9-1,3-1,1)*0,3		7,09200		
2	319211331RT1	Fabion z malty v koutu podlahy r 25 mm maltou webertec 933	m	56,58000	95,80	5 420,36
		101 : 3,07*2+1,46*2-0,8		8,26000		
		102 : 3,95*2+4,58*2-2		15,06000		
		103 : 3,95*2+3,93*2-2		13,76000		
		104,105,106 : 7,08*2+3,07*2-0,8		19,50000		
3	319231111R00	Vybourání a zazdívka pro vložení dodatečné izolace zeď přiléhající k sousedovi v. 50cm : 8*0,5	m2	4,00000	2 885,00	11 540,00
				4,00000		
4	319300011R00	Dodatečné vlož. izolace podřez. stroj, fólie, do 300mm příčky : 8,75-0,9+0,86+1,1+3,07-0,9	m	11,98000	872,00	10 446,56
				11,98000		
5	319300012RT1	Dodatečná izolace zdiva podřezáním a vložení fólie zdivo cihelné, o tloušťce přes 300 do 450 mm obvodové zdivo : 9,55*2+7,98-1,3-0,9	m	24,88000	1 260,00	31 348,80
				24,88000		
6	319300012RT1	Dodatečná izolace zdiva podřezáním a vložení fólie zdivo cihelné, o tloušťce přes 300 do 450 mm	m	-33,46000	1 260,00	-42 159,60
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 752,98
7	967023692R00	Přisekání kamenných nebo jiných, ploch do 2 m2 odsekání přesahujících betonové mazaniny přes líc zdiva zvenčí - sokl : (9,48+7,98)*0,2	m2	3,49200	502,00	1 752,98
				3,49200		
Díl: 711		Izolace proti vodě				5 111,09
8	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP s vytážením 10cm na stěny : 1,66*3,27+3,27*7,28+4,15*4,78+4,15*4,13	m2	66,21030	27,30	1 807,54
				66,21030		
9	711141559RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. Glastek 40 special mineral	m2	66,21000	301,50	19 962,32
10	711171559R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti termoplasty vodorovné, volně položené, bez dodávky fólie,	m2	-58,50000	110,00	-6 435,00
11	711172559R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti termoplasty svislé, volně položené, bez dodávky fólie,	m2	-9,05376	140,00	-1 267,53
12	711191171R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní vodorovné uložení, podkladní textilie, bez dodávky materiálu	m2	-58,50000	20,00	-1 170,00
13	711191172R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní vodorovné uložení, ochranná textilie, bez dodávky materiálu	m2	-58,50000	25,00	-1 462,50
14	711191271R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní svislé uložení, podkladní textilie, bez dodávky materiálu	m2	-9,05376	40,00	-362,15
15	711191272R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní svislé uložení, ochranná textilie, bez dodávky materiálu	m2	-9,05376	50,00	-452,69
16	711212015R00	Stěrka hydroizolační bitumenová vyztužená tkaninou asfaltová stěrka soklu : (9,48*2+7,98-0,9-1,3-1,1)*0,4	m2	9,45600	708,00	6 694,85
				9,45600		
17	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	0,42480	732,00	310,95
18	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	-0,22622	732,00	-165,59
19	28322028R	Fólie Fatrafol 803 tl. 1,5, š. 1300 mm zemní	m2	-78,13951	120,00	-9 376,74

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z3	RD - změna hydroizolace proti zemní vlhkosti

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20	69366198R	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	-148,61827	20,00	-2 972,37

Položkový rozpočet

S: 2017-0817_1 Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O: SO 01 Stavební úpravy RD
R: SO1-ZL2-Z4 RD - změna dispozice m.č. 104 a 105

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3						
1	317121101RT2	Svislé a kompletní konstrukce Osazení překladu světlost otvoru do 105 cm včetně dodávky RZP 1/10 119x14x14	kus	2,00000	374,50	12 012,88
2	317121102RT2	nad oknem m.č. 101 po zvýšení : 2 Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm včetně dodávky RZP 2/10 149x14x14	kus	2,00000	460,00	749,00
3	317321321R00	nad vstupními dveřmi po zvýšení : 2 Beton překladů železový C 20/25	m3	2,00000	3 085,00	920,00
4	317941123R00	beton mezi I nosníky : 2,7*0,7*0,14 Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky od 140 do 220 mm	t	0,26460	7 500,00	816,29
5	342256253R00	mč 105 : 14,300/1000*2,700*3 Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	0,11583	520,00	868,73
6	342256253R00	mč 104, 105 : 0,600*2,600+2,93*2,6+3,07*2,6-0,7*2*2 Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	14,36000	520,00	7 467,20
7	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	-2,34000	520,00	-1 216,80
8	346244381RT2	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi	m2	-1,95000	746,00	-1 454,70
		mč 102 : 2,000*0,150*2 mč 102/103 : 2,500*0,150*2 mč 105 : 2,700*0,150*2	m2	2,16000	746,00	1 611,36
9	13380625R	Tyč průřezu I 140, střední, jakost oceli S235 11375 mč 105 : 14,300/1000*2,700*3 Koeficient: 0,08	t	0,12510	18 000,00	2 251,80
Díl: 62						
10	622325553RV1	Úpravy povrchů vnější Zateplovací systém Cemix, ostění, XPS tl. 30 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou zateplení špalet kolem oken a dveří : 0,4*(0,9*2+1,8+0,9+2,2*4+1,5+1,6*2+1,8+1,8*2+1,6*2) 0,4*(0,55+2,2*2+1,1+1,6*2+0,9*3+0,55+2,2*2*1,05)	m2	17,48800	1 555,00	31 680,88
11	622325554RV1	Zateplovací systém Cemix, ostění, XPS tl. 40 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou kolem okna z uliční strany pro vyrovnání oken do výšky xps tl.50mm : 0,4*1,8 kolem okna ze dvorní strany celkem 15 cm xps tl.3x50mm : 0,4*1,8*3	m2	2,88000	1 558,00	4 487,04
Díl: 97						
12	971033651R00	Prorážení otvorů Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC mč 102 : 1,300*2,100*0,400 mč 105 : 1,050*2,100*0,400	m3	1,97400	700,00	3 291,40
13	971033651R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	1,09200	700,00	1 381,80
14	974031155R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 20 cm	m	-1,09200	130,00	-764,40
15	974031155R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 20 cm mč 105 : 2,70*4 mč 102 : 2*4	m	-4,00000	130,00	-520,00
			m	18,80000	130,00	2 444,00
				10,80000		
				8,00000		

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z4	RD - změna dispozice m.č.104 a 105

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
16	975043111R00	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků pro osazení nosníků do výšky podchycení 3,5 m při zatížení hmotnosti do 750 kg/m	m	10,00000	300,00	3 000,00
		2,500*4		10,00000		
17	975043111R00	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků pro osazení nosníků do výšky podchycení 3,5 m při zatížení hmotnosti do 750 kg/m	m	-7,50000	300,00	-2 250,00
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				20 907,00
18	769R006	D+M plastové vstupní dveře 900x2100 mm	kus	1,00000	20 907,00	20 907,00
		viz. půdorys nový stav :				
		mč 101 : 1,000		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z5	RD - změna výměry vnitřních omítek

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
1	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, strojně	m2	48,06000	233,00	11 197,98
				55 238,92		
I.NP koupelna +wc : (3*4+1,54*2+1,36*2)*2,7				48,06000		
2	612473181R00	Omítka vnitř.zdiva ze suché směsi, hladká, strojně	m2	-20,13400	233,00	-4 691,22
3	612473182R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí štukové, strojně	m2	-150,31048	336,00	-50 504,32
4	612473182R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí štukové, strojně	m2	188,85380	336,00	63 454,88
I.NP : (4*2+3*2+3,05*2+1,5*2+4,5*2+4*4+3,9*2)*2,7				150,93000		
I.NP - odpočet výplní otvorů : -				-19,09360		
(0,84*0,5+2,12*0,98+1,75*1,58+0,85*0,5+2,12*0,98+2,12*1,32+1,75*1,58*2+0,8*2+0,7*2)						
I.NP + připočet ostění :				8,84200		
(0,85*2+0,8)*2*0,2+(2,12*2+0,98)*2*0,3+(1,75*2+1,58)*3*0,2+(2,12*2+1,3)*0,3						
II.NP - štitové stěny : (3,5*3,2*2+0,41*7,3*2)				28,38600		
II.NP - ostění sloupů :				13,48940		
(2,03*2+3,5*2+2,03*2)*0,32+(1,4*2+1,2*2+2,6*4)*0,35+0,86*2*0,2+7,3*0,22+7,3*0,17						
II.NP - podezdívka pozdeznice : 9*0,35*2				6,30000		
5	612473185R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	188,85380	18,20	3 437,14
6	612473185R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované omítníky v ploše stěn	m2	-150,31048	18,20	-2 735,65
7	612473186R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky	m	-47,05600	59,60	-2 804,54
8	612473186R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky	m	118,87000	59,60	7 084,65
Výplně otvorů vnější :				36,44000		
(0,85*2+1)*2+(2,12*2+1)*2+(1,6*2+1,8)*3+(2,12*2+1,32)*1						
Výplně otvorů vnitřní :				40,10000		
(2*2*4+7*2)+(2*2*4+0,8*2)+2,7*2*0,6*2						
II. NP :				42,33000		
2,03*4+3,5*2+7,3+1,4*2+3*1+1,2*2+0,9*1+1,45*2+7,3						
9	612473182R01	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsí, štuková, strojně nadspotřeba velké tloušťky	m2	154,00000	200,00	30 800,00
Omítka byla počítána v tloušťce 2 cm, kdy spotřeba při 1 cm = 14 kg, spotřebováno bylo 9 600 kg děleno spotřebou 28 kg = mělo být zhotoveno 343 m2 a zhotoveno bylo 189 m2 tj. rozdíl 154 m2 : 343-189				154,00000		

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z6	RD - změna rozsahu fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-1 262,65
1	601011195R00	Omítky stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů, podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky	m2	-14,05900	65,00	-913,84
2	601011195R00	Omítky stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů, podkladní nátěr stropů pod tenkovrstvé omítky	m2	8,33350	65,00	541,68
penetrace pod soklovou omítku : (9,54*2+7,98-1,34-0,92-0,99)*0,35				8,33350		
3	602011189R00	Omítky stěn z hotových směsí vrstva mozaiková, akrylátová, tloušťka vrstvy 2mm	m2	8,33350	338,00	2 816,72
soklová omítky : (9,54*2+7,98-1,34-0,92-0,99)*0,35				8,33350		
4	602011189R00	Omítky stěn z hotových směsí vrstva mozaiková, akrylátová, tloušťka vrstvy 2mm	m2	-14,05900	338,00	-4 751,94
5	602015183RT7	Omítky stěn z hotových směsí omítky vrchní tenkovrstvá, silikátová zatíraná, zrnitost 2,0 mm	m2	-84,14254	200,00	-16 828,51
6	602015183RT7	Omítky stěn z hotových směsí omítky vrchní tenkovrstvá, silikátová zatíraná, zrnitost 2,0 mm	m2	88,74490	200,00	17 748,98
fasádní omítky : 9,5*3,03+7,98*5,7-2,8*2,7/2-2,9*2,7/2+9,54*3,03				95,48220		
odpočet otvorů : - (1,72*1,55*3+1,88*0,99*2+1,88*1,34+1,42*0,82+0,46*0,81)				-15,77660		
špalety : 9,0393				9,03930		
7	602015191R00	Omítky stěn z hotových směsí, Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	88,74490	27,00	2 396,11
8	602015191R00	Omítky stěn z hotových směsí, Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	-84,14254	27,00	-2 271,85
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				22 264,65
9	622311152RV1	Zateplovací systém Baumit, ostění, EPS F tl. 20 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	9,03930	1 422,00	12 853,88
špalety a nadpraží vč. lišt : (1,72+1,55*2)*3*0,22				3,18120		
(0,46+0,81*2)*2*0,22				0,91520		
(0,82+1,42*2)*0,3				1,09800		
(0,99+1,88*2)*0,13				0,61750		
(0,92+1,88*2)*0,33				1,54440		
(1,34+1,88*2)*0,33				1,68300		
10	622300153R00	Montáž okapního soklového profilu	m	23,81000	50,30	1 197,64
sokl : (9,54*2+7,98-1,34-0,92-0,99)				23,81000		
11	622481211RU1	Výztužení vnějších omítek stěn síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	88,03910	190,00	16 727,43
penetrace pod soklovou omítku : (9,54*2+7,98-1,34-0,92-0,99)*0,35				8,33350		
fasádní omítky : 9,5*3,03+7,98*5,7-2,8*2,7/2-2,9*2,7/2+9,54*3,03				95,48220		
odpočet otvorů : - (1,72*1,55*3+1,88*0,99*2+1,88*1,34+1,42*0,82+0,46*0,81)				-15,77660		
12	622481211RU1	Výztužení vnějších omítek stěn síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	-52,29000	190,00	-9 935,10

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Míškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z6	RD - změna rozsahu fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	283502182R	Profil okapní soklový Weber 10x10 se síťovinou dl. 2,0 m	m	24,00000	59,20	1 420,80
Díl: 97 Prorážení otvorů						2 666,76
14	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	m2	-21,37000	40,00	-854,80
15	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	m2	88,03910	40,00	3 521,56

soklová omítka : $(9,54*2+7,98-1,34-0,92-0,99)*0,35$ 8,33350
fasádní omítka : $9,5*3,03+7,98*5,7-2,8*2,7/2-2,9*2,7/2+9,54*3,03$ 95,48220
odpočet otvorů : -
 $(1,72*1,55*3+1,88*0,99*2+1,88*1,34+1,42*0,82+0,46*0,81)$ -15,77660

Díl: 713 Izolace tepelné						-1 396,28
16	713131142R00	Montáž izolace lepením a zajištění hmoždinkami na tmel a hmoždinky - 4 ks/m2, na cihly plné	m2	88,03910	160,00	14 086,26

soklová omítka : $(9,54*2+7,98-1,34-0,92-0,99)*0,35$ 8,33350
fasádní omítka : $9,5*3,03+7,98*5,7-2,8*2,7/2-2,9*2,7/2+9,54*3,03$ 95,48220
odpočet otvorů : -
 $(1,72*1,55*3+1,88*0,99*2+1,88*1,34+1,42*0,82+0,46*0,81)$ -15,77660

17	713131142R00	Montáž izolace lepením a zajištění hmoždinkami na tmel a hmoždinky - 4 ks/m2, na cihly plné	m2	-95,39516	160,00	-15 263,23
18	283754611R	Deska polystyrenová XPS Austrotherm TOP P GK 30 mm	m2	8,75017	87,90	769,14

soklová omítka : $(9,54*2+7,98-1,34-0,92-0,99)*0,35$ 8,33350
Koeficient: 0,05 0,41668
Koeficient:

19	28375933R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 50 mm	m2	-100,16492	60,00	-6 009,90
20	28375933R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 50 mm	m2	83,69088	60,00	5 021,45

fasádní omítka : $9,5*3,03+7,98*5,7-2,8*2,7/2-2,9*2,7/2+9,54*3,03$ 95,48220
odpočet otvorů : -
 $(1,72*1,55*3+1,88*0,99*2+1,88*1,34+1,42*0,82+0,46*0,81)$ -15,77660
Mezisoučet 79,70560
Koeficient: 0,05 3,98528
Koeficient:

Položkový rozpočet

S:	2017-0817_1	Stavební úpravy RD č.p. 127 v Miškovicích
O:	SO 01	Stavební úpravy RD
R:	SO1-ZL2-Z7	RD - dodávka a montáž poklopu studny vč. výškové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 8		Trubní vedení				11 380,00
1	899103111R00	Osazení poklopů litinových a ocelových o hmotnost jednotlivě přes 100 do 150 kg	kus	2,00000	770,00	1 540,00
2	28697495R	Poklop kompozitní Greenmoon kruhový D400 d=830/600 mm celková výška 140 mm	kus	1,00000	6 190,00	6 190,00
3	59224130R	Deska přechodová AP-F 800/625/125 ZE	kus	1,00000	3 650,00	3 650,00



EKONST
kompletní řešení výstavby

Průmyslová 1278, 769 01 Holešov
IČ: 26945631, DIČ: CZ26945631
Mobil: 603 293 206, 604 240 322
www.ekonst.cz ekonst@ekonst.cz