

Smlouva o dílo

podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v rozhodném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:

Obec Hnojice

Hnojice 117, 785 01 Hnojice

IČ: 00298921

Bankovní spojení: 1801713339/0800

Zastoupený: Libor Kašpárek, starosta obce

Tel/fax: 585 380 328

e-mail: ou.hnojice@seznam.cz

a

Zhotovitel:

KARETA s.r.o.

Krnovská 51, 792 01 Bruntál

IČ 62360213

DIČ CZ62360213

Zapsána u KOS Ostrava Oddíl C, vložka 8072

Zastoupená Ing. Markem Němcem, jednatelem společnosti

Komerční banka Bruntál, č. ú. 19-776490297/0100

tel/fax : 554 716 727, 554 716 484

e-mail: kareta@kareta.cz

http: www.kareta.cz

Pověřen k jednání ve věcech smluvních:

Ing. Ladislav Motřka, ředitel oblasti Olomouc

Pověřen k jednání ve věcech realizace a předání díla:

Ing. Libor Síkora, výrobní ředitel

Ing. Tomáš Král, stavbyvedoucí, tel. 602 704 415

Lubomír Němec, vedoucí pokládkové čety

Miloš Leviček, projektový manažer, tel. 728 641 937

Výchozí podklady a údaje

Podkladem pro uzavření smlouvy a nedílnou součástí této smlouvy o dílo je nabídka uchazeče na zhotovení díla:

„Dokončení místní komunikace v obci Hnojice“

číslo smlouvy objednatele:
číslo smlouvy zhotovitele: K16025

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka stavebních prací na akci „**Dokončení místní komunikace v obci Hnojice**“ dle nabídky na zhotovení díla.

Místem plnění je obec Hnojice.

III. Lhůty plnění smlouvy

zahájení prací : 01. 06. 2016
ukončení prací : 30. 06. 2016

IV. Cena plnění smlouvy

1. Cena plnění je dána nabídkou zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou, platnou po celou dobu realizace a činí:

Cena prací celkem bez DPH	994 751,- Kč
DPH 21%	208 898,- Kč
CENA CELKEM VČ. DPH	1 203 649,- Kč

2. Úprava sjednané ceny je možná pouze, pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
3. Cenová nabídka je přílohou č. 1 této SoD.
4. V případě, že v průběhu realizace díla dojde na základě požadavku objednatele ke změně rozsahu díla /méněpráce, vícepráce/ bude cena díla po projednání a odsouhlasení upravena. Pro ocenění a vyčíslení ceny bude použito cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce. Pro práce neobsažené v nabídce se použije ocenění pomocí ceníků RTS Brno, a.s. v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

V. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v trvání **36 měsíců na stavební práce**.
2. Záruka se nevztahuje na poruchy způsobené konstrukcemi nedodávanými dle této smlouvy, nevhodným užíváním stavebního díla či nevhodnou údržbou.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Reklamací vady na díle v záruční době provede objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou s doručením e-mailem a následně poštou na adresu zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen při reklamaci vad do 5-ti dnů po obdržení reklamace od objednatele navrhnout způsob a termín odstranění těchto vad.
6. Objednatel a zhotovitel návrh projednají a po jeho odsouhlasení je zhotovitel povinen odstranit vady v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem.
7. O odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o odstranění vady v záruční době.

VI. Platební podmínky a fakturace

1. Platby budou prováděny na základě měsíční fakturace na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací. Bez soupisu je daňový doklad neplatný.
2. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet zhotovitele v termínu do 14 dnů po předání faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele.
3. Všechny platby budou realizovány bezhotovostním bankovním převodem, a to výlučně v české měně. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jinak je objednatel oprávněn daňový doklad, tzn. fakturu dodavateli před jeho splatností vrátit. Po dobu vrácení neběží lhůta ke splatnosti. Datum zdanitelného plnění musí odpovídat datu předání. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s účinnou právní úpravou, a to v aktuální výši k datu zdanitelného plnění. Všechny platby se považují za splacené ze strany objednatele okamžikem jejich odepsání z účtu objednatele a jejich poukázáním na účet zhotovitele.
4. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.
5. Objednatel neposkytuje zálohy.
6. Objednatel není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani, k tomuto účelu neposkytne zhotoviteli své DIČ a požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona o DPH. Z tohoto důvodu vydal objednatel čestné prohlášení pro výkon veřejné správy.
7. Objednatel se zavazuje k úhradě škody vzniklé zhotoviteli z důvodu chybně uvedených údajů týkajících se čl. VI. této smlouvy.

VII. Sankce

1. Neodevzdá-li zhotovitel dílo ve sjednaném termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkového objemu prací za každý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z ceny díla.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků v dohodnutém termínu zjištěných v rámci přejímacího řízení, závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo v průběhu záruční doby ve výši **500,- Kč** za každou vadu či nedodělek a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady či nedodělků.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení sjednaného termínu s odstraněním vad a nedodělků **500,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
4. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody.
5. Prodlení nastává dnem následujícím po termínu dokončení zakázky, který uvede zhotovitel v návrhu smlouvy.
6. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkového objemu prací za každý den prodlení.
7. Dohody o smluvních pokutách nevylučují povinnost zhotovitele uhradit objednateli škodu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním závazků odevzdat dílo či odstranit vady ve smluveném termínu.

VIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel převezme staveniště písemným zápisem do 3 dnů před zahájením prací s tím, že do tohoto termínu obstará souhlas příslušných úřadů k provedení díla.
2. Zhotovitel zajistí osazení přenosného dopravního značení nezbytného po dobu stavby dle pokynů DI POLICIE a jeho odstranění do předání díla.
3. Zhotovitel vede na stavbě stavební deník a provádí do něj zápisy rozhodující pro provedení díla.
4. Objednatel provádí do stavebního deníku zápisy z kontrol provádění díla, na jeho požadavek je zhotovitel povinen se k obsahu zápisu vyjádřit do 24 hodin.
5. Objednatel zajistí informovanost institucí (záchranná služba, Hasiči) o provádění opravy vozovky s tím, že po dobu opravy bude ztížen popř. omezen průjezd a průchod komunikací. Zhotovitel se zavazuje toto ztížení popř. omezení způsobit jen po dobu nezbytně nutnou.
6. Zhotovitel dílo provádí tak, aby po dobu realizace byl do prostoru stavby umožněn přístup vozidlům záchranné služby, Hasičů, Policie.
7. Dokončené dílo převezme objednatel písemným zápisem do tří dnů od výzvy k převzetí podané zhotovitelem a to formou předávacího protokolu, který ve dvou vyhotovení nachystá zhotovitel. Součástí předávacího protokolu bude závěrečná zpráva stavby s prohlášením o shodě dodávaných materiálů a protokoly o zkouškách.
8. V případě vyskytnutí se nutných prací nezahrnutých v přípravné dokumentaci popř. víceprací vyžádaných objednatelem bude toto smluvními stranami projednáno a pořízen dodatek k této smlouvě.
9. Zhotovitel bude po celou dobu výstavby zodpovídat za stav přechodného dopravního značení uzavírky. Veškeré stavební práce a druh a rozsah kontrolních zkoušek bude objednatel provádět dle TKP a ČSN z nich vyplývajících.
10. Zařízení staveniště a případné skládky zajistí zhotovitel.
11. Smlouva je vyhotovena v šesti paré, z nichž po čtyřech obdrží zhotovitel a po dvou objednatel.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy:

- 1) Cenová nabídka

V Hnojicích dne: 11. 6. 2016



Libor Kašpárek
Objednatel

V Bruntále dne: 11. 6. 2016

Ing. Marek Němec
Zhotovitel

