

DODATEK

dle ust. § 536 až § 565 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

číslo 1

ke smlouvě o dílo č. 04/2013

1. OBJEDNATEL: Městys Hustopeče nad Bečvou

Adresa: Náměstí Míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou
zastoupená: Ing. Júliou Vozákovou, starostkou městyse
IČ: 00301329

2. ZHOTOVITEL: Ing. arch. Vladimír Dujka

Adresa: Kamenná 3858, 760 01 ZLÍN
číslo autorizace ČKA: 00 548
IČO : 146 39 351
DIČ : CZ 5907061039
bankovní spojení: KB a.s., pobočka Zlín, č.ú. 244448-661/0100
evidován u Živnostenského úřadu ve Zlíně; č.j. ŽU-V/400/92/F

3. PŘEDMĚT SMLOUVY:

- Původní:** a) *Doplnění územně analytických podkladů* (doplňující průzkumy a rozborů) včetně technické pomoci při zpracování návrhu *Zadání územního plánu Hustopeče nad Bečvou*
b) *Zpracování dokumentace Územní plán Hustopeče nad Bečvou*
- Nový:** a) Obsah a podmínky bodu 3.a) **se nemění, zůstává původní ustanovení**
b) Obsah a podmínky bodu 3.b) **se nemění, zůstává původní ustanovení**

4. SPOLUPŮSOBENÍ - PODKLADY

- Původní:** 1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu.
2) Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
3) Dodržení dohodnutého termínu je odvislé od poskytnutí řádného a včasného spolupůsobení objednatele. V těch případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je včas, popřípadě řádně neposkytl, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění.
4) V případě, že by se objevila potřeba provést práce nebo činnosti, s kterými není počítáno v kalkulaci ceny za dílo a které nebylo možné předvídat v době uzavření této smlouvy, má zhotovitel po předchozím projednání právo na přiměřené zvýšení

ceny. Strany se v tomto případě zavazují jednat o dodatku ke smlouvě a dohodnout přiměřené navýšení ceny.

- 5) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nejpozději do 1 měsíce od uzavření smlouvy o dílo toto spolupůsobení:
- vektorizovaný mapový podklad celého správního území městyse Hustopeče nad Bečvou včetně výškopisu ve formátu *.dgn
 - kompletní sadu dat z Územně analytických podkladů ORP Hranice ve formátu *.dgn, která se vztahují ke správnímu území městyse Hustopeče nad Bečvou.

- Nový:**
- 1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu.
 - 2) Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
 - 3) Dodržení dohodnutého termínu je odvislé od poskytnutí řádného a včasného spolupůsobení objednatele. V těch případech, kdy doba plnění je závislá na předchozím spolupůsobení objednatele a objednatel je včas, popřípadě řádně neposkytl, sjednají smluvní strany náhradní termín poskytnutí spolupůsobení, s tím, že případné negativní důsledky půjdou k tíži objednatele. V tomto případě přijme objednatel na žádost zhotovitele dodatek ke smlouvě, kterým se sjedná nový termín plnění.
 - 4) V případě, že by se objevila potřeba provést práce nebo činnosti, s kterými není počítáno v kalkulaci ceny za dílo a které nebylo možné předvídat v době uzavření této smlouvy, má zhotovitel po předchozím projednání právo na přiměřené zvýšení ceny. Strany se v tomto případě zavazují jednat o dodatku ke smlouvě a dohodnout přiměřené navýšení ceny.
 - 5) *Podmínky bodu 4.5) již byly splněny a podklady byly předán zhotoviteli. Ustanovení tohoto bodu se ruší.*

5. TERMÍN PLNĚNÍ

Termín zhotovení prací se sjednává:

- Původní:**
- a) Zpracování předmětu plnění dle bodu 3.a), tj. doplňující průzkumy a rozborů včetně odborné pomoci při zpracování návrhu zadání ÚP Hustopeče nad Bečvou: do 30. listopadu 2013
 - b) Zpracování předmětu plnění dle bodu 3.b), tj. Územní plán Hustopeče nad Bečvou:
 - 1. fáze návrhu ÚP bude zpracována do 5 měsíců po předání schváleného *Zadání územního plánu Hustopeče nad Bečvou*;
 - 2. fáze návrhu ÚP bude zpracována do 3 měsíců po předání podkladů ze společného jednání ze strany objednatele;
 - 3. fáze (čistopis) návrhu ÚP je podmíněna včasným spolupůsobením objednatele a bude zpracována do 2 měsíců po předání podkladů z veřejného projednání, a to v 1 výtisku pro vydání Územního plánu Hustopeče nad Bečvou¹. Další 3 pare budou předána nejpozději do 1 měsíce od obdržení oznámení ze strany objednatele o vydání Územního plánu Hustopeče nad Bečvou.
- Nový:**
- a) Zpracování předmětu plnění dle bodu 3.a) **se mění a stanovuje se do 20. ledna 2014.**
 - b) Podmínky bodu 5.b) **se nemění, zůstává původní ustanovení.**

¹ V případě, že bude nutno návrh územního plánu znovu projednávat – úprava dokumentace a opakované veřejné projednání (§ 53, odst. 3, zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění) budou tyto skutečnosti řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo.

6. CENA PRACÍ

Původní: Cena prací, které jsou předmětem této smlouvy, se sjednává ve smyslu § 546 a násl. Obchodního zákoníku a na základě navržené smluvní ceny na zpracování ÚP Rohle- a činí vč. 20 % DPH:

- a) Doplňující průzkumy a rozborů: 169 400,- Kč (sto šedesát devět tisíc čtyři sta korun českých).
- b) Územní plán Hustopeče nad Bečvou: 399 300,- Kč (tři sta devadesát devět tisíc tři sta korun českých).)

Nová:

- a) Cena se **nemění**
- b) Cena se **nemění**

7. FAKTURACE

Původní:

- 1) Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.
- 2) Faktura bude objednateli vystavena nejpozději do 15 kalendářních dnů po předání předmětu plnění.
- 3) Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli do 14 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli, úhrada bude provedena formou převodního příkazu.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že za zpracování 1. fáze návrhu *Územního plánu Hustopeče nad Bečvou* - dle bodu 3.b) této smlouvy o dílo - bude objednatel uhrazeno 119 790,- Kč, t. 30 % z celkové ceny 399 300,- Kč.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že za zpracování 2. fáze návrhu *Územního plánu Hustopeče nad Bečvou* - dle bodu 3.b) této smlouvy o dílo - bude objednateli fakturováno 239 580,- Kč, tj. 60 % z celkové ceny 399 300,- Kč.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že za zpracování 3. fáze návrhu *Územního plánu Hustopeče nad Bečvou* - dle bodu 3.b) této smlouvy o dílo - bude objednateli fakturováno až po vydání územního plánu a nabytí jeho účinnosti, zbývajících 39 930,- Kč, tj. 10 % z celkové ceny 399 300,- Kč. Všechny uvedené ceny jsou včetně 21 % DPH.

Nová:

- 1) Objednatel prohlašuje, že má vlastní dostatečné prostředky na úhradu objednaných prací.
- 2) Faktura bude objednateli vystavena nejpozději do 15 kalendářních dnů po předání předmětu plnění.
- 3) Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli do 21 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli, úhrada bude provedena formou převodního příkazu.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že za zpracování 1. fáze návrhu *Územního plánu Hustopeče nad Bečvou* - dle bodu 3.b) této smlouvy o dílo - bude objednatel uhrazeno **199 650,- Kč**, tj. **50 %** z celkové ceny 399 300,- Kč.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že za zpracování 2. fáze návrhu *Územního plánu Hustopeče nad Bečvou* - dle bodu 3.b) této smlouvy o dílo - bude objednateli fakturováno **98 825,- Kč**, tj. **25 %** z celkové ceny 399 300,- Kč.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že za zpracování 3. fáze návrhu *Územního plánu Hustopeče nad Bečvou* - dle bodu 3.b) této smlouvy o dílo - bude objednateli fakturováno až po vydání územního plánu a nabytí jeho účinnosti, zbývajících **98 825,- Kč**, tj. **25 %** z celkové ceny 399 300,- Kč. Všechny uvedené ceny jsou včetně 21 % DPH.

8. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ

Podmínky zvláštních ustanovení se nemění a jejich znění je totožné se zněním ve smlouvě o dílo č. 04/2013.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z toho 2 pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum podepsání dodatku:

V Hustopečích n. B. dne 26. listopadu 2013

Ve Zlíně dne 26. listopadu 2013



Ing. Júlia Vozáková
starostka městyse Hustopeče nad Bečvou

ING. ARCH. VLADIMÍR DUJKA
Projektová a pbradenská činnost
Kamenná 3858
760 01 ZLÍN

Ing. arch. Vladimír Dujka