



**Smlouva o dílo č. VO/108/2017 spočívající v provedení stavby
Revitalizace veřejného osvětlení městyse Hustopeče nad Bečvou**
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku
č.smlouvy objednatele HnB 02/2017

**Článek 1
Smluvní strany**

1.1. Objednatel:

zastoupený:
se sídlem
e-mail:
IČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Osoby oprávněné k jednání:
- v technických záležitostech

Městys Hustopeče n. Bečvou

Ing. Júlíou Vozákovou, starostkou městyse
náměstí Míru 21, 753 66 HUSTOPEČE nad Bečvou
posta@ihustopece.cz
00301329
Česká spořitelna, a.s.
1883117329/0800

Ing. Júlíia Vozáková, , starostka městyse
tel.: (+420) 581 626 111 ;
e-mail: posta@ihustopece.cz

1.2. Zhotovitel:

Název:
se sídlem:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Osoby oprávněné k jednání
- ve věcech smluvních a technických:

EMPESORT s.r.o.

Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí
62362569
CZ62362569
Komerční banka a.s.

Mgr. Pavel Kuběja – jednatel, 602 723 641,
kubaja@empemont.cz

**Článek 2
Výchozí údaje o díle**

2.1. Název díla: Revitalizace veřejného osvětlení městyse Hustopeče n. Bečvou

2.2. Místo díla: katastrální území městyse Hustopeče n. Bečvou

**Článek 3
Předmět díla**

3.1. Dílem podle této smlouvy je obnovaveřejného osvětlení – stavební práce elektromontážní (dále též VO) provedená v rozsahu stanoveném dle výkazu výměr (nedílná součást této zadávací dokumentace) vycházející z návrhu úprav rekonstrukce veřejného osvětlení městyse Hustopeče n. Bečvou (dále jen TD)

k jejichž provedení se za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovitel zavazuje.

Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

V rámci předmětu díla zhotovitel zajistí:

- přechodné dopravní značení vč. jeho stanovení
- povolení užívání veřejných ploch k případnému skladování materiálu či zařízení staveniště vč. úhrady poplatků veřejného osvětlení – stavební práce elektromontážní (dále též VO) provedená v rozsahu stanoveném dle výkazu výměr (nedílná součást této zadávací dokumentace) vycházející z návrhu úprav rekonstrukce veřejného osvětlení (dále jen TD)
- realizaci stavby dle popisu prací v cenové nabídce zhotovitele
- vyklizení staveniště
- předání dokončeného díla bez vad a nedodělků v souladu s předloženou nabídkou

Akce „**Revitalizace veřejného osvětlení městyse Hustopeče n. Bečvou**“ je realizována s dotací ze státního rozpočtu v rámci Státního programu na podporu úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie pro rok 2017 – Program EFEKT 2017. Předmětem této smlouvy je provedení díla „„Revitalizace veřejného osvětlení městyse Hustopeče n. Bečvou““.

Obměnou nasvětlení komunikací se rozumí bezvadné provedení všech elektromontážních prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s rekonstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti.

3.2. Dílem se rozumí dodávky a práce specifikované v bodu 3.1. a podrobně uvedené v popisu prací v cenové nabídce zhotovitele.

3.3. Dodávkou se rozumí dodávka všech věcí, výrobků a zařízení, z nichž se dílo skládá, dále pak činností souvisejících s provedením díla, zejména zajištění potřebných materiálů, pracovních sil, strojů, zařízení, služeb, dopravy, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla.

Článek 4 Čas plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení prací na díle **do 15 dnů po podpisu Smlouvy o dílo (SOD)** resp. 1.8.2017

Ukončení prací **nejpozději do 30.11.2017.**

Do termínu 10.12.2017 musí být realizováno a vyfakturováno plnění ve výši 100 % ceny díla, resp. minimálně výše finanční dotace přidělené z Programu EFEKT.

4.2. Doba plnění se přiměřeně prodlouží o příslušný časový úsek v případě, že:

a/ objednatel opakovaně nebude plnit své závazky vyplývající z této smlouvy

b/ objednatel přeruší práce zhotovitele z důvodů na straně objednatele, přičemž objednatel je oprávněn přerušit práce zhotovitele vždy na základě písemného oznámení objednatele, které musí být uskutečněno nejméně 7 dnů před požadovaným přerušením. V případě takového přerušení prací zabezpečí objednatel ostrahu díla a uhradí zhotoviteli prokázané a vzájemně odsouhlasené náklady z důvodu přerušení.

c/ v průběhu prací bude vyvolána potřeba takového množství víceprací, že lhůta pro dokončení nebude technicky a technologicky splnitelná a dojde o této změně k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem,

d/ v průběhu prací budou panovat takové povětrnostní podmínky (zejména déšť), které výrazně zpozdí práce na těchto podmínkách přímo závislé, tyto skutečnosti musí být zapsány ve stavebním deníku a vzájemně odsouhlaseny.

Článek 5 Cena za dílo

5.1. Nabídková cena je v nabídce uvedena

v souladu s Přílohou č. 8 tak, že je samostatně naceněna

část 1A – VÝMĚNA OSVĚTLENÍ

část 1B – POMOCNÉ STAVEBNÍ PRÁCE

Část 1A + 1B - Nabídková cena celkem

a to :

Část 1A - VÝMĚNA OSVĚTLENÍ	1.784.304,00Kč
Nabídková cena celkem bez DPH	
DPH 21 %	374.704,00Kč
Část 1A - VÝMĚNA OSVĚTLENÍ –	2.159.008,00Kč
Nabídková cena celkem vč. DPH	
Část 1B - POMOCNÉ STAVEBNÍ PRÁCE	283.588,00Kč
Nabídková cena celkem bez DPH	
DPH 21 %	59.553,00Kč
Část 1B - POMOCNÉ STAVEBNÍ PRÁCE –	343.141,00Kč
Nabídková cena celkem vč. DPH	
Část 1A + 1B - Nabídková cena celkem	2.067.892,00Kč
bez DPH	
DPH 21 %	434.257,00Kč
Část 1A + 1B - Nabídková cena celkem	2.502.149,00Kč
vč. DPH	

Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy v celkové částce

Shora uvedená cena díla je dohodnuta jako pevná a dohodnutá na základě nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, uvedeného v čl. 3 této smlouvy.

5.2. Změna ceny díla je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu.

5.3. V případě nutného zvýšení nákladů na základě změny daňových a jiných právních předpisů se smluvní strany zavazují sjednat dodatkem k této smlouvě novou cenu díla.

Článek 6 Platební podmínky

6.1. Objednatel zálohy neposkytuje.

6.2. Cenu za provedení díla uhradí objednatel ze svého účtu na účet zhotovitele na základě faktur - daňových dokladů, vystavených k termínu plnění – viz článek 4.1 a doloženého soupisem provedených prací a dodávek doložených výkazem výměr a odsouhlaseným orgánem technického dozoru. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací, který objednatel do 3 pracovních dnů odsouhlasí nebo se k nim vyjádří.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem vystaví zhotovitel faktury.

Faktura bude obsahovat všechny náležitosti:

- označení zhotovitele a objednatele
- den vystavení a den splatnosti
- označení peněžního ústavu, číslo účtu na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol
- fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH)
- označení díla
- pořadové číslo splátky
- razítko a podpis zhotovitele

6.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury objednateli.

6.4. Splatnost faktury bude nejméně 15 dnů.

6.5. První část rozsahu prací a ceny díla za práce provedené v r. 2017 budou tvořit min. 50 % ze stanoveného celkového rozsahu díla.

6.6. Platby budou probíhat až do výše 90 % ceny plnění díla. Zbývajících 10 % bude uhrazeno po úplném odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.

Článek 7 Podmínky provedení díla a spolupůsobení objednatele

7.1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí za škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli.

7.2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště do 3 dnů po podpisu SOD.

7.3 Zhotovitel má povinnost přizvat objednatele při započetí a ukončení prací a v průběhu prací akceptovat požadavky a připomínky orgánu autorského a technického dozoru, nebudou-li v rozporu se zadávací dokumentací a technický dozor započítat do nabídkové ceny a orgánu technického dozoru jej proplatit.

7.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební, případně montážní deník, který bude uložen u zhotovitele. Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli. Pokud některá ze stran neučiní námitku do 3 pracovních dnů od zápisu ve stavebním deníku, má se za to že obě strany se zápisem souhlasí. Do deníku se denně zapisují skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména popis prováděných prací- spotřebu materiálu podle jednotlivých úseků, údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, počasí a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.

7.5. Do stavebního deníku se zapisují rovněž všechny vyvolané vícepráce z titulu změny požadavků objednatele. Tyto vícepráce musí být objednatelem dopředu odsouhlaseny.

7.6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a platnými nebo doporučenými normami. Nebude-li dílo provedeno v souladu s nabídkou předloženou v rámci výběrového řízení a vzniknou-li tím objednateli nepředvídané náklady, zavazuje se zhotovitel k jejich plné úhradě. Drobné odchylky, které nemění dohodnuté řešení, mohou smluvní strany dohodnout zápisem do stavebního deníku. V případě potvrzení dozoru investora (objednatel), objednatelem a projektantem nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.

7.7. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem. O předání a převzetí díla sepiší strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínu jejich odstranění.

7.8. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

K jednání o předání a převzetí bude doloženo:

- návrh zápisu o předání a převzetí stavby,
- stavební deník (originál),
- atesty, platné certifikáty na použité materiály případně prohlášení o shodě u všech materiálů a dodávek, kde to ukládá zákonný předpis či norma,
- doklady o množství spotřebovaných hmot,
- doklady o skladování a likvidaci odpadů,
- komplexní zkoušky a výchozí revize el. zařízení vč. zakreslení skutečného provedení v celém rozsahu nově provozovaného el. zařízení.
- **Uchazeč předloží po ukončení realizace „Protokol o ověření osvětlenosti pozemních komunikací“**, provedený v souladu s ČSN EN 13 201-4 Osvětlení pozemních komunikací Část 4 – Metody měření, čímž doloží realizaci projektu podle platných norem. Bez tohoto dokumentu nebude zakázka převzata a bude považována za neuskutečnou se všemi z toho vyplývajícími důsledky a sankcemi pro uchazeče.

7.9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Odpady odstraňovat bez odkladu v rámci svého odpadového hospodaření ve smyslu zák.č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

7.10. Zabezpečení staveniště i provozu bude provedeno dopravním značením a opatřením dle TP 66- „Zásady pro přechodné dopravní značení“, včetně jeho stanovení. Zajišťuje zhotovitel a je obsahem jednotkových cen.

Článek 8

Záruční doba a odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené obecně platnými právními předpisy a technickými normami.

8.2. Záruční doba je dohodnuta na **90** měsíců, počíná běžet dnem převzetí díla, resp. jeho částí objednatelem.

8.3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruky zdarma odstraní veškeré vady, vyjma vad způsobených nevhodným, či nesprávným užíváním díla nebo jeho nedostatečnou údržbou. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby.

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

8.4. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění reklamované vady nastoupí neprodleně, nejpozději však do 10 dnů po obdržení oprávněné reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě.

Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1 000,- Kč za každý den, o který nastoupí později. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění oprávněné reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn přistoupit k odstraňování vad a účtovat zhotoviteli náklady s tímto vynaložené. Veškeré takto vzniklé oprávněné náklady uhradí objednateli zhotovené dílo, životy lidí, nebo které mohou způsobit škody na majetku odběratele nebo třetích osob) je dodavatel povinen zahájit odstraňovat do 24 hodin od výzvy odběratele. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má odběratel právo žádat o odstranění u jiné organizace a dodavatel je povinen vzniklé náklady uhradit.

Článek 9 Smluvní pokuty

9.1. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s termíny plnění specifikovanými v článku 4 této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení formou započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.

9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodětku v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

9.3. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla dle článku 6 této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště činí smluvní pokuta 1 000,- Kč za každý den prodlení.

9.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení za pozdní odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou reklamovanou vadu.

9.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem odstranění vady nebo nedodětku uvedeném v zápise o předání a převzetí díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek.

9.7. Zhotovitel je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, pokud nenamontuje 60 % nově instalovaných svítidel vlastními kapacitami.

9.8. Pokud bude objednatel v prodlení se včasným uhrazením faktury, uhradí zhotoviteli 0,05% z celkové nezaplacené části faktury, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.

9.9. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody.

Článek 10 Odstoupení od smlouvy

10.1. Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoli ze smluvních stran, jestliže druhá strana smlouvu poruší a své porušení nenapraví do 14 dnů ode dne písemného upozornění.

10.2. V případě, že smlouva je předčasně ukončena z důvodu, za něž odpovídá objednatel, stávají se platnými platby za prokazatelně provedené práce a služby.

10.3. V případě, že smlouva bude předčasně ukončena z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn zajistit si provedení díla třetí stranou. Případné zvýšení nákladů na dokončení díla uhradí zhotovitel.

10.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté objednatel a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

10.5. Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyčlenit některé práce nebo dodávky, pokud jeho finanční prostředky nebudou stačit na celý rozsah předmětu Smlouvy. Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit.

Zadavatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu zrušit. O zrušení smlouvy vyrozumí zadavatel zhotovitele písemně. Zhotovitel zadavateli zrušení smlouvy písemně potvrdí a to nejpozději do pracovních dnů 5-ti dnů od obdržení žádosti o její zrušení. Zhotovitel v tomto případě nebude za zrušení smlouvy požadovat po zadavateli žádné finanční pokuty, úhradu za ušlý zisk a žádné jiné finanční postihy

Článek 11 Vyšší moc

11.1. Pro případ, že zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti dle této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen oznámit tuto skutečnost včetně uvedení důvodů objednateli. Smluvní strany se následně dohodnou na změně, či předčasném ukončení smlouvy.

11.2. Pokud v důsledku okolností vyšší moci dojde k následkům podle bodu 11.1. a takové následky trvají nejméně měsíc, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna ukončit tuto smlouvu odstoupením.

11.3. Termín „vyšší moc“ znamená pro účely této smlouvy následující události: válka, nepokoje či občanská vzpoura, státní intervence všeho druhu, povodeň, zemětřesení, požár, či jiná přírodní katastrofa.

11.4. V případě působení vyšší moci se obě strany zavazují určit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení nastalé situace a k odstranění jejich následků.

Článek 12 Dokumenty smlouvy

12.1. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto dokumenty:
Cenová nabídka zhotovitele s popisem prací a kalkulací ceny.

Článek 13 Ostatní ujednání

13.1. Jakost dodávek a prací, pokud tato smlouva nebo mezinárodní smlouva ratifikovaná Parlamentem ČR nestanoví jinak, bude odpovídat normám platným v České republice. Materiály pro provedení díla, pokud tato smlouva nestanoví jinak, budou odpovídat standardu stavby.

13.2. Pro oceňování veškerých nákladů víceprací, nutných vedlejších nákladů a ostatních nákladů s postupem výstavby souvisejících, platí dohoda smluvních stran. V případě, že k této dohodě nedojde, oceňují se shora uvedené náklady dle ceníků RTS, platných v období, kdy byly práce provedeny.

13.3. Dodavatel umožní provozovateli veřejného osvětlení vybrat na náhradní díly demontovaná svítidla nebo jejich části, ostatní demontovaný materiál zlikviduje v souladu se zákonem.

Článek 14 Závěrečná ustanovení

14.1. Tuto smlouvu lze změnit oboustranně potvrzeným a číslovaným dodatkem ke smlouvě. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny ve smyslu ustanovení §2586 občanského zákoníku.

14.2. Vzájemná práva a povinnosti, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, se posuzují podle obecně platných ustanovení občanského zákoníku.

14.3. Smlouva byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednateli přísluší 3 vyhotovení a zhotoviteli 1 vyhotovení.

14.4. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

14.5. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

14.6. Smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením radou Městysse Hustopeče nad Bečvou dne 15.6.2017 pod bodem č.4.

Příloha smlouvy:

Cenová nabídka zhotovitele s popisem prací a kalkulací ceny.

V Hustopečích n.B., dne 21. 6. 2017

Za objednatele:



Ing. Jůlia Vozáková, , starostka městyse

Ve Valašském Meziříčí, dne 21. června 2017

Za zhotovitele:

EMPESORT s.r.o. ①
Železničního vojska 1472
757 01 VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ
IČ: 62362569 • DIČ: CZ62362569

Mgr. Pavel Kuběja - jednatel

