

číslo objednatele:

číslo zhotovitele: 201524

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník, v platném znění a dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi

„Místo pro lidi“

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

Městys Hustopeče nad Bečvou

se sídlem: Náměstí míru 21, 753 66 Hustopeče nad Bečvou

IČ: 00301329

DIČ: CZ00301329

Osoba oprávněná jednat za objednatele: Ing. Júlia Vozáková

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních: Ing. Júlia Vozáková, starostka městyse

Telefon, fax, e-mail: +420 581 626 111

Kontaktní osoba: Ing. Júlia Vozáková

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:

GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.

se sídlem: Beskydská 170, Žilina, 741 01 Nový Jičín

Statutární zástupce: Zdeněk Kohout, místopředseda představenstva

Zmocněná osoba: Zdeněk Kohout, místopředseda představenstva

IČ: 25874870

DIČ: CZ25874870

zapsán v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2458

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Zdeněk Kohout

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních: Zdeněk Kohout

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Nový Jičín

Číslo účtu: 179132934/0300

(dále jen zhotovitel)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat předmět veřejné zakázky „Místo pro lidi“ dle projektové dokumentace stavby a platných norem a předpisů.
2. Předmět stavebního díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci, jsou vymezeny projektovou dokumentací objednatele, kterou zpracovala společnost Ateliér Bonmot, spol. s r.o. a JART-JANDA spol. s r.o.
3. Všechna doplnění a úpravy zadávací dokumentace budou s objednatelem konzultovány a protokolárně odsouhlaseny, ve lhůtách a za podmínek dohodnutých v této smlouvě. Stavbou (dílem) se rozumí dodávky a práce dle projektové dokumentace včetně příslušných zkoušek a projektové dokumentace skutečného provedení stavby a ostatní dokumentace a dokladů v rozsahu dle kapitoly XII. této smlouvy.
4. Stavba bude realizována dle podmínek vyjádření stavebního úřadu.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplnou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce) a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění změn a doplňků. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat.
6. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Dílo bude provedeno způsobem navrženým v zadávací dokumentaci. Změny technologie provádění, materiálů, výrobků a pracovních postupů musí dodavatel odsouhlasit s objednatelem. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předmět smlouvy převzít způsobem v souladu s článkem XII. této smlouvy a zaplatit za provedení předmětu smlouvy zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

IV.

Místo plnění

1. Místem plnění veřejné zakázky je městys Hustopeče nad Bečvou vymezeno projektovou dokumentací, zpracovanou společností Ateliér Bonmot, spol. s r.o. a JART-JANDA spol. s r.o.

V. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě přijaté nabídky v soutěži o veřejnou zakázku jako cena nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky a platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Cena celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy	3.208.263,- Kč
Sazba DPH 21%	
Celková DPH	673.735,- Kč
Cena celkem včetně DPH za provedení předmětu smlouvy	3.881.998,- Kč

2. Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. III. (Předmět smlouvy) v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré náklady, zajišťující řádné plnění díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a všech ploch, komunikací a pozemků dotčených jeho činnostmi, zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu výstavby a dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, které nejsou výslovně uvedena v zadávací dokumentaci, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Cena obsahuje i přiměřený zisk zhotovitele, přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
4. Ke změně ceny dle čl. V., bodu 1. může dojít pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů, týkajících se DPH.
5. Součástí smlouvy je Celkový přehled nákladů a kalkulace nákladů jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jako příloha č. 1 této smlouvy.

VI. Termín plnění

1. Zahájení stavby je podmíněno vydáním stavebního povolení s nabytou právní mocí.
2. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty do 7 dnů od vyzvání objednatelem k zahájení prací.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo ve lhůtě:
Zahájení díla: 26.října 2015
Ukončení: do 18. března 2016
Tj. 144 kalendářních dnů
Objednatel si vyhrazuje právo upravit termín dle vydání stavebního povolení.
4. Bez nároků na zvýšení ceny díla může být lhůta dokončení stavby objednatelem upravena podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace a v souvislosti s uvolňováním finančních prostředků z dotace. Objednatel si dále vyhrazuje právo zredukovat předmět díla nebo od smlouvy v případě nepřidělení finanční podpory odstoupit bez jakýchkoliv finančních sankcí.
5. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.
6. Pokud však nepříznivé klimatické podmínky budou mít výrazný vliv na technologii provádění prací, zavazují se obě smluvní strany jednat o zohlednění těchto vlivů a k odpovídajícímu prodloužení doby výstavby. Znamená to tedy, že pokud zhotovitel nebude schopen plynule

pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, oznámí písemně tuto skutečnost objednateli formou zápisu do stavebního deníku a do zápisu z nejbližšího kontrolního dne a o tuto dobu se po projednání a uzavření dodatku ke smlouvě prodlouží termín k dokončení a předání díla.

7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsán objednatelem a zhotovitelem. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady popřípadě nedodělky nebrání užití a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, v předávacím protokole však musí být stanoven termín jejich odstranění. O tom, že drobné vady případně nedodělky uvedené v předchozí větě byly odstraněny, bude objednatelem a zhotovitelem rovněž sepsán zápis.

VII.

Vlastnictví

1. Zhotovitel se zavazuje, že ve smyslu § 542 odst. 1 obchodního zákoníku přejde jakákoli část anebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla ponese zhotovitel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání.
3. Za škody vzniklé provozem objednatele či uživatele v již předaném stavebním díle nebo jeho části zhotovitel nezodpovídá, pokud to nevyplyvá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
4. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku, pokud se s mluvní strany nedohodnou jinak.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Provedené práce budou uhrazeny na základě faktury vystavené po předání a převzetí ukončeného logického stavebního celku. Provedené práce v rámci plnění veřejné zakázky budou objednatelem hrazeny v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek. Splatnost všech faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Přílohou faktury musí být soupis (seznam) skutečně provedených prací potvrzený technickým dozorem objednatele.
5. Vzhledem k tomu, že akce bude spolufinancována z dotace, faktura bude mít formu požadovanou poskytovatelem dotace.
6. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti fakturované částce.
7. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po podpisu protokolu o předání a převzetí díla

Smlouva o dílo

objednatelem.

8. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůta splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
9. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
10. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v čl. I. smlouvy.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost provozu, při současném dodržení zásad ochrany životního prostředí a při splnění všech projektovaných parametrů. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentací, předané projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů uvedených v zadávací dokumentaci, stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

X.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., již ode dne převzetí staveniště. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele.
2. Stavební deník musí obsahovat:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla objednatele, zhotovitele a projektanta a případné změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
 - c) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - d) přehled smluv a dodatků, případně změn,
 - e) seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.

Smlouva o dílo

3. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele, nebo jeho zástupcem.
4. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
 - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - b) druh použitých materiálů a technologií,
 - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků
 - e) provádění kontrolních měření a zkoušek
5. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor objednatele, zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele a dále orgány státního odborného dozoru nebo jiné příslušné orgány státní správy.
6. Zmocněný zástupce objednatele je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas a to na svůj náklad a nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že celé dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, výkazem výměr, českými normami a dalšími platnými právními předpisy.
2. Výlučně objednatel je oprávněn určit osobu provádějící stavební dozor po dobu plnění předmětu díla. Jméno jím zvolené osoby písemně sdělí zhotoviteli do jednoho týdne od podpisu smlouvy o dílo. I potom je objednatel oprávněn doplnit stavební dozor o další osoby.
3. Zhotovitel je povinen ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami bez zbytečných odkladů prověřit, zda zadávací projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
4. V případě zjištěných vad je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel i objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.

XII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho řádném dokončení. Termín přejímacího řízení musí být objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. Zhotovitel je povinen v předávacím řízení předat objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla (vše v českém jazyce a podle platných předpisů v ČR, pokud nebude s objednatелеm dohodnuto jinak):
 - a) dokumentaci se záznamem všech změn podle skutečného stavu provedených prací ve dvou vyhotoveních

Smlouva o dílo

- b) dokumentaci skutečného provedení stavby (díla) ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 2x v digitální
 - c) stavební deník,
3. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
- a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) datum vydání a číslo stavebního povolení,
 - e) termín vyklizení staveniště,
 - f) datum ukončení záruky na dílo,
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
 - j) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatel, že dílo přejímá,
 - k) datum a místo sepsání zápisu,
 - l) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,

XIII.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační dokumentaci stavby, platným technickým normám, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruky za jakost v délce 6 let. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
4. Vady zjištěné na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění díla porušením svých právních povinností.
2. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá i za škody, které při provádění díla způsobil jeho podzhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které byly objednateli ve správním, soudním či jiném obdobném řízení uloženy jako pokuty či jiné majetkoprávní sankce za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které na objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.
5. Objednatel odpovídá zhotoviteli za všechny škody, které mu v souvislosti s prováděním díla způsobil porušením svých právních povinností.
6. Povinná smluvní strana se zavazuje nahradit druhé smluvní straně způsobenou škodu v penězích do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy jí byla doručena písemná výzva druhé smluvní strany

Smlouva o dílo

k náhradě škody.

7. Smluvní strana, která porušila svoji právní povinnost, však neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku porušení její právní povinnosti způsobeného okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje k proplacení smluvní pokuty objednateli za prodlení s dokončením a předáním díla, a to ve výši 0,2 % ze smluvní ceny za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla a/nebo jednotlivých etap díla, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek. Výše pokuty nesmí být omezena. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí. Jednotlivé etapy díla se považují za dokončené a předané podpisem dílčích protokolů o předání a převzetí.
2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním závady reklamované objednatelem v záruční lhůtě. Výše smluvní pokuty není omezena.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktur zhotoviteli, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení. Tento úrok z prodlení se nevztahuje na prodloužení termínu z důvodu odkladu v závislosti na uvolňování dotačních prostředků.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termíny pro vyklizení staveniště podle ujednání dle protokolu o předání a převzetí uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení až do vyklizení.
5. Zaplacením smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu případné škody v rozsahu, ve kterém tato škoda bude převyšovat smluvní pokutu.
6. Objednatel bude oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

XVI.

Ostatní ujednání

1. Dle pokynů ROP SM musí zhotovitel uchovávat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby objednateli tj. odepsání z účtu RR (finančního ukončení projektu):

- uchovat dokumentaci projektu, a to originál Smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, nebo v zákoně č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 7b pro daňovou evidenci. V případě, že legislativa ČR stanovuje lhůtu delší, platí tato stanovená lhůta,
- umožnit poskytovateli nebo jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, mj. umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí,

Evropský účetní dvůr, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES),

- poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jím pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu,
- umožnit na výzvu poskytovatele kontrolu dokumentace a průběhu zadávání zakázek a poskytnout na výzvu poskytovatele relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky,
- poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Evropský účetní dvůr, Evropské komise, Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určené zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR a předpisů ES. Těmto orgánům je příjemce dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jím pověřeným osobám.

Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů (tzn. zapracovat uvedené povinnosti do smluv nebo objednávek).

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 324 odst. 2 obchodního zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě;
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů;
 - prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů;
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona;
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny ceny uvedené v ustanovení bodu 4. čl. V. této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

Smlouva o dílo

9. Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od této smlouvy v případě, že objednateli nebude udělena finanční dotace ve výši, která umožní dofinancování díla.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
11. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
13. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
14. Smlouva o dílo se řídí českým právem, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem v platném znění. Případné spory budou řešeny českými soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

Přílohy: Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr

Za Objednatele:

J. Vozáková



Ing. Júlía Vozáková
Starostka městyse Hustopeče nad Bečvou



Za zhotovitele:



Zdeněk Kohout
místopředseda představenstva
GEDOS NOVÝ JIČÍN stavební společnost a.s.



GEDOS NOVÝ JIČÍN
stavební společnost a.s.
Beskydská 170
741 01 Nový Jičín - Žilina
IČ: 25874870
DIČ: CZ 25874870 ③