



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Příloha č. 4

# SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby s názvem

„Základní škola, zámeček - výměna oken a zateplení“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## 1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

1.1. <u>Objednatel</u>	:	Obec Velký Ořechov
1.2. Sídlo	:	Velký Ořechov 19, 763 07 Velký Ořechov
1.3. Statutární orgán	:	Ing. Radek Chmela
Osoby oprávněné jednat		
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Radek Chmela
b) ve věcech technických	:	Ing. Radek Chmela
IČ	:	00284637
DIČ	:	CZ00284637
Bankovní ústav	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	:	4524661/0100
Tel. / Fax	:	724 178 563
E-mail	:	<a href="mailto:starosta@velkyorechov.cz">starosta@velkyorechov.cz</a>
1.2. <u>Zhotovitel</u>	:	<b>3V &amp; H, s.r.o.</b>
Sídlo	:	Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod
Statutární orgán	:	Ing. Pavel Velecký, jednatel firmy
Zapsán v obchodním rejstříku	:	C 8634 vedená u Krajského soudu v Brně
Osoby oprávněné jednat		
a) ve věcech smluvních	:	Ing. Pavel Velecký, jednatel
b) ve věcech technických	:	Ing. Pavel Velecký, jednatel
IČ	:	46992715
DIČ	:	CZ 46992715
Bankovní ústav	:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu	:	36900721/0100
Tel. / Fax	:	572 633 894
E-mail	:	<a href="mailto:3vah@3vah.cz">3vah@3vah.cz</a>



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.4. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Identifikační údaje akce

Název akce	: <b>Základní škola, zámeček - výměna oken a zateplení</b>
Místo stavby	: Obec Velký Ořechov, č. p. 49, parc. č.st. 1/1, k.ú. Velký Ořechov,
Investor (objednatel)	: Obec Velký Ořechov
Projektová dokumentace	: Dokumentace pro realizace akce zpracovaná fi. DISPOZIA, s.r.o., (IČO 06076980) vedená Ing. Pavlem Oravcem, Ph.D., se sídlem tř. Kpt. Jaroše 1922/3, Černé Pole, 602 00 Brno. Termín zpracování 01 /2019
Projektant a Autorský dozor (GP)	: Ing. Pavel Oravec, Ph.D.
Technický dozor stavebníka	: Ing. Radek Chmela
Stavbyvedoucí zhotovitele	: Petr Bartek, Dis.
Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zasílání daňových dokladů	: Ing. Pavel Mikulec, projektový manažer
Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb	: Ing. Radek Chmela

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje v rámci projektu „**Základní škola, zámeček - výměna oken a zateplení**“, spolufinancováno z Evropské unie – Fond soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí, provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

**„Základní škola, zámeček - výměna oken a zateplení“**  
(dále jen „dílo“)



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## 2.2. Dílem se rozumí:

### 2.2.1. kompletní zhotovení stavby specifikované zejména:

- projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu dokumentace pro realizaci stavby, zpracovanou DISPOZIA, s.r.o., zpracovanou Ing. Pavlem Oravcem, Ph.D.
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu vypracovanými dle Pokynů pro zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020
- touto smlouvou o dílo.

### 2.2.2. dokumentace skutečného provedení stavby

2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, bude používáno pro **veřejnoprávní činnosti a nebude na něj aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

2.4. Stavba je členěna na 2 stavební objekty:

SO 01 Stavební úpravy 1. a 2. NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovy

SO 02 Stavební úpravy – půdní prostor

2.5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.6. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.7. Zhotovení díla zahrnuje i:

- 2.7.1. zřízení a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování souvisejících dokladů a předpisů,
- 2.7.2. důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 2.7.3. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 2.7.4. projednání a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a ploch** v kolem řešeného objektu,
- 2.7.5. projednání podmínek příjezdu na staveniště a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 2.7.6. **uvvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu** (komunikace,



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 2.7.7. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů),
  - 2.7.8. provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
  - 2.7.9. zpracování **dílenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zapracovány do výrobní dokumentace.
  - 2.7.10. **provést demolici a demontáž** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
  - 2.7.11. **demolovaný a demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
  - 2.7.12. **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
  - 2.7.13. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
  - 2.7.14. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
  - 2.7.15. **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle §133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
  - 2.7.16. provedení **individuálního vyzkoušení částí stavby** v souladu s projektovou dokumentací a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, **bezodkladné odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby**,
  - 2.7.17. **dokumentace** skutečného provedení díla,
  - 2.7.18. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (**SW**) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
  - 2.7.19. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží** a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
  - 2.7.20. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
  - 2.7.21. předání **záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené





EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,

- 2.7.22. aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
- 2.7.23. mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění dle čl. 11 této smlouvy.
- 2.7.24. zpracování **návrhu provozního řádu** dokončené stavby,
- 2.8. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil a na základě toho **prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu s touto smlouvou** tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.9. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **výkaz výměr**.
- 2.10. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je **povinen na tyto záměny přistoupit**. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru poddodavatelů přihlížet k doporučení objednatele. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být **písemný**. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii zajistil.
- 2.11. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve 3 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce.
- 2.11.1. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- 2.11.2. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.
- 2.11.3. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dozor a technickým dozorem stavebníka a jejich souhlasné stanovisko.
- 2.11.4. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „beze změn“.
- 2.11.5. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.
- 2.12. **Změny díla**
- 2.12.1. **Každá změna rozsahu** díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 2.12.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.12.3. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
- 2.12.3.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),
- 2.12.3.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 2.12.3.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,
- 2.12.3.4. **zlepšení ekonomiky provozu** budoucího díla,
- 2.12.4. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud cena méněprací nebo víceprací nepřevyší 30 % ceny díla (bez DPH) sjednané touto smlouvou, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.
- 2.12.5. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.
- 2.12.6. **Změnový list**
- 2.12.6.1. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a projektantem.
- 2.12.6.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel.
- 2.12.6.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dotatku ke smlouvě** orgány objednatele. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.
- 2.12.7. **Ocenění víceprací a méněprací**
- 2.12.7.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (příloha č. 2 této smlouvy).
- 2.12.7.2. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.
- 2.12.7.3. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace.
- 2.12.7.4. K hlavním rozpočtovým nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 2.12.7.5. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 2.13. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **poddodavatele**.

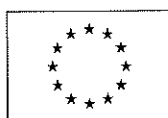


EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 2.13.1. Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.
- 2.13.2. **Zhotovitel je povinen** po podpisu smlouvy **informovat** objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů.
- 2.13.3. Zhotovitel je **povinen** objednatele o **každé změně** v poddodavatelském systému neprodleně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený poddodavatel nebo budou poddodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 3000 Kč dle článku 14 této smlouvy.
- 2.14. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.
- 2.14.1. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD.
- 2.14.2. Je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná.
- 2.15. Dodavatel předloží při předání a převzetí staveniště zadavateli certifikáty, respektive technické listy či prohlášení o shodě od materiálů, které na stavbě použije a splňují podmínky stanovení v dokumentu „Technický popis a základní technické parametry“.

### 3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- Předpokládaný termín splnění podmínky stanovenou MM Zlín - Odbor kultury a památkové péče: **30.4.2020**
- Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění): **1.7.2020**
- Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: **1.7.2020**
- Požadovaný termín dokončení stavebních prací a předání a převzetí stavby:  
**do 31. 08. 2020**



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 3.1. Do časového harmonogramu realizace akce je nutné implementovat podmínku MM Zlín, Odboru kultury a památkové péče ze Závazného stanoviska MMZL 013639/2019:
- Před plošnou výměnou oken předmětného objektu bude předloženo dotčenému orgánu k posouzení jedno referenční okno (včetně parapetu), které bude osazeno do okenního otvoru v 1. nadzemním podlaží předmětného objektu, přičemž tento okenní otvor bude kompletně zapraven, včetně finálních povrchových úprav. Teprve po protokolárním písemném odsouhlasení dotčeného orgánu, že referenční okno odpovídá technologickým a vzhledovým požadavkům, lze výměnu oken na předmětném objektu provést plošně.
- 3.2. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 3.2.1. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.
- 3.2.2. Posun termínu zahájení doby plnění maximálně o 5 dnů nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.
- 3.2.3. Posun termínu zahájení doby plnění o více než 5 dnů může být důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla, avšak doba realizace v kalendářních dnech zůstane nezměněna.
- 3.3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 3.4. **Harmonogram stavby:**
- 3.6.1 Harmonogram začíná termínem montáže a zapravením referenčního okna (dle podmínky MM Zlín, Odbor kultury a památkové péče) a dále pokračuje termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,
- 3.6.2 Harmonogram v případě požadavku objednatele bude rozpracován na dílčí části a profese s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. vystěhování, interiér, provozní vybavení uživatele apod.),
- 3.6.3 Zhotovitel je povinen harmonogram stavby průběžně aktualizovat a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný,
- 3.6.4. Termín dokončení a předání díla dle odst. 3.3. této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě.
- 3.6.5. Místo plnění Velký Ořechov, č.p. 49, 763 07 Velký Ořechov na k.ú. Velký Ořechov, p.č. 1/1

#### 4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

4.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena díla	Částka (Kč)
Cena díla bez DPH	4 876 033,00
DPH (21%)	1 023 967,00
Cena díla vč. DPH	5 900 000,00

(slovy: pětmilionúdevětsettisíckorun českých)

4.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

4.3.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

4.3.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

4.3.3. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

4.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.

4.5. Cena díla podle odst. 4.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:

- před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění
- v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci
- v případě méněprací.

Cena může být také změněna, pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla. Cena se může změnit, pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

4.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.

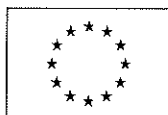
4.7. Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodloužením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo na základě **daňového dokladu (faktury)**.
- 5.3. Úhrada ceny za zhotovení díla bude provedena v měsíčních platbách dle skutečně provedeného rozsahu prací v konkrétním měsíci. Podkladem pro úhradu dílčí ceny je faktura (dále jen „faktura“) vystavená zhotovitelem, kde přílohou faktury bude soupis provedených prací. Soupis provedených prací bude zpracován s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2). Faktura bude proplacena po odsouhlasení provedeného rozsahu díla pověřeným pracovníkem technického dozoru, který svůj souhlas potvrdí podpisem na faktuře. Všechny faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., v platném znění.
- 5.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Na originále faktury zhotovitel uvede: „Tento doklad je hrazen v rámci projektu „**Základní škola, zámeček - výměna oken a zateplení**“, Registrační číslo **CZ.05.5.18/0.0/0.0/18\_100/0009400**“.
- 5.5. **Soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:**
- 5.5.1 Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a AD, zjišťovací protokol, protokol o předání a převzetí díla. Soupis provedených prací bude zpracován s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 2). Faktura bude před její úhradou odsouhlasena TDS.
- 5.5.2. Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu správnosti soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do 4 kalendářních dnů od jejich předložení.
- 5.5.3. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 5.5.4. V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS vrátí soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě 4 kalendářních dnů od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.
- 5.5.5. Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS do 3 kalendářních dnů od jejich vrácení k přepracování.
- 5.5.6. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, bude to řešeno postupem dle čl. 16.1 této smlouvy.
- 5.6. **Objednatel schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.**
- 5.7. **Fakturace:**
- 5.7.1. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejího prokazatelného doručení do sídla objednatel. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatel třetí den ode dne odeslání.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 5.7.2. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelem zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 5.7.3. Cena za dílo je **uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele** ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.8. Zhotovitel prohlašuje, že:
- 5.8.1. nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
  - 5.8.2. mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - 5.8.3. nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu
  - 5.8.4. úplata za plnění dle smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
  - 5.8.5. úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko
  - 5.8.6. nebude nespolehlivým plátcem,
  - 5.8.7. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
  - 5.8.8. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správce daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
  - 5.8.9. souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

## 6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 6.1. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni podpisu smlouvy o dílo:
- 6.1.1. projektovou dokumentaci pro realizaci stavby "**Základní škola, zámeček - výměna oken a zateplení**", 1x tištěná forma, 1x digitální forma ve formátu zpracovávaných programů doc., pdf., zpracovanou fi. DISPOZIA, s.r.o. tř. Jaroše 1922/3, Brno 602 00, zpracovaná Ing. Pavlem Oravcem, Ph.D.
  - 6.1.2. výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci stavebního řízení v digitální formě na CD,
  - 6.1.3. jméno TDS - personální zastoupení a oprávnění,
  - 6.1.4. vzor změnového listu,
- 6.2. **Objednatel je dále** v rámci svého spolupůsobení povinen zhotoviteli předat:
- 6.2.1. staveniště ke dni zahájení provádění díla,



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 6.3. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

## 7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Stavenišťem se rozumí **prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště** vymezený projektovou dokumentací a touto smlouvou. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany **podrobný písemný zápis – protokol**. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
- 7.4. Zhotovitel je po dobu provádění díla povinen **dodržovat v místě celého staveniště zákaz kouření**.
- 7.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
- 7.5.1. **zaměření staveniště**, vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich jednotlivých objektů a **vytýčení tras stávajících rozvodů** na staveništi a prostorách dotčených prováděním díla, pokud bude potřeba. O provedeném vytýčení bude sepsán **protokol podepsaný zhotovitelem**, osobou provádějící vytýčení, osobou vykonávající AD a TDS.
- 7.5.2. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
- 7.5.2.1. stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
- 7.5.2.2. vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
- 7.5.2.3. veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
- 7.5.2.4. stávající nivelační body, jsou-li na budově umístěny,
- 7.5.2.5. optické kabely, jsou-li v budově umístěny,
- 7.5.3. vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla. Staveniště musí být oploceno a osvětleno.
- 7.5.4. poskytnout vytápěné, osvětlené, vybavené kancelářským nábytkem, elektrickou přípojkou a sociálním zařízením:
- 7.5.4.1. kanceláře pro TDS, AD
- 7.5.4.2. prostory pro pořádání KD
- 7.5.5. zajistit odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby nedošlo k podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
- 7.6. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnicích a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu** a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.





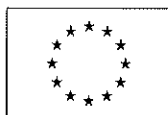
EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 7.8. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí.
- 7.9. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vč. jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 7.10. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 7.11. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy** stanovující pravidla, která musí být zachována při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději v **den předání a převzetí staveniště**.
- 7.12. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.
- 7.13. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 10 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

## 8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.  

Před realizací provede zástupce stavební firmy kontrolu všech kritických míst, tj. otvorů, narušení a spár. V případě, že během realizace budou ptáci nebo netopýři nalétávat na budovu anebo bude zjištěno hnízdění ptáků či netopýřů, je nutná konzultace s odborníkem a je nezbytné zamezit vletu do otvorů ptákům a netopýřům, kteří ještě nezahnízdili. Při zaslepení je nutné každou díru zkontrolovat svítilnou. V průběhu realizace je potřeba kontrolovat zejména výskyt (přelety) zvláště chráněných druhů živočichů. V případě jakýchkoliv zjištění je nutné bezodkladně upozornit odborníka.
- 8.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru, biologického dozoru.
- 8.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 8.4. Zhotovitel dále prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že není oprávněn sám, ani prostřednictvím svého zaměstnance nebo fyzické osoby, která odborně vede realizaci stavby, ve smyslu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., vykonávat na stavbě funkci koordinátora BOZP.
- 8.5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
  - 8.5.1. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla a cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.
- 8.6. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je **stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce**. V případě požadavku objednatele na prokázání technické kvalifikace osoby



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

stavbyvedoucího v rámci zadávacího řízení, je zhotovitel povinen jmenovat stavbyvedoucí osobu, kterou tuto technickou kvalifikaci prokazoval. Není-li z objektivních důvodů možné tuto osobu jmenovat nebo vzniknou-li v průběhu realizace stavby okolnosti, v důsledku nichž není stavbyvedoucí schopen nadále vykonávat činnost, je možné jej nahradit pouze osobou s minimálně stejnou technickou kvalifikací, jaká byla požadována v rámci zadávacího řízení. Tato změna může být provedena pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

**Stavbyvedoucí musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení.**

- 8.7. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla a to do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo. V případě potřeby změny pracovní doby provede úpravu pracovní doby na daný den zápisem ve stavebním deníku před zahájením prací nad rámec určené pracovní doby. V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.
- 8.8. Stavební deník (dále jen SD):
- 8.8.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
- 8.8.2. SD musí být vždy v pracovní době na stavbě trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele oprávněným zástupcům účastníků výstavby.
- 8.8.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.8.4. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.9. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.). Jestliže se technický dozor stavebníka k prověření prací nedostaví do **5 dnů**, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 8.10. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 8.11. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 8.12. **Výkresy a vzorky:**
- 8.12.1. výkresy:
- 8.12.1.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **dokumentaci pro upřesnění** některých částí díla, zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování této dokumentace (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní, seřizovací, pracovní, plánovací, dodavatelské výkresy, situační plány, zapojovací a řídicí schémata, specifikace, soupisy zařízení, soupisy částí, technické specifikace objednávek, apod.), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude

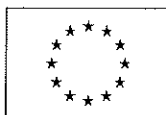


EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

po odsouhlasení předána objednateli 2 x v digitální podobě (1x ve formátu pdf. a 1x ve formátu zpracovaného, editovatelného programu) a 2x v tištěné podobě.

#### 8.12.2. vzorky:

- 8.12.2.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **vzorky** zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. Vzorky jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) **nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány** do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení.
  - 8.12.2.2. Objednatel je oprávněn odmítnout předložené vzorky (a to z estetického nebo provozního hlediska), nebo požadovat rozšíření okruhu vzorků, případně doplnit nebo upravit vzorky. Zhotovitel je povinen tento požadavek objednatele akceptovat. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla.
  - 8.12.2.3. Zhotovitel je povinen předkládat vzorky v takovém časovém předstihu, aby nemohlo dojít k časové prodlevě při provádění prací z důvodu neodsouhlasení vzorku. Objednatel se do 14 dnů po předložení vzorku vyjádří, zda ho přijímá, odmítá, či zda požaduje změnu. Zhotovitel je povinen předložit nový nebo upravený vzorek a objednatel se k němu opětovně vyjádří do 14 dní, pokud se strany nedohodly jinak. Tento postup se opakuje až do doby odsouhlasení vzorků zástupcem objednatele.
  - 8.12.2.4. Materiály a zařízení zabudované do díla musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.
- 8.13. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.
- 8.14. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránilo žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
- 8.15. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.
- 8.16. Před realizací provede zástupce stavební firmy kontrolu všech otvorů, narušení a spár. V případě, že během realizace budou ptáci nalétávat na budovu anebo zjištění hnízdění ptáků, je nutná konzultace s odborníkem.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## 9. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

- 9.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za čtrnáct dnů**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.**
- 9.2.1. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní subdodavatelé zhotovitele.
- 9.3. **TDS jsou** oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
  - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
  - je ohrožena bezpečnost stavby,
  - hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.
- 9.4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:**
- 9.4.1. **Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,**
- 9.4.2. nejpozději **do 8 dnů** před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.
- 9.4.3. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem TDS při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce TDS,
- 9.4.4. vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn,
- 9.4.5. zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.
- 9.4.6. zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:
- stavební deník,
  - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
  - seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
- přehled a seznam provedených zkoušek.

## 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část před termínem plnění.

10.2. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.

10.3. Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí stavby. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální vyzkoušení a jejich opakované provedení.

### 10.3.1. Individuální vyzkoušení částí stavby v souladu s projektovou dokumentací:

10.3.1.1. Individuálními zkouškami zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.

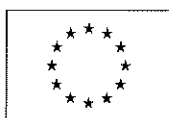
10.3.1.2. Termín konání zkoušek bude vždy sdělen na KD. O průběhu těchto zkoušek musí být vždy proveden písemný zápis osvědčující jejich průběh. Doklady o jejich provedení (zejména provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle právních předpisů a norem ČSN, zkoušky samostatných technologických celků apod.) předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu po jejich provedení.

### 10.4. Přijímací řízení:

10.4.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **10 pracovních dnů předem** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k převzetí** díla nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit přijímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přijímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

10.4.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro přijímací řízení díla nebo dílčího plnění jmenovitý seznam, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.

10.4.3. Přijímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

10.4.4. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 3 vyhotoveních**:

10.4.4.1. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby

10.4.4.2. osvědčení (protokoly) o provedení individuálního vyzkoušení částí stavby

10.4.4.3. osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách

10.4.4.4. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů

10.4.4.5. návrh provozního řádu,

10.4.4.6. protokol o zaškolení obsluhy

10.4.4.7. stavební deník (deníky)

10.4.4.8. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů

10.4.4.9. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve

10.4.4.10. osvědčení a další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá v SD nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci a užívání díla.

10.4.5. **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.**

10.4.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**

10.4.7. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

10.4.8. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

## 11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

11.1. **Obec Velký Ořechov** je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve **vlastnictví zhotovitele**.

11.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

11.3. Zhotovitel předloží do 10 dnů od podpisu smlouvy objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (případně pojistný certifikát), z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** u odborné pojišťovny s limitem pojistného



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

plnění ve **výši minimálně hodnoty díla**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

- 11.4. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy do 10 dnů od uzavření této smlouvy a ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

## 12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 12.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 12.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (**vady skryté**).
- 12.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.6. Záruční doba na **stavební práce** v délce **60 měsíců** začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.7. U spotřebního materiálu, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce 24 měsíců (snížená záruční doba). Zhotovitel předá objednateli nejpozději do 2 měsíců po podpisu smlouvy na KD úplný seznam materiálů, strojů a zařízení, na které je uplatněna tato snížená záruční doba. Seznam musí být předán před uzavřením smluvního vztahu se subdodavatelem na dodávku se sníženou záruční dobou. Objednatel má právo požadovat úpravu tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. V případě nepředložení tohoto seznamu v požadovaném termínu se záruční doba vztahuje na celé dílo bez rozdílu. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky.
- 12.8. **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží** o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

- 12.9. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
- 12.10. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 12.11. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele kontroly technického stavu stavby a jejích částí během záruční doby (minimálně 1 x za 6 měsíců). Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit stavbyvedoucí, pokud je to z objektivních důvodů možné.

### 13. REKLAMACE

- 13.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamace**). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamaci **lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamace a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 13.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen tento stav odstranit **bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení**.
- 13.4. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 13.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezačne** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 13.6. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi





EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

- 13.7. **Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami.** Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- 13.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

#### 14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z ceny díla** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy**
- 14.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby **ve výši 1.000 Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 14.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě **ve výši 1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 14.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** **ve výši 0,05% ze sjednané ceny** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 14.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 14.6. objednatel zaplatí zhotoviteli **za prodlení s úhradou úplné faktury**, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu **ve výši 0,015 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.7. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 14.8. **Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo** oprávněné strany **na náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy **ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.**
- 14.9. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.**



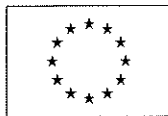
## 15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 15.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti** plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 15.3. **Odstoupení od smlouvy** musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 15.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 15.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:
- prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 10 kalendářních dnů**
  - prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů**
  - případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
  - neposkytnutí náležitě součinností** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
  - neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
  - byl-li podán **insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení, v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

- 15.6. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
- prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 10 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
  - prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
  - trvá-li **přerušení prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.
- 15.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 15.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 15.9. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.
- 15.10. **Důsledky odstoupení od smlouvy:**
- 15.10.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 15.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 15.10.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:
- zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu**;
  - zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;
  - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.
- 15.10.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## 16. SPORY

- 16.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

## 17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 17.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## 18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 18.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 18.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 18.3. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 18.4. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.

## 19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovována. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 19.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 19.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle **než 90 dní**, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## 20. ROZHODNÉ PRÁVO

- 20.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.  
20.2. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 z. č. 89/2012 Sb.

## 21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 21.1. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli díla.
- 21.2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 21.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 21.4. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 21.5. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 21.6. Vzhledem k tomu, že plněním je realizace projektu „**Základní škola, zámeček - výměna oken a zateplení**“, který bude spolufinancován Evropskou unií – Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí, je zhotovitel povinen plnit tyto povinnosti: Poskytnout zadavateli na písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány, umožnit provádění kontrol dokumentů všem subjektům implementační struktury OPŽP, pověřeným kontrolním orgánům ČR a pověřeným pracovníkům Evropské komise a Evropského účetního dvora. Archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací projektu po dobu 10-ti let od ukončení projektu minimálně však do 31. 12. 2029.
- 21.7. Přílohou č. 1 této smlouvy je finančně časový harmonogram stavby v členění na SO a profese  
Přílohou č. 2 této smlouvy je oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

21.8. Smlouva se vyhotovuje ve 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

Ve Velkém Ořechově dne 10. 02. 2020

Objednatel:

Ing. Radek Chmela, starosta

**Obec**  
Přílohy: **763 07 Velký Ořechov**

- č. 1 Finančně časový harmonogram stavby v členění na SO a profese
- č. 2 Oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

Zhotovitel:

Ing. Pavel Velecký, jednatel



Partner Vaší stavby  
www.3vah.cz

3V & H, s.r.o.  
Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod  
IČO: 46992715, DIČ: CZ46992715

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.,  
o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Rozhodnuto orgánem obce:

Zastupitelstvo Obce Velký Ořechov

Datum jednání: 29.1.2020

Číslo usnesení: 14/1/2020

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **12-PS01-201: Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení**

Zadavatel: **Obec Velký Ořechov** IČO: **00284637**  
**19** DIČ: **CZ00284637**  
**76307 Velký Ořechov**

Zhotovitel: **3V&H,s.r.o.** IČO: **46992715**  
**Prakšická 2495** DIČ: **CZ46992715**  
**688 01 Uherský Brod**

Vypracoval: **Z. Minčeva**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	772 403,53
PSV	3 777 537,13
MON	18 000,00
Vedlejší náklady	188 092,00
Ostatní náklady	120 000,00
<b>Celkem</b>	<b>4 876 033</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 876 033 CZK
Základní DPH	21 %	1 023 967 CZK

Zaokrouhlení 0 CZK

**Cena celkem s DPH 5 900 000,00 CZK**

v e **U. OŘECHOVĚ**  
  
**3V & H s.r.o.**  
 Prakšická 2495 688 01 Uherský Brod  
 IČ: 46992715, DIČ: CZ46992715 @

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

dne

10.02.2020

\_\_\_\_\_  
**ING. RADEK CHMELA**  
 STAROSTA

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

**763 07 Velký Ořechov**

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>00</b>	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>0</b>	<b>308 092</b>	<b>64 699</b>	<b>372 791</b>	<b>6</b>
0	VRN	0	308 092	64 699	372 791	6
<b>01</b>	<b>Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu</b>	<b>0</b>	<b>4 418 367</b>	<b>927 857</b>	<b>5 346 224</b>	<b>91</b>
1	Stavební řešení	0	4 418 367	927 857	5 346 224	91
<b>02</b>	<b>Stavební úpravy - půdní prostor</b>	<b>0</b>	<b>149 574</b>	<b>31 411</b>	<b>180 985</b>	<b>3</b>
2	Stavební řešení	0	149 574	31 411	180 985	3
Celkem za stavbu		0	4 876 033	1 023 967	5 900 000	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 490,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			139 427,75	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			123 238,25	3
64	Výplně otvorů	HSV			162 196,00	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			120 000,00	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			58 189,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			80 713,95	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			25 608,90	1
713	Izolace tepelné	PSV			330 437,53	7
730	Ústřední vytápění	PSV			40 000,00	1
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 361 563,97	28
764	Konstrukce klempířské	PSV			109 105,15	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			1 906 184,23	39
781	Obklady keramické	PSV			14 175,00	0
783	Nátěry	PSV			5 944,25	0
784	Malby	PSV			10 127,00	0
M36	Montáže měřicích a regulačních zařízení	MON			18 000,00	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			56 539,68	1



VN	Vedlejší náklady	VN			188 092,00	4
ON	Ostatní náklady	ON			120 000,00	2
Cena celkem					4 876 033	100



### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	00	Vedlejší rozpočtové náklady
R:	0	VRN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						<b>188 092,00</b>		
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 19/ I
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 19/ I
3	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 19/ I
4	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	70 347,00	70 347,00		RTS 19/ I
5	005Rp12401	Dodatečný mykologický průzkum, vč. prohlídky mykologa na stavbě	Soubor	1,00000	57 745,00	57 745,00		Vlastní
<b>Díl: ON Ostatní náklady</b>						<b>120 000,00</b>		
6	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 19/ I
7	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ I
8	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 19/ I
9	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 19/ I
10	005Rp24102	Dílenská dokumentace (výroba atypických okenních výplní)	Soubor	1,00000	75 000,00	75 000,00		Vlastní
<b>Celkem</b>						<b>308 092,00</b>		

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 3</b>								
1	311231114R00	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b> Zdivo nosné z cihel a tvarovek pálených pod omítku z cihel plyných, 290x140x65 mm, P 15, na maltu MVC 2,5 podezdívka vazných trámů : 0,6*0,45*0,1*8+0,004	m3	0,22000	29 500,00	6 490,00	801-1	RTS 19/ I
				0,22000		<b>6 490,00</b>		
<b>Díl: 61</b>								
2	602011141RT1	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b> Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, . tloušťka vrstvy 2 mm, po jednotlivých vrstvách úprava vni ostění _skladba N2 : pro okno_vel. 95 x 155 cm : (1,3+1,6*2)*14*0,4 (1,5+1,7*2)*14*0,45 pro okno_vel.110 x 195 cm : (1,45+2,0*2)*14*0,4 (1,5+2,1*2)*14*0,25 0,06	m2	106,60000	388,00	41 360,80	801-1	RTS 19/ I
						<b>135 384,80</b>		
3	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou úprava vni ostění : pro okno_vel. 95 x 155 cm : 0,45*2*14 pro okno_vel.110 x 195 cm : 0,25*2*14	m	19,60000	415,00	8 134,00	801-4	RTS 19/ I
4	612421221R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hladkých úprava vni ostění _skladba N2 : pro okno_vel. 95 x 155 cm : (1,5+1,7*2)*14*0,45 pro okno_vel.110 x 195 cm : (1,5+2,1*2)*14*0,25 -0,02	m2	50,80000	365,00	18 542,00	801-4	RTS 19/ I
5	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých úprava vni ostění _skladba N2 :	m2	71,10000	475,00	33 772,50	801-4	RTS 19/ I

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018 Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01 Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovy
R:	1 Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
		pro okno_vel. 95 x 155 cm : $(1,3+1,6)*2*14*0,4$ pro okno_vel. 110 x 195 cm : $(1,45+2,0)*2*14*0,4$ -0,02		32,48000 38,64000 -0,02000				
6	62247318RT2	Příplatek za okenní zateplovací lištu včetně dodávky dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : $(0,95+1,55*2)*14$ dle odk. O2_vel. 110 x 195 cm : $(1,1+1,95*2)*14$	m	126,70000 56,70000 70,00000	265,00	33 575,50	801-1	RTS 19/ I
<b>Díl: 62</b>							<b>118 516,75</b>	
7	602022191R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omitky stěn z hotových směsí nátěr penetrační, kontaktní, s granulátem po jednotlivých vrstvách skladba N1 : 38,5 skladba N3 : 50,65	m2	89,15000	75,00	6 686,25	801-1	RTS 19/ I
8	620411139R00	Nátěr betonových konstrukcí akrylátovou barvou příplatky za podklad hrubě zrnitý nátěr stavebních konstrukcí s předchozím oprášením provedený základním nátěrem, mezinátěrem a krycím nátěrem, jako jedno- nebo dvoubarevný jakéhokoliv odstínu skladba N1 : 38,5 skladba N3 : 50,65	m2	89,15000	75,00	6 686,25	801-1	RTS 19/ I
9	622412312RT2	Nátěr vnějších omítek stěn silikátový, složitost 1-2. Penetrace + 2 x krycí nátěr. skladba N1 : 38,5 Začátek provozního součtu okna 1.NP : $(1,35*1,95+(1,35+1,95)*2*0,025-0,95*1,55)*14$ okna 2.NP : $(1,5*2,15+2,15*0,025*2-1,1*1,95)*14$ okna 2.NP : $(1,5*2,15+2,15*0,025*2)$ Konec provozního součtu	m2	38,50000 50,65000 38,50000 18,55000 16,62500 3,33250	275,00	10 587,50	801-1	RTS 19/ I
10	622412342RT2	Nátěr vnějších omítek stěn silikátový, složitost 6. Penetrace + 2 x krycí nátěr. skladba N3 : 50,65	m2	50,65000	375,00	18 993,75	801-1	RTS 19/ I



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Začátek provozního součtu						
		okna 2.NP :						
		podokenní římsa : ((1,75+0,2*2)*0,15+1,75*0,2)*15		10,08750				
		ozdobná šambrána+římsa nad oknem :						
		(1,5+0,025*2)*0,35*15		8,13750				
		((1,85+0,2*2)*0,2+1,85*0,2)*15		12,30000				
		ozdobná šambrána pod oknem : ((1,5+0,025*2)*(0,45+0,3)/2)*14		8,13750				
		portál vstupních dveří : ((2,25+0,025*2)*3,85-1,6*2,65)*2		9,23000				
		římsa nad vstupním portálem : ((2,5+0,25*2)*0,25+2,5*0,25)*2		2,75000				
		Konec provozního součtu						
11	622422221R00	Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových štukových, stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravované plochy přes 10 do 20 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád	m2	38,50000	655,00	25 217,50	801-4	RTS 19/ I
		bez očištění vadných míst						
		skladba N1 : 38,5		38,50000				
		Začátek provozního součtu						
		okna 1.NP : (1,35*1,95+(1,35+1,95)*2*0,025-0,95*1,55)*14		18,55000				
		okna 2.NP : (1,5*2,15+2,15*0,025*2-1,1*1,95)*14		16,62500				
		okna 2.NP : (1,5*2,15+2,15*0,025*2)		3,33250				
		Konec provozního součtu						
12	622426121R00	Oprava vnějších omítek vápenných a vápenocementových štukových, stupeň členitosti 6, v množství opravované plochy do 10 %, s barvením na 100% opravované plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád	m2	51,20000	575,00	29 440,00	801-4	RTS 19/ I
		bez očištění vadných míst						
		skladba N3 : 51,2		51,20000				
		Začátek provozního součtu						
		okna 2.NP :						
		podokenní římsa : ((1,75+0,2*2)*0,15+1,75*0,2)*15		10,08750				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		ozdobná šambrána+římسا nad oknem : (1,5+0,025*2)*0,35*15 (1,85+0,2*2)*0,2+1,85*0,2)*15 ozdobná šambrána pod oknem : ((1,5+0,025*2)*(0,45+0,3)/2)*15 portál vstupních dveří : ((2,25+0,025*2)*3,85-1,6*2,65)*2 římسا nad vstupním portálem : ((2,5+0,25*2)*0,25+2,5*0,25)*2 Konec provozního součtu		8,13750 12,30000 8,71875 9,23000 2,75000				
13	622473187RT2	Příplatek za okenní zateplovací lištu včetně dodávky	m	126,70000	165,00	20 905,50	801-1	RTS 19/1
		dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : (0,95+1,55*2)*14		56,70000				
		dle odk. O2_vel.110 x 195 cm : (1,1+1,95*2)*14		70,00000				
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>154 721,00</b>		
14	641954211R00	Osazení rámu okenních dřevěných a osazovacích okenních dřevěných pro okna špaletová dvojítá, bez sdrůžených dveří nebo se sdrůženými dveřmi o ploše do 2,5 m2	kus	28,00000	3 500,00	98 000,00	801-1	RTS 19/1
		na jakoukoliv cementovou maltu. Včetně kotvení rámu do zdiva. okno dvojitě s deštěním : dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : 14 dle odk. O2_vel.110 x 195 cm : 14		14,00000 14,00000				
15	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	155,40000	365,00	56 721,00	801-1	RTS 19/1
		okno dvojitě s deštěním : dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : (0,95+1,55)*2*14 dle odk. O2_vel.110 x 195 cm : (1,1+1,95)*2*14		70,00000 85,40000				
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>120 000,00</b>		
16	946941102RT2	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 6,3 m	sada	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-3	RTS 19/1
		pro sanaci krovu (uvnitř objektu) : 1		1,00000				
17	946941102RT3	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 8,3 m	sada	4,00000	5 000,00	20 000,00	800-3	RTS 19/1



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
18 946941192RT2	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) nájemné sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 6,3 m	den	10,00000	1 000,00	10 000,00	800-3	RTS 19/1
19 946941192RT3	Montáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) nájemné sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 8,3 m	den	60,00000	1 000,00	60 000,00	800-3	RTS 19/1
20 946941802RT2	Demontáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 6,3 m	sada	1,00000	5 000,00	5 000,00	800-3	RTS 19/1
21 946941802RT3	Demontáž sestavy pojízdného hliníkového lešení (věže) plochy 2,5 x 1,45 m, pracovní výšky do 8,3 m	sada	4,00000	5 000,00	20 000,00	800-3	RTS 19/1
<b>Díl: 95</b>				<b>58 189,00</b>			
22 952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m  1.+ 2.NP : 25,4*14,5*2*0,3 v prostoru půdy : 25,4*14,5*0,2 0,06	m2	294,70000	100,00	29 470,00	801-1	RTS 19/1

23 952Rp901411	Vyčištění objektů před prováděním stavebních prací, zametení, vč. kropení pro zamezení prašnosti, ....  v ploše - skladba STR1, 2. 2a : 312,9 Začátek provozního součtu 24,2*13,1 Konec provozního součtu V ploše - skladba STR4 : 6,2 Začátek provozního součtu 4,7*1,4-0,5*0,8 Konec provozního součtu	m2	319,10000	90,00	28 719,00		Vlastní
			312,90000				
			317,02000				
			6,20000				
			6,18000				



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>							<b>78 822,70</b>	
24	965042141RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m <sup>2</sup> viz. skladba STR1, mazanina v tl. 70 mm : 68,1*0,07+0,003 Začátek provozního součtu strop nad 2. NP : 12,85*5,3 Konec provozního součtu	m3	4,77000 4,77000 68,10500	4 750,00	22 657,50	801-3	RTS 19/ I
25	967031732R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na jakoukoliv maltu vápennou nebo vépenocementovou, tloušťky do 100 mm z jakýchkoliv cihel pálených, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ), úprava vni ostění :	m2	38,85000	325,00	12 626,25	801-3	RTS 19/ I
26	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken, plochy do 1,5 m <sup>2</sup> oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, okna dvojitá s deštěním : vel. 95 x 155 cm, 4křídlová : 4*14*2 vel. 110 x 195 cm, 4křídlová : 4*14*2 okna jednoduchá (okenice) : vel. 95 x 155 cm, 2křídlová : 2*1	kus	226,00000	25,00	5 650,00	801-3	RTS 19/ I
27	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m <sup>2</sup> včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ), okna jednoduchá (okenice) - 1x jednoduchý rám : vel. 95 x 155 cm, 2křídlová : 0,95*1,55-0,0025	m2	1,47000	350,00	514,50	801-3	RTS 19/ I
28	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m <sup>2</sup> včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m <sup>2</sup> ), okna dvojitá s deštěním : vel. 95 x 155 cm, 4křídlová : 0,95*1,55*14-0,015	m2	20,60000	350,00	7 210,00	801-3	RTS 19/ I
				20,60000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámecek - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
29	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 4 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), okna dvojitá s deštěním : vel. 110 x 195 cm, 4křídlová : 1,1*1,95*14 30,03000	m2	30,03000	250,00	7 507,50	801-3	RTS 19/ I
30	968062991R00	Vybourání dřevěných rámu vnitřních deštění vykladů a obkladů stěn, jakýchkoliv ploch včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), okna dvojitá s deštěním : vel. 95 x 155 cm, 3křídlová : (0,95+1,55)*2*0,15*14 vel. 110 x 195 cm, 3křídlová : (1,1+1,95)*2*0,15*14 10,50000 12,81000	m2	23,31000	45,00	1 048,95	801-3	RTS 19/ I
31	978085311R00	Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod. kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží plochy do 0,6 m2 1,00000	kus	1,00000	250,00	250,00	801-3	RTS 19/ I
32	978013121R00	Otlučení omítek vápených nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 10 % úprava vni ostění_skladba N2 : pro okno_vel. 95 x 155 cm : (1,3+1,6)*2*14*0,4 32,48000 pro okno_vel. 110 x 195 cm : (1,45+2,0)*2*14*0,4 38,64000 úprava vni ostění_skladba N2 : pro okno_vel. 95 x 155 cm : (1,5+1,7*2)*14*0,45 30,87000 pro okno_vel. 110 x 195 cm : (1,5+2,1*2)*14*0,25 19,95000 -0,04000	m2	121,90000	25,00	3 047,50	801-3	RTS 19/ I
33	978059511R00	Odebrání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, obložení vni parapetu : 1.NP : (0,95+1,45)/2*0,35*14 5,88000 2.NP : (1,1+1,35)/2*0,5*14 8,57500 0,045 0,04500	m2	14,50000	225,00	3 262,50	801-3	RTS 19/ I



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Gen. soustava / platnost
34	965Rp031101	Odstranění vybouraných volně ložených půdovek	m2	91,20000	165,00	15 048,00		Vlastní

viz. skladba STR2\_ odstranění vybouraných volně ložených půdovek z plochy cc do 50% :

182,35\*0,5+0,025

Začátek provozního součtu

24,2\*12,7

odpočet průníků k\_ ci :

sifedový chodník - zachovat : -24,2\*2,2

odpočet skladyby STR1 : -12,85\*5,3

odpočet schod. prostoru : -1,85\*1,0

odpočet plochy komínu : -0,75\*2,4

Konec provozního součtu

Díl:	99	Staveništní přesun hmot	25 165,90					
35	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	5,03318	5 000,00	25 165,90	801-4	RTS 19/ I

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl:	713	Izolace tepelné	330 437,53					
36	713111231R00	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana stropů shora s přelepením spojů, bez dodávky fólie	m2	367,90000	75,00	27 592,50	800-713	RTS 19/ I

viz. skladba STR1. 2. 2a : 361,7

viz. skladba STR4 : 6,2

37	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	58,10000	45,00	2 614,50	800-713	RTS 19/ I
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	---------	-----------

minerální vlna v tl. 160 mm :

doteplení v místě průčelí, pás v š= 120 cm : 58,1

Začátek provozního součtu

24,2\*1,2\*2

Konec provozního součtu

38	713121121R00	Montáž tepelné izolace podlah dvouvrstvá, bez dodávky materiálu	m2	367,90000	85,00	31 271,50	800-713	RTS 19/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------	---------	-----------

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		minerální vlna v tl. 2x 120 mm : viz. skladba STR1, 2, 2a : 361,7		361,70000				
		Začátek provozního součtu 25,4*14,4		365,76000				
		odpočet průniků k_cí :						
		odpočet schod. prostoru : -1,85*1,0		-1,85000				
		odpočet plochy komínu : -0,75*(2,4+0,6)		-2,25000				
		Konec provozního součtu						
		minerální vlna v tl. 2x 140 mm : viz. skladba STR4 : 6,2		6,20000				
		Začátek provozního součtu 4,7*1,4-0,5*0,8		6,18000				
		Konec provozního součtu						
39	713131131RT1	Montáž tepelné izolace stěn lepením úprava ostění/nadpraží/parapu v místě výměny vyplní : polystyren v tl. do 30 mm : 166,6*0,15+0,01	m2	25,00000	275,00	6 875,00	800-713	RTS 19/I
		Začátek provozního součtu 25,00000						
		dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm, 4kř : (1,05+1,65)*2*14		75,60000				
		dle odk. O2_vel. 110 x 195 cm, 4kř : (1,2+2,05)*2*14		91,00000				
		Konec provozního součtu						
40	713191100R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplněk položení separační fólie, bez dodávky materiálu položení geotextilie : 367,9	m2	367,90000	45,00	16 555,50	800-713	RTS 19/I
		Začátek provozního součtu 367,90000						
		viz. skladba STR1, 2, 2a : 361,7		361,70000				
		viz. skladba STR4 : 6,2		6,20000				
		Konec provozního součtu						
41	713Rp111231	Montáž difúzní fólie shora s přelepením spojí	m2	367,90000	65,00	23 913,50		Vlastní



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		viz. skladba STR1, 2, 2a : 361,7 viz. skladba STR4 : 6,2		361,70000 6,20000				
42	28376376.AR	deska izolační perimetrická; pěnový polystyren; povrch hladký; polodrážka; tl. 30,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,034 W/mK; R = 0,900 m <sup>2</sup> K/W; obj. hmotnost 33,00 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	26,25000	225,00	5 906,25	SPCM	RTS 19/ I
		úprava ostění/nadpraží/parapetu v místě výměny výplně : polystyren v tl. do 30 mm : 25,0*1,05		26,25000				
43	631521405R	rohož, pas izolační skelná vlna, bez formaldehydu; tl. 120,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; R = 3,050 m <sup>2</sup> K/W	m <sup>2</sup>	759,60000	155,00	117 738,00	SPCM	RTS 19/ I
		minerální vlna v tl. 2x 120 mm : viz. skladba STR1, 2, 2a : 361,7*2*1,05+0,03		759,60000				
44	631521406R	rohož, pas izolační skelná vlna, bez formaldehydu; tl. 140,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; R = 3,550 m <sup>2</sup> K/W	m <sup>2</sup>	13,00000	175,00	2 275,00	SPCM	RTS 19/ I
		viz. skladba STR4 : 6,2*2*1,05-0,02		13,00000				
45	631521407R	rohož, pas izolační skelná vlna, bez formaldehydu; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/mK; R = 4,100 m <sup>2</sup> K/W	m <sup>2</sup>	61,00000	244,00	14 884,00	SPCM	RTS 19/ I
		doteplení v místě průčelí, pás v š= 120 cm : 58,1*1,05-0,005		61,00000				
46	67352295R	folie izolační sřešní parotěsná; tloušťka 0,20 mm; plošná hmotnost 110 g/m <sup>2</sup> ; PE; sd do 50,00 m	m <sup>2</sup>	423,10000	35,00	14 808,50	SPCM	RTS 19/ I
		viz. skladba STR1, 2, 2a : 361,7*1,15 viz. skladba STR4 : 6,2*1,15 0,015		415,95500 7,13000 0,01500				
47	67352300R	folie izolační sřešní pojistná, hydroizolační; paropropustná; tloušťka 0,22 mm; plošná hmotnost 110 g/m <sup>2</sup> ; PE; sd 1,60 až 2,40 m	m <sup>2</sup>	423,10000	40,00	16 924,00	SPCM	RTS 19/ I
		difúzní fólie : viz. skladba STR1, 2, 2a : 361,7*1,15 viz. skladba STR4 : 6,2*1,15 0,015		415,95500 7,13000 0,01500				
48	69366198R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m <sup>2</sup> ; zpevněná oboustranně	m <sup>2</sup>	423,10000	45,00	19 039,50	SPCM	RTS 19/ I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		viz. skladba STR1, 2, 2a : 361,7*1,15		415,95500				
		viz. skladba STR4 : 6,2*1,15		7,13000				
		0,0*15		0,01500				
49	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	3 003,97750	10,00	30 039,78	800-713	RTS 19/ I
<b>Díl: 730 Ústřední vytápění</b>				<b>40 000,00</b>				
	50	904Rp001 Hzs - Vyreulování otopné soustavy	h	80,00000	500,00	40 000,00		Vlastní
<b>Díl: 762 Konstrukce tesáříské</b>				<b>1 345 970,59</b>				
	51	762088113R00 Zvláštní výkony zakrývání rozpracovaných tesáříských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou, včetně odstranění 12 x 15 m	kus	2,00000	27 250,00	54 500,00	800-762	RTS 19/ I
	52	762131811R00 Demontáž bednění svisých a nadstřešních stěn z hrubých prken, latí a tyčovin Část v místě zvětšení otvoru pro nový pudití výlez : 0,25*0,25*2	m2	0,12500	85,00	10,63	800-762	RTS 19/ I
	53	762311101R00 Montáž ocelových spojovacích prostředků hmoždinek typu Buldog včetně tužka trnová hmoždinka "Buldog" D75 mm : svorník M16, dl. 300 mm : 18*2 svorník M16, dl. 440 mm : 480*2 svorník M16, dl. 540 mm : 16*2	kus	1 028,00000	45,00	46 260,00	800-762	RTS 19/ I
	54	7623131112R00 Montáž ocelových spojovacích prostředků svorníků, šroubů svorník M16, dl. 300 mm : 18 svorník M16, dl. 440 mm : 480 svorník M16, dl. 540 mm : 16	kus	514,00000	55,00	28 270,00	800-762	RTS 19/ I
	55	762332931RV1 Vázané konstrukce krovů doplnění částí sřeštní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy do 120 cm2, bez dodávky řeziva Kleštiny : pol. 8_ vel. 40/140 mm : 1,3*12	m	15,60000	290,00	4 524,00	800-762	RTS 19/ I
						15,60000		



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
56	762332932RV1	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy přes 120 do 224 cm2, bez dodávky řeziva	m	282,20000	375,00	105 825,00	800-762	RTS 19/1
		příložky :						
		pol. 2,3,4_ vel. 60/260 mm : (2,65+6,0+5,9)*16		232,80000				
		podélné ztužidlo :						
		pol. 5,6_ vel. 100/140 mm : 4,1*3+3,2*2		18,70000				
		sloupek (táhlo) :						
		pol. 7_ vel. 120/140 mm : 2,25*6		13,50000				
		diagonální ztužení :						
		pol. 9,10_ vel. 100/140 mm : (4,7+3,9)*2		17,20000				
57	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	4,45000	2 030,00	9 033,50	800-762	RTS 19/1
		doplnění střešní vazby :						
		kleštiny :						
		pol. 8_ vel. 40/140 mm : 15,6*0,04*0,14		0,08736				
		příložky :						
		pol. 2,3,4_ vel. 60/260 mm : 232,8*0,06*0,26		3,63168				
		podélné ztužidlo :						
		pol. 5,6_ vel. 100/140 mm : 18,7*0,1*0,14		0,26180				
		sloupek (táhlo) :						
		pol. 7_ vel. 120/140 mm : 13,5*0,12*0,14		0,22680				
		diagonální ztužení :						
		pol. 9,10_ vel. 100/140 mm : 17,2*0,1*0,14		0,24080				
		0,00156		0,00156				
58	762431225R00	Obložení stěn montáž deskou dřevoštěpkovou, tloušťky do 8 mm	m2	0,84000	295,00	247,80	800-762	RTS 19/1
		obložení stěn kolem nového výjezu : (0,85+0,55)*2*0,3		0,84000				
59	762495000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty	m2	0,84000	55,00	46,20	800-762	RTS 19/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámecěk - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		obložení stěn kolem nového výjezu : (0,85+0,55)*2*0,3						
60	762526110R00	Položení podlah montáž pošťařů pod podlahy rozteče do 65 cm	m2	21,60000	325,00	7 020,00	800-762	RTS 19/ I
		viz. skladba STR4, dřevostěpkové desky v tl. 20 mm : 6,2						
		viz. skladba STR2a - pochůzí plocha (chodníček) v š= 625 mm : 15,4						
		viz. skladba STR4 - pochůzí plocha (chodníček) v š= 625 mm : 15,4						
61	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace	m3	1,14000	1 450,00	1 653,00	800-762	RTS 19/ I
		fošny pro pochůzí chodníček na půdě :						
		tl. 5 cm, š= 24 cm : 61,3*0,05*0,24						
		fošny pro záklop_ skladba STR4 :						
		tl. 6 cm, š= 28 cm : 22,0*0,06*0,28*1,08						
		0,00523						
62	762811210R00	Záklop stropů montáž z hrubých prken, vrchního na sraz, spáry zakryté lepenkovými pásy nebo lištami	m2	89,70000	250,00	22 425,00	800-762	RTS 19/ I
		viz. skladba STR1, prkna v tl. 20 mm : 68,1						
		Začátek provozního součtu						
		strop nad 2. NP : 12,85*5,3						
		Konec provozního součtu						
		viz. skladba STR4, desky v tl. 20 mm : 6,2						
		Začátek provozního součtu						
		4,7*1,4+0,8*0,5						
		Konec provozního součtu						
		viz. skladba STR2a - pochůzí plocha (chodníček) v š= 625 mm, v tl. 20 mm : 15,4						
		Začátek provozního součtu						
		0,625*(3,4+1,0+0,65)						
		0,625*2,4+1,65*0,4+0,6*0,4						
		0,625*(3,5+3,3+3,2+2,55+1,5+2,5)						
		Konec provozního součtu						
63	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm	m2	68,24000	175,00	11 942,00	800-762	RTS 19/ I



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		viz. skladba STR1, rkna v tl. 20 mm : 68,1 Začátek provozního součtu strop nad 2.NP : 12,85*5,3 Konec provozního součtu část v místě zvětšení otvoru pro nový půdní výlez : 0,55*0,25+0,0025		68,10000				
64	762841812R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů a satřech sklonu do 60° z prken hrubých tloušťky do 35 mm s omítkou	m2	0,14000	325,00	45,50	800-762	RTS 19/1
		část v místě zvětšení otvoru pro nový půdní výlez : 0,55*0,25+0,0025		0,14000				
65	762895000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, svory, impregnace viz. skladba STR1, prkna v tl. 20 mm : 68,1*0,02 viz. skladba STR4, desky v tl. 20 mm : 6,2*0,02 viz. skladba STR2a -desky v tl. 20 mm : 15,4*0,02 0,006	m3	1,80000	1 450,00	2 610,00	800-762	RTS 19/1
				1,36200				
				0,12400				
				0,30800				
				0,00600				
66	76291111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu nové prvky krovu : doplnění střešní vazby : kleštiny : pol. 8_ vel. 40/140 mm : 15,6*(0,04+0,14)*2 příložky : pol. 2,3,4_ vel. 60/260 mm : 232,8*(0,06+0,26)*2 podélné ztužidlo : pol. 5,6_ vel. 100/140 mm : 18,7*(0,1+0,14)*2 sloupek (táhl) : pol. 7_ vel. 120/140 mm : 13,5*(0,12+0,14)*2 diagonální ztužení : pol. 9,10_ vel. 100/140 mm : 17,2*(0,1+0,14)*2 viz. skladba STR1, prkna v tl. 20 mm : 68,1*2	m2	408,80000	55,00	22 484,00	800-762	RTS 19/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		viz. sklada STR4, desky v tl. 20 mm : 6,2*2		12,40000				
		viz. sklada STR2a - pochůzí plocha (chodníček) v š= 625 mm, v tl. 20 mm : 15,4*2		30,80000				
		fošny pro pochůzí chodníček na půdě :						
		tl. 5 cm, š= 24 cm : 61,3*(0,05+0,24)*2		35,55400				
		fošny pro záklop_sklada STR4 :						
		tl. 6 cm, š= 28 cm : 22,0*(0,06+0,28)*2		14,96000				
		0,026		0,02600				
67	762Rp601001	Mechanické odstranění povrchové zkorodované vrstvy dřeva (broušením, otesáním)	m2	581,70000	40,00	23 268,00		Vlastní
68	762Rp601002	Ometení a omýtí povrchu dřeva	m2	581,70000	35,00	20 359,50		Vlastní
69	762Rp782205	Postřik tesaišských konstrukcí	m2	581,70000	50,00	29 085,00		Vlastní
		Koncentrovaný vodou ředitelný fungicidní a insekticidní přípravek na dřevo i zdivo. Přípravek poskytuje dlouhodobou ochranu proti dřevokaznému hmyzu, dřevokazným houbám a plísním. Aplikuje se natíráním. Spotřeba v exteriéru pro dvojitý nátěr 40 g/m <sup>2</sup> :						
		581,7		581,70000				
70	782Rp782206	Tlaková injektláž napadených dřevěných prvků, speciál. injektláž dřevěných prvků krovu pro památkové chrán. objekty	m2	200,00000	3 500,00	700 000,00		Vlastní
		200,0		200,00000				
71	31111220000R	matice oceli,pozink.; šestihran,nížká se sražením; M16; pevnost 4	kus	1 028,00000	5,00	5 140,00	SPCM	RTS 19/1
		svorník M16, dl. 300 mm : 18*2		36,00000				
		svorník M16, dl. 440 mm : 480*2		960,00000				
		svorník M16, dl. 540 mm : 16*2		32,00000				
72	31120522R	podložka spojovací, přesná pro šrouby se šestihr.hlavou a šestihr.mat., tvar A; ocelová; d = 30,0 mm; d díry = 17,0 mm; tl = 3,00 mm	1000 ks	1,03000	1 850,00	1 905,50	SPCM	RTS 19/1
		1028,0/1000+0,002		1,03000				
		Začátek provozního součtu						
		svorník M16, dl. 300 mm : 18*2		36,00000				
		svorník M16, dl. 440 mm : 480*2		960,00000				
		svorník M16, dl. 540 mm : 16*2		32,00000				

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
73	31179129R	Konec provozního součtu tyč závitová M16; l = 1 000 mm; mat. ocel 4,8 - DIN 975; povrch pozink	m	225,30000	225,00	50 692,50	SPCM	RTS 19/ I
		svorník M16, dl. 300 mm : 0,3*18		5,40000				
		svorník M16, dl. 440 mm : 0,44*480		211,20000				
		svorník M16, dl. 540 mm : 0,54*16		8,64000				
		0,06		0,06000				
74	311pc53075	Hmoždinka kruhová Buldog, průměr 75 mm	ks	1 028,00000	9,00	9 252,00		Vlastní
		svorník M16, dl. 300 mm : 18*2		36,00000				
		svorník M16, dl. 440 mm : 480*2		960,00000				
		svorník M16, dl. 540 mm : 16*2		32,00000				
75	60512622R	fošna SM/JD; tl = 50,0 mm; l = 2 000 až 3 900 mm; jakost II; omítané	m3	0,80000	7 500,00	6 000,00	SPCM	RTS 19/ I
		fošny pro pochůzi chodníček na půdě :						
		tl. 5 cm, š= 24 cm : 61,3*0,05*0,24*1,08+0,00555		0,80000				
		Začátek provozního součtu						
		(3,4+1,0+0,65+0,625*2)*2		12,60000				
		(2,4+0,4+0,625*2)*2		8,10000				
		(3,5+3,3+3,2+2,55+1,5+2,5+0,625*6)*2		40,60000				
		Konec provozního součtu						
76	60512644R	fošna SM/JD; tl = 60,0 mm; l = 2 000 až 3 900 mm; jakost II; omítané	m3	0,40000	7 500,00	3 000,00	SPCM	RTS 19/ I
		fošny pro záklap_skladba STR4 :						
		tl. 6 cm, š= 28 cm : 22,0*0,06*0,28*1,08+0,00083		0,40000				
		Začátek provozního součtu						
		(4,7+1,4)*2+1,4*7		22,00000				
		Konec provozního součtu						
77	60596001R	prkno	m3	1,94000	8 250,00	16 005,00	SPCM	RTS 19/ I
		viz. skladba STR1, prkna v tl. 20 mm : 68,1*0,02*1,08		1,47096				
		viz. skladba STR4, desky v tl. 20 mm : 6,2*0,02*1,08		0,13392				



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		viz. skladba STR2a - pochůzí plocha (chodníček) v š = 625 mm, v tl. 20 mm : 15,4*0,02*1,08		0,33264				
		0,00248						
78	60596002R	hranol	m3	4,90000	8 500,00	41 650,00	SPCM	RTS 19/ I
		doplnění střešní vazby :						
		kleštiny :						
		pol. 8 _vel. 40/140 mm : 15,6*0,04*0,14*1,1		0,09610				
		příložky :						
		pol. 2,3_4 _vel. 60/260 mm : 232,8*0,06*0,26*1,1		3,99485				
		podélné ztužidlo :						
		pol. 5,6 _vel. 100/140 mm : 18,7*0,1*0,14*1,1		0,28798				
		sloupek (táhl) :						
		pol. 7 _vel. 120/140 mm : 13,5*0,12*0,14*1,1		0,24948				
		diagonální ztužení :						
		pol. 9,10 _vel. 100/140 mm : 17,2*0,1*0,14*1,1		0,26488				
		0,00672						

79	60725034R	deska dřevosběpková třívrstvá pro prosředí vlhké, strana nebroušená, hrana rovná; tl = 18,0 mm	m2	0,90000	395,00	355,50	SPCM	RTS 19/ I
		obložení stěn kolem nového výlezu : (0,85+0,55)*2*0,3*1,05+0,018		0,90000				
80	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesářské v objektech výšky do 24 m	%	12 236,09630	10,00	122 360,96	800-762	RTS 19/ I
		50 m vodorovně						

Díl: 764 Konstrukce klempířské								
81	764311292R00	Krytiny z pozinkovaného plechu montáž krytiny hladké z Pz, tabule 2 x 0,67 m,	m2	48,40000	1 650,00	79 860,00	800-764	RTS 19/ I
		zpeřná montáž stávající krytiny : 24,2*1,0*2		48,40000				
82	764816140R00	Oplechování parapetů včetně rohů, lepené lepidlem, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 400 mm, dodávka a montáž	m	27,70000	525,00	14 542,50	800-764	RTS 19/ I
		včetně rohů						
		odk. K1, dl. 1800 mm : 1,8*1,4*1,1-0,02						

27,70000

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
83	764312831R00	Demontáž krytiny hladké sřešní z tabulí 2 x 0,67 m, plochy do 25 m, sklonu přes 30 do 45°	m2	48,40000	65,00	3 146,00	800-764	RTS 19/1

odkrytí pásu v šířce cca 1,0 m pro nátěr dřevěných částí krovu, vč. uložení v rámci staveniště :

24,2\*1,0\*2

48,40000

84	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 400 do 600 mm	m	25,20000	65,00	1 638,00	800-764	RTS 19/1
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	---------	----------

stávající oplechování : 1,8\*14

25,20000

85	998764203R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m	%	991,86500	10,00	9 918,65	800-764	RTS 19/1
50 m vodorovně								

### Díl: 766 Konstrukce truhlářské

86	76623111R00	Montáž schodů stahovacích púdních schodů	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	800-766	RTS 19/1
dle odk. O4, vel. 80 x 50 cm : 1								
						<b>1 795 181,19</b>		

87	766601211RT3	Těsnění přípojovací spáry spára ostění, interier - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 3/15 mm expanzní,	m	126,70000	200,00	25 340,00	800-766	RTS 19/1
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------	---------	----------

okno dvojitě s deštěním :

dle odk. O1\_vel. 95 x 155 cm : (0,95+1,55\*2)\*14

56,70000

dle odk. O2\_vel.110 x 195 cm : (1,1+1,95\*2)\*14

70,00000

88	766601229RT2	Těsnění přípojovací spáry spára parapetu, interier - fólie parotěsná šířky 75 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 100 mm samolepicí, expanzní páska š. 15 mm pod rám a pod vnější parapet	m	28,70000	275,00	7 892,50	800-766	RTS 19/1
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	---------	----------

okno dvojitě s deštěním :

dle odk. O1\_vel. 95 x 155 cm : 0,95\*14

13,30000

dle odk. O2\_vel.110 x 195 cm : 1,1\*14

15,40000

89	7666022275R00	Montáž oken kompletizovaných zdvojených okenních křidel do zazděných okenních rámu, otevíracích nebo sklápěcích, čtyřkřídlových, o ploše do 3,30 m2	kus	56,00000	1 500,00	84 000,00	800-766	RTS 19/1
----	---------------	---	-----	----------	----------	-----------	---------	----------

okno dvojitě s deštěním :

dle odk. O1\_vel. 95 x 155 cm : 2\*14

28,00000

dle odk. O2\_vel.110 x 195 cm : 2\*14

28,00000



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
90	766694122R00	Ostatní montáž parapetních desek dřevěných pro jakékoli upravení šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	28,00000	575,00	16 100,00	800-766	RTS 19/1
		dle odk. O1_vel: 95 x 155 cm, 3kř: 14		14,00000				
		dle odk. O2_vel: 110 x 195 cm, 3kř: 14		14,00000				
91	611pca3001	O1_Okno dřevěné dvojité s deštěním 2kř s 2kř nadsv., vel. 95 x 155 cm OT, zaskl.2sklo + 1sklo, Uw= 1,2 W/m2K, vč. kování, v dodávce započtena parapetní deska, podrobnosti viz. tabulky výrobků	ks	14,00000	47 541,60	665 582,40		Vlastní
92	611pca3002	O2_Okno dřevěné dvojité s deštěním 2kř s 2kř nadsv., vel. 110 x 195 cm OT, zaskl.2sklo + 1sklo, Uw= 1,2 W/m2K, vč. kování, v dodávce započtena parapetní deska, podrobnosti viz. tabulky výrobků	ks	14,00000	57 362,00	803 068,00		Vlastní
93	611pcc611104	O4_Stahovací schody vel. 80 x 50 cm se zatepleným poklopem (s PO E1120/E1260/EW60), vč. krycích lišt, montážní sady, U= 1,8 W/m2K	ks	1,00000	27 500,00	27 500,00		Vlastní
94	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodotavně	%	16 319,82900	10,00	163 198,29	800-766	RTS 19/1
<b>Díl: 781</b>			<b>Obklady keramické</b>			<b>14 175,00</b>		
95	781411903R00	Opravy obkladů z obkládaček pórovinnových velikosti 150 x 150 mm v ploše cca 2,0 m2 : 90,0	kus	90,00000	150,00	13 500,00	800-771	RTS 19/1
96	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	135,00000	5,00	675,00	800-771	RTS 19/1
<b>Díl: 783</b>			<b>Nátěry</b>			<b>5 944,25</b>		
97	783801812R00	Odstanění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním skladba N1 : 38,5+2,3 skladba N3 : 50,65	m2	91,45000	65,00	5 944,25	800-783	RTS 19/1
<b>Díl: 784</b>			<b>Malby</b>			<b>10 127,00</b>		
98	784402801R00	Odstanění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m úprava vni ostění_skladba N2 : pro okno_vel. 95 x 155 cm : (1,3+1,6*2)*1,4*0,4 (1,5+1,7*2)*1,4*0,45 pro okno_vel. 110 x 195 cm :	m2	106,60000	30,00	3 198,00	800-784	RTS 19/1

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

(1,45+2,0\*2)\*14\*0,4  
 (1,5+2,1\*2)\*14\*0,25  
 0,06

99	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	106,60000	15,00	1 599,00	800-784	RTS 19/I
100	784196312R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, . bělost 88 %, dvojnásobná	m2	106,60000	50,00	5 330,00	800-784	RTS 19/I

úprava vni ostění\_ skladba N2:

pro okno\_ vel. 95 x 155 cm :

(1,3+1,6\*2)\*14\*0,4

(1,5+1,7\*2)\*14\*0,45

pro okno\_ vel.110 x 195 cm :

(1,45+2,0\*2)\*14\*0,4

(1,5+2,1\*2)\*14\*0,25

0,06

25,20000

30,87000

30,52000

19,95000

0,06000

Díl: M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	18 000,00					
101	360Rp99001 D+M_ Měřič oxidu uhličitého CO2 infračervenými čidly tzv. IR senzory ve vzduchu, se zobrazením aktuální hladiny (v ppm) v učebnách, vč. napojení na elektroinstalaci	kus	4,00000	4 500,00	18 000,00	Vlastní	
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	52 135,75					
102	979990107R00 Poplatek za skládku suti - směr betonu,cihel,dřeva	t	33,35800	500,00	16 679,00	801-3	RTS 19/I
			33,35800				

103	979Rp990161 Poplatek za skládku suti - dřeva, piliny, třísky (znehodnocené dřevokazným hmyzem, plísní, apod)	t	1,07900	1 450,00	1 564,55	Vlastní
			1,07900			

104	979087112R00 Vodovorná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky, se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodí, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,	t	34,32121	225,00	7 722,27	821-1	RTS 19/I
-----	--	---	----------	--------	----------	-------	----------

105	979011111R00 Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	17,16061	275,00	4 719,17	801-3	RTS 19/I
106	979081111R00 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	34,32121	250,00	8 580,30	801-3	RTS 19/I

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámček - výměna oken a zateplení
O:	01	Stavební úpravy 1.+2.NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovu
R:	1	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
107	979081121R00	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	480,49700	25,00	12 012,43	801-3	RTS 19/ I
108	979093111R00	Uložení suť na skládku bez zhutnění s hrubým urovněním,	t	34,32121	25,00	858,03	800-6	RTS 19/ I
<b>Celkem</b>						<b>4 418 366,61</b>		

JKSO:

801.3

m3

Budovy pro výkonu a výchovu  
svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků  
ostatní stavební akce



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	02	Stavební úpravy - půdní prostor
R:	2	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
<b>Díl: 61</b>								
1	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. maltou vápenou	m	9,00000	275,00	2 475,00	801-4	RTS 19/1
úprava vni ostění :								
vel. 95 x 155 cm : $(0,95+1,55)*2$								
vel. 80 x 120 cm : $(0,8+1,2)*2$								
2	612421321R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, hladkých	m2	0,60000	757,00	454,20	801-4	RTS 19/1
úprava vni ostění_skladba N2 :								
vel. 80 x 120 cm : $(0,8+1,2)*2*0,15$								
3	622473187RT2	Příplatek za okenní začišťovací lištu včetně dodávky	m	4,05000	275,00	1 113,75	801-1	RTS 19/1
dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : $(0,95+1,55)*2$								
<b>Díl: 62</b>								
4	602022191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí nátěr penetrační, kontaktní, s granulátem po jednotlivých vrstvách	m2	2,30000	375,00	862,50	801-1	RTS 19/1
skladba N1 : 2,3								
5	620411139R00	Nátěr betonových konstrukcí akrylátovou barvou příplatky za podklad hrubé zrnitý	m2	2,30000	75,00	172,50	801-1	RTS 19/1
nátěr stavebních konstrukcí s předchozím oprášením provedený základním nátěrem, mezinátěrem a krycím nátěrem, jako jedno- nebo dvoubarevný jakéhokoliv odstínu								
skladba N1 : 2,3								
6	622412312RT2	Nátěr vnějších omítek stěn silikátový, složitost 1-2,	m2	2,30000	375,00	862,50	801-1	RTS 19/1
Penetrace + 2 x krycí nátěr.								
skladba N1 : 2,3								
Začátek provozního součtu								
$(1,35*1,95+(1,35+1,95)*2*0,025-0,95*1,55)$								
$(1,15*1,55+(1,15+1,55)*2*0,025-0,8*1,2)$								
Konec provozního součtu								

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	02	Stavební úpravy - půdní prostor
R:	2	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
7	62242221R00	Oprava vnějších omltek vápených a vápenocementových štukových, stupeň členitosti 1 a 2, v množství opravené plochy přes 10 do 20 %, s barvením na 100% opravené plochy, bez nákladů na umělecké dekorace fasád	m2	2.30000	755,00	1 736,50	801-4	RTS 19/ I
		bez otlučení vadných míst						
		skladba N1 : 2.3		2.30000				
		Začátek provozního součtu		1.32500				
		(1,35*1,95+(1,35+1,95)*2*0,025-0,95*1,55)		0,96750				
		(1,15*1,55+(1,15+1,55)*2*0,025-0,8*1,2)						
		Konec provozního součtu						

8	622473187RT2	Příplatek za okenní zacišťovací lištu včetně dodávky	m	7,25000	150,00	1 087,50	801-1	RTS 19/ I
		dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : (0,95+1,55*2)		4,05000				
		dle odk. O3_vel. 80 x 120 cm : (0,8+1,2*2)		3,20000				

#### Díl: 64 Výplně otvorů 7 475,00

9	641952211R00	Osazení rámu okenních dřevěných a osazovacích okenních dřevěných pro okna s křídly jednoduchými i zdvojenými, bez sdrůžených dveří nebo se sdrůženými dveřmi o ploše do 2,5 m2	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	801-1	RTS 19/ I
		na jakoukoliv cementovou maltu. Včetně kotvení rámu do zdiva.						
		okno jednoduché :						
		dle odk. O3_vel. 80 x 120 cm, 1kř (ovál) : 1		1,00000				

10	641954211R00	Osazení rámu okenních dřevěných a osazovacích okenních dřevěných pro okna špaletová dvojitá, bez sdrůžených dveří nebo se sdrůženými dveřmi o ploše do 2,5 m2	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00	801-1	RTS 19/ I
		na jakoukoliv cementovou maltu. Včetně kotvení rámu do zdiva.						
		okno dvojitě s deštěním :						
		dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : 1		1,00000				

11	64196000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	9,00000	275,00	2 475,00	801-1	RTS 19/ I
		okno dvojitě s deštěním :						
		dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : (0,95+1,55)*2		5,00000				



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	02	Stavební úpravy - půdní prostor
R:	2	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Gen. soustava / platnost
		dle odk. O3_vel. 80 x 120 cm, 1kř (ovál) : (0,8+1,2)*2		4,00000				
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>						<b>1 891,25</b>	
12	96806112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy do 1,5 m2	kus	9,00000	50,00	450,00	801-3	RTS 19/1

oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,

okna dvojitá s deštěním :

vel. 95 x 155 cm, 4křídlová : 4\*1\*2

okno jednoduché :

vel. 80 x 120 cm, 1kř (ovál) : 1

13	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	1,00000	500,00	500,00	801-3	RTS 19/1
----	--------------	--	----	---------	--------	--------	-------	----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

okna jednoduchá (okenice) - 1x jednoduchý rám :

vel. 80 x 120 cm, 1kř (ovál) : 0,8\*1,2+0,04

14	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených, plochy do 2 m2	m2	1,47000	500,00	735,00	801-3	RTS 19/1
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

okna dvojitá s deštěním :

vel. 95 x 155 cm, 4křídlová : 0,95\*1,55-0,0025

15	968062991R00	Vybourání dřevěných rámu vnitřních deštění výkladů a obkladů stěn, jakýchkoliv ploch	m2	0,75000	275,00	206,25	801-3	RTS 19/1
----	--------------	--	----	---------	--------	--------	-------	----------

včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),

okna dvojitá s deštěním :

vel. 95 x 155 cm, 4křídlová : (0,95+1,55)\*2\*0,15

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>						<b>443,00</b>	
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	--	---------------	--

16	99928111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláště výšky do 25 m,	t	0,17720	2 500,00	443,00	801-4	RTS 19/1
----	-------------	---	---	---------	----------	--------	-------	----------

oborů 801, 803, 811 a 812

<b>Díl: 762</b>	<b>Konstrukce tesafské</b>						<b>15 593,38</b>	
-----------------	----------------------------	--	--	--	--	--	------------------	--

17	762331953R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání sřešní vazby průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části krovu přes 5 do 8 m	m	8,00000	575,00	4 600,00	800-762	RTS 19/1
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	---------	----------

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	02	Stavební úpravy - půdní prostor
R:	2	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
18	762332935RV1	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva průřezové plochy přes 450 do 600 cm <sup>2</sup> , bez dodávky řeziva	m	8,00000	575,00	4 600,00	800-762	RTS 19/ I
		výměna části vazného trámu : 8,0		8,00000				
		pol.1 _vel: 230/260 mm : 8,0		8,00000				
19	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	0,48000	1 350,00	648,00	800-762	RTS 19/ I
		výměna části vazného trámu :		0,48000				
		pol.1 _vel: 230/260 mm : 8,0*0,23+0,26+0,0016		0,48000				
20	76291111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu	m2	7,84000	45,00	352,80	800-762	RTS 19/ I
		nové prvky krovu :		7,84000				
		výměna části vazného trámu :		7,84000				
		pol.1 _vel: 230/260 mm : 8,0*(0,23+0,26)*2		7,84000				
21	60596002R	hranol	m3	0,53000	7 500,00	3 975,00	SPCM	RTS 19/ I
		výměna části vazného trámu :		0,53000				
		pol.1 _vel: 230/260 mm : 8,0*0,23+0,26*1,1+0,00376		0,53000				
22	998762203R00	Přesun hmot pro konstrukce tesarské v objektech výšky do 24 m	%	141,75800	10,00	1 417,58	800-762	RTS 19/ I
		50 m vodorovně		141,75800				
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>111 003,04</b>		
23	766601211RT3	Těsnění přípojovací spáry spára ostění, interiéř - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výpiň PU pěnou, exteriér - páska paropropustná šířky 20 mm, tl. 3/15 mm expanzní,	m	7,25000	275,00	1 993,75	800-766	RTS 19/ I
		Okno dvojitě s deštěním :		4,05000				
		dle odk. O1 _vel. 95 x 155 cm : (0,95+1,55*2)		4,05000				
		okno jednoduché :		3,20000				
		dle odk. O3 _vel. 80 x 120 cm, 1kř (ovál) : (0,8+1,2*2)		3,20000				



## Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	02	Stavební úpravy - půdní prostor
R:	2	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
24	766601229RT2	Těsnění přípojovací spáry parapetu, interiérové - fólie parotěsná šířky 75 mm samolepící, výplň PU pěnou, exteriérové - fólie paropropustná šířky 100 mm samolepící, expanzní páska š. 15 mm pod rám a pod vnější parapet	m	1,75000	454,00	794,50	800-766	RTS 19/1
okno dvojitě s deštěním : dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : 0,95 okno jednoduché : dle odk. O3_vel. 80 x 120 cm, 1kř (ovál) : 0,8								
25	766621263R00	Montáž oken kompletizovaných jednoduchých do zazděných okenních rámu, pevných, , o ploše přes 0,81 do 1,50 m2	kus	1,00000	1 750,00	1 750,00	800-766	RTS 19/1
okno jednoduché : dle odk. O3_vel. 80 x 120 cm : 1								
26	766622275R00	Montáž oken kompletizovaných zdvojených okenních křídél do zazděných okenních rámu, otevíracích nebo sklápěcích, čtyřkřídlových, o ploše do 3,30 m2	kus	2,00000	2 500,00	5 000,00	800-766	RTS 19/1
okno dvojitě s deštěním : dle odk. O1_vel. 95 x 155 cm : 2*1								
27	611pc43001	O1_Okno dřevěné dvojitě s deštěním 2kř s 2kř nadsv., vel. 95 x 155 cm OT, zaskl.2sklo + 1sklo, Uw= 1,2 W/m2K, vč. kování, v dodávce započtena parapetní deska, podrobnosti viz. tabulky výrobků	ks	1,00000	47 541,60	47 541,60		Vlastní
28	611pc43003	O3_Okno dřevěné jednoduché oválné 1kř., vel. 80 x 120 cm Fix, zaskl.1sklo, podrobnosti viz. tabulky výrobků	ks	1,00000	43 832,00	43 832,00		Vlastní
29	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	1 009,11850	10,00	10 091,19	800-766	RTS 19/1
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>4 403,93</b>		
30	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr beton, cihel, dřeva	t	0,12500	7 500,00	937,50	801-3	RTS 19/1
0,411-0,286								
31	979Rp990161	Poplatek za skládku suti - dřevo, píliny, třísky (znehodnocené dřevokazným hmyzem, plísní, apod)	t	0,28600	10 000,00	2 860,00		Vlastní
0,286								
32	979087112R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	0,41114	275,00	113,06	821-1	RTS 19/1

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	12-PS01-2018	Základní škola, Zámeček - výměna oken a zateplení
O:	02	Stavební úpravy - půdní prostor
R:	2	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
se složením a hrubým urovňáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodí, vč. příplatku za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m,								
33	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,20557	350,00	71,95	801-3	RTS 19/ I
34	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,41114	275,00	113,06	801-3	RTS 19/ I
35	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,75596	50,00	287,80	801-3	RTS 19/ I
36	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění s hrubým urovňáním,	t	0,41114	50,00	20,56	800-6	RTS 19/ I
<b>Celkem</b>						<b>149 574,05</b>		

JKSO:

801.32 budovy učeben všeobecně vzdělávacích škol  
m3 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárníc, bloků  
ostatní stavební akce







## Harmonogram postupu prací

	Základní škola, záměček - výměna oken a zateplení															
	duben			květen			červen			červenec			srpen			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
<b>Obec Velký Ořechov</b> <b>2020</b> Splnění podmínky stanovené MM Zlín - Odbor kultury a památkové péče Stavební úpravy 1. + 2. NP, zateplení podlahy půdy, zpevnění krovy Svislé a kompletní konstrukce Úpravy povrchů vnitřní Úpravy povrchů vnější Výplně otvorů Lešení a stavební výtahy Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Bourání konstrukcí Staveništní přesun hmot Izolace tepelné Ústřední vytápění Konstrukce tesarské Konstrukce klempířské Konstrukce truhlářské Obládky keramické Nářetý Malby Montáže měřících a regulačních zařízení Přesuny suší a vybouraných hmot Stavební úpravy - půdní prostor Úpravy povrchů vnitřní Úpravy povrchů vnější Výplně otvorů Bourání konstrukcí Staveništní přesun hmot Konstrukce tesarské Konstrukce truhlářské Přesuny suší a vybouraných hmot VRN VRN	30.4.															

V Uherském Brodě dne 20.1.2020

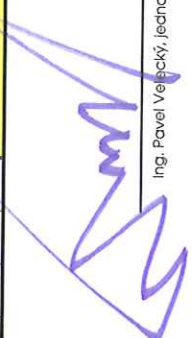
  
**M. RADEK CHMELA**  
 STAROSTA

03 07 Velký Ořechov  
 Obec



Partner Vaší stavby  
www.SV&H.cz

SV & H, s.r.o.  
Pratská 2495, 688 01 Uherský Brod  
ICO: 46992715, DIČ: CZ46992715

  
 Ing. Pavel Velpecký, jednatel



Naše značka  
Váš dopis/ze dne  
Vyřizuje/telefon  
Místo/datum

Mikešová / 386 791 138  
Č. Budějovice / 01. 08. 2018

Vážený klient  
**3V & H, s.r.o.**  
Prakšická 2495  
**688 01 Uherský Brod**

Věc **Potvrzení**

Potvrzujeme tímto, že klient **3V & H, s.r.o., IČO 469 92 715** se sídlem Prakšická 2495, 688 01 Uherský Brod, Česká republika má s Kooperativou pojišťovnou a.s., Vienna Insurance Group sjednanou platnou pojistnou smlouvu č. **7721102742** uzavřenou s účinností **od 2. srpna 2018 do 1. srpna 2023**, která mimo jiné zahrnuje:

- Pojištění obecné odpovědnosti za újmu a za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání s limitem pojistného plnění ve výši **75 000 000 Kč**, sublimitem pojistného plnění 1 000 000 Kč pro újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání, spoluúčastí ve výši 10 000 Kč a územním rozsahem Česká republika. Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje i na stavebně montážní činnost prováděnou pojištěným. Pro škody vzniklé v souvislosti s touto činností se sjednává spoluúčast ve výši 30 000 Kč.
- Pojištění odpovědnosti za cizí věci převzaté se sublimitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**, spoluúčastí ve výši 10 000 Kč a územním rozsahem Česká republika
- Pojištění odpovědnosti za cizí věci užívané se sublimitem pojistného plnění ve výši **200 000 Kč**, spoluúčastí ve výši 10 000 Kč a územním rozsahem Česká republika
- Pojištění nákladů zdravotní pojišťovny a regresů dávek nemocenského pojištění se sublimitem pojistného plnění ve výši **1 000 000 Kč**, spoluúčastí ve výši 10 000 Kč a územním rozsahem Česká republika
- Provoz pracovních strojů se sublimitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**, spoluúčastí ve výši 10 000 Kč a územním rozsahem Česká republika
- Pojištění odpovědnosti obchodní korporace za újmu členům svých orgánů v souvislosti s výkonem jejich funkce se sublimitem pojistného plnění ve výši **5 000 000 Kč**, spoluúčastí ve výši 10 000 Kč a územním rozsahem Česká republika
- Pojištění odpovědnosti za čisté finanční škody z obecné odpovědnosti za škodu se sublimitem pojistného plnění ve výši **500 000 Kč**, spoluúčastí ve výši 10% min. 10 000 Kč a územním rozsahem Česká republika
- Pojištění odpovědnosti členů orgánů za jinou než čistou finanční újmu se sublimitem pojistného plnění ve výši **1 000 000 Kč**, spoluúčastí ve výši 10% z pojistného plnění a územním rozsahem Česká republika

Podáváme Vám tuto zprávu a jsme s pozdravem

  
**Radka MIKEŠOVÁ**  
underwriter

  
Kooperativa pojišťovna, a.s.,  
Vienna Insurance Group  
Agentura jižní Čechy a Vysočina  
Zátkovo nábřeží 441/3  
370 21 České Budějovice

  
**Martina STARCOVÁ**  
underwriter asistent

Ověřovací doložka pro vidimaci Poř.č: 68801-0172-0146  
Podle ověřovací knihy pošty: Uherský Brod 1

Tato úplná kopie, obsahující 1 stran souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je prvopis, obsahující 1 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí právního významu této listiny.

Uherský Brod 1 dne 24.09.2019  
Prágerová Petra

