



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

**Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění
kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust.
§ 38 z.č. 137/2006 Sb., v platném znění (dále jen *zákon*)**

Předmět zakázky: stavební práce

„Úspory energií tělocvičny ZŠ a KD Mutěnice“

Zadavatel: Obec Mutěnice, Masarykova 200, 696 11 Mutěnice, IČ: 00285145

kontaktní osoba – MVDr. Dušan Horák – starosta
tel.: 518 370 425, e-mail: starosta@mutenice.cz

Výkonem zadavatelských činností pověřen:

AP INVESTING s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno, IČ 60712121
zastoupený jednatelem - Ing. Stanislavem Jelínkem
Kontaktní osoby: Ing. Jan Neuer, Ing. Miroslav Šlégl a Ing. Hana
Sankotová
tel.: 541 426 060, 541 426 064, fax: 541 426 069,
e-mail: miroslav.slegl@apinvesting.cz
Krajský soud v Brně, Oddíl C, vložka 15714

Obec Mutěnice, jako zadavatel, Vás v souladu s ustanovením § 26, odst. 3 písm. b) zákona, vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení na zhotovení veřejné zakázky na stavební práce:

„Úspory energií tělocvičny ZŠ a KD Mutěnice“

1. Předmět veřejné zakázky a základní údaje

Předmětem veřejné zakázky je realizace zateplení obvodového pláště, stropu a výměna výplní na objektu tělocvičny u ZŠ Mutěnice a dále na budově kulturního domu v Mutěnicích.

Zakázka je rozdělena na 2 samostatné části:

1. Úspora energií budovy tělocvičny ZŠ Mutěnice
2. Úspora energií budovy KD Mutěnice

Dodavatel je oprávněn podat nabídku na kteroukoliv část i na obě části současně. Každá část bude hodnocena samostatně a také na ni bude uzavírána samostatná smlouva o dílo.

Akce je spolufinancována z prostředků EU prostřednictvím „Operačního programu Životní prostředí“.

Předpokládaná hodnota částí **1 - SO 01 Úspora energií budovy tělocvičny ZŠ Mutěnice** je cca 3,715 mil. Kč (bez DPH a bez rozpočtové rezervy ve výši 4 %) a částí **2 - SO 01 Úspora energií budovy KD Mutěnice** je 2,370 mil. Kč (bez DPH a bez rozpočtové rezervy ve výši 3,94 %). Předpokládaná hodnota veřejné zakázky obou částí je tedy celkem **6,085 mil. Kč** bez DPH a bez rozpočtové rezervy.

Klasifikace předmětu plnění:

CPV: 45214200-2 stavební úpravy školních budov
45262700-8 stavební úpravy budov
45321000-3 tepelné izolace

Podrobný popis předmětu zakázky je uveden v dokumentacích pro provádění stavby s názvy „Úspora energií budovy tělocvičny ZŠ Mutěnice“ a „Úspora energií budovy KD Mutěnice“, které zpracovala společnost Garant, sdružení inženýrských služeb, tř. T. Bati 1555, 765 02 Otrokovice, zpracoval - Ing. Hynek Dvořák. Výše uvedené projektové dokumentace tvoří společně s textovou částí zadávací dokumentace a obchodními podmínkami nedílnou součást zadávací dokumentace.

Kompletní zadávací dokumentace bude dodavateli poskytnuta za úplaty po obdržení jeho žádosti na adresu: **AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno**. Textová část zadávací dokumentace (nejedná se o kompletní ZD) bude dle § 48 odst. 1 zákona dále dostupná na profilu zadavatele obce Mutěnice: <https://profil.violette-sro.cz/Account/Login.aspx>.

Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace musí obsahovat:

- Název veřejné zakázky,
- Název právnické osoby/jméno a příjmení fyzické osoby
- Sídlo (včetně PSČ)
- IČ
- DIČ
- Poštovní adresu zájemce pro písemnou komunikaci
- Kontaktní osobu (jméno a funkce)
- Tel., e-mail

Takto vyplněnou žádost o poskytnutí zadávací dokumentace zašlete na adresu: miroslav.slegl@apinvesting.cz, kontaktní osoba Ing. Miroslav Šlégl, tel.: 541 426 064. Zadávací dokumentace bude předána či odeslána dodavateli dle § 48 odst. 1 zákona do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele. Úhrada za poskytnutí zadávací dokumentace je **3.630,- Kč vč.**

DPH a je spojená s úhradou nákladů na reprografické práce. V případě zaslání zadávací dokumentace poštou na dobírku bude účtováno navíc doběrečné ve výši **200,- Kč vč. DPH**.

Poskytnutá zadávací dokumentace nemusí být vrácena. Uchazeč ji však smí použít pouze pro účely zpracování nabídky na tuto veřejnou zakázku.

Základní identifikační údaje k zakázce

Název stavby: Úspory energií tělocvičny ZŠ a KD Mutěnice
Místo: Tělocvična ZŠ - Brněnská 777, 696 11 Mutěnice
Kulturní dům Mutěnice – Masarykova 202, 696 11 Mutěnice
Investor: **Obec Mutěnice**
Termín realizace: závazná lhůta výstavby max. 4 měsíce (lze nabídnout i kratší lhůtu).
předpoklad **od 1. 7. 2013 – 31. 10. 2013** (lze nabídnout kratší termín)
předpokládané zahájení prací na realizaci stavby je **1. 7. 2013** a předpokládaný
termín dokončení stavebních prací je do **31. 10. 2013**.

2. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

2.1. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek a končí dne **30. 5. 2013 ve 13:00 hod.** odevzdáním nabídek v sídle organizace pověřené výkonem zadavatelských činností – **AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno.**

Nabídky se podávají na adresu: AP INVESTING, s.r.o., Palackého 12, 612 00 Brno. Nabídky lze podávat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:00 hod. do 15:00 hod. **Při podání nabídky je třeba dodržet postup stanovený § 69 zákona.**

2.2. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí 6 měsíců od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek, s tím, že vybraným uchazečům se prodlužuje dle ust. § 43 odst. 3) zákona.

3. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dle § 62

Dodavatel splnění kvalifikačních předpokladů prokáže dle § 62 odst. 3 zákona předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle ust. § 53 odst.3), § 54, § 56 zákona.

3.1. Podmínky kvalifikace

3.1.1. Předpokladem hodnocení nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení je splnění kvalifikace. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených v § 53 zákona (viz odst. 3.2.)
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů stanovených v § 54 zákona (viz odst. 3.3.)
- c) prokázání ekonomické a finanční kvalifikační způsobilosti dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona (viz odst. 3.4.)
- d) splnění technických kvalifikačních předpokladů stanovených v § 56 zákona (viz odst. 3.5.)

3.1.2. Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí kvalifikaci podle odstavce 3.1.1. bodu a) a dle § 54 písm. a) zákona splnit každý z dodavatelů, kvalifikaci podle odstavce 3.1.1. bodu b) – d) musí prokázat všichni dodavatelé společně.

3.1.3. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odstavce 1 písmeno b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat

prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dále je dodavatel v případě prokázání splnění určité části kvalifikace pomocí subdodavatele povinen doložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písmeno a).

3.1.4. Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem č. 137/2006 Sb. a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazují-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

3.1.5. Splnění kvalifikace neprokázal uchazeč, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zadavatelem a v rozsahu stanoveném zákonem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé. Uchazeči, kteří nesplnili kvalifikaci, musí být ze zadávacího řízení vyloučeni. Vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení pro nesplnění kvalifikace zadavatel bezodkladně vyloučenému uchazeči písemně oznámí.

3.1.6. Uchazeč může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů také pomocí seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 127 zákona nebo pomocí systému certifikovaných dodavatelů dle § 134 zákona, ale pouze v rozsahu, v jakém jsou údaje v příslušném seznamu případně certifikátu uvedeny.

3.2. Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona a způsob jejich prokázání

3.2.1. Uchazeč je povinen předložit zadavateli prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) – k) zákona formou dle § 53 odst. 3 zákona.

3.3. Profesní kvalifikační předpoklady a způsob jejího prokázání

Výpis z obchodního rejstříku

3.3.1. Uchazeč předloží výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 90 dnů podle § 54 písm. a) zákona, má-li v ní být uchazeč zapsán podle zvláštních předpisů.

3.3.2. Oprávnění k podnikání a způsob jeho prokázání

Uchazeč prokáže oprávnění k podnikání doložením kopií příslušných dokladů o oprávnění k podnikání podle § 54 písm. b) zákona v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, tj. předložení výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zákona č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu (popřípadě listiny) nebo koncesní listinu pro činnosti:

a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Doklad osvědčující odbornou způsobilost

3.3.3. Uchazeč prokáže kvalifikační předpoklad podle § 54 písm. d) zákona doložením Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu

povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor pozemní stavby pro osobu stavbyvedoucího.

Dodavatel dále v nabídce uvede, zda osoba stavbyvedoucího je zaměstnancem dodavatele, nebo doloží příslušné doklady k plnění pomocí subdodavatele.

3.4. Ekonomická a finanční způsobilost a způsob jejího prokázání

3.4.1. Uchazeč předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

3.5. Technické kvalifikační předpoklady a způsob jejího prokázání

3.5.1. Uchazeč prokáže technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona seznamem významných stavebních prací provedených za posledních 5 let s připojenými osvědčeními vyhotovenými objednatelům o řádném provedení prací. V případě podávání nabídky pro část 1 je nutno doložit osvědčení o realizovaných minimálně tří významných stavebních prací spočívajících v zateplení obvodového pláště, stropu a výměny výplní otvorů budov min. za 1,85 mil. Kč bez DPH. V případě podávání nabídky pro část 2 nutno doložit osvědčení o realizovaných min. tří významných stavebních prací spočívajících v zateplení obvodového pláště, stropu a výměny výplní otvorů budov min. za 1,15 mil. Kč bez DPH. V případě podání společné nabídky na obě části je možné i doložení minimálně tří osvědčení o realizaci stavebních prací spočívajících v zateplení obvodového pláště, stropu a výměny výplní otvorů budov min. za 3 mil. Kč bez DPH.

3.5.2. Uchazeč prokáže technické kvalifikační předpoklady podle § 56 odst. 3 písm. c) zákona osvědčením o vzdělání a profesní kvalifikaci uchazeče, zvláště osob, které jsou odpovědné za provádění prací. Zadavatel vymezuje požadavek na prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu doložením Osvědčení o autorizaci v oboru pozemních staveb pro osobu pověřenou vedením stavby (pro stavbyvedoucího). Tato osoba musí dále doložit profesním životopisem, že má ukončené vysokoškolské vzdělání a praxi min. 5 let.

4. Hodnotící kritérium

4.1. Nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny, kdy každá část bude hodnocena samostatně. Bude tedy hodnocena celková nabídková cena bez DPH a bez rezervy pro část 1 Úspora energií budovy tělocvičny ZŠ Mutěnice a dále samostatně pro část 2 Úspora energií budovy KD Mutěnice. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny.

5. Požadavky zadavatele

5.1. Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností uchazeče vyplývajících mu z účasti v zadávacím řízení, a to ve výši 100.000,- Kč. V případě podávání nabídky pouze na část zakázky je možno poskytnutí jistoty – 60 000 Kč pro část 1 a 40 000 Kč pro část 2.

Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele, formou bankovní záruky, anebo formou pojištění záruky. Jistotu poskytnutou formou složení peněžní částky, je uchazeč povinen složit na účet zadavatele vedený u Československé obchodní banky, a.s., číslo účtu: 109541804/0300. Uchazeč je povinen uvést jako variabilní symbol i jako specifický symbol své IČ. Jistota složená formou složení peněžní částky musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

5.2. Případné požadavky na změnu zadávacích podmínek zadavatelem budou uplatněny vůči všem uchazečům shodně, a to písemnou formou.

5.3. Náklady na účast v soutěži a zpracování nabídky nebudou uchazečům hrazeny.

- 5.4. Zadavatel si vyhrazuje dle § 62 odst. 2 zákona právo oznámit případné rozhodnutí o vyloučení uchazeče pouze jeho uveřejněním na profilu zadavatele. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče se v tomto případě považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 5.5. Zadavatel si vyhrazuje dle § 81 odst. 4 zákona právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí zadavatele na profilu zadavatele. V tomto případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 5.6. V souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP stanoví objednatel omezení subdodávek, přičemž za subdodávku je pro účel tohoto článku považována realizace dílčích částí stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení - zhotovitele.
V souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006, o veřejných zakázkách, v platném znění nesmí být plněny pomocí subdodavatele tyto části zakázky:
- Díl 1 Zemní práce,
 - Díl 2 Základy a zvláštní zakládání,
 - Díl 3 Svislé a kompletní konstrukce,
 - Díl 5 Komunikace,
 - Díl 61 Úpravy povrchů vnitřní,
 - Díl 62 Úpravy povrchů vnější (proveden zateplovacího systému ETICS),
 - Díl 8 Trubní vedení,
 - Díl 63 Podlahy a podlahové konstrukce,
 - Díl 91 Doplnující práce na komunikaci,
 - Díl 93 Dokončovací práce inženýrských staveb,
 - Díl 94 Lešení a stavební výtahy,
 - Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách,
 - Díl 96 Bourání konstrukcí,
 - Díl 97 Prorážení otvorů,
 - Díl 99 Staveništní přesun hmot,
 - Díl 711 Izolace proti vodě,
 - Díl 713 Izolace tepelné,
 - Díl 721 Vnitřní kanalizace,
 - Díl 762 Konstrukce tesařské,
 - Díl 771 Podlahy z dlaždic a obklady,
 - Díl 781 Obklady keramické,
 - Díl 784 Malby,
 - Díl D96 Přesuny suti a vybouraných hmot.

Oprávnění zhotovitele zadat subdodavatelům realizaci prací a dodávek elektročástí včetně hromosvodů a všech nevyložených částí zakázky vč. všeobecných položek v plném rozsahu, není omezeno.

- 5.7. Variantní řešení v nabídce je nepřípustné - § 70 odst.1 zákona.

Ostatní podmínky jsou uvedeny v textové zadávací dokumentaci a v obchodních podmínkách.

V Brně dne 14. 5. 2013

Zpracoval: Ing. Jan Neuer
Ing. Miroslav Šlégl

AP INVESTING, s.r.o.
pověřen výkonem zadavatelských činností
Ing. Stanislav Jelínek – jednatel společnosti