

Akce: **Rekonstrukce sokolovny v Protivanově**

Investor: Tělovýchovná jednota Sokol Protivanov

Stupeň: Projekt pro realizaci stavby – zadávací dokumentace

Souhrnná technická zpráva

VYPRACOVAL:	Ing. Dana Schmittová	Ing. Dana Schmittová, 608482668 dana.schmittova@gmail.com	
AUTORIZOVAL:	Ing. Dana Schmittová		
INVESTOR:	Tělovýchovná jednota Sokol Protivanov	STUPEŇ:	Zadávací dokumentace
MÍSTO STAVBY	Protivanov		
NÁZEV STAVBY: Rekonstrukce sokolovny v Protivanově		Č.PARÉ	
NÁZEV DOKUMENTACE: B. Souhrnná technická zpráva			

1.	URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	3
a)	Zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení stavu konstrukcí	3
b)	Urbanistické a architektonické řešení stavby.....	3
c)	Technické řešení.....	3
d)	Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu.....	3
e)	Řešení technické a dopravní infrastruktury	3
f)	Vliv stavby na životní prostředí	3
g)	Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací	4
h)	Průzkumy a měření.....	4
i)	Údaje o podkladech pro vytyčení stavby (geodetický referenční polohový a výškový systém)	4
j)	Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory	4
k)	Vliv stavby na okolní pozemky a stavby	4
l)	Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnost pracovníků.....	4
2.	MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA	5
3.	POŽÁRNÍ BEZPEČNOST.....	5
4.	HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ	5
5.	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ	5
6.	OCHRANA PROTI HLUKU	5
7.	ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA.....	5
8.	ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU	5
9.	OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	5
10.	OCHRANA OBYVATELSTVA SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ NA SITUOVÁNÍ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ Z HLEDISKA OCHRANY OBYVATELSTVA.....	5
11.	INŽENÝRSKÉ STAVBY (OBJEKTY).....	5
a)	Odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod.....	5
b)	Zásobování vodou	5
c)	Zásobování energiemi	5
d)	Řešení dopravy.....	6
e)	Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav	6
f)	Elektronické komunikace	6
12.	VÝROBNÍ A NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVBY	6

1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

- a) **Zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení stavu konstrukcí**
Řešený objekt se nachází v zastavěné části obce Protivanov.
Na pozemku se nachází řešená stavba, přípojky inženýrských sítí a zpevněné plochy.
Na pozemku investora a v jeho blízkosti se nenacházejí žádné podzemní a nadzemní vedení inženýrských sítí, které by bylo nutné z důvodu výstavby přeložit.
Na staveništi nejsou žádné objekty, které by mohly být po dobu výstavby využívány.
Během stavby dojde k bouracím pracím. Stavební odpad bude skladován a následně odvážen v souladu a zvyklostí s odpadovým hospodářstvím.
Vytyčení stávajících vedení tras inženýrských sítí a zabezpečení jejich ochranných pásem je povinen zajistit investor nebo dodavatel stavby po dohodě se správci sítí.
Chráněné objekty a památky se na pozemku staveniště nevyskytují.
- b) **Urbanistické a architektonické řešení stavby**
Předmětem stavebních úprav jsou zateplení celého objektu a výměna stávajících oken a venkovních dveří.
Barevné řešení nově zateplených fasád bude provedeno v souladu se stávajícím barevným řešením.
- c) **Technické řešení**
• **Popis stavby**
Stávající stav:
Objekt je zděný se dvěma nadzemními podlažními a částečným podsklepením. Zastřešení je valbovou střechou s krytinou z pálených tašek (bobrovky).
Nový stav
Obvodové zdivo bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem s izolací z pěnového polystyrenu EPS 70F. Stávající hliníková okna a dřevěné dveře budou demontovány, okenní a dveřní otvory budou osazeny novými plastovými okny.
Nově je navržen nový systém vytápění celého systému včetně výměny vnitřních rozvodů a otopných těles. Zdrojem vytápění je navržen plynový kotel. Součástí úprav je vybudování nové plynovodní přípojky.
- d) **Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu**
Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající. Nově bude zřízena plynovodní přípojka. STL přípojka PE25 pro objekt bude napojena na stávající STL plynový řad PE80 vedený cca 4 m od západní obvodové zdi objektu. Délka přípojky bude cca 15 m. STL plynovod bude veden ve zpevněné komunikaci podél severní zdi objektu sokolovny. Přípojka pro RD bude ukončena hlavním uzávěrem plynu pro objekt - DN 25. Hlavní uzávěr plynu pro přípojku DN 25 bude umístěn společně se STL regulátorem a s plynoměrem v nice v obvodové zdi objektu, tak aby byl zajištěn bezproblémový přístup pracovníků plynáren. Nika 600/600/300 bude opatřena oc. otvíratelnými a uzamykatelnými dvířky min.r rozměru 600/600 s větracími otvory.
- e) **Řešení technické a dopravní infrastruktury**
Stávající vnitřní rozvody ÚT budou demontovány včetně stávajících otopných těles. Součástí úprav bude vybudování nového systému vytápění celého objektu včetně nové přípojky plynu. Do ostatních stávajících rozvodů technické infrastruktury se nebude zasahovat.
- f) **Vliv stavby na životní prostředí**
Navrhovanou výstavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí.
Během výstavby dojde v bezprostředním okolí ke zvýšení hluku a prašnosti vlivem činnosti.
Odpady
Suť ze stavby bude odvezena na skládku a před vydáním kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady o likvidaci sutí.
Ochrana ŽP a ovzduší
Všechny zabudované výrobky a použité hmoty budou doloženy atesty o způsobilosti pro stavbu. Úpravy nebudou mít vliv na ovzduší.

Při provádění stavby bude zamezeno šíření prachu do okolí.

Hluk

Při realizaci stavby je nutné minimalizovat vznik nadměrné hlučnosti provozem strojů a zařízení.

Ovzduší

Vliv provozu stavby na ovzduší se stavebními úpravami nezmění.

- g) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací**
Netýká se tohoto projektu.
- h) Průzkumy a měření**
V místě stavby byly provedeny následující průzkumy a měření
- Prohlídka
 - zaměření objektu
- i) Údaje o podkladech pro vytýčení stavby (geodetický referenční polohový a výškový systém)**
Podkladem pro vytýčení stavby jsou výkresy nového stavu.
- j) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory**
Stavba se stává z jednoho stavebního objektu.
- k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby**
Stavební úpravy nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.
- **Ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení**
Navrhovanými stavebními úpravami nedojde ke zhoršení životního prostředí. Během výstavby dojde v bezprostředním okolí ke zvýšení hluku a prašnosti vlivem stavební činnosti. Použité mechanizační prostředky stavby musí být v dobrém technickém stavu – za to odpovídá dodavatel stavby.
- l) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnost pracovníků**
Při provádění stavebních a montážních prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce, vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy a zejména zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění zákona č. 362/2007 Sb. a zákona č. 189/2008 Sb.
Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce.
Všechny otvory, rýhy a jámy na stavbě musí být zakryty nebo ohrazeny.
Dodavatel prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a všechny osoby vstupující na staveniště vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky. Vyskytnou-li se mimořádné okolnosti v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod dohledem odpovědného pracovníka.
Dodavatel prací zajistí v rozsahu a za podmínek stanovených předpisy kontrolu zařízení, dále pořídí o kontrole zápis a vše předá investorovi při předání stavby po ukončení prací.
Dodavatel provede opatření k zamezení přístupu neoprávněných osob na staveniště po dobu provádění stavebních prací. Staveniště bude při provádění prací zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit. Vstupy na staveniště budou označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaných osob.
Pracovníci jsou povinni při provádění stavebních prací dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny, obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny; neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních, dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených

střežením ohroženého prostoru, provádět práci na určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, náhlé onemocnění, úraz apod.) a odchod jsou povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi. Při používání dopravních strojů (aut, nakládačů, jeřábů a zdvihadel apod.) je nutno se řídit ustanovením ČSN 26 8805, 27 0142. Pro manipulaci s elektrickým zařízením je nutné dodržovat příslušné normy. Pro jednotlivé druhy práce platí ČSN příslušného oboru, kde je určen nejen technologický postup, který je nutno při práci dodržovat, ale i BOZ, které pro tuto práci platí.

Zhotovitel prací musí mít zpracovány pracovní postupy pro jednotlivé činnosti, které vykonává. V případě účasti více firem na stavbě (subdodavatelé), musí být koordinátor nahlášen na IBP.

2. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Navrženými stavebními úpravami nedojde k zásahu do nosných konstrukcí objektu. Jedná se o provedení kontaktního zateplení obvodového zdiva a zateplení podlahy půdy.

3. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST

Stavebními úpravami nedojde ke změně požárně bezpečnostního řešení objektu.

4. HYGIENA, OCHRANA ZDRAVÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vliv stavby na životní prostředí:

Viz. odst. f).

5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ

Stavba je navržena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem.

Stavbu, jednotlivé konstrukce a zařízení je nutno pravidelně kontrolovat a revidovat dle příslušných ČSN, EN, ICS a provádět průběžnou údržbu tak, aby byla zachována jejich bezpečnost, funkčnost a zaručená životnost.

6. OCHRANA PROTI HLUKU

Při realizaci stavby je nutné minimalizovat vznik nadměrné hlučnosti provozem strojů a zařízení. Užívání vlastní stavby nebude okolí zatěžováno zvýšenou hlučností.

7. ÚSPORA ENERGIE A OCHRANA TEPLA

Jednotlivé konstrukce stavebních objektů jsou navrženy tak, aby splňovaly příslušné ustanovení ČSN, EN a ICS týkající se tepelně technických vlastností s ohledem na budoucí způsob využití.

Pro stavební úpravy objektu byl zpracován tepelně technický audit prokazující splnění požadavků na tepelně technické vlastnosti objektu.

8. ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU

Řešení vstupu do objektu není součástí plánovaných stavebních úprav.

9. OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Jedná se o stavební úpravy na stávajícím objektu.

10. OCHRANA OBYVATELSTVA SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ NA SITUOVÁNÍ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ Z HLEDISKA OCHRANY OBYVATELSTVA

Netýká se tohoto projektu

11. INŽENÝRSKÉ STAVBY (OBJEKTY)

a) Odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod

Odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod je stávající.

b) Zásobování vodou

Objekt je zásobován stávající přípojkou vody.

c) Zásobování energiemi

Objekt je napojen stávající přípojkou nn. Nově bude vybudována přípojka plynu. STL přípojka PE25 pro objekt bude napojena na stávající STL plynový řad PE80 vedený cca 4 m od západní obvodové zdi objektu. Délka přípojky bude cca 15 m. STL plynovod bude veden

ve zpevněné komunikaci podél severní zdi objektu sokolovny. Přípojka pro RD bude ukončena hlavním uzávěrem plynu pro objekt - DN 25. Hlavní uzávěr plynu pro přípojku DN 25 bude umístěn společně se STL regulátorem a s plynoměrem v nise v obvodové zdi objektu, tak aby byl zajištěn bezproblémový přístup pracovníků plynáren. Nika 600/600/300 bude opatřena oc. otevíratelnými a uzamykatelnými dvířky min. rozměru 600/600 s větracími otvory.

d) Řešení dopravy

Dopravní napojení je stávající – příjezdovou cestou podél jižní strany objektu.

e) Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav

Po dokončení všech stavební prací budou okolní plochy uvedeny do původního stavu.

f) Elektronické komunikace

Objekt je napojen stávající přípojkou elektronických komunikací.

12. VÝROBNÍ A NEVÝROBNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVBY

Netýká se tohoto projektu.