

Dokumentace pro provedení stavby

DOSADBA ROZPTÝLENÉ ZELENĚ V LOKALITĚ OBELISK V LEDNICKO-VALTICKÉM AREÁLU

Podpora biodiverzity krajiny

Průvodní a souhrnná technická zpráva

Objednatel:

Ing. F. Fabičovic
Vinohrady 1041
Valtice 691 42

Zpracovatel projektové dokumentace:

Ing. Přemysl Krejčířík, Ph.D.
místo podnikání: Vinohrady 1039,
691 42 Valtice
IČ: 676 11 591
DIČ: CZ7303074053

Datum: 06/2011

Obsah

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1	Identifikační údaje	3
A.2	Řešené území	4
A.3	Průzkumy, dopravní a technická infrastruktura	5
A.4	Požadavky dotčených orgánů	6
A.5	Obecné požadavky na výstavbu	6
A.6	Územně plánovací dokumentace	6
A.7	Související a podmiňující stavby a jiná opatření	6
A.8	Lhůta a popis výstavby	7
A.9	Orientační údaje stavby	7
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	7
B.1	Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení	7
B.2	Mechanická odolnost a stabilita	12
B.3	Požární ochrana	12
B.4	Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí	13
B.5	Bezpečnost při užívání	13
B.6	Ochrana proti hluku	13
B.7	Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	13
B.8	Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	13
B.9	Inženýrské stavby (objekty)	13
C	SITUACE STAVBY - výkresová část	14
C.1	Širší vztahy a vymezení lokality Obelisk	14
C.2	Přehledová situace dosadeb	14
C.3	Návrh dosadeb v krajině - plocha A	14
C.4	Návrh dosadeb v krajině - plocha B	14
C.5	Návrh dosadeb v krajině - plocha C	14
C.6	Návrh dosadeb v krajině - plocha D	14
C.7	Návrh dosadeb v krajině - plocha E	14
C.8	Návrh dosadeb v krajině - plocha F	14
C.9	Návrh dosadeb v krajině - plocha G	14
C.10	Návrh dosadeb v krajině - plocha H	14
C.11	Aleje - inventarizace a navrhovaná dosadba	14
D	DOKLADOVÁ ČÁST	14
E	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	15
E.1	Technická zpráva	15
E.2	Výkresová část	15
F	PŘÍLOHY	16
F.1	Výkaz výměr a materiálů	16
F.2	Fotodokumentace současného stavu	16
F.3	Inventarizace stávajících alejí	16

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

*Pozn.:

Dokumentace je vypracována v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a její přílohou č. 1 se zřetelem na specifiky díla zahradní architektury.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Objednatel:

Objednatel:	Ing. F. Fabičovic Vinohrady 1041 Valtice 691 42
Tel.:	777702953
E-mail:	f.fabivovic@alcaplast.cz

A.1.2 Zhotovitel:

Zhotovitel:	Ing. Přemysl Krejčířík, Ph.D. autorizovaný krajinářský architekt č. ČKA 03289
místo podnikání:	Vinohrady 1039, 691 42 Valtice
IČ:	676 11 591
DIČ:	CZ7303074053
Tel.:	+420 604 834 527
E-mail:	atelier.krejcirik@gmail.com

Spolupráce:
Ing. Kamila Krejčíříková, Ph.D.
Ing. Magdaléna Nečaská Činovská
Ing. Jana Drochytková

A.1.3 Stavba

Název stavby:	Dosadba rozptýlené zeleně v lokalitě Obelisk v Lednicko-valtickém areálu
Stavba dle půs. stav. úřadů:	Podivín

A.1.4 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

A.1.4.1 Účel užívání stavby

Na řešeném území se nachází luční a mokřadní společenstva, jenž volně navazují na polnosti a lesní porosty v lužní krajině. Zájmové území se nachází na ploše rovinaté levobřežní údolní nivy řeky Dyje. Území je součástí evropsky významné lokality Niva Dyje soustavy NATURA 2000 se stanovenými prioritními druhy organismů a biotopů. Prostor má také významný historický kontext, neboť se zde nachází stavba Obelisk, která je součástí památek Lednicko-Valtického areálu. Předmětné území je součástí zpracovaného Plánu lokálního územního systému ekologické stability k. ú. Břeclav, Hlohovec, Lanžhot, Lednice, Milovice, Sedlec, Valtice (Bauer 1994), Generelu místního územního systému ekologické stability pro katastrální území Nové Mlýny, Přítluky, Rakveice (Legát, Nedomová 1995) a Generelu místních systémů ekologické stability k.ú. Nosislav, Velké Němčice, Velké Bilovice, Podivín (Janíková, Vydržalová, Finstrlová 1992). Podle zpracovaného ÚSES jsou větší části zbytků lužního lesa vymezeny jako biokoridory nebo biocentra místního významu (projekt do nich nezasahuje). Louky U facky a území mezi Obeliskem a zregulovaným tokem Dyje včetně přírodní památky Květné jezero, jsou součástí biocentra nadregionálního významu.

Účelem navrhovaných úprav je zvýšení biodiverzity a mozaikovitosti v prostorové struktuře krajiny a obnova jejich historických a přírodních aspektů. Zvláštní důraz je kladen na výsadby soliterních stromů, malých skupin stromů a alejí, které byly historicky typické pro zdejší lužní krajinu a poskytovaly útočiště mnoha druhům živočichů.

Navrhovaný záměr navazuje na již zrealizovanou akci v roce 2009 s názvem: lokalita Obelisk – podpora biodiverzity I. etapa – Květné jezero, V loukách, Gleje, Janovo jezero – vytváření vhodných podmínek pro další existenci rostlinných a živočišných druhů. Dále navazuje na akci Lokalita Obelisk – podpora biodiverzity II. etapa.

A.1.4.2 Trvalá a dočasná stavba

V souladu s územním plánem je na řešeném území navrhována výsadba stromů. Svým charakterem se jedná o stavbu trvalou.

A.1.4.3 Novostavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu.

A.1.4.4 Etapizace výstavby

Vzhledem k rozsahu bude stavba provedena v jedné etapě. Časový předpoklad doby výstavby je 3 roky.

A.1.5 Datum: 06/2011

A.1.6 Členění stavby na stavební objekty

Vzhledem k rozsahu není dále členěno.

A.1.7 Stupeň dokumentace: DPS

A.2 Řešené území

A.2.1 Umístění stavby

Okres:	Břeclav
Obec/ obvod:	Podivín
Katastrální území:	Podivín
Vymezení řešeného území:	viz výkresy – hranice řešeného území

A.2.2 Dotčené pozemky a stavby

Řešené území zahrnuje pozemky evidované pod těmito katastrálními čísly:

číslo parcely	vlastník	druh pozemku	katastrální úřad
2015/1	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2015/2	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2015/3	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2015/4	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2021/1	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2021/2	Ing. F. Fabiřovic	trvalý travní porost	Lednice na Moravě 679828
2025/1	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2025/2	Ing. F. Fabiřovic	lesní pozemek	Lednice na Moravě 679828
2025/4	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2034/1	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2035/1	Ing. F. Fabiřovic	lesní pozemek	Lednice na Moravě 679828
2041/1	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2041/3	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2041/5	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2041/6	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Lednice na Moravě 679828
2041/7	Ing. F. Fabiřovic	vodní plocha, zamokřená p.	Lednice na Moravě 679828
2054/7	Ing. F. Fabiřovic	zahrada	Lednice na Moravě 679828
2972/18	Ing. F. Fabiřovic	trvalý travní porost	Podivín 723835
2972/20	Ing. F. Fabiřovic	vodní plocha, zamokřená p.	Podivín 723835
2972/21	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Podivín 723835
2972/22	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Podivín 723835
2972/31	Ing. F. Fabiřovic	trvalý travní porost	Podivín 723835
2972/37	Ing. F. Fabiřovic	trvalý travní porost	Podivín 723835
2992/5	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Rakvice 739201
2999/100	Ing. F. Fabiřovic	orná půda	Rakvice 739201
2995	Ing. F. Fabiřovic	vodní plocha, zamokřená p.	Rakvice 739201
2027	Ing. F. Fabiřovic	vodní plocha, zamokřená p.	Lednice na Moravě 679828

A.2.3 Dosavadní využití území

Jedná se o lužní krajinu, která byla v minulosti silně poznamenána intenzivní zemědělskou činností. Současný vlastník se systematicky snaží o návrat k přírodním a historickým hodnotám tohoto území.

A.3 Průzkumy, dopravní a technická infrastruktura

A.3.1 Přírodní podmínky

Klimatické podmínky

Posuzovaná lokalita se nachází podle QUITTA (1971) v nejteplejší oblasti ČR – T4. Podnebí je výrazně teplé, jedno z nejteplejších na území ČR. Niva Dyje je srážkami poměrně chudší (Podivín 9,2 °C a 516 mm srážek. Klima niv je charakteristické slabými přizemními teplotními inverzemi, celkově se však podnebí bioregionu blíží podnebí Podunajských nížin.

Biogeografický typ – Širší hlinité nivy s hrůdy (viz Culek a kol. – biogeografické členění ČR)

Typ je charakteristický výraznými břehovými valy a mrtvými rameny podél toků řek, u okrajů niv rozsáhlými plochými bezodtokými depresiemi. Nivy jsou zpestřeny řadou zanikajících tůň a rozsáhlými písčitymi dunami (hrůdy), Mrtvá ramena jsou chráněna v řadě maloplošných území, v polích přitom vysychajících a zanikajících.

Substrát je tvořen jemně písčitymi hlínami o mocnosti kolem 2m. Mezi půdami převažují těžší glejové fluvizemně. Mezi Křivým jezerem a Podivínem jsou těžké černice typické, glejové i pelické. Půdy jsou zpravidla mírně vlhké a světle hnědošedé barvy. V malých depresích a mrtvých ramenech vznikly typické gleje. Půdy na hrudách jsou relativně kyselé, lehké arenické kambizemně, které jsou při povrchu velmi suché a výhřevné.

Vegetace: Potenciální vegetaci tvrdého luhu tvoří porosty odpovídající panonské asociaci dubových jaseňin (*Fraxino pannonicae-Ulmetum*), které na zalesněných hrudách přechází až do dubohabřin svazu *Carpinetum*. Na omezených plochách se objevuje i měkký luh s vrbou bílou (*Salicetum albae*). Přirozenou náhradní vegetaci tvoří vesměs luční porosty svazu *Cnidion venosi*.

Lesy jsou fragmentovány do malých a středně velkých lesů a prolínají se se zbytky luk se solitéry a skupinami dubů. DOo 50. let 20. století byly nejčastějším způsobem využití území luční porosty. Dnes se zachovaly vzácně.

Cílové ekosystémy v rámci stromové vegetace: LOLT – Pobřežní (úvalové) tvrdé luhy, LOLM Pobřežní (úvalové) měkké luhy, LOPK – Pobřežní vrbové křoviny, HDH – Habrové doubravy. Biocentrum musí zahrnovat škálu typů lužních společenstev od vodního toku, tůň, přes měkký luh až po tvrdý luh a vyšší sušší hrud. Nutné je zastoupení luk včetně stepí na hrudě.

Potencionální vegetace (Dle M. Chytrý a kol. - Katalogu biotopů České republiky)

Tvrdé luhy nížinných řek:

Struktura a druhové složení - Zpravidla třípatrové jilmové a topolové doubravy a jaseňiny s dominancí dubu letních (*Quercus robur*) a jilmu habrolistého (*Ulmus minor*), dále jasanu úzkolistého podunajského (*Fraxinus angustifolia* ssp. *Danubialis*). Dále jsou ve stromovém patře přiměsí *Acer campestre*, *Fraxinus excelsior*, *Prunus padus*, *Tilia cordata* a *Ulmus laevis*, ve vlhčích polohách *Alnus glutinosa* a *Populus nigra*, v sušších *Carpinus betulus*. Keřové patro je tvořeno hlavně zmlazenými dřevinami stromového patra, z keřů se vyskytují *Cornus sanguinea*, *Prunus padus* ssp. *padus*, *Sambucus nigra* aj.

Měkké luhy nížinných řek:

Struktura a druhové složení – Světlé, zpravidla třípatrové přirozené porosty tvořené dominantní vrbou bílou (*Salix alba*), místy s přiměsí vrby křehké (*Salix fragilis*), a topolu černého (*Populus nigra*), řidčeji jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior*), v panonické oblasti Jižní Moravy i topolu bílého (*Populus alba*) a jasanu úzkolistého podunajského (*Fraxinus angustifolia* ssp. *Danubialis*). Keřové patro je tvořeno hlavně zmlazenými dřevinami stromového patra, z keřů se vyskytují *Sambucus nigra*, *Frangula alnus*, *Salix caprea*, *Salix purpurea* a *Salix viminalis*.

A.3.2 Poloha vůči záplavovému území

Řešené území se nachází v záplavovém území.

A.3.3 Napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na stávající veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu nebude návrhem dotčeno a stávající napojení bude prostorově i technicky zachováno.

A.3.4 Přístup na stavební pozemek

Přístup na pozemek bude zajištěn ze stávající komunikace a přilehlého prostranství. Vzhledem k rozsahu úprav nebude po dobu stavebních prací narušen provoz na komunikacích. Mechanizace bude využívat stávajícího směrového značení.

A.3.5 Zajištění vody a energií po dobu výstavby

Voda pro potřeby realizace bude po dobu výstavby zajištěna v místě staveniště nebo v jeho nejbližším okolí.

A.4 Požadavky dotčených orgánů

Dokumentace byla v rozpracovanosti konzultována se zástupci hlavních dotčených orgánů – projednané požadavky byly zapracovány. Veškeré úpravy respektují požadavky dotčených orgánů a organizací.

A.5 Obecné požadavky na výstavbu

Během výstavby budou dodrženy všechny právní a technické normy platné v ČR. Zvláště pak normy a předpisy týkající se bezpečnosti práce, odpadového hospodářství a ochrany životního prostředí.

A.6 Územně plánovací dokumentace

Navrhovaná stavba a navrhované využití území je zpracováno v souladu s územním plánem.

A.7 Související a podmiňující stavby a jiná opatření

Řešeného projektu se netýkají žádné podmiňující stavby.

A.8 Lhůta a popis výstavby

A.8.1 Lhůta výstavby

Výstavba by měla být ukončena do 3 let od zahájení stavby.

A.8.2 Etapizace výstavby

Vzhledem k rozsahu bude stavba provedena v jedné etapě.

A.8.3 Zahájení stavby

Přesný termín zahájení bude stanoven dodatečně.

Předpokládané zahájení výstavby	04/2012
Předpokládané ukončení výstavby	11/2014

A.9 Orientační údaje stavby

A.9.1 Základní údaje

Plocha řešeného území: 428 ha

Výkaz výměr viz příloha F.1

A.9.2 Bilance nároků na energii a teplou užitkovou vodu

Se spotřebou teplé užitkové vody a elektrické energie v rámci vegetačních úprav není uvažováno.

A.9.3 Spotřeba vody

Bude potřebná voda pro závlivku rostlin, množství bude kolísat dle aktuálního stavu počasí.

A.9.4 Splašková a dešťová voda

Množství dešťových vod není vzhledem k charakteru stavby posuzováno - všechny dešťové vody budou likvidovány vsakováním do volného terénu.

A.9.5 Předpokládané příkony

pro řešený objekt bezpředmětné

A.9.6 Kapacita a vedení elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

pro řešený objekt bezpředmětné

A.9.7 Statistické údaje o orientační hodnotě stavby

Předpokládaná hodnota stavby bez DPH (20%) 2 232 500 Kč

Předpokládaná hodnota stavby včetně DPH (20%) 2 680 000 Kč

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

B.1.1 Výběr pozemku a popis stávajícího stavu

B.1.1.1 Stávající stav objektu

Zájmové území je charakteristické rozsáhlým lučním komplexem s pestrou mozaikou mokřadních biotopů, starých říčních ramen, tůní a lužních porostů. V minulosti šlo o souvislé záplavové území, který bylo vysoce stabilní s výskytem nejrozličnějších mokřadních biotopů. V nedávné minulosti, v druhé polovině minulého století byly na dolním toku Dyje a

Trmkanky provedeny rozsáhlé vodohospodářské úpravy, které závažným způsobem situaci změnily. Došlo k výrazným změnám vodního režimu, (k odvodnění a ochrany před zaplavitím) a ke změně v zemědělském využívání nivy. Osud většiny mokřadních biotopů byl spojen s postupným zameřováním a zánikem. Stále častější vysychání mokřadů vedlo k rychlému snižování početnosti populací původních živočichů.

Další významnou změnou v charakteru krajiny způsobenou intenzivní zemědělskou činností byla postupná likvidace původních skupin stromů a solitér a také alejí, které byly charakteristické pro tento biotop v minulosti, kdy bylo hospodářským využitím území především luční porost.



Snímek z 50.ých let minulého století ještě ukazuje zbytky alejí a solitérních stromů v řešené lokalitě.

B.1.2 Urbanistické, architektonické a výtvarné řešení

Cílem úpravy je zvýšení prostorové diversity dřevin v rámci daného biotopu. Zároveň se snažíme o náznakový návrat k historické kompoziční kvalitě prostoru, který bezprostředně navazuje na kvality Lednicko-Valtického areálu.

B.1.3 Zásady technického řešení

B.1.3.1 Obecně

Při výstavbě budou voleny jednoduché a ověřené technologické postupy, obvyklé na stavbách obdobného charakteru. Při práci na realizaci budou dodrženy ČSN 73 6110, popřípadě ČSN 73 6108 a další normy týkající se zpevněných ploch a komunikací, ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9031, ČSN 83 9051, ČSN 83 9061 a další normy týkající se zahradnických úprav a zásahů do zeleně.

B.1.3.2 Technické vybavení, inženýrské sítě

Zhotovitel prací je před jejich započatím povinen požádat správce sítí o lokalizaci a vytýčení všech podzemních vedení v území dotčeném pracemi. V případě že by mohlo dojít k jejich poškození, je zhotovitel povinen postupovat tak a použít takových prostředků aby k němu nedošlo. V případě, že dojde k poškození vedení, bude oprava financována z prostředků zhotovitele.

Pokud dojde v průběhu prací k odhalení nepopsaného, nezakresleného, nebo špatně lokalizovaného vedení nebo sítí, je zhotovitel povinen toto dále respektovat a bezprostředně uvědomit správce daného rozvodu a řídit se jeho pokyny.

B.1.3.2.1 Normy a požadavky

Při provádění všech prací budou dodržovány veškeré platné normy, zákony a obecně závazné předpisy vztahující se k dané fázi, činnosti, postupu, prvku a provedení. Dojde-li k rozporu ve výkladu či znění dvou a více souběžných předpisů, bude se zhotovitel řídit přísnějším zněním.

Během procesu navrhování nelze potlačit a zcela eliminovat veškeré problémy, které mohou nastat při realizaci projektu, veškeré vzniklé problémy, které nelze řešit standardními postupy budou konzultovány s autorem projektové dokumentace.

Veškeré práce, výběr materiálu, jeho vlastnosti, jakožto i ostatní kvalitativní a bezpečnostní faktory budou splňovat příslušné normy ČSN / DIN, níže jsou uvedeny normy usměrňující tyto požadavky pro vegetační úpravy v krajině, počítaje v to i sídla, tj. v zastavěném i nezastavěném území. Veškeré práce, výběr materiálu, jeho vlastnosti, jakožto i ostatní kvalitativní a bezpečnostní faktory, které nejsou součástí těchto níže uvedených norem, budou probíhat podle norem ČSN / DIN vztahujících se k danému prvku a postupu.

B.1.3.2.2 Ochrana sítí technického vybavení

Na řešeném území se nevyskytují sítě technického vybavení

B.1.3.2.3 Omezení či zastavení provozu na veřejných komunikacích

V případě, že dojde nebo by mohlo dojít při provádění prací k omezení provozu na veřejných komunikacích (včetně chodníků), je zhotovitel povinen uvědomit o tom příslušné úřady a zajistit písemné povolení k omezení nebo zastavení provozu na dotčených komunikacích.

B.1.3.2.4 Ochrana přilehlých konstrukcí

Zhotovitel je povinen chránit okolní porosty.

B.1.3.3 Návrh řešení zahradní úpravy/stavby

Projektová dokumentace řeší několik vybraných ploch v rámci lokality Obelisk. Lze je principiálně rozdělit do tří skupin –

- a) výsadby soliterních stromů a skupin kolem starých slepých ramen Dyje – celkem 4 vybrané plochy
- b) výsadby soliterních stromů s podsadbou keřů nebo bez ní – celkem 3 vybrané plochy
- c) výsadby stromů do alejí – celkem 9 lokalit vybraných ploch

Principy návrhu výsadeb:

- a) U výsadeb kolem starých slepých ramen budou preferovány skupiny a solitérní stromy, které do budoucna zajistí prostorovou variabilitu v rámci biotopu.
- b) U výsadeb stromů s podsadbou keřů budou vytvářeny větší skupiny stromů, které budou do budoucna vytvářet drobné lesíky zvyšující prostorovou a druhovou diverzitu biotopu.
- c) Aleje budou vysazovány jako doprovodný prvek polních cest v lokalitě s cílem navrátit do daného prostoru historicky charakteristický prvek i když v jiném prostorovém kontextu.

B.1.3.3.1 Ochrana stromů při stavební činnosti

U stromů, které budou v blízkosti prováděných terénních a stavebních prací, bude nezbytná ochrana při stavebních činnostech (dle normy ČSN 18 920 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech).

B.1.3.3.2 Druhové složení, parametry výpěstků a technologie založení

Při zakládání vegetačních prvků a při následné péči je třeba postupovat v souladu s oborovými normami:

- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou, Praha, Český normalizační institut, 2006
- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba, Praha, Český normalizační institut, 2006
- ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání, Praha, Český normalizační institut, 2006
- ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině - Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu - Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce, Praha, Český normalizační institut, 2006
- ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy; Praha, Český normalizační institut, 2006
- ČTN 464902-1 Výpěstky okrasných rostlin – všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti. 2001. 33s

Pro jednotlivé vegetační prvky byla stanovena druhová skladba, parametry výpěstků a technologie založení.

B.1.3.3.3 Technologie zakládání jednotlivých vegetačních prvků

Obecně - doba vhodná pro výsadbu rostlin

Přípustnou dobou pro výsadbu listnatých stromů s balem je období od opadu listů cca 1/2 října do zámrazu a od března do

období před rašením cca 1/2 dubna. Prostokořenné opadavé dřeviny se zpravidla vysazují v době vegetačního klidu, nikdy však za mrazu. Doporučujeme výsadbu v agrotechnických termínech.

Obecně - ošetření rostlin před výsadbou

Prostokořenné dřeviny je zpravidla nutno, s přihlédnutím k druhu a velikosti, podmínkám stanoviště a roční doby, zpětně seříznout nebo prosvětlit, je nutno zohlednit přirozený tvar růstu. U dřevin se zemním balem se v případě potřeby provede prosvětlovací řez, tento se provádí podle druhu, tvaru, zdravotního stavu a velikosti korunky nebo velikosti keře. V případě jarní výsadby se provádí hlubší řez než u výsadby podzimní. Kořeny prostokořenných dřevin se musí před výsadbou kolmo seříznout.

Výsadba alejových stromů

(Obecné podmínky pro výsadbu rostlin definuje ČSN 83 9021)

Výsadba

Výsadba bude prováděna bodově bez výměny půdy do výsadbových jam o šířce odpovídající 1,5 násobnému průměru kořenového systému nebo balu. Hloubka výsadbové jámy by měla být stejná jako výška kořenového balu. Pokud je podloží jílové, bude proveden podsyp balu štěrkem tak, aby byla na dně jámy zóna, kde se bude v nepříznivém období shromažďovat případná voda. Po vykopání bude výsadbová jáma prolita vodou a bude aplikováno 4x10g hnojivých tablet/strom. Přesun rostliny bude proveden ručně nebo mechanismem UNC. Dřevina se umístí do jámy a bal poté bude zasypán - kořenový krček stromu bude 5 cm nad úroveň okolního terénu.

V projektu jsou navrženy dva způsoby kotvení stromů. Stromy s dřevěnou oplocenkou (ochrana proti okusu) jsou kotveny k rohovým kůlům oplocenky čtyřmi úvazky. Stromy, které navrhujeme v porostu keřů, jenž jsou chráněny drátěnou oplocenkou, kotvíme ke třem kotvicím kůlům, které budou pevně spojeny spojkami a úvazky.

Požadavky na materiál pro výsadby

Dřevěná oplocenka bude o výšce min. 180 cm, kotvena bude čtyřmi rohovými kůly, ke kterým bude uvázán také vysazovaný strom.

Kůly, materiály pro upevňování rostlin a chráničky pro mechanickou ochranu rostlin musí mít trvanlivost min. 2 roky.

Dokončovací péče

Po výsadbě je nutno osázenou plochu urovnat a vyčistit. Dřeviny je nutno opatřit závlahovou mísou, rozprostřenou 10 cm vrstvou drcené štěpky, která má být vytvářena tak, aby voda stékala k rostlině. Následně bude rostlina zalita min. 60 l vody.

Dřeviny jsou způsobilé k předání v okamžiku, kdy máme jistotu jejich ujmoutí, to lze rozpoznat od poslední třetiny měsíce června podle růstu letorostů.

Rozvojová péče

V případě nedostatku přirozených srážek by měla být zajištěna závlhka. Po výsadbě doporučujeme 1x za 14 dní závlhku 40-60 l vody. V rámci rozvojové péče je nutné odstraňovat nežádoucí rostliny, odříznout suché a poškozené části rostlin, kontrolovat funkčnost ukotvení, dřevěnou oplocenku, napadení chorobami a škůdci a okus zvěří. Závlhka končí po 3.-5. roku od výsadby a postupně se snižuje, opory se ponechávají po dobu min. 2 let.

Specifikace

Ozn.	Taxon	Ks celkem	Velikost		Poznámka
AGL	Alnus glutinosa	79	12-14	bal	
CBE	Carpinus betulus	13	12-14	bal	
QRO	Quercus robur	367	12-14	bal	145 (alej) +222 (louky)
SAL	Salix alba	84	12-14	bal	

Rozvojová péče

První rok bude na ploše převládat plevelný porost, když dosáhne výšky asi 20 cm nebo je příliš hustý, posekáme jej na vyšší strniště (5 cm nad zemí), to provádíme během roku opakovaně. Posekanou hmotu je nutné odstranit. Další roky louku sekáme na výšku 6-10 cm nad zemí, 1-3x za rok.

Plošná výsadba vrbového porostu

(Obecné podmínky pro výsadbu rostlin definuje ČSN 83 9021)

Příprava stanoviště

Na ploše bude provedeno pokosení travní hmoty a její odstranění z plochy.

Výsadba

Výsadba bude provedena bez výměny půdy do jamky 35x35 cm bez výměny půdy. Hloubka výsadby se musí přizpůsobit druhu rostlin. Z jamek budou odstraněny zbytky plevelů, kořenů a kamenů.

V projektu je navržen způsob ochrany před okusem zvířat drátěnou oplocenkou. Drátěná oplocenka bude kotvena dřev.kůly prům. do 120 mm bez impregnace. Rohové kůly budou s opěrou, drátěné pletivo bude výšky do 220 cm.

Dokončovací péče

Po výsadbě je nutno osázenou plochu urovnat a vyčistit. Plocha bude zalitá 40 l vody/m².

Rozvojová péče

V případě nedostatku přirozených srážek by měla být zajištěna zálivka.

Specifikace

Ozn.	Taxon	Ks celkem	Velikost	
sal	Salix alba	750	60/100	0+1, prostok.

Výsadba prostokořenných keřů

(Obecné podmínky pro výsadbu rostlin definuje ČSN 83 9021)

Příprava stanoviště

Na ploše bude provedeno vyvláčení a smykování ornice. Odstraněny budou plevele, rostlinné zbytky, kořeny a kameny.

Výsadba

Výsadba bude provedena do výsadbových jamek 35x35cm bez výměny půdy. Hloubka výsadby se musí přizpůsobit druhu rostlin. Z jamek budou odstraněny zbytky plevelů, kořenů a kamenů. Při výsadbě bude ke každému keři aplikováno tabletové hnojivo 2x10g/keř.

V projektu je navržen způsob ochrany před okusem zvířat drátěnou oplocenkou. Drátěná oplocenka bude kotvena dřev.kůly prům. do 120 mm bez impregnace. Rohové kůly budou s opěrou, drátěné pletivo bude výšky do 220 cm.

Dokončovací péče

Po výsadbě je nutno osázenou plochu urovnat a vyčistit. Plocha bude zalitá 40 l vody/m².

Rozvojová péče

V případě nedostatku přirozených srážek by měla být zajištěna zálivka.

Specifikace

Ozn.	Taxon	Počet ks	Ks/m ²	Velikost	
sap	Salix purpurea	800	1	40/60	prostokoř.
cos	Cornus sanguinea	850	1	40/60	prostokoř.
fral	Frangula alnus	850	1	40/60	prostokoř.

B.1.3.3.4 Požadavky na rostliny při dodávce

Požadavky kladené na rostliny při dodávce na stavbu vychází z ČSN 464902-1 Výpěstky okrasných dřevin - všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.

Všeobecné ukazatele jakosti podle ČSN 464902-1:

- Výška, šířka, počet a délka výhonů, rozvětvení a obrost a rovněž olistění nebo jehličí musí odpovídat druhu/kultivaru v příslušném stáří a mít navzájem vyvážený poměr.
- Roztřídně dřeviny musí být v každé třídící jednotce opatřeny trvanlivou jmenovkou.
- Dřeviny musí být s ohledem na půdní poměry a přesazovací techniku přesazovány tak často, aby po odborné výsadbě, potřebném řezu a následné péči byl zaručen vývin typického habitu v požadovaném růstovém tvaru.
- Kořeny musí být dobře vyvinuty a jejich stav musí odpovídat vzrůstu, druhu či kultivaru, stáří, půdním poměrům a pěstování.
- Zemní baly musí být velké přiměřeně druhu/kultivaru a velikosti rostliny i půdním poměrům a pokud možno rovnoměrně prokořeněné, s balovou plachetkou, zajištěny balíci kroužky, či nepozinkovaným drátěným pletivem, nebo v drátěném koši.
- Dřeviny nesmějí vykazovat žádné nedostatky a poškození způsobené chorobami, škůdci, nebo pěstebními opatřeními, které by snižovaly hodnotu nebo způsobilost pro předpokládané použití.

B.1.4 Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Pro napojení řešené stavby na dopravní infrastrukturu jsou využity stávající vstupy do objektu.

B.1.5 Řešení technické a dopravní infrastruktury

V řešeném území se nachází stávající komunikace a zpevněné plochy, jejich trasování zůstává beze změny.

B.1.6 Vliv stavby na životní prostředí

Svým charakterem bude mít akce pozitivní vliv na kvalitu životního a obytného prostředí a také na zlepšení hygieny v okolí řešeného území.

B.1.7 Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

U vegetačních úprav bezpředmětné. Okolní komunikace a plochy nebudou výškově měněny.

B.1.8 Průzkumy a měření

Byla zpracována inventarizace vegetačních prvků a vyhodnoceny historické podklady.

B.1.9 Podklady pro vytýčení stavby

Geodetický polohový a výškový systém.

B.1.10 Členění stavby na jednotlivé SO

Stavba není členěna na SO.

B.1.11 Vliv stavby na okolní pozemky a stavby

Navrženými pěstebními zásahy ve stávajících porostech a následnými dosadbami dojde ke zkvalitnění řešeného prostoru jak z estetického, klimatického, tak i z dendrologického hlediska.

B.1.12 Bezpečnost práce

Práce budou prováděny v souladu se Zákoníkem práce, §132 a §138 a vyhláškou č.324/1990 Sb. Dále v souladu s nařízením vlády č. 28/2002 Sb. a dalšími předpisy. Především se jedná o zajištění bezpečnosti při mýcení dřevin, demolicích a výkopových pracích.

B.2 Mechanická odolnost a stabilita

Vzhledem k charakteru stavby bezpředmětné.

B.3 Požární ochrana

Navrhovanou úpravou nejsou zhoršeny původní parametry zařízení sloužící pro protipožární zásah. Stávající místní komunikace zajišťující příjezd a přístup ke stávající zástavbě a vnější odběrná místa požární vody nejsou navrhovanými úpravami dotčena, zůstávají nezměněna.

B.4 Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Při výstavbě bude minimalizován vliv na okolí. Svým charakterem bude mít akce pozitivní vliv na kvalitu životní a obytného prostředí a také na zlepšení hygieny v řešeném území.

B.5 Bezpečnost při užívání

Zvláštní zajištění bezpečnosti užívání ploch s vegetací po dokončení úprav se vzhledem k charakteru stavby nepředpokládají.

B.6 Ochrana proti hluku

B.6.1 Posouzení hluku ze stavební činnosti při realizaci stavby

Mechanizace má bezproblémový přístup z obvodových komunikací. Pracovní doba bude ve všední dny od pondělí do pátku v rozmezí 8 – 16hod. Vzhledem k charakteru stavby bude použita běžná stavební mechanizace s atestem a technickým osvědčením odpovídajícím příslušným normám, včetně max. dB. Hluk ze stavební činnosti tedy nepřesáhne limitní hranici 65 dB na fasádách obytných budov.

B.6.2 Posouzení hluku z provozu

Vzhledem k charakteru provozu, technologií, použitých materiálů a jednotlivých aktivit se provozní hlučnost nezhorší a odpovídá běžným charakteristikám obdobných staveb. Hluk způsobený provozem nepřesáhne hranici 50 dB na fasádách okolních obytných domů.

Z výše uvedených důvodů považujeme stavbu z hlediska hlukového zatížení jako vyhovující při výstavbě i během vlastního provozu.

B.7 Návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

U vegetačních úprav bezpředmětné.

B.8 Návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Vzhledem k charakteru stavby je posouzení negativního účinku vnějšího prostředí bezpředmětný.

B.9 Inženýrské stavby (objekty)

U vegetačních úprav bezpředmětné.

C SITUACE STAVBY - VÝKRESOVÁ ČÁST

- C.1 Širší vztahy a vymezení lokality Obelisk**
- C.2 Přehledová situace dosadeb**
- C.3 Návrh dosadeb v krajině - plocha A**
- C.4 Návrh dosadeb v krajině - plocha B**
- C.5 Návrh dosadeb v krajině - plocha C**
- C.6 Návrh dosadeb v krajině - plocha D**
- C.7 Návrh dosadeb v krajině - plocha E**
- C.8 Návrh dosadeb v krajině - plocha F**
- C.9 Návrh dosadeb v krajině - plocha G**
- C.10 Návrh dosadeb v krajině - plocha H**
- C.11 Aleje - inventarizace a navrhovaná dosadba**

D DOKLADOVÁ ČÁST

V kompetenci objednatele.

E ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

E.1 Technická zpráva

E.1.1 Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Pro stavbu nejsou předepsány speciální objekty zařízení staveniště. Veškeré souvislosti týkající se zařízení staveniště jsou věcí dodavatele stavby, který bude vybrán výběrovým řízením. Během celé stavby je nezbytné dodržovat bezpečnostní předpisy při práci a ochranu zdraví při práci, v souladu s ustanovením zákoníku práce a vyhlášky o bezpečnosti práce.

E.1.2 Významné sítě technické infrastruktury

Na řešeném území se nenachází žádné sítě technické infrastruktury.

E.1.3 Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Voda bude dodávána z vodovodního řádu na odběrových místech vybraných investorem nebo z jiných zdrojů (studna, srážková voda).

E.1.4 Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

E.1.4.1 Opatření před zahájením stavebních prací - příprava území

Před zahájením stavebních prací je nutno

- zajistit vytýčení podzemních vedení od jejich správců nebo majitelů
- zajistit dopravní značení v případech omezení dopravy
- zajistit pro dodavatele přístup na dotčené parcely
- označit omezení přístupu ke stavebním rýhám a zákaz vstupu nepovolaným osobám

E.1.4.2 Podmínky dotčených organizací

Před zahájením stavby zajistí investor vyjádření organizací, které mohou v zájmovém území provozovat inženýrské sítě a další zařízení. Je bezpodmínečně nutné, aby se dodavatel seznámil s podmínkami, které kladou správci sítí a dotčených zařízení.

E.1.5 Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Bezpośredně

E.1.6 Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Bezpośredně

E.1.7 Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Bezpośredně

E.1.8 Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Bezpośredně

E.1.9 Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Během realizace bude prostředí dočasně ovlivněno při provádění stavby, které musí splňovat požadavky nařízení vlády 88/2004 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V řešeném území se nevyskytují kontaminované odpadní vody.

E.1.10 Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Výběr dodavatele stavby	02/2012
Zahájení stavby	04/2012
Dokončení stavby	11/2015

E.2 Výkresová část

Bezpośredně

F PŘÍLOHY

F.1 Výkaz výměr a materiálu

F.2 Fotodokumentace současného stavu

F.3 Inventarizace stávajících alejí