

Zadavatel:

Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
ZADÁVANÉ UŽŠÍM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍM PODLE § 58 ZÁKONA č.
134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁZEK, (DÁLE JEN
„ZÁKON“ NEBO „ZZVZ“)**

Název veřejné zakázky:

**Provozní budova Tovární ul. 41 – zateplení střech bloku A, B, C
administrativní budovy**

Obsah

1	Název veřejné zakázky	2
2	Identifikační údaje zadavatele	2
3	Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele	2
4	Odkaz na uveřejněné oznámení o zahájení zadávacího řízení	3
5	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci	3
6	Vymezení některých pojmů	3
7	Lhůta a místo pro podání nabídek dle § 54 odst. 3 písm. c) zákona, způsob podání nabídek § 107 zákona	4
8	Otevírání obálek s nabídkami	5
9	Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ	5
10	Způsob hodnocení nabídek	6
11	Obchodní podmínky	6
12	Další podmínky	8
13	Požadavky na varianty nabídek	10
14	Zpracování nabídky	10
15	Prohlídka místa plnění	11
16	Ostatní ujednání	12

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ NABÍDEK K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ
UŽŠÍM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍM PODLE § 58 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ
VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK VYHOTOVENÁ V SOULADU S PŘÍLOHOU č. 6 BODEM B. K
CIT. ZÁKONU**

Zadavatel níže uvedené veřejné zakázky dle § 58 odst. 3 zákona vyzývá účastníka zadávacího řízení, který prokázal kvalifikaci, k podání nabídky.

1 Název veřejné zakázky

Provozní budova Tovární ul. 41 – zateplení střech bloku A, B, C administrativní budovy

2 Identifikační údaje zadavatele

Obchodní firma nebo název: Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.
Akciová společnost
Sídlo / doručovací adresa: Tovární 1059/41 , 77211 Olomouc- Hodolany
IČ: 476757772
DIČ: CZ476757772
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele: RNDr. Ivan Kosatík, ředitel společnosti
Zástupce ve věcech technických: Ing. Jiří Kožušníček, technický náměstek
Ing. Radim Přidal, vedoucí investic
Adresa profilu zadavatele: <https://profil.violette-sro.cz/Contracts.aspx/1061>

3 Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení: VIOLETTE, s. r. o.
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa): Tovární 1197/42a, 779 00 Olomouc
IČ: 292 42 126
Osoba oprávněná jednat jménem či za zástupce zadavatele: Ing. Monika Medková MBA, jednatel
Kontaktní osoba: Lenka Hučínová
Tel., email: + 420 585 242 713
Monika.medkova@violette.sro.cz
sekretariat@violette-sro.cz

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících s tímto zadávacím řízením je obchodní společnost VIOLETTE, s. r. o.

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je v souladu s § 43 zákona pověřen prováděním úkonů podle zákona v tomto zadávacím řízení, a to včetně přijímání případných námitek.

Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavateli v souladu s § 211 odst. 1 zákona zásadně písemně.

Od 18. 4. 2017 platí, že písemná komunikace mezi zadavatelem (zástupcem zadavatele) a dodavatelem musí probíhat elektronicky, s výjimkami stanovenými v § 211 odst. 3 zákona.

4 Odkaz na uveřejněné oznámení o zahájení zadávacího řízení

Podle § 58 odst. 1 zákona zahájil zadavatel užší řízení odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku Veřejných zakázek /VVZ/ dne 3. 3. 2017 Formulář CZ 02 „Oznámení o zahájení podlimitního řízení“

5 Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Podle § 96 odst. 1 zákona uveřejnil zadavatel Zadávací dokumentaci /ZD/, jejíž přílohy tvoří Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyhotovenou v souladu s ust. § 1 až 10 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, obchodní podmínky zpracované ve formě návrhu Smlouvy o dílo a Technické standardy VHS Olomouc, a.s., na svém profilu zadavatele (viz výše čl. I. této Výzvy).

6 Vymezení některých pojmů

Zadávacími podmínkami se v souladu s § 28 odst. 1 písm. a) zákona se v tomto případě rozumí veškeré zadavatelem stanovené

- a) podmínky průběhu zadávacího řízení,
- b) podmínky účasti v zadávacím řízení,
- c) pravidla pro hodnocení nabídek,
- d) další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona.

Zadávací dokumentací se v souladu s § 28 odst. 1 písm. b) zákona rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona a výzev uvedených v příloze č. 6 k zákonu.

Označení částí zadávací dokumentace, které vypracovaly osoby odlišné od zadavatele spolu s identifikací těchto osob:

Projektová dokumentace k provedení díla zpracovaná společností:

DEKPROJEKT s.r.o.

Tiskařská 257/10

108 00 Praha-Malešice

IČO: 27 64 24 11 (dále jen „projektová dokumentace“)

7. Vysvětlení zadávací dokumentace dle § 54 odst. 5 ZZVZ

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před koncem lhůty, ve které je zadavateli umožněno uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost musí být písemná (e-mail, pošta, osobní) a doručena na adresu: monika.medkova@violette-sro.cz nebo VIOLETTE s.r.o., Tovární 42a, 779 00 Olomouc, kontaktní osoba: ing. Monika Medková MBA. V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky.

Zadavatel může před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast změnit nebo doplnit zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci.

Změnu nebo doplnění zadávacích podmínek obsažených v zadávací dokumentaci zadavatel uveřejní nebo oznámí dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínku, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání žádostí o účast.

V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku

8. Lhůta a místo pro podání nabídek dle § 54 odst. 3 písm. c) zákona, způsob podání nabídek § 107 zákona

Lhůta pro podání nabídek běží ode dne následujícího po odeslání výzvy k podání nabídek.

Místo a lhůta pro podání nabídek bude stanovena ve výzvě k podání nabídek, v níž zadavatel vyzve veškeré zájemce o účast, kteří prokázali splnění kvalifikace.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve stanovené lhůtě způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách, nepovažuje se podle § 28 odst. 2 zákona nabídka za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Pokud účastník zadávacího řízení podá nabídku na jinou, než zadavatelem určenou adresu, nebude k ní zadavatel přihlížet.

Každý účastník zadávacího řízení, který podá nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o osobě podávající nabídku, název veřejné zakázky, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a času doručení nabídky. Doručení nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a času jejich doručení. V případě podání nabídky doporučenou zásilkou prostřednictvím držitele poštovní licence neodpovídá zadavatel za pozdní doručení/podání nabídky.

V souladu s ust. § 107 odst. 1 a 2 zákona nabídka v jednom písemném vyhotovení, zpracovaná v českém či slovenském jazyce, musí být doručena v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a výrazným nápisem „NEOTVÍRAT“. Nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl vyzván k podání nabídky a prokázal splnění kvalifikace v podané žádosti o účast v užším řízení. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou nabídku. Zadavatel doporučuje, aby obálka s nabídkou byla opatřena rovněž adresou účastníka zadávacího řízení (dodavatele) podávajícího nabídku, aby zadavatel mohl dodavatele případně uvědomit, že nabídka byla doručena po uplynutí lhůty pro její podání. Zadavatel doporučuje, aby účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předložil vedle listinné podoby také elektronickou podobu nabídky na technickém nosiči dat (CD, DVD), která bude obsahovat minimálně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a návrh smlouvy o dílo včetně příloh. Zadavatel doporučuje předložit na technickém nosiči kompletní nabídku. V případě pochybnosti nebo rozporů se má za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

9. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami zadavatel zahájí podle ustanovení § 110 ZZVZ bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Termín otevírání obálek bude stanoven ve výzvě k podání nabídek, v níž zadavatel vyzve veškeré zájemce o účast, kteří prokázali splnění kvalifikace.

Otevírání nabídek podaných v listinné podobě se provede formou otevírání obálek s nabídkami, kterého se mají právo účastnit účastníci zadávacího řízení, kteří podali nabídku a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Zástupce účastníka se prokáže plnou mocí účastnit se jednání podepsanou osobou oprávněnou za účastníka jednat, pokud sám není touto osobou. Jednání se mohou dále účastnit zástupci osoby pověřené výkonem zadavatelských činností a případně zástupci poskytovatele dotace. Otevírání obálek s nabídkami se vždy zúčastní statutární zástupce zadavatele či osoba jím pověřená.

Zadavatel při otevírání obálek kontroluje, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a v souladu s § 107 odst. 2 ZZVZ. Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení. O otevírání obálek s nabídkami zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s identifikačními údaji účastníků zadávacího řízení a údaji z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

10. Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Hodnocení nabídek provede zadavatel podle jejich ekonomické výhodnosti. V souladu s ust. § 114 odst. 2 ZZVZ zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle nejnižší nabídkové ceny

Podle § 113 ZZVZ zadavatel posoudí výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si zadavatel od účastníka písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, přičemž obsah žádosti zadavatele bude vycházet z ust. § 113 odst. 4 ZZVZ. Písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny musí být účastníkem doručeno ve lhůtě, kterou stanoví zadavatel, resp. zadavatelem jmenovaná/ustanovená hodnotící komise.

11. Způsob hodnocení nabídek

Kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky - § 114 ZZVZ.

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena **výší nabídkové ceny bez DPH v Kč**

Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty

12. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy obligatorního charakteru. Text smlouvy tvoří Přílohu zadávací dokumentace.

ZÁVAZNÝ NÁVRH SMLOUVY

Obchodní a platební podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazného návrhu smlouvy na plnění zakázky, která tvoří přílohu zadávací dokumentace. Obsah obchodních podmínek může účastník zadávacího řízení při zpracování návrhu smlouvy doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek nebo jiné části zadávací dokumentace, k provádění jiných změn není účastník oprávněn.

ZÁVAZNOST OBCHODNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. Návrh smlouvy předložený dodavatelem v nabídce musí respektovat vymezené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

Jakékoli změny doplnění či úpravy obchodních podmínek ze strany dodavatele jsou zakázány s výjimkou případů, kdy změnu obchodních podmínek stanoví zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má dodavatel možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy.

Dodavatel je povinen stanovené platební podmínky respektovat.

DODACÍ PODMÍNKY

Pokud z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet, zejména pak prodloužením doby trvání zadávacího řízení, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou s dobou, po kterou nebylo možné stavební práce zahájit. To i v případě, že bude smlouva mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem obsahovat již termín upravený dle skutečného termínu plnění.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Délka záruční doby je uvedena ve vzoru Smlouvy

Záruka za stavební práce se sjednává v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

SANKČNÍ PODMÍNKY

Závazné sankční podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Výši nabídkové ceny za provedení předmětu díla doplní účastník do Smlouvy v členění stanoveném zadavatelem.

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena za kompletní předmět veřejné zakázky. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady dodavatele k řádnému provedení díla, včetně všech nákladů vyplývajících z obchodních podmínek zadavatele.

Nabídková cena bude prokázána oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb a výkazů výměr, které jsou nedílnou součástí Projektové dokumentace, která tvoří přílohu této zadávací dokumentace. Nabídková cena za stavbu bude uvedena v české měně a bude zpracována podle objektového členění stavby v rozsahu předaných soupisů.

Účastník uvede nabídkovou cenu do „Krycího listu nabídkové ceny“ a do textu smlouvy. Účastník do SoD uvede cenu totožnou s nabídkovým oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb výkazů výměr.

V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny uvedené v „Krycím listu nabídkové ceny“ a mezi hodnotou nabídkové ceny uvedené v textu smlouvy, bude pro hodnocení nabídek rozhodná výše nabídkové ceny uvedené v textu smlouvy a tato bude také rozhodná pro uzavření smlouvy s vítězným účastníkem.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho nabídkovou cenu v nabídce předloží souhrn dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena.

Účastník je povinen si před podáním nabídky řádně prostudovat projektovou dokumentaci a do nabídky zahrnout i náklady na rozpracování projektové realizační dokumentace (řešení detailů, dílenskou výrobní dokumentaci atd.).

V rámci cenových údajů dodavatel předloží:

- a) Rekapitulaci celkové nabídkové ceny stavby
- b) Položkové rozpočty stavebního objektu v rozsahu předaných soupisů

Členění nabídkové ceny uvedené v návrhu smlouvy a na krycím listu nabídky:

Cena díla bez DPH

Nabídka musí obsahovat řádně oceněné jednotlivé soupisy prací, přičemž oceněné jednotlivé soupisy prací nesmí u žádné z cen za položku jednotlivého soupisu prací obsahovat nulovou, zápornou nebo žádnou hodnotu, nestanoví-li jednotlivý soupis prací u některé z položek jednotlivého soupisu prací výslovně jinak (pak platí pokyn uvedený v jednotlivém soupisu prací). Zadavatel si vyhrazuje právo (nikoli povinnost) vyloučit ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, v jehož nabídce bude u některé z cen položky jednotlivého soupisu prací uvedena nulová, záporná nebo žádná hodnota. Zadavatel odešle bezodkladně účastníkovi zadávacího řízení oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem. Nabídková cena bude stanovena v Kč jako cena maximální za splnění specifikovaného předmětu plnění veřejné zakázky v nabízeném termínu, kvalitě a v technických parametrech, dle specifikace v zadávací dokumentaci, včetně veškerých vlivů (včetně inflačních a kurzových) a rizik, zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou zejména: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, zaškolení obsluh, zařízení staveniště a další vedlejší rozpočtové náklady, zpracování projektové dokumentace, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění, kterou bude možno překročit pouze v případě změny rozsahu díla. Podmínky změny ceny díla jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

13. Další podmínky

Pojištění odpovědnosti

Zhotovitel v průběhu provádění díla bude mít uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění obecné odpovědnosti za škodu v minimální výši odpovídající sjednané celkové ceně díla bez DPH. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději při předání staveniště potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele.

Časový harmonogram prací

Uchazeč vypracuje časový harmonogram prací a pro zajištění plynulého provádění prací ho předloží objednateli při předání staveniště. Plán organizace bude členěn po týdnech.

Záruka za řádné plnění záručních podmínek

Část zádržného ve výši 5% z ceny díla zadržena objednatelem jako jištění záručních výkonů zhotovitele bude uvolněna zhotoviteli do 3 dnů od ukončení záruční doby. Jištění záručních výkonů zhotovitele může být nahrazeno bankovní garancí ve stejné výši.

Příprava a organizace výstavby

Rekonstrukce se týká objektu par. č. st. 1695 a bude realizovaná na parcelách č. 606/7 a 606/1. Do areálu je hlavní vjezd u vrátnice – objekt „B“, který bude přednostně využíván. Boční vjezd kolem objektu „C“ z ulice Tovární bude využíván jen nouzově.

Staveniště: Plocha pro zařízení staveniště bude vyhrazena na pozemku p.č. 562/7 na zpevněné panelové ploše. Rozsah a rozměry plochy dle požadavku zhotovitele. V bezprostřední blízkosti je možnost napojení na vnitřní kanalizaci a hydrant na rozvodu pitné vody. Elektrická energie bude objednatel dovedena k ploše, zhotovitel si zajistí měření spotřeby a rozvod po ZS. V současné době nejsou uvnitř budov volné žádné prostory pro využití zhotovitelem. Pro dopravu materiálů na střechy jednotlivých objektů bude přednostně využívána parcela č.p. 606/7 ve vlastnictví objednatele (oplocený pozemek). Využití výtahu a schodiště v budově A je možné pouze pro osoby.

Zdroj elektrické energie a vody zajistí objednatel na pátém nadzemním podlaží v blízkosti vstupu na střechy. Zhotovitel musí opět zajistit měření spotřeby el. energie a rozvod po staveništi. Detailně lze řešit až s vybraným zhotovitelem, trafostanice v majetku objednatele má dostatečnou rezervu, až podle požadavků zhotovitele je nutno sjednat požadovaný příkon a určit přesné místo napojení. Případné využití pozemku p.č. 606/1 ve vlastnictví Statutárního města Olomouc není projednáno, jelikož není známý zhotovitel, termín ani rozsah dočasného záboru. Bude řešeno objednatel průběžně.

Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, předloží pro uzavření smlouvy

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti předloží, že má vydány výlučně zaknihované akcie.

Podle § 48 odst. 9 ZZVZ zadavatel u vybraného dodavatele – akciové společnosti – ověří naplnění důvodů pro vyloučení podle § 48 odst. 7 ZZVZ na základě informací uvedených v obchodním rejstříku /OR/. Pokud z informací vedených v OR vyplývá naplnění důvodů pro vyloučení, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

Vybraný dodavatel se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, předloží písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

Požadavek na uvedení poddodavatelů - § 105 ZZVZ

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Účastník ve své nabídce předloží seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část zadávané veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto stavebních prací nebo služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří

se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

Účastník zadávacího řízení může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

14. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

15. Zpracování nabídky

Jako součást nabídky předloží účastník CD s naceněným položkovým soupisem stavebních prací, dodávek a služeb.

Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas s ověřením skutečností uvedených v nabídce na výše uvedou veřejnou zakázku.

Listiny v jiném než českém jazyku budou doplněny prostým pracovním překladem do českého jazyka. Podle § 45 odst. 3 zákona má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do ČJ tlumočnickem zapsaným v seznamu znalců a tlumočníků dle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů (nevztahuje se na doklady ve slovenském jazyku a doklad o vzdělání v latinském jazyce).

V nabídce nesmí být přepisy ani opravy.

Nabídka bude odpovídajícím způsobem zabezpečena proti možné manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a proti jejich vypadnutí. Zabezpečení doporučujeme provést pevným, nerozebíratelným svázáním, ale zároveň tak, aby bylo možné jednotlivé stránky nabídky při listování bezproblémově obracet, tzn. nejlépe provázané šňůrkou, konce provázání zavázány a zapečetěny nebo přelepeny papírovou páskou opatřenou razítkem.

Krycí list nabídky bude podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky. V případě společné nabídky budou na Krycím listu podpisy osob jednajících jménem /za/ každého z dodavatelů podávajících společnou nabídku.

Pokud bude zjištěn rozdíl mezi krycím listem nabídky a závazným návrhem smlouvy přiloženým v nabídce, bude pro hodnocení nabídky rozhodující návrh smlouvy.

V nabídce za krycím listem účastníka doloží obsah s očíslováním jednotlivých stran nabídky. Jednotlivé listy nabídky budou číslovány nepřetržitou číselnou řadou.

Zadavatel předepisuje znění Smlouvy o dílo jako závazné a neměnné. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu se vzorovým zněním. Zadavatel poskytuje návrh Smlouvy ve formátu „Pdf“ dodavatelé doplní požadované údaje na vyznačených místech.

Návrh smlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Součástí návrhu smlouvy bude oceněný výkaz výměr stavebních prací, dodávek a služeb vč. soupisu vedlejších a ostatních nákladů v tištěné/listinné i elektronické podobě.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy na straně „zhotovitel“ uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku. Smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby, dle občanského zákoníku a způsobu jednání dle výpisu z obchodního rejstříku.

Vybraný dodavatel je v případě uzavření smlouvy na realizaci díla, povinen poskytnout potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě. Závazek bude rovněž obsahovat právo přístupu kontrolních orgánů v rámci kontroly k dokumentům, které podléhají ochraně dle zvláštních právních předpisů, včetně zajištění stejných podmínek u svých poddodavatelů.

Účastník předloží čestné prohlášení, o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (k tomu viz § 48 odst. 6 zákona). Čestné prohlášení bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku a způsobu jednání podle výpisu z obchodního rejstříku.

Pokud nabídka nebude v souladu se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, může být vyřazena a účastník vyloučen. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník – příkladný výčet dokumentů obsažený v tomto článku zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu není uveden dokument, povinnost jehož doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

Součástí nabídky bude oceněný soupis položek stavebních prací, dodávek a služeb výkazů výměr vč. oceněného soupisu vedlejších a ostatních nákladů předložený zadavatelem v souladu s vyhl.č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace. Povinností účastníka je ocenit veškeré jednotlivé položky slepého výkazu výměr a soupisu vedlejších a ostatních nákladů, a to bez úprav a změn textů a řazení položek).

16. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje všem uchazečům – dodavatelům – prohlídku místa budoucího plnění.

Prohlídka se uskuteční dne 17. 3. 2017 v 9:00 hodin. Sraz účastníků je 8:50 hod. na adrese Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc ve vstupní hale vrátnice bloku A. Prostory staveniště nejsou veřejně

přístupné.

Prohlídka místa plnění se mohou účastnit max. 2 osoby za uchazeče.

Prohlídka místa budoucího místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění s jeho technickými a provozními parametry, které dodavatelé považují, nad rámec předané projektové dokumentace a dalších podkladů, za důležité pro zpracování nabídky.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz v souladu s čl. 7. písemně (viz 7. Vysvětlení zadávací dokumentace dle § 54 odst. 5 ZZVZ) a pouze písemná odpověď má závazný charakter.

17. Ostatní ujednání

Až do projednání nabídek a do definitivního rozhodnutí zadavatele bude dodržena mlčenlivost o obsahu nabídek.

Po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem je zadavatel povinen ve smyslu § 219 zákona zveřejnit na svém profilu zadavatele resp. v registru smluv text uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem, včetně jejích případných změn a dodatků.

Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy s vítězným účastníkem je zadavatel povinen ve smyslu 219 odst. 3 zákona zveřejnit na svém profilu skutečně uhrazenou cenu za realizované plnění.

V případě zrušení zadávacího řízení podle ust. § 127 odst. 1 a 2 zákona nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Přílohy:

1. Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
2. Návrh Smlouvy o dílo ve formátu pdf.
3. Technické standardy VHS Olomouc, a.s.

V Olomouci dne 6. 3. 2017

.....
RNDr. Ivan Kosatík, ředitel společnosti