

Smlouva o dílo

ev. číslo objednatele: 18/2013

ev. číslo zhotovitele: 404/611/2013

Uzavřena v souladu s Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb., část 3, hl.II., díl IX., § 536 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„TROUBELICE – REKONSTRUKCE ŘADU B – DOLNÍ ÚSEK

IV. ETAPA“

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.,**
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA**
předseda představenstva a ředitel společnosti

ve věcech technických : **Ing. Jiří Kožušník, technický náměstek**
Ing. Radim Přidal, vedoucí investičního oddělení

IČ : 47675772
DIČ : CZ47675772
Bankovní spojení : KB, pobočka Olomouc
č.ú. : 4703-811/0100,
Telefon : 585 226 869
Fax : 585 226 869
Email : vhs@vhs-ol.cz

Zhotovitel : **DORG, spol. s r.o.**
U zahradnictví 123, 790 81 Česká Ves
společnost je zapsána v odd. C a vl. 1984 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **Ing. Jiří Jedlička**
ředitel

ve věcech technických : **František Ambrož, Ing. Petr Macek**

IČ : 41030966
DIČ : CZ41030966
Bankovní spojení : KB, pobočka Jeseník
č.ú. : 5934810237/0100
Telefon : 584402492
Fax : 584402406
Email : dorg@dorg.cz

Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „TROUBELICE – REKONSTRUKCE ŘADU B – DOLNÍ ÚSEK IV. ETAPA“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

862.264,- CZK bez DPH

slovy: osmsetšedesátdvatisícdevětšedesátčtyři korun českých

v termínu pro předání staveniště od 20. 5. 2013 a v termínu pro dokončení díla do 25. 7. 2013, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, dohodli se objednatel a zhotovitel takto:

1. Obchodní podmínky

1.1 Všeobecné obchodní podmínky použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby“ vydané SIA – Rada výstavby a Hospodářská komora ČR v roce 2007. Má se za to, že nabízející je seznámen a je vlastníkem této verze obchodních podmínek, byly distribuovány všem autorizovaným inženýrům a technikům.

1.2 Zvláštní obchodní podmínky. Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky

Část I. Obecná ustanovení

Článek 2 – Priorita dokumentů

Odstavec (1)

Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek
- b) Všeobecné obchodní podmínky
- c) Výkaz výměr oceněný zhotovitelem (příloha č. 1 této SoD)
- d) zadávací dokumentace
- e) harmonogram postupu výstavby

Článek 3 – Definice pojmů

Vložit následující ke stávajícímu textu:

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

Část II. Povinnosti objednatele

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Radim Přidal, (zást. Ing. Jiří Kožušníček)

Kontakt : mobil 724 227 871, tel 585 536 205, email: pridal@vhs-ol.cz

Odstavec (2)

Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:

(2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě včetně oceněného výkazu výměr, dodávek a služeb (jedno paré PD bude předáno při podpisu smlouvy). Elektronická forma výkazu výměr umožňující komunikaci mezi různými softwarovými produkty je garantována Svazem podnikatelů ve stavebnictví v ČR. Podrobný popis tohoto formátu je na internetové adrese www.sps.cz.

Část III. Povinnosti zhotovitele

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Ing. Jan Lón

Kontakt : mobil: 721404787 email: dorg@dorg.cz

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : objednatel nemá sjednán

Kontakt :

Část V. Předmět a rozsah díla

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Odstavec a)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Místo díla: Kraj Olomoucký, obec Troubelice, dolní část, jmenovitě na pozemku p.č. 1259/1 v k. ú. Troubelice. Objednatel má souhlas vlastníka pozemku k realizaci díla.

Projektová dokumentace: název „TROUBELICE – REKONSTRUKCE ŘADU B – DOLNÍ ÚSEK IV. ETAPA“, zpracoval Ing. Petr Poštulka pod zak. číslem P-2013.02 v 01/2013.

Povolení stavby: není, jedná se o rekonstrukci vodovodního potrubí ve stejné trase dle vodního zákona č. 254/2001 Sb. v úplném znění, § 15, odst. 2.

Základní údaje o stavbě:

Jedná se o rekonstrukci stávajícího vodovodního potrubí PE DN80 a DN100, které je na konci životnosti. Nové potrubí bude uloženo ve stejné trase převážně bezvýkopovou technologií BERSTLINING-CRACKIN. Pouze úsek cca 31m je proveden metodou řízeného vrtání. Na nové potrubí bude přepojeno celkem 12 ks domovních přípojek. Součástí je 1x nový hydrant a 5 ks šoupátek. Během rekonstrukce bude na terénu pro zásobování obyvatel položen „suchovod“.

Materiál potrubí: trubka PE 100 RC, SDR11 rozměru 110 x 10mm s vnějším ochranným pláštěm z PP, celková délka 315,1 m.

Článek 1, bod c)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Geodetické zaměření je součástí předmětu díla.

Článek 2 – Zhotovení stavby

Na konec článku doplnit následující:

- u) fotodokumentace zabíraných parcel a okolí, fotodokumentace stavby – zejména konstrukcí před zakrytím,
- v) zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD,

Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení stavby

Odstavec (1)

Na konec odstavce doplnit následující:

e) Dokumentace skutečného provedení bude nejprve opravena a doplněna v elektronické formě za pomoci geometrického zaměření. Výkresy, které budou obsahovat změnu, budou vytištěny nově, ostatní výkresy a přílohy mohou být použity původní, musí však být označeny.

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (2) a nahradit následujícím:

(2) Dokumentaci skutečného provedení stavby zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě (na CD), byla-li tato forma (umožňující zapracování změn) použita při předání projektové dokumentace objednatelem zhotoviteli.

Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Na konec odstavce doplnit následující:

(3) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno dle přílohy č. 2 této smlouvy „Minimální požadavky na předávaná data od geodetických firem“, zpracované 30.3.2010 Ing. Jiřím Kulczyckim.

Část VI. Cena díla

Odstavec (4)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- k) vytýčení sítí vč. úhrady za vytýčení,
- l) fotodokumentaci staveniště a prováděného díla.

Odstavec (9)

Vymazat odstavec (9) a nahradit následujícím:

Zhotovitelem oceněný „Výkaz výměr“ tvoří položkový rozpočet a je nedílnou přílohou této smlouvy, viz. příl. č. 1. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Část VIII. Platební podmínky

Článek 3 – Zádržné

Odstavec (3)

Vymazat odstavec (3) a vložit následující:

(3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

Odstavec (4)

Odstavec (4) se ruší.

Část X. Pojištění zhotovitele díla

Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána ve výši 3.000.000,-Kč

Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Nebude sjednáno. Nahrazeno pojištěním dle čl. 1, odst. (1).

Část XI. Bankovní záruky

Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

Část XII. Staveniště

Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště

Odstavec (3)

Vymazat bod e) a nahradit následujícím:

- e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí jsou součástí dokladové části PD. Vlastní vytýčení včetně úhrady za vytýčení zajišťuje zhotovitel.

Článek 3 – Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

Odstavec (3) a (5)

Vymazat odstavec (4) a (5) a nahradit následujícím:

- (4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut a pod.

Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště

Odstavec (4)

Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:

- (4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

Část XIV. Technologické zařízení

Článek 2 – Individuální vyzkoušení

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

Článek 3 – Komplexní vyzkoušení

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

Článek 4 – Zkušební provoz

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Účast zhotovitele na zkušebním provozu se nesjednává.

Část XV. Bezpečnost práce

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Článek 4 – Plán BOZP

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými stavebními pracemi nutnost pověřovat provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Současně objednatel předpokládá, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.
- (2) Z těchto důvodů nebude určen koordinátor BOZP a objednatel nebude doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce. Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, objednatel zajistil při zpracování projektové dokumentace plán BOZP. Ihned po podpisu smlouvy zašle objednatel zhotoviteli „Bezpečnostní pokyny pro zhotovitele a Integrované hodnocení rizik – IRR provozovatele. Při předání staveniště bude podepsaná „Dohoda o zajištění BOZP na jednom pracovišti“ mezi provozovatelem a zhotovitelem. Současně zhotovitel předloží vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě.

Část XVII. Předání a převzetí díla

Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Odstavec (1)

Vymazat bod a) a vložit následující ke stávajícímu textu:

- a) dokumentace skutečného provedení díla ve dvojím tištěném vyhotovení a jedenkrát elektronicky na CD
- k) fotodokumentace staveniště před a po dokončení díla, postupu prací a zakrývaných konstrukcí v digitální formě,
- l) doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů,
- m) protokoly o zpětném předání dotčených inženýrských sítí a předání pozemků dotčených stavbou

Část XVIII. Odpovědnost za vady díla

Článek 2 – Délka záruční doby

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Sjednaná záruční lhůta pro stavební část je **60 měsíců**.

Část XX. Změna smlouvy

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (2) a nahradit následujícím:

- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného zápisu ve stavebním deníku změnový list včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (6)

Vymazat odstavec (6) a nahradit následujícím:

Na základě odsouhlasených změnových listů na konci provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny za dobu realizace díla.

2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajícími objekty, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.

- 2.7 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

22 -05- 2013

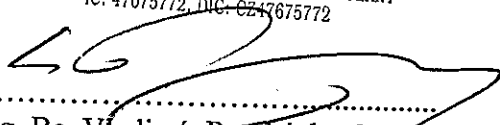
V Olomouci dne

Za objednatele:

V České Vsi dne 17.5.2013

Za zhotovitele:


-1-
VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST
OLOMOUC, a.s.
TOVÁRNÍ 1059/41.772 II OLOMOUC - HODOLANY
IČ: 47675772, DIČ: CZ47675772


.....
Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA
předseda představenstva,
ředitel společnosti


DORG, spol. s r.o.
U zahradnictví 123
790 81 Česká Ves
DIČ: CZ41020966 -2-

.....
Ing. Jiří Jedlička
ředitel