

Smlouva o dílo

ev. číslo objednatele: 67/2012

ev. číslo zhotovitele: 65/11/2012

Uzavřená v souladu s Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb., část 3, hl.II., díl IX., § 536 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„Uničov, rekonstrukce kanalizace vložkováním“

SMLUVNÍ STRANY

- Objednatel** : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.**,
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě
- statutární zástupce** : **Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA**
předseda představenstva a ředitel společnosti
- ve věcech technických** : **Ing. Jiří Kožušníček**, technický náměstek
Ing. Radim Přidal, vedoucí investičního oddělení
- IČ** : 47675772
DIČ : CZ47675772
Bankovní spojení : KB, pobočka Olomouc
č.ú. : 4703-811/0100,
Telefon : 585 226 869
Fax : 585 226 869
Email : vhs@vhs-ol.cz
- Zhotovitel** : **SEBAK spol. s r.o.**
Kudrnova 447/27, 62000 Brno
společnost je zapsána v odd. C a vl. 14274 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Brně
- statutární zástupce** : **Ing. Lubomír Sedláček**
jednatel společnosti
- ve věcech technických** : **Ing. Martin Peniaško**, provozní ředitel
Ing. Oldřich Kůra, obchodní ředitel
- IČ** : 60696834
DIČ : CZ60696834
Bankovní spojení : Unicredit Bank
č.ú. : 303318008/2700
Telefon : 545 222 278
Fax : 548 528 139
Email : sebak@sebak.cz

Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „Uničov, rekonstrukce kanalizace vložkováním“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

2,626.935,00 CZK bez DPH

slovy: dvěmiliónyšestsetdvacetšesttisícdevětsetřicetpět korun českých

v termínu pro předání staveniště od 16.11.2012 a v termínu pro dokončení díla do 20.12.2012, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se objednatel a zhotovitel takto:**

1. Obchodní podmínky

1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby“ vydané SIA – Rada výstavby a Hospodářská komora ČR v roce 2007. Má se za to, že nabízející je seznámen a je vlastníkem této verze obchodních podmínek, byly distribuovány všem autorizovaným inženýrům a technikům.

1.2 **Zvláštní obchodní podmínky.** Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky

Část I. Obecná ustanovení

Článek 2 – Priorita dokumentů

Odstavec (1)

Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:

- (1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:
 - a) smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek
 - b) Všeobecné obchodní podmínky
 - c) cenová nabídka na akci „Uničov – rekonstrukce kanalizace“ zhotovitele z 23. 10. 2012
 - d) harmonogram postupu výstavby

Článek 3 – Definice pojmů

Vložit následující ke stávajícímu textu:

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

Část II. Povinnosti objednatele

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Radim Přidal

Kontakt : mobil 724 227 871, tel 585 536 205, email: pridal@vhs-ol.cz

Část III. Povinnosti zhotovitele

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Ing. Petr Kozák
Kontakt : +420 725 565 317

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat: objednatel nemá sjednán

Část IV. Podzhotovitelé,

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (1), (2) a (3) a nahradit následujícím:

(1) Zhotovitel předloží objednateli před zahájením díla soupis prací, které zadá k případné realizaci podzhotoviteli. Současně předloží zhotovitel objednateli identifikační údaje o případném zhotoviteli s prokázáním jeho kvalifikačních předpokladů.

Část V. Předmět a rozsah díla

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Odstavec a)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Místo díla: Kraj Olomoucký, město Uničov, ul. Nerudova, Roháče z Dubé, Sad Míru a Balcárkova, pozemky p.č. 1900/17, 1901, 1900/19, 1982/9, 172/2, 225/28 a 1836/10 vše v katastrálním území Uničov. Objednatel má souhlas vlastníků k realizaci díla.

Projektová dokumentace: není

Povolení stavby: není, jedná se o rekonstrukci kanalizačního potrubí ve stejné trase dle vodního zákona č. 254/2001 Sb. v úplném znění, § 15, odst. 2.

Základní údaje o stavbě:

Bude realizovaná sanace stávající kanalizace bezvýkopovou technologií sanačním rukávцем tj. osazením vystýlky po úsecích o celkové délce 311 m v

úseku stoky AI od Š85 do Š90, DN600 – 110,87m, DN500 – 98,60m,

stoce AIf od napojení na stoku AI do Š109, DN300 - 47,94m,

úseku stoky AIf od Š85 po Š102, DN300 - 44,4m,

úseku stoky BXI od Š290 po Š289, DN400 - 9,27m,

stoce A, lokální oprava poruchy na přípojce DN200.

Součástí díla je rovněž:

- příprava potrubí (frézování nebo pročištění tlakovým vozem)
- optická inspekce kamerou stávající kanalizace
- přečerpávání odpadních vod
- ověření správnosti provedené rekonstrukce TV monitoringem
- odfrézování celkem 15 ks přípojek a zapravení kloboukem
- zkouška těsnosti rekonstruované kanalizace
- fotodokumentace zabíraných parcel a okolí před a po provedené práci

Technické parametry rukávce :

Pevnost v ohybu min. 25 MPa

Modul pružnosti v ohybu min. 1 700 MPa

Minimální tloušťka vložky: DN300 – 8 - 10 mm

DN400 – 10 mm

DN500 – 10 mm

DN600 – 12 mm

Vnitřní povrch vložky bude opatřen nepropustnou polyuretanovou fólií nebo polyvinylchloridovou fólií, která má součinitel drsnosti $n = 0,01$. Lokálně mohou vzniknout vrapy (výstupky), jejich maximální výše nesmí být vyšší než čtyřnásobek tloušťky vložky. V případě zvýšené ovality bude vystýlka kopírovat skutečný obvod potrubí. Při zvýšení ovality nad 10% je nutno prokázat statickou únosnost výpočtem.

Životnost vystýlky se uvádí 60 – 80 let.

Napojování nových domovních přípojek po dobu záruční doby bude provádět pouze zhotovitel nebo jím schválená odborná firma.

Další technické parametry vystýlky potřebné pro správnou realizaci podle zvoleného typu rukávce (například teplota vytvrzování, doba vytvrzování, chlazení, hodina a datum sycení a podobně) budou obsaženy v „Technologickém postupu při opravě podzemních trubních vedení sanačním rukávцем“ včetně kritických míst uvedené technologie. Tyto materiály budou předány objednateli současně s dodávkou vystýlky na stavbu, před její montáží.

Článek 1, Odstavec c)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Geodetické zaměření není součástí předmětu díla.

Článek 2 – Zhotovení stavby

Vymazat odstavec h) a nahradit následujícím, na konec článku doplnit odstavec u):

- h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a vstupů na ostatní plochy potřebné pro realizaci včetně případné úhrady vyměřených poplatků a nájemného zajistí objednatel. Současně objednatel zajistí na základě plánu dopravního značení dodaného zhotovitelem jeho schválení a vydání povolení k provizornímu umístění dopravního značení.
- u) fotodokumentace zabíraných parcel a okolí před zahájením stavebních prací, fotodokumentace stavby – zejména konstrukcí před zakrytím,

Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení stavby

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (1) a (2) a nahradit následujícím:

- (1) Dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) zhotovitel předá objednateli 2x v tištěné formě, kamerový průzkum a fotodokumentaci v elektronické formě (na CD). Obsahem DSPS bude především dokumentace pracovních kroků dle technologického postupu realizace, doklady, atesty a protokoly o vykonaných zkouškách.

Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Vymazat odstavec (1) a nahradit následujícím:

- (1) Geodetické zaměření není předmětem díla.

Část VI. Cena díla

Odstavec (9)

Vymazat odstavec (9) a nahradit následujícím:

Zhotovitelem oceněný „Nabídkový rozpočet“ tvoří položkový rozpočet. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Část VIII. Platební podmínky

Článek 3 – Zadržné

Odstavec (3)

Vymazat odstavec (3) a vložit následující:

(3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

Odstavec (4)

Odstavec (4) se ruší.

Část X. Pojištění zhotovitele díla

Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána ve výši 5,000.000,-Kč.

Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána ve výši 2 626 935,-Kč

Část XI. Bankovní záruky

Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

Část XII. Staveniště

Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště

Odstavec (3)

Vymazat bod e).

Článek 3 – Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

Odstavec (3) a (5)

Vymazat odstavec (3) a (5) a nahradit následujícím:

(3) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut a pod.

Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště**Odstavec (4)**

Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:

- (4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

Část XIV. Technologické zařízení**Článek 2 – Individuální vyzkoušení**

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

Článek 3 – Komplexní vyzkoušení**Odstavec (1)**

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

Článek 4 – Zkušební provoz

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Účast zhotovitele na zkušebním provozu se nesjednává.

Část XV. Bezpečnost práce

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Článek 4 – Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- (1) Objednatel předpokládá, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.
- (2) Z těchto důvodů nebude určen koordinátor BOZP a objednatel nebude doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce. Vzhledem k tomu, že na staveništi nebudou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, nezajistil objednatel zpracování plánu BOZP během přípravy díla. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží zhotovitel vlastní harmonogram výstavby a vlastní vyhodnocení rizik možného ohrožení zdraví zaměstnanců na stavbě a stanovení opatření k jejich snižování. Toto vyhodnocení rizik bude předloženo objednateli nejpozději při předání staveniště. K tomu poskytne objednatel zhotoviteli ihned po podpisu smlouvy IRR provozovatele kanalizace.

Část XVI. Kontroly, zkoušky, revize

Vymazat odstavec (1) a nahradit následujícím:

- (1) Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli technologický postup realizace včetně kontrolního a zkušebního plánu, který bude pro zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace. Tento dokument bude obsahovat mimo jiné předepsaný seznam zkoušek a dokladů výchozích surovin a materiálů, zkoušky prováděné během realizace a zkoušky provedených prací a hotového díla.

Doplnit odstavec (3):

- (3) Zhotovitel je povinen předat objednateli ihned po dokončení jednotlivých úseků odfrézované části rukávce z míst napojení přípojek a výřezů v průběžných šachtách ke kontrole kvality.

Část XVII. Předání a převzetí díla

Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- k) fotodokumentace staveniště před a v průběhu prací v digitální formě,
- l) doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů,

Část XVIII. Odpovědnost za vady díla

Článek 2 – Délka záruční doby

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Sjednaná záruční lhůta pro celé dílo je **5 let ode dne předání a převzetí díla**

Část XX. Změna smlouvy

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (2) a nahradit následujícím:

- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného zápisu ve stavebním deníku změnový list včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (6)

Vymazat odstavec (6) a nahradit následujícím:

Na základě odsouhlasených změnových listů na konci provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny za dobu realizace díla.

2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.

2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.

2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.

2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.

2.7 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

14 -11- 2012


V Olomouci dne.....


Za objednatele:


V Brně dne 14 -11- 2012

Za zhotovitele:

Sebak spol. s r.o.
Kudrnova 27, 620 00 Brno ©
pracoviště: Okružní 19b, 638 00 Brno
IČ: 60696834, DIČ: CZ60696834
tel.: 545 222 278, fax: 548 528 139


.....
Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA
předseda představenstva,
ředitel společnosti


-I-
VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST
OLOMOUC, a.s.
ROVÁRNÍ 1059/41.772 II OLOMOUC - HODOLANY
IČ: 47675772, DIČ: CZ47675772


.....
Ing. Lubomír Sedláček
jednatel společnosti