

Smlouva o dílo

ev. číslo objednatele: 52/2012

ev. číslo zhotovitele: 20/12

Uzavřená v souladu s Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb., část 3, hl.II., díl IX., § 536 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„Uničov – rekonstrukce kanalizace výkopem“

SMLUVNÍ STRANY

- Objednatel** : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.,**
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě
- statutární zástupce** : **Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA**
předseda představenstva a ředitel společnosti
- ve věcech technických** : **Ing. Jiří Kožušníček, technický náměstek**
Ing. Radim Přidal, vedoucí investičního oddělení
- IČ** : 47675772
DIČ : CZA7675772
Bankovní spojení : KB, pobočka Olomouc
č.ú. : 4703-811/0100,
Telefon : 585 226 869
Fax : 585 226 869
Email : vhs@vhs-ol.cz
- Zhotovitel** : **MYFA Olomouc s.r.o.,**
Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. C a vl. 16241 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě
- statutární zástupce** : **Jan Frýba,**
jednatel společnosti
- ve věcech technických** : **Ing. Miroslav Hanák, stavbyvedoucí**
- IČ** : 25376772
DIČ : CZ25376772
Bankovní spojení : KB, pobočka Olomouc
č.ú. : 19-1092570207/0100
Telefon : 585 536 256
Fax : 585 536 256
Email : jan.fryba@myfa.cz

Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „Uničov – rekonstrukce kanalizace výkopem“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

1.072.202,- CZK bez DPH

slovy: jedenmilionsedmdesátdvatisícdvěstědvakorun českých

v termínu do 15-ti dnů po předání staveniště a v termínu pro dokončení díla do **8.10. 2012** (tyto termíny jsou podmíněny vydáním **dobřečného stavebního povolení a územního souhlasu dle výzvy zadavatele**), jinak mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se objednatel a zhotovitel takto:**

1. Obchodní podmínky

1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby“ vydané SIA – Rada výstavby a Hospodářská komora ČR v roce 2007. Má se za to, že nabízející je seznámen a je vlastníkem této verze obchodních podmínek, byly distribuovány všem autorizovaným inženýrům a technikům.

1.2 **Zvláštní obchodní podmínky.** Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky

Část I. Obecná ustanovení

Článek 2 – Priorita dokumentů

Odstavec (1)

Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek
- b) Všeobecné obchodní podmínky
- c) soutěžní rozpočet oceněný zhotovitelem (příloha č.1 této SoD)
- d) zadávací dokumentace
- e) harmonogram postupu výstavby (příloha č. 2 této smlouvy)

Článek 3 – Definice pojmů

Vložit následující ke stávajícímu textu:

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

Část II. Povinnosti objednatele

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Radim Přidal

Kontakt : mobil 724 227 871, tel 585 536 205, email: pridal@vhs-ol.cz

Odstavec (2)

Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:

(2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě včetně oceněného „Soutěžního rozpočtu“. Elektronická forma výkazu výměr umožňující komunikaci mezi různými softwarovými produkty je garantována Svazem podnikatelů ve stavebnictví v ČR. Podrobný popis tohoto formátu je na internetové adrese www.sps.cz.

Část III. Povinnosti zhotovitele

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Jan Frýba

Kontakt : mobil: 608 977 486 telefon: 585 536 256 email: jan.fryba@myfa.cz

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : objednatel nemá sjednán

Kontakt :

Část IV. Podzhotovitelé

Na konec článku doplnit následující:

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými stavebními pracemi nutnost pověřovat provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Proto objednatel předpokládá, že zhotovitel provede veškeré rozhodující práce vlastními silami a nebude proto zajišťovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

Část V. Předmět a rozsah díla

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Bod a)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Místo díla: Místem plnění je kraj Olomoucký, město Uničov, veřejně přístupné lokality na ulicích Balcárkova, Sad Míru a Nerudova.

Projektová dokumentace:

- 1) Název „Připojení kanalizačních přípojek ze stoky AIII do stoky A, Uničov – ul. Balcárkova“, doplněná o likvidaci vtokového objektu, zpracovala firma Ing. Petr Poštulka, Albrechtova 652/36, 783 35 Horka nad Moravou pod zak. číslem P-2012.05 v 04/2012.
- 2) Název „Rekonstrukce stoky BXI v km 0,2249-0,250, Uničov-Sad Míru“, zpracovala firma Ing. Petr Poštulka, Albrechtova 652/36, 783 35 Horka nad Moravou pod zak. číslem P-2012.06 v 04/2012.
- 3) Podklady objednatele pro akci „Uničov – obnova kanalizačních šachet“, zpracoval objednatel. Součástí jsou tři samostatné akce a) „Úprava poklopu na ul.

Sad Míru“, b) „Rekonstrukce šachty na stoce AI v místě odbočení stoky AIf, ul. Nerudova“ a c) „Úprava dna kanalizačních šachet“ ul. SaD Míru.

Stavební povolení: Pro akci pod bodem 1) je vydán územní souhlas MÚ Uničov, odbor výstavby č.j.: 7009/VS/US/Jar/12 MUUV 7734/2012 ze dne 6.8.2012. Pro akci pod bodem 2) bude vydáno dodatečné stavební povolení a souhlas s trvalým užíváním díla pro celou stoku, (nyní tyto doklady neexistují), pro realizaci již pak není nutné stavební povolení ani ohlášení (rekonstrukce ve stejné trase). Akce pod bodem 3) jsou drobné opravy stávajícího zařízení bez potřeby vydání stavebního povolení.

Na všechny lokality má objednatel uzavřenou smlouvu o právu provést stavbu s Městem Uničov a dle HMG zhotovitele bude uzavírat smlouvu o pronájmu pozemků za účelem výstavby. Zhotovitel musí před zahájením prací projednat, tam kde je to nutné případné objížďky a provizorní dopravní značení.

Základní údaje o stavbě:

- 1) Připojení kanalizačních přípojek ze skoky AIII do stoky A. Jedná se o šest přípojek v celkové délce 28 m, materiál PVC, SN 8 DN200. Součástí je osazení pěti nových plastových revizních šachet DN425. Po připojení přípojek bude zrušena stávající stoka AIII v celé délce vč. vtokového objektu.
- 2) Rekonstrukce stávající části kanalizace stoky BXI v ul. Sad Míru výkopem. Nová kanalizace bude z kameniny DN300 o délce 25,1m. Součástí jsou dvě nové kanalizační šachty prefabrikované DN1000 mm a připojení kanalizačních přípojek.
- 3) Práce, které souvisí s přípravou kanalizace na rekonstrukci vložkováním a zlepšením provozních podmínek. Na ul. Sad Míru se jedná o zpřístupnění jednoho poklopu a srovnání nivelety dna potrubí a šachet, na ulici Nerudova o vybudování šachty DN1000 mm v místě odbočení boční stoky AIf.

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Bod c)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Geodetické zaměření není součástí předmětu díla.

Článek 2 – Zhotovení stavby

Na konec článku doplnit následující:

- u) fotodokumentace zabíraných pozemků před zahájením prací, fotodokumentace průběhu stavebních prací – zejména konstrukcí před jejich zakrytím.
- v) zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD.

Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Na konec odstavce doplnit následující:

e) Dokumentace skutečného provedení bude nejprve opravena a doplněna v elektronické formě za pomoci geometrického zaměření dodaného objednatelem. Výkresy, které budou obsahovat změnu, budou vytištěny nově, ostatní výkresy a přílohy mohou být použity původní, musí však být označeny.

Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Vymazat odstavec (1) a nahradit následujícím:

- (1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření provede smluvní geometr objednatele: GEOMETRA OPAVA, spol. s r.o., Masařská 19, 746 01 Opava, pracoviště Tovární 41, 779 00 Olomouc. Kontakt Ing. Zdenek Svánovský, tel. 602 512 382, 602 512 367. Toto zaměření není součástí díla, zhotovitel však má povinnost účinně spolupracovat s geometrem tak, aby mohl zaměřit realizované dílo a zpracovat odpovídající dokumentaci pro objednatele. Tato dokumentace bude sloužit i zhotoviteli k vypracování dokumentace skutečného provedení.

Část VI. Cena díla

Odstavec (4)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- k) fotodokumentaci staveniště a postupu prováděných prací, zejména zakrývaných konstrukcí,
- l) vytýčení inženýrských sítí vč. úhrady za vytýčení.

Odstavec (9)

Vymazat odstavec (9) a nahradit následujícím:

Zhotovitelem oceněný „Soutěžní rozpočet“ tvoří položkový rozpočet a je nedílnou součástí této smlouvy, viz. příloha č. 1. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Část VIII. Platební podmínky

Článek 3 – Zádržné

Odstavec (3)

Vymazat odstavec (3) a vložit následující:

- (3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

Odstavec (4)

Odstavec (4) se ruší.

Část X. Pojištění zhotovitele díla

Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána v minimální výši 12.000.000,-Kč

Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána ve výši 1.500.000,-Kč

Část XI. Bankovní záruky

Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

Část XII. Staveniště**Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště****Odstavec (3)**

Vymazat bod e) a nahradit následujícím:

- e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí jsou součástí dokladové části PD. Vlastní vytyčení včetně úhrady za vytyčení zajišťuje zhotovitel.

Článek 3 – Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí**Odstavec (3) a (5)**

Vymazat odstavec (4) a (5) a nahradit následujícím:

- (4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut a pod.

Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště**Odstavec (4)**

Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:

- (4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

Část XIV. Technologické zařízení**Článek 2 – Individuální vyzkoušení**

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

Článek 3 – Komplexní vyzkoušení**Odstavec (1)**

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

Článek 4 – Zkušební provoz

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Účast zhotovitele na zkušebním provozu se nesjednává.

Část XV. Bezpečnost práce

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Článek 4 – Plán BOZP

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými stavebními pracemi nutnost pověřovat provedením

části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Současně objednatel předpokládá, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.

- (2) Z těchto důvodů nebude určen koordinátor BOZP a objednatel nebude doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce. Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zajistil objednatel zpracování plánu BOZP, který je nedílnou součástí projektové dokumentace „Přepojení kanalizačních přípojek ze stoky AIII do stoky A, Uničov – ul. Balcárkova“ a „Rekonstrukce stoky BXI v km 0,2249-0,250, Uničov-Sad Míru“. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží zhotovitel vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě. K tomu poskytne objednatel IRR provozovatele kanalizace.

Část XVII. Předání a převzetí díla

Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Odstavec (1)

Vymazat bod a) a vložit následující ke stávajícímu textu:

- a) Dokumentace skutečného provedení ve dvojnásobném vyhotovení v tištěné podobě a jedenkrát elektronicky na CD,
- k) fotodokumentace postupu prací v digitální formě,
- l) doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů,
- m) protokoly o zpětném předání dotčených inženýrských sítí.

Část XVIII. Odpovědnost za vady díla

Článek 2 – Délka záruční doby

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Sjednaná záruční lhůta je 60 měsíců pro stavební práce a 36 měsíců zpětné úpravy povrchů do původního stavu.

Část XX. Změna smlouvy

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (2) a nahradit následujícím:

- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného zápisu ve stavebním deníku změnový list včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (6)

Vymazat odstavec (6) a nahradit následujícím:

- (6) Na základě odsouhlasených změnových listů na konci provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny za dobu realizace díla.

2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení


- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se stavenišťem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 2.7 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

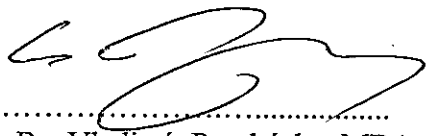
V Olomouci dne 24. 08. 2012


V Olomouci dne 24. 08. 2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:


-1-
VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST
OLOMOUC, a.s.
TOVÁRNÍ 1059/41. 772 00 OLOMOUC - HODOLANY
IČ: 47675772, DIČ: CZ47675772


.....
Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA
předseda představenstva,
ředitel společnosti


TOVÁRNÍ 41, 772 00 OLOMOUC
IČ 25376772 DIČ CZ25376772

.....
Jan Frýba
jednatel společnosti