

Smlouva o dílo

ev. číslo objednatele: 47/2012

ev. číslo zhotovitele: 14/2012

Uzavřená v souladu s Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb., část 3, hl.II., díl IX., § 536 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„Prameniště Litovel, úprava čerpání na SbS – ČS8“

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.,**
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA**
předseda představenstva a ředitel společnosti
ve věcech technických : **Ing. Jiří Kožušníček, technický náměstek**
Ing. Radim Přidal, vedoucí investičního oddělení

IČ : 47675772
DIČ : CZ47675772
Bankovní spojení : KB, pobočka Olomouc
č.ú. : 4703-811/0100,
Telefon : 585 226 869
Fax : 585 226 869
Email : vhs@vhs-ol.cz

Zhotovitel : **HZO stavební s.r.o.**
Na Vlčinci 72/1, 772 11 Olomouc
společnost je zapsána v odd. C a vl. 9966 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **Nikolaj Zarivnij, jednatel**

ve věcech technických : **Ing. Tomáš Hirsch, jednatel**
Vítězslav Jašek, stavbyvedoucí

IČ : 25358367
DIČ : CZ25358367
Bankovní spojení : **Komerční banka Olomouc**
č.ú. : 19-0992710207/0100
Telefon : 585233232
Fax : 585233232
Email : hzo@email.cz

Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „Prameniště Litovel, úprava čerpání na SbS – ČS8“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

2 085 310,- CZK bez DPH

slovy: dvamilionyosmdesátpěttisícitřistadeset korun českých

v termínu pro předání staveniště od 3.9.2012 a v termínu pro dokončení díla do 15.11. 2012, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se objednatel a zhotovitel takto:**

1. Obchodní podmínky

1.1 Všeobecné obchodní podmínky použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení stavby“ vydané SIA – Rada výstavby a Hospodářská komora ČR v roce 2007. Má se za to, že nabízející je seznámen a je vlastníkem této verze obchodních podmínek, byly distribuovány všem autorizovaným inženýrům a technikům.

1.2 Zvláštní obchodní podmínky. Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky

Část I. Obecná ustanovení

Článek 2 – Priorita dokumentů

Odstavec (1)

Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek
- b) Všeobecné obchodní podmínky
- c) soutěžní rozpočet oceněný zhotovitelem (příloha č.1 této SoD)
- d) zadávací dokumentace
- e) harmonogram postupu výstavby

Článek 3 – Definice pojmů

Vložit následující ke stávajícímu textu:

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

Část II. Povinnosti objednatele

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Radim Přidal

Kontakt : mobil 724 227 871, tel 585 536 205, email: pridal@vhs-ol.cz

Odstavec (2)

Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:

(2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě včetně oceněného „Soutěžního rozpočtu“. Elektronická forma výkazu výměr umožňující komunikaci mezi různými softwarovými produkty je garantována Svazem podnikatelů ve stavebnictví v ČR. Podrobný popis tohoto formátu je na internetové adrese www.sps.cz.

Část III. Povinnosti zhotovitele

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Vítězslav Jašek

Kontakt : mobil: 602566548 telefon: 585233232 email: vitezslav.jasek@seznam.cz

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : objednatel nemá sjednán

Kontakt :

Část IV. Podzhotovitelé

Na konec článku doplnit následující:

- (4) Vzhledem k tomu, že dle projektové dokumentace je akce rozdělena na stavební část a technologickou část (strojní a elektro část), předpokládá objednatel, že při realizaci díla pověří zhotovitel provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele).

Strojní část PS 01 - bude realizovat firma Vlastimil Procházka, Hranice, Hromůvka 1887

Elektro část PS 02 - bude realizovat firma ELPREMO, spol. s r.o., Olomouc, Řepčinská 86

Část V. Předmět a rozsah díla

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Bod a)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Místo díla: Místem plnění je kraj Olomoucký, lokalita cca 2 km za obcí Litovel směrem na Nové Zámky. Jedná se o oplocený areál jímání pitné vody, I. ochranné pásmo vodního zdroje, pozemky ve vlastnictví zadavatele. Konkrétně se jedná o pozemky p.č. 1822, 557/2 a 557/36, v k.ú. Litovel.

Projektová dokumentace: Název „Prameniště Litovel, úpravy čerpání na SbS – ČS8“, zpracovala firma VISSO s.r.o, Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany pod zak. číslem 2012025 v 06/2012.

Stavební povolení: stavba nevyžaduje stavební povolení ani územní rozhodnutí, jedná se o drobné stavební úpravy a úpravy technologie uvnitř stávajících objektů, venkovní část je rekonstrukce stávajícího potrubí ve stejné trase.

Základní údaje o stavbě: Projektová dokumentace řeší stavební úpravy a sanace stávající sběrné studny SbS – ČS8, rekonstrukci výtlačného řadu OC DN300 mezi objektem studny SbS – ČS8 a objektem čerpací stanice ČS (směr Křelov) ve stejné trase potrubím z PE 100 RC 315/18,7 SDR 17, demontáž trubní části DN400, DN250 a DN150 vč. manipulační plošiny, poziční úpravu stávajícího výtlačku z nerez oceli, osazení nového čerpadla do studny včetně trubní části, osazení nové manipulační plošiny a napojení výtlačného potrubí na stávající potrubí v ČS směr Křelov. Součástí je provozní rozvod silnoprůdu, měření a regulace a automatizovaný systém řízení pro úpravu čerpání ve studni SbS – ČS8 vč. doplnění vodárenského dispečinku.

Článek 1, bod c)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Geodetické zaměření není součástí předmětu díla.

Článek 2 – Zhotovení stavby

Na konec článku doplnit následující:

- u) fotodokumentace zabíraných pozemků před zahájením prací, fotodokumentace průběhu stavebních prací – zejména konstrukcí před jejich zakrytím.
- v) zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD.

Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Na konec odstavce doplnit následující:

- e) Dokumentace skutečného provedení bude nejprve opravena a doplněna v elektronické formě za pomoci geometrického zaměření dodaného objednatelem. Výkresy, které budou obsahovat změnu, budou vytištěny nově, ostatní výkresy a přílohy mohou být použity původní, musí však být označeny.

Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Vymazat odstavec (1) a nahradit následujícím:

- (1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření provede smluvní geometr objednatel: GEOMETRA OPAVA, spol. s r.o., Masařská 19, 746 01 Opava, pracoviště Tovární 41, 779 00 Olomouc. Kontakt Ing. Zdenek Svánovský, tel. 602 512 382, 602 512 367. Toto zaměření není součástí díla, zhotovitel však má povinnost účinně spolupracovat s geometrem tak, aby mohl zaměřit realizované dílo a zpracovat odpovídající dokumentaci pro objednatele. Tato dokumentace bude sloužit i zhotoviteli k vypracování dokumentace skutečného provedení.

Část VI. Cena díla

Odstavec (4)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- k) fotodokumentaci staveniště a postupu prováděných prací, zejména zakrývaných konstrukcí,
- l) vytýčení inženýrských sítí vč. úhrady za vytýčení.

Odstavec (9)

Vymazat odstavec (9) a nahradit následujícím:

Zhotovitelem oceněný „Soutěžní rozpočet“ tvoří položkový rozpočet a je nedílnou součástí této smlouvy, viz. příloha č. 1. Položkové rozpočty stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Část VIII. Platební podmínky**Článek 3 – Zádržné****Odstavec (3)**

Vymazat odstavec (3) a vložit následující:

- (3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

Odstavec (4)

Odstavec (4) se ruší.

Část X. Pojištění zhotovitele díla**Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám****Odstavec (1)**

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána v minimální výši 10.000 000,-Kč

Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění**Odstavec (3)**

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána ve výši 2.500 000,-Kč

Část XI. Bankovní záruky**Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla**

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

Část XII. Staveniště**Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště****Odstavec (3)**

Smlouva o dílo

Vymazat bod e) a nahradit následujícím:

- e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí jsou součástí dokladové části PD. Vlastní vytýčení včetně úhrady za vytýčení zajišťuje zhotovitel.

Článek 3 – Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

Odstavec (3) a (5)

Vymazat odstavec (4) a (5) a nahradit následujícím:

- (4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut a pod.

Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště

Odstavec (4)

Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:

- (4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

Část XIV. Technologické zařízení

Článek 3 – Komplexní vyzkoušení

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Komplexní zkoušky budou provedeny v rozsahu max. 72 hodin za provozu zařízení (to je čerpání surové vody ze studny SbS – ČS8 do akumulčních nádrží ČS směr Křelov. Během provozu bude ověřena hlavně kompletnost montáže, těsnost výtlačného potrubí, funkčnost indukčního průtokoměru a frekvenčního měniče, funkčnost ASŘ a dálkových přenosů vodárenského dispečinku.

Článek 4 – Zkušební provoz

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Účast zhotovitele na zkušebním provozu se nesjednává.

Část XV. Bezpečnost práce

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Článek 4 – Plán BOZP

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy vyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými stavebními pracemi nutnost pověřovat provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Současně objednatel předpokládá, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu.
- (2) Jelikož na stavbu není potřeba stavební povolení ani ohlášení, nebude dle §14, zák. č.309/2006 Sb. určen koordinátor BOZP a objednatel nebude doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce. Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo

poškození zdraví, objednatel zajistil při zpracování projektové dokumentace plán BOZP, který je nedílnou součástí projektové dokumentace. Ihned po podpisu smlouvy zašle objednatel zhotoviteli „Bezpečnostní pokyny pro zhotovitele a Integrované hodnocení rizik – IRR provozovatele. Při předání staveniště bude podepsaná „Dohoda o zajištění BOZP na jednom pracovišti“ mezi provozovatelem a zhotovitelem. Současně zhotovitel předloží vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě.

Část XVII. Předání a převzetí díla

Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Odstavec (1)

Vymazat bod a) a vložit následující ke stávajícímu textu:

- a) Dokumentace skutečného provedení ve dvojím vyhotovení v tištěné podobě a jedenkrát elektronicky na CD,
- k) fotodokumentace postupu prací v digitální formě, doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů,
- m) protokoly o zpětném předání dotčených inženýrských sítí.

1)

Část XVIII. Odpovědnost za vady díla

Článek 2 – Délka záruční doby

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

- Sjednaná záruční lhůta pro SO 01 - stavební úpravy studny je **36 měsíců** (rekonstrukce).
- Sjednaná záruční doba pro SO 02 – Rekonstrukce výtlačného řadu je **60 měsíců** (nová stavba).
- Sjednaná záruční doba pro PS 01 a 02 – Strojní část a elektro část je **24 měsíců** (technologie).

Část XX. Změna smlouvy

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (2)

Vymazat odstavec (2) a nahradit následujícím:

- (2) Zhotovitel zpracuje na základě odsouhlaseného zápisu ve stavebním deníku změnový list včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně jejich ocenění podle ustanovení uvedených v části VII. Změna ceny.

Článek 2 – Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

Odstavec (6)

Vymazat odstavec (6) a nahradit následujícím:

- (6) Na základě odsouhlasených změnových listů na konci provádění díla, připraví zhotovitel návrh dodatku smlouvy zahrnující všechny změny za dobu realizace díla.

Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se staveništěm, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.

2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.

2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.

2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.

2.7 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne 24. 08. 2012

Za objednatele:

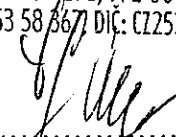
 -1-
VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST
OLOMOUC, a.s.
TOVÁRNÍ 1059/41, 772 11 OLOMOUC - HODOLANY
IČ: 47675772, DIČ: CZ47675772


.....
Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA
předseda představenstva,
ředitel společnosti

V Olomouci, dne

Za zhotovitele:

 Na Vlčinci 1, 772 11 Olomouc
tel./fax: 585 222 041
Provozovna: Lázecká 121 B, 772 00 Olomouc
IČO: 253 58 367 DIČ: CZ253 58 367

④

.....
Nikolaž Zarivnij
Jednatel/ředitel firmy

Dodatek č. 1 k smlouvě o dílo**ev. číslo objednatele: 47/2012****ev. číslo zhotovitele: 14/2012**

Uzavřená v souladu s Obchodním zákoníkem č.513/91 Sb., část 3, hl.II., díl IX., § 536 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„Prameniště Litovel, úprava čerpání na SbS – ČS8“

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.,**
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA**
předseda představenstva a ředitel společnosti

ve věcech technických : **Ing. Jiří Kožušníček, technický náměstek**
Ing. Radim Přidal, vedoucí investičního oddělení

IČ : 47675772
DIČ : CZ47675772
Bankovní spojení : KB, pobočka Olomouc
č.ú. : 4703-811/0100,
Telefon : 585 226 869
Fax : 585 226 869
Email : vhs@vhs-ol.cz

Zhotovitel : **HZO stavební s.r.o.**
Na Vlčinci 72/1, 772 11 Olomouc
společnost je zapsána v odd. C a vl. 9966 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **Nikolaj Zarivnij, jednatel**

ve věcech technických : **Ing. Tomáš Hirsch, jednatel**
Vítězslav Jašek, stavbyvedoucí

IČ : 25358367
DIČ : CZ25358367
Bankovní spojení : **Komerční banka Olomouc**
č.ú. : 19-0992710207/0100
Telefon : 585233232
Fax : 585233232
Email : hzo@email.cz

se dohodli na dodatku č. 1 k smlouvě o dílo uzavřené dne 24. 08. 2012 takto :

Vzhledem k níže uvedeným změnám zvyšuje se cena dle rozpočtu dodatku č. 1 předloženého zhotovitelem a odsouhlaseného objednatelem o částku :

256 226,- CZK bez DPH

celková smluvní cena tedy činí :

2 341 536,- CZK bez DPH

slovy: dvamilionytřistačtyřicetjedentisícpětsettřicetšestkorun českých

a současně se prodlužuje termín pro dokončení díla do 15. 04. 2013. Důvodem prodloužení je provádění víceprací dle ZL č.1 a tím odsunutí konce stavby do prosince 2012. Provádět zemní práce v jílovitém těsnění studny v teplotách pod bodem mrazu nelze.

Část V. Předmět a rozsah díla

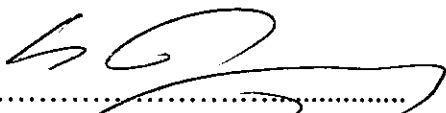
Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Bod a) se doplňuje

aa) Vzhledem k tomu, že během výkopu rýhy pro výtlačné potrubí byl pod terénem objeven nepředvídatelný uzel původního potrubí v havarijním stavu, byl v průběhu stavby zpracován Změnový list č.1 řešící nouzové přepojení potrubí pro zásobování obyvatel pitnou vodou. ZL č. 1 (viz příloha) navýšení o 262 799,- Kč bez DPH. Po zprovoznění čerpadel ve studni SbS byla snížena hladina vody a při tom byly obnaženy dva prostupy starého potrubí, které nebyly pod hladinou viditelné a museli být navíc zaslepeny proti nátoky znečištěných vod. Současně byl proveden odpočet nerealizovaných položek – osazení prostupů a dezinfekce vody. Celkem snížení rozpočtu o 6 572,- Kč bez DPH.

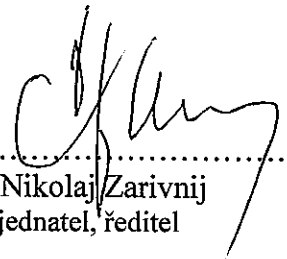
Ostatní ujednání této smlouvy o dílo se nemění.

V Olomouci dne 14 -11- 2012
Za objednatele:


Ing. Bc. Vladimír Procházka, MBA
předseda představenstva,
ředitel společnosti
-1-
VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST
OLOMOUC, a.s.
TOVÁRNÍ 1059/41.772 II OLOMOUC - HODOLANY
IČ: 47675772, DIČ: CZ47675772

V Olomouci dne 14 -11- 2012
Za zhotovitele:


Na Vlčinci I, 772 11 Olomouc
tel./fax: 585 222 041
Provozovna: Lázecká 121 B, 772 00 Olomouc
IČO: 253 58 367, DIČ: CZ253 58 367


Nikolaj Zarivnij
jednatel, ředitel