

Průvodní zpráva

1. Identifikace stavby

1.1 Identifikační údaje

Akce: Nenkovice – Biokoridor LBK1, LBK3, LBK5
v k.ú. Nenkovice

Investor: Obec Nenkovice
Č.p. 37
696 37 Nenkovice
tel./fax: 518 662 621 / 518 662 621
e-mail: nenkovice@nenkovice.cz

Účel stavby : zřízení biokoridorů

Umístění stavby: k.ú. Nenkovice

Kraj: Jihomoravský

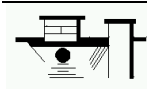
Projektant: AQUA CENTRUM Břeclav s.r.o.
Kapustova 14
690 06 Břeclav
tel/fax: 519 333 689
e-mail: agc@wo.cz

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby

Vypracoval: Ing. Jan Varadínek
tel.: 602 775 032

1.2 Poloha stavby

Jedná se celkem o tři biokoridory LBK1, LBK3, LBK5. Biokoridor LBK1 se nachází na pozemcích k tomuto účelu určených v jihozápadní části k.ú. Nenkovice. Biokoridor LBK3 se nachází na pozemcích k tomuto účelu určených v severozápadní části k.ú. Nenkovice. Biokoridor LBK5 se nachází na pozemcích k tomuto účelu určených ve východní části k.ú. Nenkovice.



1.3 Popis stávajícího stavu, charakteristika území

Jedná se o pásy pozemků podél polních zpevněných a nezpevněných cest, resp. podél Nenkovického potoka.

Území biokoridoru LBK1 je rovinné, po celé délce pravobřežně sousedící s Nenkovickým potokem. V současné době je část biokoridoru zemědělsky využíváno, část je porostená dřevinami s nevyhovující skladbou (topol, akát, bez černý, šípek)

Území biokoridoru LBK2 je mírně svažité, v horní části byly v minulosti zřízeny terasy, plocha byla využívána jako sady. V současné době ovocnářská péče chybí, terasy zarůstají nevhodnými dřevinnými a bylinnými nálety. Dolní část území budoucího biokoridoru je zemědělsky využívána.

Území biokoridoru LBK5 je mírně svažité. V současné době jsou pozemky na nichž bude biokoridory zřízen využívány k zemědělské výrobě.

1.4 členění stavby na stavební objekty

Stavba je dělena do tří stavebních objektů:

SO01 – LBK 1

SO02 – LBK 3

SO03 – LBK 5

1.5 Účel stavby

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace je komplexní pozemková úprava v k.ú. Nenkovice. Realizací díla budou vytvořeny podmínky pro rozvoj a následné uchování rostlinných a živočišných společenstev blízkých společenstvům původním, dále pak ochrana půdního fondu, zlepšení životního prostředí, kompenzace negativních důsledků intenzivního rozvoje zemědělství, zvelebení krajiny a zvýšení její ekologické stability.

1.6 Parametry biokoridorů

1.6.1 SO01 – LBK 1

Po úpravě ploch koridoru se provede výsadba dřevin a zatravnění. Cílová společenstva budou použitím druhů odpovídat STG.

Parametry biokoridoru:

- Význam v ÚSES: prvek lokální úrovně
- Cílová společensta (STG): 1BC4, 2BC4, 2BC5
- Výměra koridoru: 7384 m²

1.6.2 SO02 – LBK 3

Po úpravě ploch koridoru se provede výsadba dřevin a zatravnění. Cílová společenstva budou použitím druhů odpovídat STG.

Parametry biokoridoru:

- Význam v ÚSES: prvek lokální úrovně
- Cílová společensta (STG): 1 BD3, 2BD3
- Výměra koridoru: 8461 m²

1.6.3 SO03 – LBK 5

Po úpravě ploch koridoru se provede výsadba dřevin a zatravnění. Cílová společenstva budou použitím druhů odpovídat STG.

Parametry biokoridoru:

- Význam v ÚSES: prvek lokální úrovně
- Cílová společensta (STG): 1 BD3, 2BD3
- Výměra koridoru: 14 148 m²

1.7 Současná zeleň

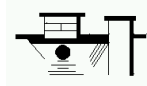
Pozemky, na nichž se budou biokoridory realizovat jsou v současné době zemědělsky využívány. V části biokoridoru LBK1 se pomístně nachází rudерální porosty, v části biokoridoru LBK3 jsou zřízeny terasy, na kterých se pomístně nachází rudерální porost. Veškeré rudерální porosty budou odstraněny.

1.8 Podklady pro projektovou dokumentaci

- Územní plán obce Nenkovice
- Místní pochůzka se zástupci investora
- Polohopisné a výškopisné zaměření

(Výškový systém BPV, souřadnicový systém JSTK)

- Pozemkové mapy



1.9 Vazby stavby na okolní výstavbu

Biokoridor SO01 – LBK1 je v souběhu s Nenkovickým potokem. Výsadba nebude zasahovat do pozemku ani průtočného profilu Nenkovického potoka.

Biokoridor SO02 – LBK3 je v souběhu se stávající zpevněnou hospodářskou komunikací – kryt AB. Biokoridor bude zřízen mimo tuto komunikaci. Současně je biokoridor v souběhu s kabelem T-Mobile. Před zhájením prací bude kabel vytyčen a nasondován, veškerá výsadba a zařízení bude mimo kabel.

Biokoridor SO03 – LBK5 je v souběhu se stávající zpevněnou hospodářskou komunikací – kryt AB, resp. se stávající polní komunikací zpevněnou travnatým povrchem. Biokoridor bude zřízen mimo tyto komunikace.

V místě případných křížení a souběhů s podzemními IS bude respektováno ochranné pásmo příslušných IS.

2. Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Biokoridory LBK1, LBK3, LBK5 se nachází na pozemcích ve vlastnickém právu obce Nenkovice. Realizací stavby nedojde k trvalému ani dočasnému záboru cizích pozemků.

2.3.1 Pozemky, na nichž se bude realizovat LBK1 – k.ú. Nenkovice

Číslo pozemku	Druh pozemku / využití	Vlastník, jméno, adresa
5890	ostatní plocha / zeleň	Obec Nenkovice Nenkovice, 696 37
5824	ostatní plocha / zeleň	Obec Nenkovice Nenkovice, 696 37
6721	trvalý travní porost	Obec Nenkovice Nenkovice, 696 37

2.3.2 Pozemky, na nichž se bude realizovat LBK3 – k.ú. Nenkovice

Číslo pozemku	Druh pozemku / využití	Vlastník, jméno, adresa
5576	ostatní plocha / zeleň	Obec Nenkovice Nenkovice, 696 37
5575	ostatní plocha / zeleň	Obec Nenkovice Nenkovice, 696 37

2.3.3 Pozemky, na nichž se bude realizovat LBK5 – k.ú. Nenkovice

Číslo pozemku	Druh pozemku / využití	Vlastník, jméno, adresa
6419	ostatní plocha / zeleň	Obec Nenkovice Nenkovice, 696 37
6009	ostatní plocha / zeleň	Obec Nenkovice Nenkovice, 696 37
5977	ostatní plocha / zeleň	Obec Nenkovice Nenkovice, 696 37

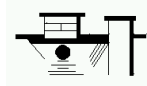
3. Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd na zájmové území objektu SO01 LBK 1 je možný po stávajících nezpevněných polních cestách. Příjezd na zájmové území SO02 LBK3 je možný po stávající zpevněné asfaltové hospodářské komunikaci vedoucí podél celého úseku biokoridoru. Příjezd na zájmové území SO03 LBK5 je možný po stávající zpevněné asfaltové místní komunikaci, resp. po polní cestě zpevněné travnatým povrchem vedoucí podél celého úseku biokoridoru.

Jedná se o jednoduchou stavbu - zřízení biokoridoru – výsadba dřevin. Technologie provádění stavby napojení na technickou infrastrukturu nevyžaduje.

4. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů**4.1 Vynětí ze ZPF a LPF**

Přístup na místo stavby je po pozemcích vedených jako ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace.



Stavba se nachází na pozemcích vedených jako ostatní plocha, způsob využití zeleň. Stavbou tedy nevzniká potřeba trvalého či dočasného vynětí ze ZPF a LPF.

4.2 Křížení se stávajícími IS

4.2.1 VaK Hodonín

Dle sdělení GIS – správce sítě VaK Hodonín se v lokalitách objektů SO01, SO02, SO03 nenachází žádné sítě ve správě GIS.

4.2.3 JMP

V případě SO03 dochází ke křížení s plynovodem – viz situace. V ochranném pásmu plynovodu není navržena žádná výsadba ani žádné jiné zařízení.

4.2.3 Telefonica O₂

Dle sdělení se v lokalitách objektů SO01, SO02, SO03 nenachází žádné sítě v majetku s správě Telefonica O₂.

4.2.4 T-Mobile

Výsadba v rámci objektu SO02 bude prováděna v souběhu se zemním kabelem T-Mobile – viz situace. V souběhu a křížení s podzemními IS se při provádění díla musí dbát pokynů a podmínek správců příslušných IS. Stavbou musí být při realizaci respektována ochranná pásma jednotlivých IS. Prostorové rozmístění stromů v místě křížení respektuje ochranná pásma jednotlivých IS.

5. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Rozsah zpracování je určen metodickým pokynem MŽP ČR č.j. NM III/905/1992 v aktualizovaném znění dle č.j. 600/760/94-Oop/2490/94. Výsledný projekt má sloužit jako podklad pro realizaci vybraného prvku územního systému ekologické stability (ÚSES) podle záměru obce a Mze PÚ Hodonín.

Dále budou respektovány zájmy ochrany přírody a zájmy ochrany kulturních památek tam, kde jsou vymezeny a podle záměrů dotčených stran.

6. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

Stavby vychází z návrhu společných zařízení v rámci komplexní pozemkové úpravy z roku 2008. KPÚ je v současnosti schválena a zapsána a tím nahrazuje územní řízení dle stavebního zákona 183/2006 Sb.

7. Věcné a časové vazby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Stavba není časově ani věcně podmíněna.

8 Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Předpokládaná realizace je v období 2010 – 2012.

9. Péče o životní prostředí

Realizací díla budou vytvořeny podmínky pro rozvoj a následné uchování rostlinných a živočišných společenstev blízkých společenstvům původním, dále pak ochrana půdního fondu, zlepšení životního prostředí, kompenzace negativních důsledků intenzivního rozvoje zemědělství, zvelebení krajiny a zvýšení její ekologické stability.

Břeclav 09.2010

Ing. Jan Varadínek

