

Smlouva o dílo

Oprava budovy obecního úřadu ve Vlčicích 1.etapa

1. **Obec Vlčice**
Vlčice 95
Vlčice
79065
IČ:00636045
Bankovní spojení: KB Jeseník
Číslo účtu: 107-4309590297/0100

(dále jako „**Objednatel**“)

a

2. **Ing. Miroslav Salva**
IČ: 73968552
DIČ: CZ6507240531
se sídlem Lékárenská 295, 790 55 Vidnava
bankovní spojení: ČSOB Jeseník
číslo účtu: 198107355/0300

(dále jako „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále též jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“), tuto

Smlouvu o dílo

(dále jen „**Smlouva**“).

I.

Účel Smlouvy

- 1.1. Účelem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti Smluvních stran při provádění díla specifikovaného dále touto Smlouvou.
- 1.2. Účelem této Smlouvy je řádné provedení díla ve Smlouvou požadované kvalitě a termínu a za stanovenou cenu s potřebnou péčí Zhotovitele, přičemž Zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla třeba.

II.

Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést s vynaložením odborné péče a na základě svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti pro Objednatele dílo spočívající v provedení stavby „ **Oprava budovy obecního úřadu ve Vlčicích 1.etapa** „ – demontáž stávající střechy a provedení nové střechy dle výkazu ve výzvě o veřejnou zakázku dále demolice stávajícího vybavení kotelna a komína , stavební úpravy kotelny a nové zdroje vytápění spec. Dle výkazu ve výzvě o veřejnou zakázku. (dále jen „**Dílo**“) tak, jak je specifikováno touto Smlouvou včetně jejích příloh a dodatků. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému

zhotovení. Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených v této Smlouvě Dílo převzít a zaplatit za provedené Dílo Zhotoviteli níže sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této Smlouvě.

- 2.2. Bližší popis předmětu činností a Díla
- demontáž stávající krytina a bednění
 - montáž nové skladby střešního pláště (latě + krytina – viz výzva o V.Z.)
 - nová plastová okna (specifikace – výzva o V.Z.)
 - klempířské prvky
 - malby (bez oškrábání a vyspravování stávajících omítek)
 - demontáž kotle a komínu
 - stavební úpravy kotelny + nový komín (viz výzva o V.Z.)
 - nové zdroje vytápění (dle výzvy o V.Z.)
- 2.3. dále je bližší popis prací v příloze č. 1 a 2 této Smlouvy.

III.

Místo plnění

- 3.1. Budova OÚ Vlčice , Vlčice 95 , 79065

IV.

Termín, lhůty a doba plnění

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet zejména následující termíny realizace Díla
- 4.1.1. termín předání a převzetí staveniště: dle požadavku investora – do 10 dnu od vyzvání investorem.
- 4.1.2. termín zahájení stavebních prací: ihned po předání a převzetí staveniště;
- 4.1.3. termín dokončení stavebních prací : nejpozději do 90 dnu od převzetí staveniště
- 4.2. Dokončením a předáním Díla se myslí protokolární předání Díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, bez ojedinělých drobných vad, včetně předání veškerých nutných dokumentů. Smluvní strany tímto vylučují použití § 2628 OZ o ojedinělých drobných vadách, pokud se nedohodnou jinak.
- 4.3. Jakoukoliv změnu sjednaného rozsahu Díla a termínů plnění je Zhotovitel oprávněn realizovat pouze na základě předchozího písemného souhlasu poskytnutého Objednatelem. V případě, že Zhotovitel bude realizovat jakoukoliv změnu sjednaného rozsahu Díla bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, je povinen v případě požadavku Objednatele na své vlastní náklady odstranit realizované práce či provést nerealizované práce; v žádném případě však Zhotovitel v takovémto případě nemá nárok na náhradu nákladů ani jakékoliv ceny za realizované práce měnící sjednaný rozsah Díla i tehdy, pokud by mu tato Smlouva jinak nárok na jejich úhradu přiznávala.

V.

Cena Díla a platební podmínky

- 5.1. Cena Díla je vymezena v příloze č. 1 a zahrnuje provedení všech prací (zhotovovacích i pomocných) nezbytných k řádnému provedení Díla podle technických podmínek, včetně zajištění potřebného materiálu pro realizaci Díla, a poskytnutí všech souvisejících služeb s řádným a včasným provedením

Díla. Cena Díla zahrnuje zejména, nikoliv však výhradně, náklady Zhotovitele na pojištění, ubytování, mzdy, ostatní přímé náklady, nářadí mechanické a elektrické, úklid, dopravu hmotných dodávek pro plnění předmětu Smlouvy a dopravu pracovníků,

Celková cena činí 1 557 318,4,-Kč bez DPH

včetně 21% DPH 1 884 355,3,- Kč

5.2. Způsob oceňování víceprací a méněprací

- 5.2.1. Vícepracemi jsou myšleny takové práce na Díle nebo jeho součásti, které si Objednatel u Zhotovitele objedná a jejichž potřeba vznikne z vůle Objednatele po uzavření této Smlouvy. Jedná se o stavební práce, které nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu a objednatel je bude požadovat – viz příloha č. 1 a 2
- 5.2.2. Vícepráce mohou být uzavřeny pouze na základě dodatku k této Smlouvě. Úprava v následujících odstavcích čl. 5.3. této Smlouvy nezakládá právo Zhotovitele vícepráce provádět bez uzavření dodatku k této Smlouvě.
- 5.2.3. Méněpracemi se rozumí ty práce, které Zhotovitel neprovede při realizaci Díla nebo jeho součástí dle této Smlouvy. V případě výskytu méněprací strany Smlouvy sjednaly, že Zhotoviteli nevzniká nárok na jejich proplacení a konečná cena bude ponížena o cenu méněprací.
- 5.2.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí Díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Pokud nejsou v nabídkové rozpočtu stanoveny jednotkové ceny, budou tyto práce oceňovány dle RTS/2019.
- 5.2.5. Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce mimo zadaný soupis prací nebo projektovou dokumentaci mohou být zahájeny pouze po dohodě s objednatелеm.
- 5.2.6. Součástí nabídkového rozpočtu jsou i poznámky k jednotlivým položkám.

5.3. Platební podmínky

- 5.3.1. Platba bude jedna po dokončení stavebního díla, provedena na základě faktury provedených prací (bez DPH) stanovených na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného pověřenou osobou za Objednatele. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Soupis skutečně provedených prací bude přílohou daňového dokladu.
- 5.3.2. Splatnost veškerých daňových účetních dokladů je stanovena na 30 kalendářních dní ode dne doručení Objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu Objednatele. V případě prodlení s placením faktury je Zhotovitel po uplynutí toleranční doby (5) dnů oprávněn účtovat zákonný úrok z prodlení ve smyslu ustanovení § 1970 OZ.
- 5.3.3. Objednatel je oprávněn kdykoli jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky vyplývající z této Smlouvy proti jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, a to i v případě, kdy některá z pohledávek není dosud splatná. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádné své pohledávky vyplývající z této Smlouvy proti pohledávkám Objednatele.
- 5.3.4. Každá faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat číslo této Smlouvy a musí být zaslána doporučeně na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy, popř. doručena osobně Objednateli. Pokud tak nebude učiněno, berou obě Smluvní strany na vědomí, že takový doklad nebude akceptován a bude vrácen bez dalšího k opravě či doplnění s tím, že ode dne obdržení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI.
Práva a povinnosti Smluvních stran

6.1. Obecné závazky

- 6.1.1. Smluvní strany se zavazují informovat bez zbytečného odkladu druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků Smluvních stran.
- 6.1.2. Zhotovitel je povinen, bude-li Objednatelem předložen požadavek na změnu předmětu nebo rozsahu plnění, neprodleně Objednateli sdělit případné dopady této změny na časový plán nebo cenu.
- 6.1.3. Zhotovitel je po dobu trvání této Smlouvy povinen při poskytování plnění dodržovat technicko-kvalitativní požadavky a další podmínky stanovené v této Smlouvě (včetně příloh). Zhotovitel je při poskytování příslušného plnění rovněž povinen postupovat s odbornou péčí a využívat odpovídajícím způsobem odborně a zdravotně způsobilé osoby, dodržovat příslušné obecně závazné právní předpisy vztahující se k příslušnému druhu plnění a příslušné normy ČSN.
- 6.1.4. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění Díla či jakéhokoliv pokynu, který by byl schopný omezit nebo ohrozit funkčnost Díla, způsobit vadu. V případě, že Zhotovitel neupozorní Objednatele na nevhodnost jeho pokynů vztahujících se k provádění Díla či jakéhokoliv pokynu, který by byl schopný omezit nebo ohrozit funkčnost Díla, způsobit vadu, jednal nedbale a zavazuje se nahradit škodu, která tímto vznikla.
- 6.1.5. Objednatel předá Zhotoviteli nejpozději při předání staveniště: vymezené prostory pro staveniště, včetně zajištění záboru veřejného prostranství.
- 6.1.6. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby veškerí jeho zaměstnanci (či osoby činné pro něj v jiném obdobném poměru), jakož i zaměstnanci jeho subdodavatelů (či osoby činné pro subdodavatele v jiném obdobném poměru), kteří se budou podílet na plnění dle této Smlouvy, byli způsobilí k vykonávaným činnostem.
- 6.1.7. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, je Zhotovitel povinen zajistit si výrobní a personální kapacity, které jsou nezbytné pro řádné plnění svých závazků v souladu s touto Smlouvou.
- 6.1.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Zhotovitel není oprávněn rozsah prací jakkoli jednostranně měnit, ani není oprávněn provádění Díla přerušit dle ust. § 2594 odst. 2 OZ.
- 6.1.9. Zhotovitel se zejména zavazuje zajistit veškerá opatření, kterými na co nejnižší možnou míru sníží vliv činností, které budou při poskytování plnění probíhat, na životní prostředí a zdraví obyvatel a jejich obtěžování nad míru přiměřenou poměrům hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady, světlem, stíněním a vibracemi a dalšími obtěžujícími činiteli.
- 6.1.10. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit tuto Smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této Smlouvě či na základě této Smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této Smlouvy.
- 6.1.11. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen postupovat v souladu a dodržovat veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Při nakládání se závadnými látkami ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, včetně ropných látek, je Zhotovitel povinen postupovat v souladu s uvedeným zákonem a dodržovat veškeré povinnosti z něho vyplývající. Zhotovitel je povinen řídit se při plnění této Smlouvy také všemi dalšími právními předpisy platnými na území České republiky, které jsou určeny k ochraně životního prostředí.
- 6.1.12. Během provádění díla je Zhotovitel povinen na staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch) udržovat pořádek a čistotu a bude na své náklady a nebezpečí průběžně odklízet a odvážet ze staveniště a přilehlých ploch veškerý stavební odpad, suť a zařízení Zhotovitele,

kteří již nejsou potřebné, a bude je ukládat pouze na místa k tomu určená. Pokud tak Zhotovitel neučiní i přes upozornění Objednatele, mohou být odklízecí a úklidové práce provedeny na náklady Zhotovitele.

6.1.13. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neumístí na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

6.1.14. Zhotovitel nese nebezpečí škody a zániku zhotovovaného Díla až do okamžiku konečného předání a převzetí Díla Objednatelem.

6.1.15. Vlastníkem zhotovovaného Díla jsou osoby zapsané ve veřejném seznamu v katastru nemovitostí, a to od samého počátku provádění Díla

6.2. Pojištění

6.2.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám, že se uvedené pojištění vztahuje na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy, při nebo v souvislosti s poskytováním plnění dle této Smlouvy a že celková částka pojistného krytí na základě takového pojištění činí 5 000 000,- Kč . Zhotovitel je povinen udržovat pojištění nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy.

6.2.2. Pro odstranění pochybností Smluvní strany prohlašují, že výše pojištění dle tohoto odstavce 6.2. této Smlouvy, nemá povahu stanovení výše škody, kterou je možno předvídat. Skutečně vzniklá škoda může výši pojištění přesáhnout a Zhotovitel tedy za tuto škodu odpovídá způsobem stanoveným v odstavci 10.2. této Smlouvy.

6.3. Subdodavatelé Zhotovitele

6.3.1. Zhotovitel je oprávněn plnit svůj závazek z této Smlouvy prostřednictvím konkrétních subdodavatelů

6.3.2. Zhotovitel je odpovědný za veškerá plnění poskytnutá dle této Smlouvy prostřednictvím subdodavatelů a jiných třetích osob ve stejném rozsahu, jako by takové plnění poskytoval sám.

6.3.3. Smluvní strany si ujednávají, že na rozdíl od ustanovení § 2915 OZ je k náhradě škody způsobené jím, případně jím a subdodavatelem, jím a třetí stranou nebo kombinací obou, povinen vždy Zhotovitel.

6.4. Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke staveništi

6.4.1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.

6.4.2. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

6.4.3. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Zhotovitel včetně případných škod, sankcí apod.

6.4.4. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

6.4.5. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

6.4.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

6.4.7. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště. Veškeré náklady jsou

zahrnutý v ceně Díla.

6.5. Vedení stavebního deníku

- 6.5.1. Zhotovitel je povinen vést v místě plnění stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění Díla. Stavební deník Zhotovitel povede od písemného předání staveniště až do konečného předání a převzetí Díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro provádění Díla, zejména denní údaje o časovém postupu prací a jakosti Díla.
- 6.5.2. Denní záznamy se píšou do stavebního deníku s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být ponechána volná místa. Místo osoby stavbyvedoucího či koordinátora může provádět potřebné záznamy též Objednatel či Objednatelem pověřená osoba, zejména technický dozor.
- 6.5.3. V případě, kdy Zhotovitel nesouhlasí se záznamem ve stavebním deníku provedeným Objednatelem, je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje výhrady. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
- 6.5.4. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit před zcizením a poškozením. Stavební deník musí být k dispozici Objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon stavebního dohledu a dalších činností.

VII.

Přejímací řízení a kontrola Díla Objednatelem

- 7.1. Předmět plnění - Dílo, který uskuteční Zhotovitel pro Objednatele na základě této Smlouvy nebo v případech operativních plnění, která bude Zhotovitel provádět na základě pokynů resp. objednávek Objednatele, musí být předmětem přejímacího řízení (dále jen „Přejímací řízení“). Přejímací řízení je proces předání a převzetí předmětu plnění nebo jejich částí a posouzení předaného plnění prováděného na základě pravidel dohodnutých Smluvními stranami za účelem zjištění, zda tyto výsledky odpovídají specifikacím výsledků definovaným v této Smlouvě či plynoucím ze Závazných předpisů. Zhotovitel vyzve Objednatele k provedení Přejímacího řízení alespoň pět (5) pracovních dnů předem, není-li Smluvními stranami sjednáno jinak. Úspěšné Přejímací řízení vede k dokončení a předání Díla.
- 7.2. Při Přejímacím řízení je Zhotovitel povinen předat Objednateli předmět plnění a/nebo částí tohoto předmětu v dohodnutém rozsahu a v dohodnuté kvalitě. O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol podepsaný pověřenými osobami za Objednatele a Zhotovitele.
- 7.3. Objednatel je povinen převzít řádně provedený předmět plnění (Dílo) a podepsat příslušný předávací protokol.
- 7.4. V případě, že na základě Přejímacího řízení byly zjištěny vady vyžadující změnu nebo doplnění předmětu plnění, stanoví se dohodou Smluvních stran nové termíny přejímacího řízení, nedojde-li k dohodě, je oprávněn stanovit tyto termíny Objednatel.
- 7.5. Povinnost Zhotovitele odstranit vady a provést úpravy dle předchozího odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu dohodnutém Smluvními stranami, není ustanovením tohoto odstavce dotčena.
- 7.6. Objednatel není povinen převzít předmět plnění, i pokud jsou na něm při Přejímacím řízení shledány vady a nedodělky nebránící jeho bezpečnému a řádnému užívání.
- 7.7. K zahájení Přejímacího řízení připraví Zhotovitel doklady o řádném provedení Díla nebo části Díla dle technických norem a předpisů, a to:
 - písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že Dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu

s příslušnými zákony, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení a s dokumentací, a že Dílo je prosté práv třetích osob,

- originál stavební deník,
- další doklady stvrzující jakost Díla,

- 7.8. Objednatel může kdykoliv během plnění této Smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „**Technický dozor**“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě této Smlouvy, pokud ze zmocnění mu uděleného Objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s Objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že Objednatel Technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoliv omezení.
- 7.9. Objednatel nebo Technický dozor je oprávněn kdykoli kontrolovat realizaci Díla. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole Díla vždy před zakrytím části provedeného Díla, jejíž provedení již následně není možné zkontrolovat. Jakmile Objednatel zjistí, že Zhotovitel realizuje Dílo v rozporu se svými povinnostmi a v rozporu s touto Smlouvou, je Zhotovitel povinen v souladu s pokynem Objednatele odstranit vady vzniklé nesprávnou realizací Díla bez nároku na úhradu s tím spojených nákladů a v přiměřené, Objednatelem stanovené, lhůtě. Kontrola realizace Díla bude pro Objednatele zabezpečena především jeho Technickým dozorem.
- 7.10. Zhotovitel je povinen na požádání umožnit Objednateli nahlédnout do podkladů souvisejících s prováděním Díla, a dále je povinen průběžně informovat Objednatele a Technický dozor o stavu provádění Díla, a jakýchkoli poznátcích nebo problémech, které by mohly mít vliv na řádné provedení Díla.

VIII. Záruka

- 8.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že v důsledku poskytování plnění dle této Smlouvy nedojde ke vzniku vady v důsledku nesprávně poskytnutého plnění Zhotovitelem nebo jakýmkoliv jiným porušením povinnosti Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy a/nebo příslušných právních předpisů. Délka záruční doby Díla je stanovena na dobu **60 měsíců** od dokončení a předání Díla Objednateli, nebude-li Smluvními stranami ve vztahu k určité části plnění dohodnuto jinak. Záruční doba neběží po dobu od vzniku vady, za kterou odpovídá Zhotovitel, do okamžiku jejího řádného odstranění. Zhotovitel odpovídá za všechny faktické i právní vady, které vzniknou v důsledku poskytnutých plnění kdykoliv v průběhu záruční doby, a to i po zániku této Smlouvy. Tato záruka je sjednaná jako záruka za jakost ve smyslu § 1919 OZ.
- 8.2. Nebude-li Objednatelem stanoveno jinak, Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen bezplatně odstranit vadu, která vznikla následkem nesprávně poskytnutého plnění, a to v dodatečně lhůtě poskytnuté k tomu Objednatelem nebo dohodnuté Smluvními stranami, jinak bez zbytečného odkladu po oznámení vady Objednatelem.
- 8.3. Strany si tímto sjednávají závazné termíny, do kdy je Zhotovitel povinen odstranit Objednatelem reklamovanou vadu:
- 8.3.1. odstranění vady, která má charakter havárie nebo brání řádnému a bezpečnému užívání Díla do 48 hodin od nahlášení;
- 8.3.2. odstranění drobné vady Díla do deseti (10) kalendářních dnů od nahlášení;
- 8.3.3. odstranění jiné vady, tj. vady, která nemá charakter vady dle odst. 8.3.1. a 8.3.2. této Smlouvy, v přiměřené době dle dohody Smluvních stran, nejpozději však do dvaceti (20) kalendářních dnů od nahlášení; nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuta lhůta pro odstranění vady odlišně nebo není-li to z hlediska charakteru vady prokazatelně možné.
- 8.4. Reklamace vady musí být provedena v písemné formě a musí obsahovat popis vady, musí být

podepsána Objednatelem a doručena pověřené osobě Zhotovitele. V neodkladných případech může být vada reklamována i jiným způsobem (např. telefonicky), avšak tato reklamáce musí být bez zbytečného odkladu potvrzena i písemně.

- 8.5. Zhotovitel se zavazuje Objednateli bezodkladně oznámit úplné odstranění oznámené vady a prokázat znovudosažení vadou nepříznivě dotčených kvalitativních požadavků, podmínek a jiných parametrů stanovených touto Smlouvou.

IX.

Pověřené osoby

- 9.1. Každá ze Smluvních stran jmenuje pověřené osoby (dále jen „**Pověřené osoby**“). Každá Smluvní strana je oprávněna změnit jí jmenovanou pověřenou osobu nebo jejího zástupce, je však povinna na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit. Vůči takové druhé Smluvní straně je změna účinná, až když se o ní dozví.
- 9.2. Kontaktní osoby za Objednatele jsou: Ing. Josef Fojtek - 725131344
- 9.3. Kontaktní a pověřená osoba za Zhotovitele je
- Ve věcech smluvních a technických:
 - **Ing. Miroslav Salva**, tel: +420 605 853 666, e-mail: pavelsalvik@tiscali.cz

X.

Odpovědnost za škodu a smluvní pokuty

- 10.1. Obecná ustanovení o smluvních pokutách
- 10.1.1. Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené v této Smlouvě povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
- při překročení stanovené doby provádění příslušného plnění, s výjimkou překročení vyvolaných důvodů na straně Objednatele nebo osob pod jeho kontrolou, ve výši 100,- Kč za každý započatý den, o který Zhotovitel překročí stanovenou dobu trvání provádění plnění vyplývající z této Smlouvy.
 - v případě neodstranění vady dle pododstavce 8.3.1. této Smlouvy ve výši 100,- Kč za každou hodinu prodlení a v případě neodstranění vady dle pododstavce 8.3.2. a 8.3.3. této Smlouvy ve výši 500,- za každý den prodlení.
 - v případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad z Přejímacího řízení se sjednává ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění.
- 10.1.2. Smluvní pokuty mohou být kombinovány a ukládány opětovně (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 10.1.3. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje a náhrada škody se tedy hradí v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 10.2. Odpovědnost za škodu
- 10.2.1. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou Objednateli včetně ušlého zisku a jině majetkové újmy. Zhotovitel se zavazuje Objednateli uhradit veškerou škodu, majetkovou újmu

vzniklou Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, včetně škody vzniklé Objednateli v důsledku uplatnění nároků třetích osob, veškeré škody, újmy na jmění či jiné majetkové újmy vzniklé v důsledku soudního, správního či jiného obdobného řízení v podobě pokuty či jiné majetkoprávní sankce z důvodu porušení právních povinností způsobených Zhotovitelem nebo jemu přiřitatelných.

- 10.2.2. Vznese-li kterákoliv osoba vůči Objednateli nárok na náhradu škody, újmy na jmění či jiné újmy vzniklé v souvislosti s plněním závazků Zhotovitele dle této Smlouvy, nebo učiní-li kterýkoliv orgán veřejné moci z uvedeného důvodu kroky směřující k zahájení správního či jiného řízení či uložení sankce, zavazuje se Zhotovitel poskytnout Objednateli veškerou možnou součinnost při obraně Objednatele proti takto vznesenému nároku, resp. jednání orgánu veřejné moci. Zhotovitel je povinen Objednateli nahradit veškeré náklady vynaložené v souvislosti s obranou proti takovému nároku, resp. jednání orgánu veřejné moci. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele k náhradě škody vzniklé Objednateli v důsledku nutnosti uspokojit vznesený nárok, resp. uhradit uloženou sankci.
- 10.2.3. Zhotovitel je povinen Objednatele neprodleně prokazatelně vyzoomět o hrozící nebo vzniklé škodě, o níž se dozvěděl nebo při vynaložení odborné péče měl dozvědět při poskytování plnění, poskytnout Objednateli podrobný popis hrozící nebo vzniklé škody a navrhnout mu opatření nezbytná k prevenci vzniku škody nebo odstranění následků škodné události.
- 10.2.4. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku škody je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli náhradu škody ve výši skutečné škody a ušlého zisku.
- 10.2.5. Zhotovitel není v prodlení s plněním svých povinností, pakliže toto prodlení je v přímé souvislosti s plněním povinností Objednatele, který je s plněním svých povinností v prodlení.

XI.

Platnost a účinnost Smlouvy

- 11.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smluvních stran.
- 11.2. Tuto Smlouvu lze zrušit dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
- 11.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Zhotovitel je v prodlení s plněním Díla déle než třicet (30) dnů, a to z důvodů výlučně na straně Zhotovitele, a nezjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení.
- 11.4. Objednatel může dále odstoupit od této Smlouvy pokud:
 - 11.4.1. Zhotovitel nesplní jakoukoli svou povinnost vyplývající z této Smlouvy řádně a včas a nesplní tuto povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Objednatelem, s výjimkou dle odstavce 11.3 této Smlouvy,
 - 11.4.2. Zhotovitel porušuje povinnosti dle této Smlouvy podstatným způsobem či opakovaně,
 - 11.4.3. Zhotovitel poruší podstatným způsobem jakékoli právní předpisy, normy, povolení, souhlasy či nařízení,
 - 11.4.4. vůči majetku Zhotovitele je vedeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele je zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - 11.4.5. Zhotovitel neodstraní vadu dle této Smlouvy.
- 11.5. Ukončení této Smlouvy nemá vliv na trvání ustanovení týkajících se smluvních pokut, záruk a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení této Smlouvy.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy, nebo s touto Smlouvou související, se řídí platným českým právem, zejména Občanským zákoníkem.
- 12.2. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný dodatek k této Smlouvě s ohledem na ustanovení § 564 OZ.
- 12.3. Smluvní strany vyloučily použití ustanovení § 1793, § 2595, § 2609 a 2630 OZ.
- 12.4. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 12.5. Práva a povinnosti Smluvních stran z této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
- 12.6. Tato Smlouva spolu se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi Smluvními stranami a nahrazuje všechny dosavadní smlouvy, dohody a ujednání vztahující se k předmětu této Smlouvy, které byly v minulosti učiněny v písemné či ústní podobě.
- 12.7. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak.
- 12.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení při podpisu této Smlouvy.
- 12.9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy: č.1

Příloha č1 - Nabídkový rozpočet na stavební část SO01 a SO2.1

Příloha č2 - Nabídkový rozpočet vytápění SO2.2

Ve Vidnavě dne 27.4.2019

Ing. Miroslav SALVA
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Lékařenská 295, Vidnava 790 55
IČ: 73968552, DIČ: CZ6507240531
mobil: 605 853 666

Ing. Miroslav Salva

Ve Vlčicích dne 27.4.2019

OBEC VLČICE ①
790 67, Vlčice 95
IČ: 636045

Ing. Josef Fojtek – starosta Obce Vlčice

27.3.2019

Rozpočet nákladů - individuální kalkulace

Název akce : Oprava budovy obecního úřadu ve Vlčicích - příloha č. 2 k SOD

Část : SO2.2 Vytápění

Oddíl : Kotelna (vytápění a Mar)

Vypracoval: Ing. Miroslav Salva

Agregované položky

Ing. Miroslav SALVA
 Provozní stavby, jejich zřízení a odstranění
 Látkárenská 295, Vihlava 799 55
 IČ: 73968552, DIČ: CZ6597240531
 mobil: 065 853 666

Název - soubor, položka

MJ

Mat.Kč/MJ

PJ

Mat.celk.Kč

Mont.Kč/MJ

Mont.celk.Kč

Celkem Kč

Název - soubor, položka	MJ	Mat.Kč/MJ	PJ	Mat.celk.Kč	Mont.Kč/MJ	Mont.celk.Kč	Celkem Kč
Demontáže zařízení (včetně izolací):							
Demontáž ocel. potrubí vyřezáním do DN 25	m	0,00	12,00			2 500,00	2 500,00
Demontáž ocel. potrubí vyřezáním do DN 50	m	0,00	8,00			1 000,00	1 000,00
Demontáž oběh. čerpadla do DN50	ks	0,00	1,00			1 000,00	1 000,00
Demontáž stojaté nádoby 200 l	ks	0,00	1,00			1 500,00	1 500,00
Demontáž ostatní technologie kotelny	t	0,00	0,10			2 000,00	2 000,00
Demontáž kouřovodu pr. 150 v déce 2 m	soub	0,00	1,00			2 500,00	2 500,00
Demontáž automat. kotle na uhlí o výkonu 50 kW (680 ka)	ks	0,00	1,00			10 000,00	10 000,00
Demontáž elektrického zařízení a zařízení MAR (regulace, napojení kotle, čerpadla, čidel, pohonu)	soub	0,00	1,00			2 500,00	2 500,00
Kotelny							
Automatický kotel na spalování hnědého uhlí a dřevěných pelet C37, Exclusive (Ekodesign) vystrojený o výkonu 35 kW, provozní tlak min. 2,0 bar kotel zkoušený dle EN303-5 a splňující platné emisní limity po roce 2018, emisní třída 4. Součástí integrovaný řídicí systém kotle s regulací zpátečky s ovládním čerpadla a trojcestného reg. ventilu, řízením spalování, podívání paliva, zásobníkem o objemu zásobník paliva pro provoz min. 48 hod	ks	109 990,00	2,00	219 800,00		50 000,00	269 800,00
Regulace musí umět komunikovat s nadřazenou regulací dvou kotlů v kaskádě a řídit dvě ekvitermní topné větve. Montáž technologických komponentů kotle na místě.							
Kouřovod							
Kouřovod - kompletní dodávka přetlakové cesty	soub	7 360,00	1,00	7 360,00		3 500,00	10 860,00
Ocelový kouřovod DN160 v sestavě:							

4x koleno 90°m, přímý úsek v celkové délce 7,0 m včetně kontrolních a měřících otvorů, včetně tepelné izolace tl.30 mm s Al folií									
Strojovna									
Ex.nádobna membrán. 6 bar, 100 l, topení	ks	7 260,00	1,00		7 260,00	3 000,00	3 000,00		10 260,00
Akumulační nádobna stojatá 1100 l/6 bar (Regulus) včetně izolačního návleku	ks	23 050,00	1,00		23 050,00	5 000,00	5 000,00		28 050,00
Dodávky a montáž :									
Čerpadlo2 ALPHA 25-80	ks	7 910,00	2,00		15 820,00	2 000,00	4 000,00		19 820,00
Čerpadlo MAGNA3 25-80, 230 V	ks	17 290,00	1,00		17 290,00	2 000,00	2 000,00		19 290,00
Čerpadlo MAGNA3 25-60, 230 V	ks	13 960,00	1,00		13 960,00	2 000,00	2 000,00		15 960,00
Potrubí									
Ocelové bezešvé potrubí tř.1", se zaručenou svařitelností, bezešvé, hladké:									
(u plynoinstalace s atestem včetně tvarovek)									
Mon.oc.potr.2"	m	273,00	23,00		6 279,00	175,00	4 025,00		10 304,00
Mon.oc.potr.5/4"	m	178,00	22,00		3 916,00	172,00	3 784,00		7 700,00
Mon.oc.potr.1"	m	163,00	4,00		652,00	160,00	640,00		1 292,00
Měděné trubky polotvrdé dezoxidované, pro topení a zdravotní techniku:									
(u plynoinstalace s atestem včetně tvarovek)									
Mont.Cu 18x1	m	194,00	4,00		776,00	180,00	720,00		1 496,00
Mont.Cu 22x1	m	244,00	23,00		5 612,00	190,00	4 370,00		9 982,00
Potrubí včetně podílu tvarovek :									
PPR 20 - Instalplast apd.									
Mon.plast PPR pr.20	m	47,00	9,00		423,00	65,00	585,00		1 008,00
Závítový kohout voda PN10 včetně zabudování do měděného nebo plastového potrubí se závítovými tvarovkami:									
Záv.koh.kul.1/2"	ks	189,00	3,00		567,00	150,00	450,00		1 017,00
Záv.koh.kul.1/2" výtokový	ks	202,00	2,00		404,00	250,00	500,00		904,00
Záv.zpět.klapka 1/2"	ks	112,00	2,00		224,00	125,00	250,00		474,00
Filter 1/2" s nerezovým sítkem	ks	136,00	1,00		136,00	110,00	110,00		246,00
Závítový kohout voda PN10 včetně zabudování do ocelového potrubí závítovými konci:									
Záv.koh.kul.2"	ks	1 165,00	4,00		4 660,00	950,00	3 800,00		8 460,00
Záv.koh.kul.5/4"	ks	515,00	16,00		8 240,00	300,00	4 800,00		13 040,00
Záv.koh.kul.1"	ks	362,00	2,00		724,00	250,00	500,00		1 224,00
Záv.koh.kul.3/4"	ks	231,00	8,00		1 848,00	250,00	2 000,00		3 848,00
Záv.zpět.klapka 5/4"	ks	419,00	4,00		1 676,00	240,00	960,00		2 636,00
Demontáže zařízení (včetně izolací):									
Trojcestný regulační směšovací ventil DN25, kv=10 (VXP 45.25-10)	ks	4 680,00	2,00		9 360,00	1 500,00	3 000,00		12 360,00
Trojcestný regulační směšovací ventil DN32, kv=16	ks	4 910,00	2,00		9 820,00	1 500,00	3 000,00		12 820,00

Revize elektrozařizení									
Revize EZ	ks	0,00	1,00		0,00	4 000,00	3 000,00		3 000,00
Přesuny hmot									
Přesun hmot do 30 m	T	0,00	1,10		0,00	10 000,00	11 000,00		11 000,00
Celkem bez DPH							224 534,00		637 707,00

Poznámka :

Položky jsou naceněny z předchozích obdobných investičních akcí nebo byly stanoveny na základě cen a položek v místě a čase obvyklých

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava budovy obecního úřadu ve Vlčicích + 1. etapa - stavební část SO 01 + SO2.1	Obec Vlčice	IČ/DIČ:	00636045/
Druh stavby:	příloha č. 1 k SOD	Projektant:	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Vlčice	Zhotovitel:	IČ/DIČ:	73968552/CZ6507240531
Začátek výstavby:	25.03.2019	Konec výstavby:	Položek:	118
JKSO:		Zpracoval:	Datum:	25.03.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	13 457,73
	Montáž	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky			Ostatní	0,00
	Montáž			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem	897 181,86	DN celkem	0,00	NUS celkem	13 457,73
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	8 971,82
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	919 611,41
Základ 15%	0,00	DPH 21%	193 118,40	Celkem včetně DPH	1 112 729,81
Základ 21%	919 611,41				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Ing. Miroslav SALVA
Krochelská 295, Příbram 250 01
IČ: 73968552, DIČ: CZ6507240531
mobil: 605 853 666

Stavební rozpočet

**VERLAG
DASHÖFFER**

Název stavby: Oprava budovy obecního úřadu ve Vlčicích + 1.etapa - stavební část SO 01 + SO2.1

Druh stavby: příloha č. 1 k SOD

Lokality: Vlčice

JRSO:

Doba výstavby:

Začátek výstavby: 25.03.2019

Konec výstavby:

Zpracováno dne: 25.03.2019

Objednatel: Obec Vlčice

Projektant:

Zhotovitel: Ing. Miroslav Šavva

Zpracoval:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mů	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Montáž (Kč)	Celkem	Hmotnost (t)		Cena/soustava
										Jednot.	Celkem	
Oprava vlastního majetku												
Zdi podzemě a volně												
SO 01	31		Zadivka otvoru, pl. 0,09 m2 chliami, tl. zdi 60 cm	Kus	2,00	407,50	408,24	406,76	815,00	0,10	0,21	RTS // 2019
SO 01	31723441R00		Vyzdivka mezi nosníky chliami palenými na MC	m3	0,44	6,554,39	1,576,22	1,351,98	2,928,20	1,68	0,74	RTS // 2019
SO 01	317944123R00		Osazení ocelových valčkových nosníků č.14-22	t	0,03	9,785,00	0,63	304,24	3,04,86	0,02	0,00	RTS // 2019
SO 01	13383425		Týc průřezu IPE 140, střední, jakost oceli S235	t	0,03	35,000,00	1,092,70	0,00	1,092,70	1,00	0,03	RTS // 2019
SO 01	349231821R00		Přizdivka osění s ozubem z chli, kapsy do 30 cm	m2	15,57	1,450,00	9,272,77	13,300,83	22,573,60	0,48	7,43	RTS // 2019
Výpěně otvorů												
SO 01	64		Osazení parapet, desek plast. a harnin, š. do 20cm	m	9,90	340,98	1,787,64	1,588,16	3,375,80	0,00	0,05	RTS // 2019
SO 01	64294611R00		Osazení zářudi ocel. požár.1K10d., pl. do 2,3 m2	Kus	1,00	1,700,00	3,323,26	1,376,74	1,700,00	0,49	0,49	RTS // 2019
SO 01	61181104		Zaruben obklad. protipožární š. 90 cmxst 8-30 cm	Kus	1,00	3,501,87	3,501,87	0,00	3,501,87	0,03	0,03	RTS // 2019
Konstrukce tesarské - v ceně není likvidace suť z demontáže bednění a latí												
SO 01	762		Demontáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	285,76	280,00	43,098,32	60,057,21	47,257,85	0,01	4,15	RTS // 2019
SO 01	762341210R12		Montáž kontralatí příbítím	m2	285,76	28,50	0,00	36,914,48	8,144,16	0,00	0,00	RTS // 2019
SO 01	76234220AR00		Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	8,49	1,354,00	11,459,89	0,00	11,459,89	0,02	0,20	RTS // 2019
SO 01	60517111		Lat střechy 40x60 mm	m3	0,95	5,785,00	5,461,99	0,00	5,461,99	0,55	0,52	RTS // 2019
SO 01	998782102R00		Přesun hmot. pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,96	1,410,00	0,00	2,199,21	2,199,21	0,00	0,00	RTS // 2019
Konstrukce klempířské												
SO 01	764		Demontáž lemování zdi, řs 250 a 330 mm, do 30°	m	89,20	23,80	0,00	0,00	2,122,96	0,00	0,18	RTS // 2019
SO 01	764331830R00		Demontáž lemování komínů, v ploše, hl. kryt. do 45°	m2	2,40	82,60	0,00	1,98,24	1,98,24	0,01	0,02	RTS // 2019
SO 01	764389831R00		Demontáž sněhového zachytáče, sklon do 45°	Kus	12,00	29,90	0,00	358,80	358,80	0,00	0,05	RTS // 2019
SO 01	764388814R00		Demontáž záblatí půlkruh. rovných, řs 250 mm, do 45°	Kus	37,60	37,10	0,00	1,394,96	1,394,96	0,00	0,11	RTS // 2019
SO 01	764332801R00		Demontáž střechního okna, hladká krytina, do 45°	Kus	3,00	59,90	0,00	179,70	179,70	0,02	0,06	RTS // 2019
SO 01	764382811R00		Demontáž oplechování parapetu, řs od 100 do 330 mm	m	21,21	52,00	0,00	1,102,92	1,102,92	0,00	0,03	RTS // 2019
SO 01	764410850R00		Demontáž oplechování parapetu, řs od 100 do 330 mm	m	16,50	32,50	0,00	536,25	536,25	0,00	0,04	RTS // 2019
SO 01	764454801R00		Oplechování okapu, tvrdá krytina, lak Pz, řs 530 mm	m	37,60	240,00	4,639,46	4,384,54	9,024,00	0,00	0,06	RTS // 2019
SO 01	76481220R00		Zavětrná lišta z lakovaného Pz plechu, řs 475 mm + lemování zdi 475 mm	m	33,60	300,00	6,097,39	3,982,61	10,080,00	0,00	0,05	RTS // 2019
SO 01	76481453R00		Hřebec střechy z Lak Pz plechu, řs 250 mm	m	19,00	1,000,00	1,868,16	4,700,00	4,700,00	0,00	0,04	RTS // 2019
SO 01	764893127R00		zábřaha sněhová, vč. příslušensvíř d=2,0m	sada	1,00	1,000,00	11,621,16	7,378,84	19,000,00	0,00	0,04	RTS // 2019
SO 01	764773317R00		PREFA STUCCO prostupové taška pro falc. šablony	Kus	3,00	1,920,00	5,629,26	130,74	5,760,00	0,00	0,00	RTS // 2019
SO 01	764410260R00		Oplechování parapetu včetně rohu Pz, řs 400 mm	m	38,40	512,00	3,235,97	16,424,83	19,660,80	0,00	0,15	RTS // 2019
SO 01	764342203R00		Zlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, řs 330 mm	m	37,20	390,99	3,363,62	11,181,20	14,544,83	0,00	0,11	RTS // 2019
SO 01	764454202R00		Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	m	11,00	369,00	9,91,21	3,087,79	4,056,00	0,00	0,03	RTS // 2019
SO 01	764819101R00		proslupové izolování manžela - anilena	m	1,00	1,250,00	433,20	816,80	1,250,00	0,00	0,00	RTS // 2019
SO 01	764893128R00		střešní světlík, rozměr 450 x 550 mm	Kus	1,00	3,775,00	3,003,76	771,24	3,775,00	0,01	0,01	RTS // 2019
Krytina tvrdá												
SO 01	765		Demontáž azbestocementu tlvcrců na bednění, do suti	m2	285,76	110,00	0,00	0,00	31,453,60	0,01	4,00	RTS // 2019
SO 01	765321810R00		Krytina z plastové ekocement 340x340	m2	285,76	650,00	86,853,89	70,314,11	157,168,00	0,01	1,77	RTS // 2019
SO 01	765322708R00		Anténi, prosuply AZ 16, Cembit, plast.	Kus	1,00	1,298,00	1,290,33	17,67	1,298,00	0,00	0,00	RTS // 2019
SO 01	765789310R12		Montáž fólie na krokvě příbítím	m2	285,76	99,00	14,067,96	14,222,28	28,290,24	0,00	0,02	RTS // 2019
SO 01	998785102R00		Přesun hmot. pro krytina tvrdé, výšky do 12 m	t	5,79	1,118,00	0,00	6,476,65	6,476,65	0,00	0,00	RTS // 2019
Konstrukce truhlářské												
SO 01	766		Montáž okna a balkonových dveří s vřepěním	m	63,68	240,50	1,041,17	16,762,57	71,384,38	0,00	0,00	RTS // 2019
SO 01	766711001R00		Montáž dveří do zárubně,olevřavoch 1kr do 0,8 m	Kus	1,00	631,00	0,00	631,00	631,00	0,00	0,00	RTS // 2019
SO 01	54914621		Dveře kování, PROFIO klíč.Cr	Kus	2,00	615,42	1,230,84	0,00	1,230,84	0,00	0,00	RTS // 2019
SO 01	61161801		Dveře vnitřní hladké pině ELEGANT 1kr, 60x197	Kus	2,00	4,000,00	8,000,00	0,00	8,000,00	0,02	0,03	RTS // 2019
SO 01	61143153		Okno plastové Zdlíne bez sloupku 1830 x 1310 cm OS/O	Kus	2,00	4,890,00	9,700,00	0,00	9,700,00	0,04	0,07	RTS // 2019
SO 01	61143152		Okno plastové Zdlíne bez sloupku 1330x1150 cm OS/O	Kus	2,00	3,500,00	7,000,00	0,00	7,000,00	0,04	0,08	RTS // 2019
SO 01	61143151		Okno plastové Zdlíne bez sloupku 600x600cm OS/O	Kus	1,00	2,000,00	2,000,00	0,00	2,000,00	0,03	0,03	RTS // 2019
SO 01	61143150		Okno plastové Zdlíne bez sloupku 800x600 cm OS/O	Kus	7,00	2,950,00	20,650,00	0,00	20,650,00	0,03	0,21	RTS // 2019
SO 01	61143057		Okno plastové jednolitné 400x700 pevné	Kus	4,00	1,250,00	5,000,00	0,00	5,000,00	0,02	0,07	RTS // 2019
SO 01	998281108R00		Přesun hmot. pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,50	743,00	0,00	1,957,50	1,957,50	0,00	0,00	RTS // 2019
Nátěry												
SO 01	783		Nátěr, tesarské konstrukci Bochemiem Plusi 12x včetně lešení	m2	259,78	67,00	2,714,72	14,690,65	17,405,38	0,00	0,04	RTS // 2019
SO 01	784		Nátěr - v ceně není škrábání a vysrovnání stávkajících malby, pouze penetrace a 2x malba	m2	400,80	19,31	7,314,72	25,530,96	32,845,68	0,02	0,12	RTS // 2019
SO 01	784191101R00		Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	400,80	19,31	1,563,12	6,176,33	7,739,45	0,00	0,03	RTS // 2019

48	SO 01	784195312R00	Malba Primalex Fortisimo, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	400,80	62,69	5 771,52	19 354,63	25 126,15	0,00	0,09	RTS // 2019
49	SO 01	941941042R00	Lešení a stavební výřabí	m2	120,00	50,00	3 605,49	14 245,64	17 851,03	0,02	2,21	RTS // 2019
50	SO 01	941941292R00	Montáž lešení leh. řad s podlahami š. 1,2 m, H 30 m	m2	120,00	31,80	3 445,20	5 998,80	6 000,00	0,00	0,11	RTS // 2019
51	SO 01	941941842R00	Poplatek za každý měsíc použití lešení k poli 1042	m2	120,00	40,00	0,00	3 70,80	3 816,00	0,00	0,00	RTS // 2019
52	SO 01	944944011R00	Demontáž lešení leh. řad s podlahami š. 1,2 m, H 30 m	m2	120,00	120,00	0,00	4 800,00	4 800,00	0,00	0,00	RTS // 2019
53	SO 01	944944011R00	Montáž ochranné síťe z umělých vláken	m2	120,00	13,40	0,00	1 608,00	1 608,00	0,00	0,00	RTS // 2019
54	SO 01	944945012R00	Demontáž ochranné síťe z umělých vláken	m2	120,00	8,00	0,00	960,00	960,00	0,00	0,00	RTS // 2019
55	SO 01	944945012R00	Montáž zachytné sítěšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	3,00	152,48	159,09	298,38	457,47	0,02	0,07	RTS // 2019
56	SO 01	967031132R00	Demontáž zachytné sítěšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	4,00	52,39	0,00	209,36	209,36	0,00	0,00	RTS // 2019
57	SO 01	968008112R00	Bourání konstrukcí				652,30	8 239,29	8 891,59	2,23	2,23	
58	SO 01	968008112R00	Prisekání rovinných ostění ohebných na MVC	m2	15,56	138,00	0,00	2 147,28	2 147,28	0,06	0,86	RTS // 2019
59	SO 01	968008112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídla pl. do 1,5 m2	m2	24,00	9,70	0,00	232,80	232,80	0,00	0,00	RTS // 2019
60	SO 01	968008246R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídla pl. do 2 m2	kus	7,00	16,20	0,00	113,40	113,40	0,00	0,00	RTS // 2019
61	SO 01	968008246R00	Vypouštění dřevěných rámů oken jednodu. pl. 4 m2	m2	13,11	119,50	287,19	1 279,89	1 567,08	0,03	0,37	RTS // 2019
62	SO 01	968008246R00	Vypouštění kovových dveřních zárudní pl. do 2 m2	m2	13,11	368,50	365,11	4 465,92	4 831,04	0,08	1,01	RTS // 2019
63	SO 01	979012112R00	Přesuny sutí				0,00	12 383,88	12 383,88	0,00	0,00	
64	SO 01	979012112R00	Svislá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	4,50	370,50	0,00	1 667,25	1 667,25	0,00	0,00	RTS // 2019
65	SO 01	979012112R00	Poplatek k sutí za každých dalších 3,5 m výšky	t	0,52	25,80	0,00	13,42	13,42	0,00	0,00	RTS // 2019
66	SO 01	979081112R00	Odvoz sutí a výbur. hmot na skládku do 1 km	t	4,50	220,00	0,00	990,00	990,00	0,00	0,00	RTS // 2019
67	SO 01	979081112R00	Poplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22,50	15,70	0,00	353,25	353,25	0,00	0,00	RTS // 2019
68	SO 01	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - azbestocementové výrobky	t	3,45	2 499,99	0,00	8 624,97	8 624,97	0,00	0,00	RTS // 2019
69	SO 01	979990101R00	Poplatek za skládku sutí-směs bet a cihel do 30x30cm	t	1,05	700,00	0,00	735,00	735,00	0,00	0,00	RTS // 2019
70	SO 01	113107505R00	Vyřábění stavební část				134 007,01	136 371,95	270 378,96	30,08	30,08	
71	SO 01	113107505R00	Připravení a přinůžení práce	m2	29,77	112,99	0,00	3 363,43	3 363,43	0,11	3,27	RTS // 2019
72	SO 01	139601102R00	Odstavení podkladu pl. 50 m2 kam drcené II 5 cm	m3	0,62	1 220,00	0,00	756,30	756,30	0,00	0,00	RTS // 2019
73	SO 01	162701102R00	Ruční výkop jam, rýh a šacht v hornině tř. 3	m3	0,62	211,51	0,00	131,12	131,12	0,00	0,00	RTS // 2019
74	SO 01	174101101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 7000 m	m3	0,12	121,00	0,00	15,00	15,00	0,00	0,00	RTS // 2019
75	SO 01	27	Zásyp jam, rýh, šacht se žlutelním	m3	0,52	2 564,99	1 431,04	171,45	1 602,49	2,53	1,57	RTS // 2019
76	SO 01	273313611R00	Beton základových desek prošť C 16/20	m3	0,62	1 431,04	1 431,04	171,45	1 602,49	2,53	1,57	RTS // 2019
77	SO 01	31	KZD podběrná a volně	m	9,20	6 500,00	63 929,34	8 160,56	62 090,00	0,15	1,38	RTS // 2019
78	SO 01	314200062RAC	Ždi 180/80 - 9,2m Premium, kombinová krycí deska pro zátopení - včetně omítkové úpravy	m	1,00	2 290,00	51 764,44	8 035,56	59 800,00	0,00	0,00	RTS // 2019
79	SO 01	314200062RAC	Prostup střešnou komínou Schiedel LCS 25, DN 180 mm	kus	1,00	2 290,00	2 164,90	125,10	2 290,00	0,00	0,00	RTS // 2019
80	SO 01	602014112RTS	Omítky ze suchých směsí				6 087,25	15 815,91	21 903,16	0,02	2,02	
81	SO 01	631315611R00	Omítky jádrova Salini KT tuhé - v ceně není štuk	m3	5,33	3 200,00	12 272,80	4 767,65	17 040,45	2,53	13,45	RTS // 2019
82	SO 01	631319175R00	Mazanina betonová II. 12 - 24 cm C 16/20	m3	5,33	93,70	0,00	498,97	498,97	0,00	0,00	RTS // 2019
83	SO 01	631319155R00	Poplatek za střání povrchu mazaniny II. 24 cm	m3	5,33	450,00	0,00	2 396,31	2 396,31	0,00	0,00	RTS // 2019
84	SO 01	631361921RTS	Připletek za přehlas. mazanin pod podlahy II. 24cm	t	0,10	35 729,99	2 854,68	882,59	3 537,27	1,07	0,11	RTS // 2019
85	SO 01	64899113RT2	Výzuz mazanin svařovanou sítí	m	4,80	465,00	1 159,06	1 072,94	2 232,00	0,03	0,03	RTS // 2019
86	SO 01	762341210RT2	Oszení parapet deskou pleť. a lamin. š.nad 20cm	m2	73,08	280,00	19 258,22	17 543,82	36 802,03	0,01	1,56	RTS // 2019
87	SO 01	762342203R00	Montáž bednění střech rovinných, přeha hrubá na straz - demontáž stávkujícího bednění	m2	73,08	80,79	0,00	1 98,24	1 98,24	0,01	0,02	RTS // 2019
88	SO 01	762342203R00	Latř střání 40x60 mm	m3	0,79	5 765,00	4 554,35	5 904,13	5 904,13	0,00	0,00	RTS // 2019
89	SO 01	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	2,72	1 354,00	3 681,94	0,00	4 554,35	0,55	0,43	RTS // 2019
90	SO 01	764410850R00	Demontáž střešního okna, hladká kryta, do 45°	kus	3,00	59,50	0,00	179,70	179,70	0,02	0,06	RTS // 2019
91	SO 01	764410850R00	Demontáž odpadnicí tuu kruhových D 75 a 100 mm	m	11,60	52,00	0,00	603,20	603,20	0,00	0,02	RTS // 2019
92	SO 01	764410850R00	Demontáž odpadnicí tuu kruhových D 75 a 100 mm	m	2,70	32,50	0,00	87,75	87,75	0,00	0,01	RTS // 2019
93	SO 01	764912220R00	Demontáž krytiny střech	m2	73,08	77,43	0,00	5 688,96	5 688,96	0,01	0,33	RTS // 2019
94	SO 01	764912220R00	Demontáž okapů, tvrdá krytina, lak.Pz,řs 330 mm	m2	11,00	240,00	1 357,29	1 282,71	2 640,00	0,00	0,02	RTS // 2019
95	SO 01	764912220R00	Oplechování okapů, tvrdá krytina, lak.Pz,řs 330 mm	m2	21,70	300,00	3 937,90	2 572,10	6 510,00	0,00	0,02	RTS // 2019
96	SO 01	764912220R00	Zakládní lišta z lakovaného Pz plechu, řs 475 mm + lemování zdi 475 mm	m	1,95	1 193,00	446,20	1 880,15	2 326,35	0,01	0,03	RTS // 2019
97	SO 01	764410260R00	Lemování z Pz, komínů na hladké krytině, v ploše	m	6,20	512,00	522,47	2 651,93	3 174,40	0,00	0,02	RTS // 2019
98	SO 01	764332203R00	Oplechování parapetu včetně rohu Pz, řs 400 mm	m	11,60	390,99	1 048,87	3 466,61	4 535,48	0,00	0,04	RTS // 2019
99	SO 01	764454202R00	Zlaby z Pz plechu podokapní kulokřivé, řs 330 mm	m	3,00	3 660,00	270,33	836,67	1 107,00	0,00	0,01	RTS // 2019
100	SO 01	764819101R11	Odpadní trouby z Pz plechu, kulokřivé, D 100 mm	m	1,00	2 500,00	433,20	816,80	1 250,00	0,00	0,00	RTS // 2019
101	SO 01	998764102R00	Průsvětová izolací manžela - amléna	m2	73,08	650,00	21 498,98	26 015,02	47 502,00	0,01	0,56	RTS // 2019
102	SO 01	783782210R00	Přesun hmot pro klempříské konst. - výšky do 12 m	t	1,53	1 934,01	0,00	3 621,60	4 172,24	0,00	0,01	RTS // 2019
103	SO 01	783782210R00	Nátěry	m2	62,27	67,00	650,75	3 521,50	4 172,24	0,00	0,01	RTS // 2019
104	SO 01	784191101R00	Nátěr tesáčkův konstrukci Bochemilem Plus 1 2x věšné lešení	m2	113,85	19,31	3 712,80	12 716,19	16 428,99	0,00	0,06	RTS // 2019
105	SO 01	784195312R00	Malba - v ceně není škrábání a vysprávaní stávkující malby pouze penetrace a 2x malba	m2	227,00	62,69	4 444,00	1 754,36	2 198,36	0,00	0,01	RTS // 2019
106	SO 01	784195312R00	Malba Primalex Fortisimo, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	227,00	62,69	3 268,80	10 961,83	14 230,63	0,00	0,05	RTS // 2019
107	SO 01	94	Lešení a stavební výřabí	m2	3 118,06	3 118,06	6 521,14	9 639,20	0,00	0,75	0,75	

104 SO2.1	941941042R00	Montáž lešení leh.rád s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	29,42	72,89	0,29	2 144,42	2 144,72	0,02	0,54	RTS I / 2019
105 SO2.1	941941292R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	29,42	31,80	844,77	90,92	935,68	0,00	0,03	RTS I / 2019
106 SO2.1	941941842R00	Demontáž lešení leh.rád s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	29,42	40,00	0,00	1 176,90	1 176,90	0,00	0,00	RTS I / 2019
107 SO2.1	941955003R00	Lešení lenka pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	29,90	180,00	2 273,00	3 109,00	5 382,00	0,01	0,18	RTS I / 2019
SO2.1	96	Bourání konstrukcí				29,78	2 803,91	2 833,69		4,36	
108 SO2.1	967031132R00	Přesekání rovných ořání chlebných na MVC	m2	0,30	138,00	0,00	41,40	41,40	0,06	0,02	RTS I / 2019
108 SO2.1	968082246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch, pl. 4 m2	m2	1,00	119,50	21,90	97,60	119,50	0,03	0,03	RTS I / 2019
110 SO2.1	968061125R00	Vývěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	0,36	16,20	0,00	16,20	16,20	0,00	0,00	RTS I / 2019
111 SO2.1	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch, pl. 4 m2	m2	0,36	119,50	7,88	36,14	43,02	0,03	0,01	RTS I / 2019
112 SO2.1	962032631R00	Bourání zdiva komínového z chlebi na MVC	m3	2,70	967,99	0,00	2 613,57	2 613,57	1,59	4,30	RTS I / 2019
SO2.1	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	3 343,50	3 343,50		0,00	
113 SO2.1	999281108R00	Přesun hmot pro opravu a údržbu do výšky 12 m	t	4,50	743,00	0,00	3 343,50	3 343,50	0,00	0,00	RTS I / 2019
SO2.1	S	Přesuny sutí				0,00	433,92	433,92		0,00	
114 SO2.1	979012112R00	Systá doprava sutí na výšku do 3,5 m	t	0,30	370,50	0,00	111,15	111,15	0,00	0,00	RTS I / 2019
115 SO2.1	979012119R00	Příplatek k sutí za každý dalších 3,5 m výšky	t	0,90	25,80	0,00	23,22	23,22	0,00	0,00	RTS I / 2019
116 SO2.1	979081111R00	Odvoz sutí a vbour. hmot na skládku do 1 km	t	0,30	220,00	0,00	66,00	66,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
117 SO2.1	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,50	15,70	0,00	23,55	23,55	0,00	0,00	RTS I / 2019
118 SO2.1	979980101R00	Příplatek za skládá sutí směr baňa chlebi do 30x30cm	t	0,30	700,00	0,00	210,00	210,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
Celkem:										897 181,86	

Poznámka: