



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY DO ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Název zakázky	„Rekonstrukce MŠ ve Valašské Bystřici“
Zadavatel	Obec Valašská Bystřice Valašská Bystřice 316, 756 27 Valašská Bystřice IČ: 00304352
Způsob zadání	podlimitní veřejná zakázka v užším řízení

Vážení uchazeči o veřejnou zakázku,

na základě úspěšného splnění kvalifikačních předpokladů ve stanovené lhůtě dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona o veřejných zakázkách a dle Kvalifikační dokumentace, si Vás dovoluji jménem zadavatele vyzvat jako zájemce o podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce MŠ ve Valašské Bystřici**“ (**zadávací řízení bylo uveřejněno na Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: 403877**) k vypracování a podání nabídky do tohoto řízení.

Zadávací dokumentace je rovněž uveřejněna na profilu zadavatele.

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU v rámci Operačního programu Životní prostředí.

Název veřejné zakázky: „Rekonstrukce MŠ ve Valašské Bystřici“

Zadavatel:

název: **Obec Valašská Bystřice**
sídlo: Valašská Bystřice 316, 756 27 Valašská Bystřice
IČ: 00304352

Pověřenou osobou zadavatele zastupujícího v zadávacím řízení dle § 151 zákona č. 137/2006 Sb. je Mgr. Bc. Milan Konečný, sídlem K Holotovci 1191, PSČ: 735 11, Orlová – Město, IČ: 88144534, DIČ: CZ8402265113.

Kontaktní osobou ve všech otázkách je osoba pověřená výkonem zadavatelských činností – Mgr. Bc. Milan Konečný, sídlem K Holotovci 1191, PSČ: 735 11, Orlová – Město, e-mail: konecny@mcgreen.cz, tel.: 605 201 156, korespondenční adresa: Pančochy 1084, 664 42 Modřice.

Informace o předmětu zakázky:



Vymezení plnění zakázky

Předmětem zakázky je realizace opatření k zajištění energetických úspor MŠ ve Valašské Bystřici. Zakázka zahrnuje rekonstrukci a zateplení fasády, střech, stropů, výměnu výplní otvorů a rekonstrukci zdroje tepla.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávacích podmínek včetně projektové dokumentace. Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné a již musí být zahrnuty v nabídce uchazeče.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zadavatel zdůrazňuje, že zhotovitel díla musí dodržet všechny technické a technologické postupy v rámci realizace jednotlivých prací na zakázce.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou mimo jiné také následující činnosti:

- zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místa realizace musí být zdokumentovány vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele;
- vypracování dokumentace skutečného provedení realizace zakázky ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jednom v elektronické formě ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace – *není uvedeno ve výkazu výměr, bude započítáno do celkové ceny v rekapitulaci nabídkové ceny a v návrhu smlouvy*
- zajištění povinné publicity projektu podle platných pravidel Operačního programu Životní prostředí. Přepokl. hodnota publicity činí 30 000,- Kč bez DPH. Předmětem publicity projektu je dodání následujících položek k projektu:
 - **Velkoplošný informační panel 5100x2400mm – grafický návrh vytváří SFŽP.** Zadavatel požaduje viditelné umístění v průběhu realizace stavebních prací. Přesné znění, formu, rozsah a umístění sdělí a určí zadavatel. - *není uvedeno ve výkazu výměr, bude započítáno do celkové ceny v rekapitulaci nabídkové ceny a v návrhu smlouvy*
 - **Pamětní deska 300x400mm – grafický návrh vytváří SFŽP.** Zadavatel požaduje viditelné umístění po skončení realizace stavebních prací. Přesné znění, formu, rozsah a umístění sdělí a určí zadavatel. - *je uvedeno ve výkazu výměr, kde bude položka oceněna*



- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky;
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (pouze v případě potřeby);
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky;
- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací;
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky;
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započatím realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován;
- vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek
- aj.

Součástí celkové ceny za předmět zakázky bude i **rozpočtová rezerva ve výši 229.900,- Kč bez DPH**, která bude započtena do celkové ceny uvedené na krycím listu a v návrhu smlouvy.

Položka rezerva (dodatečné práce) tvoří zvláštní položku, se kterou hospodaří výhradně objednatel a použije ji pouze v případě nutnosti úhrady za vícepráce, které vzniknou v průběhu výstavby, a které nebylo možné předpokládat v době zpracování projektové dokumentace, tzn. za vícepráce odpovídající definici zákona o veřejných zakázkách.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez publicity a rezervy činí 33.100.000,- Kč bez DPH.

Doba a místo plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení stavby: červen 2015

Ukončení realizace zakázky nejpozději do 180 kalendářních dnů od předání staveniště.

Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem.

Termín zahájení může být posunut v závislosti na ukončení zadávacího řízení a podmínky poskytovatele dotace.



Místo plnění: Valašská Bystřice (blíže viz projektová dokumentace)

Prohlídka místa plnění: Uchazeči na základě projektových dokumentací mohou učinit prohlídku okolí místa plnění zakázky nezávisle na zadavateli, jelikož se jedná o veřejně přístupná místa. Prohlídka veřejně nepřístupných prostorů proběhne v místě realizace dne 20. 5. 2015 v 10:00 hod. Přítomnost na prohlídce místa plnění je podmíněna registrací u kontaktní osoby zadavatele – Mgr. Milan Konečný, e-mail: konecny@mcgreen.cz, tel.: 605 201 156.

Kritéria pro hodnocení nabídek

Podané nabídky budou v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) hodnoceny podle kritéria nejnížší nabídkové ceny. **Hodnocena bude celková nabídková cena bez DPH.** Rozumí se cena, uvedená v návrhu smlouvy. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Způsob výpočtu ceny je specifikován v čl. 6.3 zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu zakázky.

Požadavky na zpracování nabídky:

Nabídku je uchazeč povinen podat písemně v originále (označeném „ORIGINÁL“) v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky.

Nabídka musí být společně s veškerými požadovanými doklady a přílohami svázaný do jednoho svazku.

Tento svazek musí být na první straně označen názvem svazku, názvem zakázky, a identifikačními údaji uchazeče.

V případě rozporů mezi originálem a případnou kopií jednotlivých výtisků (jestli budou doloženy) se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení příslušného svazku.

Každý svazek včetně veškerých příloh musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci s jednotlivými listy, a to opatřením každého svazku takovými bezpečnostními prvky, které vyloučí možnost jejich neoprávněného nahrazení.

Způsob, čas a místo pro podání nabídek

Obálka obsahující nabídku bude doručena doporučeně poštou nebo osobním podáním (v pracovní dny dle níže uvedených úředních hodin)

Pondělí	07:00 - 11:00	12:00 - 17:00
Úterý	07:00 - 11:00	
Středa	07:00 - 11:00	12:00 - 17:00
Čtvrtek	07:00 - 11:00	
Pátek	07:00 - 11:00	



na adresu sídla zadavatele Obecní úřad Valašská Bystřice, Valašská Bystřice 316, 756 27 Valašská Bystřice a to nejpozději do konce lhůty stanovené pro podávání nabídek, tj. **do 1. 6. 2015 do 15:00 hod.**

Uchazeč je povinen nabídku doručit v uzavřené obálce (balíku), která bude obsahovat veškeré požadované dokumenty. Obálka bude uzavřena, opatřena přelepky s podpisem a razítkem uchazeče a zřetelně označena nápisem:

**NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM –
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
„Rekonstrukce MŠ ve Valašské Bystřici“**

Na obálce nabídky musí být uvedena adresa, na níž je možno nabídku vrátit. Zadavatel bude doručené nabídky evidovat a přidělí jim pořadové číslo.

Veškeré doklady musí být zpracovány v českém jazyce a vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Místo a datum otevírání obálek

Otevírání obálek s podanými nabídkami proběhne dne **1. 6. 2015 v 15:05 hod.** v sídle zadavatele – Obecní úřad Valašská Bystřice, Valašská Bystřice 316, 756 27 Valašská Bystřice.

Otevírání obálek se mají právo zúčastnit kromě hodnotící komise i uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Každý uchazeč může být zastoupen nejvýše 1 osobou.

Dále se může otevírání obálek účastnit zástupce poskytovatele dotace.

Komise bude otevírat obálky postupně podle pořadového čísla přiděleného dle času doručení a bude kontrolovat, zda je nabídka zpracována v požadovaném jazyce a je podepsaná oprávněnou osobou. Pokud nabídka nebude splňovat výše uvedené požadavky, bude na místě vyřazena a zadavatel bezodkladně vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení.

Výše požadované jistoty:

Zadavatel v souladu se zákonem o veřejných zakázkách požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 600 000,- Kč (slovy šest set tisíc korun českých). Při porušení povinností uchazečem může zadavatel postupovat dle ustanovení § 67 odst. 7 zákona o veřejných zakázkách.

Porušením povinností uchazeče se mimo jiné rozumí:

- Uvádění nepravdivých údajů a informací v nabídce zjištěných v rámci kontroly zadavatele



- Zrušení nebo změna nabídky v rozporu se zákonem
- Odmítnutí uzavření smlouvy podle ustanovení § 82 odst. 2 a 4 zákona

Forma poskytnutí jistoty:

Jistota bude poskytnuta formou bankovní záruky (ve smyslu ustanovení obchodního zákoníku) nebo formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou pojištění záruky (dle ustanovení zákona o pojistné smlouvě).

Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je originál výpisu z účtu uchazeče u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že uchazeč převedl částku ve výši požadované jistoty na účet zástupce zadavatele Mgr. Bc. Milan Konečný) uvedený níže nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši požadované jistoty na účet zástupce zadavatele.

Potřebné údaje pro složení jistoty na účet zadavatele jsou následující: bankovní účet zástupce zadavatele – číslo účtu 2200180551/2010, variabilním symbolem platby bude IČ uchazeče, konstantní symbol 558.

Kontakt na ověření složení jistoty na straně zadavatele: viz kontaktní osoba uvedená výše.

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele do konce lhůty pro podání nabídek.

Dokladem prokazujícím poskytnutí jistoty ve formě bankovní záruky je výlučně originál záruční listiny vystavené bankou ve prospěch zadavatele jako věřitele (příjemce záruky), z jehož obsahu bude jednoznačně vyplývat, že banka uspokojí zadavatele do výše částky odpovídající výši požadované jistoty v případech předvídaných zákonem o veřejných zakázkách (ustanovení § 67 odst. 7).

Pro poskytnutí jistoty formou pojištění záruky platí ustanovení § 67 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách.

Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být platné nejpozději od skončení lhůty pro podávání nabídek a musí trvat po celou dobu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán (zadávací lhůta – viz níže).

Uvolnění peněžní jistoty se řídí ustanovením § 67 odst. 2 zákona o veřejných zakázkách. Nestanoví-li uchazeč jinak, bude mu jistota vrácena na účet, ze kterého byla poslána na účet zadavatele. V případě jiných požadavků uchazeče na způsob vrácení jistoty (např. vrácení částky na jiný účet, variabilní symbol, atd.), musí tyto požadavky uvést uchazeč v rámci nabídky.

Při vrácení originálu záruční listiny postupuje zadavatel v souladu se zákonem o veřejných zakázkách, kopii záruční listiny je zadavatel povinen uchovat.

Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce 120 dnů od konce lhůty pro podání nabídek. Všichni uchazeči jsou do okamžiku uplynutí této lhůty svými nabídkami vázáni.

Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace:



Zadávací dokumentace je součástí této výzvy.

Projektová dokumentace v listinné podobě a **slepý výkaz výměr** v elektronické podobě – na vyžádání za částku 17.286,- Kč bez DPH – potřeba objednat 3 pracovní dny před vyzvednutím (nebo předáním k přepravě) u osoby pověřené činnostmi zadavatele (konecny@mcgreen.cz). Při zaslání dokumentace poštou bude k její ceně připočítáno 280,- Kč bez DPH za poštovné, přepravné a balné.

V rámci objednávky zvolte způsob úhrady a doručení projektových dokumentací včetně slepých výkazů výměr. V případě možnosti ad b) a c) nezapomeňte uvést dodací adresu.

- a) **Platba v hotovosti při osobním odběru** – platba v hotovosti proběhne u osobního odběru. O termínu odběru budete informováni. Vyzvednout lze na adrese Pančochy 1084, Modřice, Brno – venkov (pobočka osoby pověřené činnostmi zadavatele), dle dohody s pověřenou osobou zadavatele.
- b) **Bezhotovostní převod (platba předem na účet)** - po obdržení objednávky bude na e-mailovou adresu zaslána zálohová faktura s příkazem k úhradě. Dokumenty je potřeba uhradit předem na faktuře uvedený bankovní účet. Po obdržení platby budou dokumenty včetně konečné faktury ihned odesílány prostřednictvím České pošty, s.p. V případě, že platba nebude provedena do pěti pracovních dnů, bude objednávka stornována.
- c) **Dobírka** – úhrada za dokumenty proběhne v hotovosti při jejich převzetí poštovnímu doručovateli nebo na poště v případě nezastižení objednatele na uvedené dodací adrese.

Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Pokud budete mít nějaké dotazy, můžete mne kontaktovat na výše uvedených kontaktech.

V Modřicích dne 13. 5. 2015



Mgr. Milan Konečný
na základě plné moci

Přílohy:

Zadávací dokumentace